

JÄTETAKSA 2027 LUONNOS

Jyväskylä | Laukaa | Muurame | Toivakka

Hyväksytty Jyväskylän seudun jätelautakunnassa xx.xx.xxxx (x§)

SISÄLTÖ

YLEISTÄ JÄTETAKSASTA.....	3
1 § Jätetaksan perusteet ja soveltamisalue	3
2 § Jättemaksun suorittamisvelvollisuus ja maksumuistutukset.....	3
3 § Taksan rakenne	4
PERUSMAKSU	4
4 § Perusmaksun perusteet ja määräytyminen.....	4
KIINTEISTÖITTÄISEN JÄTEHUOLLON MAKSUT.....	5
5 § Tyhjennysmaksujen perusteet	5
6 a § Pakkausjätteiden kiinteistöittäinen keräys ja tuottajilta saatu korvaus.....	6
6 b § Tuottajavastuukorvausten määräytyminen ja hyvitysten maksuaikataulu	6
7 § Lisämaksut.....	7
8 § Saaressa sijaitsevan vapaa-ajan asunnon jättemaksut.....	7
9 § Seka- ja biojätteen alueellisen keräyspisteen jättemaksut	8
10 § Kotitalouksien suurten jätteiden noutopalvelu	8
VASTAANOTTOMAKSUT JÄTEKESKUKSELLE JA PIENJÄTEASEMALLE	8
11 § Vastaanottomaksut jätekeskuksen lajittelupihalla ja Laukaan pienjäteasemalla	8
KUNNAN TOISSIJAISEN JÄTEHUOLTOPALVELUN MAKSUT.....	8
12 § Kunnan toissijaisen jätehuoltopalvelun jätteiden maksut	8
13 § Voimaantulo.....	9
LIITTEET:	9
LIITE 1: KIINTEISTÖITTÄISEN JÄTEHUOLLON MAKSUT	9
LIITE 2: KUNNAN TOISSIJAISEN JÄTEHUOLTOPALVELUN MAKSUT (TSV)	9
LIITE 3: JÄTEMAKSUJEN KOHTUULLISTAMISEN PERIAATTEET	9

YLEISTÄ JÄTETAKSASTA

1 § Jätetaksan perusteet ja soveltamisalue

Jätelain (646/2011) 78 §:n mukaan kunnan on perittävä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, joka kattaa tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset. Jätemaksuilla katetaan kaikki jätehuollon toteuttamisesta syntyvät kulut, kuten jätteiden keräys, kuljetus, käsittely ja hyödyntäminen sekä neuvonta, tiedotus ja jätehuollon kehittäminen. Jätemaksuilla rahoitetaan myös jätehuollon lakisääteiset viranomaistehtävät.

Jätemaksujen perusteet määritellään jätetaksassa, ja yksittäisten kiinteistöjen jätemaksut määräytyvät tämän taksan mukaan. Maksut on esitetty taksan liitteenä olevissa taulukoissa.

Kunnan jätehuoltoviranomainen hyväksyy jätetaksan ja päättää jätemaksuista. Jyväskylän, Laukaan, Muuramen ja Toivakan alueilla jätehuoltoviranomaisena toimii Jyväskylän seudun jätelautakunta. Kuntien omistama jäteyhtiö Mustankorkea Oy (jäljempänä Mustankorkea) vastaa osakassopimuksen mukaisesti kunnille kuuluvista jätehuollon palvelutehtävistä sekä hoitaa jätemaksujen laskutuksen ja maksukertymien seurannan. Jätemaksut maksetaan Mustankorkealle.

Tätä taksaa sovelletaan jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluviin jätteisiin ja jätelain 33 §:n mukaiseen kunnan toissijaiselle vastuulle kuuluvaan jätteeseen eli TSV-jätteeseen, pois lukien saostus- ja umpisäiliöliete.

Kunnan vastuulle kuuluu kotitalouksissa ja vapaa-ajan asunnoissa syntyvä jäte, kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvä yhdyskuntajäte sekä liikehuoneistossa syntyvä yhdyskuntajäte, joka kerätään kiinteistöllä yhdessä kotitalouden tai kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvien jätteiden kanssa.

Jätelain 33 §:n mukaan kunnan on järjestettävä muun kuin 32 §:ssä tarkoitetun jätteen jätehuolto, jos jätteen haltija tätä muun palvelutarjonnan puutteen vuoksi pyytää ja jäte laadultaan ja määrältään soveltuu kuljetettavaksi tai käsiteltäväksi kunnan jätehuoltojärjestelmässä. Taksa koskee kunnan toissijaisen vastuun perusteella kunnan järjestämässä jätteenkuljetuksessa kuljetettavaa yhdyskuntajätettä.

Taksa on voimassa jätehuoltoviranomaisen toimialueella: Jyväskylässä, Laukaassa, Muuramessa ja Toivakassa.

2 § Jätemaksun suorittamisvelvollisuus ja maksumuistutukset

Jätelain 80 §:n mukaan jätemaksun on velvollinen suorittamaan kiinteistön haltija tai muu jätteen haltija, jonka jätehuollon Mustankorkea järjestää. Jätemaksusta vastaa ensisijaisesti kiinteistön haltija (asukas) ja toissijaisesti kiinteistön omistaja.

Jätemaksu määrätään kiinteistön omistajalle, haltijalle tai muulle jätteen haltijalle, jonka tiedot on ilmoitettu Mustankorkean jätehuollon asiakasrekisteriin. Ellei maksuvelvollista ole ilmoitettu rekisteriin, maksu määrätään kiinteistön omistajalle, haltijalle tai kuolinpesän vanhimmalle osakkaalle.

Maksu määrätään kaikille vakituiseen ja vapaa-ajan asuntojen omistajille tai haltijoille, jos kiinteistöllä oleva rakennus on käytettävissä asumiseen tai vapaa-ajan asumiseen. Tyhjiään oleva omakoti- tai pientalo ilman vakituista asumista rinnastetaan vapaa-ajan asuntoon jätemaksuvelvollisuuden osalta. Kiinteistön omistajan, haltijan tai muun maksun saajan on ilmoitettava jätehuoltopalvelun muutoksista Mustankorkealle. Kiinteistön omistaja, haltija tai muun maksun saaja on maksuvelvollinen siihen asti, kunnes ilmoittaa jätehuoltopalveluja koskevista muutoksista Mustankorkealle. Jätemaksuja ei jaeta laskutuskauden aikana kiinteistön omistajien, haltijoiden tai muiden maksun saajien kesken.

Maksuvelvollinen voi tehdä jätehuoltoviranomaiselle jätemaksusta kirjallisen oikaisun (jätemaksumuistutus) jätelain 82 §:n mukaisesti 14 päivän kuluessa laskun saamisesta. Lasku on kuitenkin maksettava eräpäivään mennessä muutoksenhausta huolimatta (Jätelaki 83 §). Jos maksua alennetaan muutoksenhaun perusteella, liikaa maksettu osuus palautetaan korkoineen. Korko määräytyy korkolain (633/1982) mukaan.

Maksamattomalle jätemaksulle peritään viivästyskorkoa korkolain (633/1982) mukaan. Maksamattomasta jätemaksusta veloitetaan perintälain (513/1999) mukaiset perintäkulut. Jätemaksut ovat julkisoikeudellisia maksuja, joten ne ovat suoraan ulosottokelpoisia ilman erillistä tuomioistuimen päätöstä.

3 § Taksan rakenne

Taksan rakenne on kaksiosainen. Kotitalouksien ja vapaa-ajan asuntojen jätemaksut koostuvat 1) perusmaksusta sekä 2) keräysvälineiden tyhjennysmaksuista, bio- ja sekajätteen alueellisen keräyspisteen maksuista tai saassa sijaitsevan vapaa-ajan asunnon jätemaksuista. Kunnan hallinto- ja palvelutoiminnan kiinteistöille sekä muille kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluville kiinteistöille ja kunnan toissijaisen jätehuoltopalvelun piirissä oleville jätemaksu muodostuu keräysvälineiden tyhjennysmaksuista. Lisäpalvelut määräytyvät palvelutarpeen mukaan.

Taksan maksutaulukoissa on lisäksi erillinen hinnasto kotitalouksien ja vapaa-ajan asuntojen pienkuormille Mustankorkean jätekeskuksen lajittelupihalle ja Laukaan pienjäteasemalle sekä suurten kuormien maksuille Mustankorkean jätekeskukselle.

PERUSMAKSU

4 § Perusmaksun perusteet ja määräytyminen

Perusmaksulla katetaan kotitalouksien ja vapaa-ajan asuntojen vaarallisten jätteiden keräys ja käsittely, Mustankorkean hyötykeräyspisteiden ylläpito (Rinki-ekopisteverkostoa täydentävät keräyspisteet), jätehuollon tiedotus ja neuvonta, jätehuollon asiakasrekisterin hallinnon ja ylläpidon kulut, osa kuntavastuullisen jätehuollon kehittämiskuluista sekä yhteisen jätehuoltoviranomaisen toiminta.

Perusmaksu on asuinhuoneistokohtainen vuosimaksu ja se määrätään maksettavaksi jokaiselle asuinhuoneistolle ja vapaa-ajan asunnolle. Perusmaksun suuruus määräytyy sen mukaan, mikä on rakennuksen käyttötarkoitus ja asuntojen lukumäärä laskutuskaudella rakennus- ja kiinteistörekisterissä (vakituinen tai vapaa-ajan asuminen).

Perusmaksun maksuluokat ovat:

- 1) Omakoti- ja pientalot (1–4 huoneistoa)
- 2) Vapaa-ajan asunnot
- 3) Asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöt sekä muut asuinrakennukset (vähintään 5 huoneistoa)

Mitä edellä on määrätty asuinhuoneistosta, koskee myös muita rakennuksia, joissa on tavanomaiseen asumiseen käytettävä asuinhuoneisto tai keitto- ja yöpymismahdollisuus. Kun rakennuksen käyttötarkoitus on muu kuin vakituinen tai vapaa-ajan asuminen, mutta rakennus on vakituksessa tai vapaa-ajan käytössä asiakkaan ilmoituksen mukaan, veloitetaan perusmaksu rakennuksen todellisen käytön mukaisesti. Tyhjiillään oleva omakoti- tai pientalo, jossa ei ole vakinaista asukasta, rinnastetaan perusmaksuvelvollisuudessa vapaa-ajan asuntoon.

Perusmaksu laskutetaan laskutuskausittain (€/vuosi). Perusmaksu laskutetaan asunnon haltijalta, jonka tiedot on ilmoitettu Mustankorkean jätehuollon asiakasrekisteriin. Mikäli haltijaa ei ole tiedossa, perusmaksun maksuvelvollisuus on asunnon omistajalla. Asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden perusmaksut laskutetaan

taloyhtiöiltä ja lasku lähetetään isännöitsijälle laskutuskausittain (€/kuukausi).

Perusmaksun on velvollinen suorittamaan jätehuollon asiakasrekisteriin merkitty maksun saaja tai rakennus- ja kiinteistörekisteriin merkitty kiinteistön omistaja tai haltija, joka hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden ensimmäisenä päivänä (1.1.). Maksuvelvollisuus koskee koko kalenterivuotta.

Jätehuollon asiakasrekisteriin merkityn maksun saajan tai asunnon omistajan tai haltijan on ilmoitettava Mustankorkealle kiinteistön omistajanvaihdoksesta, rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksista sekä muista sellaisista muutoksista, jotka vaikuttavat perusmaksun laskutukseen tai maksun suuruuteen.

Jos perusmaksuun vaikuttavia tietoja ei ole ilmoitettu ennen laskutuskauden alkua (1.1.), maksua ei oikaista laskutuskaudelta eikä hyvitetä takautuvasti. Takautuvia hyvityksiä ei myönnetä myöskään kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa kesken kalenterivuoden. Perusmaksua ei jaeta kalenterivuoden aikana asunnon haltijoiden, omistajien tai muiden maksuvelvollisten kesken.

Rakennuksen käyttötarkoituksen muutokset otetaan huomioon perusmaksussa ilmoitusta seuraavan kalenterivuoden alusta lukien.

Kesken kalenterivuoden valmistuneilta rakennuksilta ei peritä perusmaksua rakentamisvuodelta.

KIINTEISTÖITTÄISEN JÄTEHUOLLON MAKSUT

5 § Tyhjennysmaksujen perusteet

Jyväskylän, Laukaan, Muuramen ja Toivakan alueella on käytössä kunnan järjestämä jätteenkuljetus. Mustankorkea kilpailuttaa kuljetukset keskitetysti.

Keräysvälineiden tyhjennysmaksu muodostuu kuljetus- ja käsittelyosasta. Maksu määräytyy keräysvälineen koon, tyhjennyskertojen ja jätelajin mukaan. Tyhjennykset tehdään jätehuollon asiakasrekisteriin kirjatun jätehuoltomääräysten mukaisen tyhjennysrytmin mukaan, ja maksu peritään kaikista tyhjennyksistä sekä tyhjennysryityksistä.

Jos keräysväline on tyhjennysketkellä tyhjä, veloitetaan jätetaksan mukainen tyhjennysmaksu.

Tyhjennysmaksua ei veloiteta, jos tyhjennys jää tekemättä Mustankorkean tai kuljetusurakoitsijan laiminlyönnin vuoksi. Jätelaskun saajan tulee ilmoittaa laiminlyönnistä Mustankorkealle viiden arkipäivän kuluessa.

Mustankorkean tai kuljetusurakoitsijan laiminlyönniksi ei katsota seuraavia tilanteita, joissa:

- keräysväline on liian painava tai keräysvälineeseen on laitettu sellaisia jätteitä, joita ei saa voimassa olevan lainsäädännön tai jätehuoltomääräysten perusteella laittaa kyseiseen keräysvälineeseen
- keräysvälineelle johtava pihatie tai yksityistie on niin huonokuntoinen, ettei sitä voi ajaa jäteautolla
- tiellä tai keräyspaikalla on jäteauton liikennöinnin tai keräysvälineen tyhjennyksen estäviä kulkuesteitä tai keräysvälinettä ei voida tyhjentää kiinteistöllä olevan esteen vuoksi
- keräysvälinettä ei saa tyhjennettyä sen rikkinäisyyden, jäätymisen tai muun vastaavan olosuhteista johtuvan syyn vuoksi
- keräysväline ei ole sovitulla keräyspaikalla, keräysvälinettä ei löydetä tai keräyspaikalle ei ole hankittu jätehuoltomääräysten mukaista keräysvälinettä
- keräysväline ei sovellu koneelliseen kuormaukseen

Tyhjennysryityksestä veloitetaan jätetaksan mukainen hukkanoutomaksu, jos tyhjennys estyy edellä mainituista tai muista kiinteistöllä olevista syistä. Maksua ei kuitenkaan peritä, jos poikkeavasta tilanteesta on ilmoitettu Mustankorkealle vähintään kaksi viikkoa ennen tyhjennyspäivää.

Lasi-, metalli-, kartonki- ja muovipakkaukset ovat tuottajien jätehuoltovastuun alaisia jätteitä. Ne tulee toimittaa Mustankorkean tai tuottajien osoittamiin vastaanottopaikkoihin. Pakkausjätteiden käsittely on kunnan jätehuoltovastuulle kuuluvilla kohteilla maksutonta, ja niiden keräysvälineiden tyhjennysmaksu koostuu ainoastaan kuljetusosuudesta.

6 a § Pakkausjätteiden kiinteistöittäinen keräys ja tuottajilta saatu korvaus

Pakkausjätteiden tuottajayhteisöt maksavat Mustankorkealle pakkausmateriaaleittain määräytyviä korvauksia kiinteistöittäisestä pakkausjätteen keräyksestä ja kuljetuksesta kunnan jätehuoltovastuulle kuuluvilta kiinteistöiltä tuottajien järjestämään jätehuoltoon (jätelaki 49a ja 49b §).

Tuottajayhteisöjen on katettava pakkausmateriaaleittain laskettuna vähintään 80 % pakkausjätehuollon kokonaiskustannuksista. Näihin kustannuksiin sisältyvät pakkausjätteiden keräys kiinteistöiltä, tuottajien järjestämä aluekeräys, pakkausjätteen jatkokuljetus ja käsittely, tiedotus ja neuvonta sekä tuottajien hallintokulut. Korvaukset maksetaan mahdollisimman tasapuolisin perustein ottaen huomioon kerätyn pakkausjätteen määrä, ja keräyksen tehokkuuteen vaikuttavat alueelliset olosuhteet.

Korvausten maksamisen edellytyksenä on, että kunnassa on aloitettu kiinteistökohtainen kierrätettävien pakkausjätteiden keräys kunnan järjestämänä kuljetuksena jäteasetuksen mukaisesti 1.7.2023 alkaen. Tuottajayhteisöt maksavat korvauksia takautuvasti, ja nämä korvaukset otetaan täysimääräisesti ja materiaaliakohtaisesti huomioon, kun erilliskerättyä pakkausjätettä koskevia jätemaksuja määrätään.

6 b § Tuottajavastuukorvausten määräytyminen ja hyvitysten maksuaikataulu

Tuottajayhteisöjen maksamat jätelajikohtaiset pakkausjätteiden (lasi, kartonki, muovi ja metalli) tuottajavastuukorvaukset hyvitetään asiakkaille takautuvasti heidän jätemaksulaskuillaan. Hyvityksen suuruus riippuu kahdesta tekijästä: kuinka paljon Mustankorkea on saanut tuottajavastuukorvauksia kustakin pakkausjätelajista, ja miltä pakkausjätelajeilta korvausta on kyseisenä vuonna kertynyt.

Hyvityksen piiriin kuuluvat kaikki kunnan jätehuoltovastuulle kuuluvat kiinteistöt, joilla on kiinteistökohtainen pakkausjätteen keräys (oma tai yhteinen keräysväline). Hyvitystä ei makseta kunnan hallinto- ja palvelutoiminnan kiinteistöille ja TSV-palvelun asiakkaille.

Jos jonkin pakkausjätelajin vuosittainen korvaussumma jää alle 500 euron, sitä ei vielä hyvitetä asiakkaille. Hyvitys maksetaan vasta, kun kyseisen jätelajin korvauskertymä ylittää 500 euroa.

Vuodelta 2026 (1.1.–31.12.) kertyneet tuottajakorvaukset hyvitetään lokakuun 2027 jätemaksulaskuilla, edellyttäen että asiakkuus on voimassa 31.8.2027. Jos asiakkaalle ei lokakuussa muodostu laskua, hyvitys siirtyy seuraavalle laskulle.

Hyvityssumma on jätelajikohtainen ja perustuu siihen, kuinka paljon asiakkaalla on ollut kyseisen pakkausjätteen keräysvälineen tyhjennyksiä korvausvuoden aikana.

Hyvitys lasketaan seuraavasti:

1. Rekisterihaku: Jätteenkuljetusrekisteristä poimitaan kaikki asiakkaat, joilla on ollut hyvitetävän pakkausjätelajin tyhjennyksiä korvausvuoden aikana. Asiakkaat, joiden jätehuoltoasiakkuus on päättynyt ennen hyvityshetkeä, jätetään pois.
2. Prosenttiosuuksien laskenta: Näiden asiakkaiden kesken lasketaan, kuinka paljon kukin on maksanut kyseisistä tyhjennyksistä vuoden aikana. Maksujen perusteella muodostetaan asiakkaiden prosenttiosuudet.
3. Korvaussumman jako: Jätelajikohtainen tuottajakorvaus jaetaan kohdassa 2 muodostettujen

prosenttiosuuksien mukaisesti, ja näin määräytyy asiakkaan jätelajikohtainen hyvityssumma.

4. Hyvitys jätemaksulaskulla: Hyvityksenä syntyvä summa kohdistetaan asiakkaan seuraavalle jätelaskulle. Hyvitys näkyy lokakuun 2027 laskulla tai sitä seuraavalla laskulla omana hyvitysrivinä.

7 § Lisämaksut

Keräysvälineiden tyhjennysmaksujen lisäksi voidaan periä muita lisämaksuja seuraavasti:

Irtojätteet

Säkissä tai keräysvälineen vieressä oleva irtojäte voidaan kuormata jäteautoon normaalin tyhjennyksen yhteydessä. Irtojätteestä perittävä maksu hinnoitellaan $\frac{1}{4}$ m³ tarkkuudella.

Siirtomaksu

Jäteastioita tyhjentävää jäteautoa ei asemakaava-alueella ajeta omakoti- tai pientalojen tonteille. Siirtomaksu veloitetaan, kun jäteautonkuljettaja joutuu siirtämään jäteastiaa yli 10 metriä. Siirtomaksun määrä perustuu siirtomatkan pituuteen. Maksu veloitetaan jokaiselta alkavalta 10 metriltä, kaikilta jätejakeilta.

Joulukuuset

Joulukuuset kerätään maksutta loppiaisen jälkeen Mustankorkean ilmoittaman aikataulun mukaisesti. Omakoti- ja pientalojen sekä alle viiden huoneiston kiinteistöjen joulukuusten keräyspaikkoina toimivat hyötykeräyspisteet. Yli viiden huoneiston kiinteistöiltä joulukuuset noudetaan kiinteistön jättepisteestä. Keräysajan jälkeen joulukuusesta peritään hinnaston mukainen maksu.

Jätteiden erilliset tilausnoudot kiinteistöltä

Mikäli jäte noudetaan kiinteistöltä välittömästi asiakkaan pyynnöstä, noudosta laskutetaan jäteauton tuntiveloitus.

Keräysvälineiden pesut

Keräysvälineiden pesut tehdään jätehuoltomääräysten mukaisesti ja niistä peritään taksan mukainen maksu €/pesu. Hinta sisältää ylimääräisen tyhjennyksen pesun yhteydessä.

Laskutustapamaksu paperilaskusta

Jätemaksut laskutetaan lähtökohtaisesti sähköisenä laskutuksena. Jos maksuvelvollinen ei ole tehnyt e-laskuvaltuutusta tai sopinut sähköpostilaskutuksesta Mustankorkean kanssa, lasku lähetetään postitse paperisella laskulla. Paperilasku on lisäpalvelu, josta peritään erillinen maksuliitteen mukainen laskutustapamaksu. Maksu on laskukohtainen ja sillä katetaan laskutustavasta aiheutuvia kustannuksia.

8 § Saaressa sijaitsevan vapaa-ajan asunnon jätemaksut

Saaressa sijaitseva vapaa-ajan asunto, joka ei ole kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä, kuuluu kunnan jätehuoltojärjestelmään satamassa tai venevalkamassa osoitetun seka- ja/tai biojätteen keräyspisteen käyttäjänä. Keräyspisteiden käytöstä peritään maksutaulukon mukainen vuosimaksu. Jättepisteet ovat käytettävissä 1.5.–31.10.

Saaressa sijaitsevan vapaa-ajan asunnon jätemaksun on velvollinen suorittamaan Mustankorkean asiakasrekisteriin merkitty kiinteistön omistaja tai haltija, joka hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden ensimmäisenä päivänä (1.1). Maksuvelvollisuus koskee koko kalenterivuotta. Jos maksuvelvollisen tietoja ei ole ilmoitettu Mustankorkean asiakasrekisteriin, maksu kalenterivuodelta veloitetaan kiinteistön omistajalta.

Kiinteistön omistajan tai haltijan on ilmoitettava Mustankorkealle kiinteistön omistajanvaihduksesta sekä muista sellaisista muutoksista, jotka vaikuttavat laskutukseen tai maksun määrään.

Jos laskuun tai maksuun vaikuttavia tietoja ei ole ilmoitettu ennen laskutuskauden alkua (1.1.), maksua ei

oikaista eikä hyvitetä takautuvasti. Takautuvia hyvityksiä ei myönnetä myöskään kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa kesken kalenterivuoden. Maksua ei jaeta kalenterivuoden aikana kiinteistön omistajien, haltijoiden tai muiden maksuvelvollisten kesken.

9 § Seka- ja biojätteen alueellisen keräyspisteen jätemaksut

Kiinteistöt, jotka eivät voi kuulua kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen, kuuluvat kunnan jätehuoltojärjestelmään jätehuoltoviranomaisen osoittaman seka- ja/tai biojätteen alueellisen keräyspisteen käyttäjinä. Keräyspisteen käytöstä peritään maksutaulukon mukainen vuosimaksu.

Seka- ja biojätteen alueellisen keräyspisteen maksun on velvollinen suorittamaan Mustankorkean asiakasrekisteriin merkitty kiinteistön omistaja tai haltija, joka hallitsee kiinteistöä kalenterivuoden ensimmäisenä päivänä (1.1). Kyseinen henkilö on maksuvelvollinen koko kalenterivuoden maksusta.

Kiinteistön omistajan tai haltijan on ilmoitettava Mustankorkealle kiinteistön omistajanvaihduksesta sekä muista sellaisista muutoksista, jotka vaikuttavat laskutukseen tai maksun määrään. Jos laskuun tai maksuun vaikuttavia tietoa ei ole ilmoitettu ennen laskutuskauden alkua (1.1.), maksua ei oikaista eikä hyvitetä takautuvasti. Takautuvia hyvityksiä ei myönnetä myöskään kiinteistön omistajan tai haltijan vaihtuessa kesken kalenterivuoden. Maksua ei jaeta kalenterivuoden aikana kiinteistön omistajien, haltijoiden tai muiden maksuvelvollisten kesken.

10 § Kotitalouksien suurten jätteiden noutopalvelu

Kotitalouksien suurten jätteiden noutopalvelu on tarkoitettu jäte-erille, jotka eivät kokonsa vuoksi mahdu kiinteistön omiin keräysvälineisiin. Palvelusta peritään maksutaulukon mukainen kuljetusmaksu sekä mahdollinen jätteenkäsittelymaksu maksullisista jätteistä. Jos nouto osoittautuu turhaksi eikä sitä ole peruttu etukäteen, peritään asiakkaalta puolet kuljetusmaksusta.

VASTAANOTTOMAKSUT JÄTEKESKUKSELLE JA PIENJÄTEASEMALLE

11 § Vastaanottomaksut jätekeskuksen lajittelupihalla ja Laukaan pienjäteasemalla

Jätekeskuksen lajittelupihalle tai pienjäteasemalle tuotavista pienkuormien jätteistä peritään jätelajikohtaiset vastaanottomaksut. Maksun perusteena on jätelaji sekä jätteen tilavuus tai paino. Maksulla katetaan jätteiden vastaanotosta, kuljetuksesta ja käsittelystä aiheutuvat kustannukset, mukaan lukien mahdollinen jätevero. Suurkuormille on omat vastaanottomaksut. Kaikista jätekeskuksen lajittelupihalle tuotavista punnittavista suurista kuormista veloitetaan erillinen punnitusmaksu maksuliitteen mukaisesti.

KUNNAN TOISSIJAISEN JÄTEHUOLTOPALVELUN MAKSUT

12 § Kunnan toissijaisen jätehuoltopalvelun jätteiden maksut

Kunnan toissijaisen jätehuoltopalvelun (TSV-palvelun) jätemaksujen perusteina ovat muun muassa:

- jätteen määrä
- jätteen laatu
- kuljetusmatka
- jätteen soveltuvuus kunnan jätehuoltojärjestelmään
- käytettävä käsittelymenetelmä

- muut tapauskohtaiset tekijät

TSV-palvelun jätemaksuissa otetaan huomioon kaikki palvelun järjestämisestä aiheutuvat kustannukset, kuten neuvonta-, tiedotus-, hallinto-, kuljetus- ja käsittelykustannukset. TSV-palvelusta on perittävä jätteen haltijalta palvelun järjestämisestä aiheutuvat kustannukset täysimääräisesti, eikä niitä saa kattaa kunnan ensisijaisen jätehuollon asiakkailta perittävillä jätemaksuilla.

TSV-palvelun jätemaksut voivat olla kotitalouksien vastavia jätemaksuja korkeampia, jos se on perusteltua palvelun todellisten kustannusten kattamiseksi tai jätehuollon ohjaavuuden toteuttamiseksi.

13 § Voimaantulo

Tämä jätetaksa tulee voimaan 1.1.2027. Jätetaksa astuu voimaan riippumatta siitä, haetaanko sen hyväksymistä koskevaan päätökseen muutosta. Voimaantullessaan taksa kumoaa jätehuoltoviranomaisen aiemmin vahvistamat jätetaksan ja TSV-jätetaksan. Jätetaksa on voimassa toistaiseksi.

Taksassa vahvistetaan arvonlisäverottomat (alv 0 %) maksut. Lisäksi taksaan on merkitty näkyviin vastaavat arvonlisäverolliset hinnat (alv 25,5 %).

LIITTEET:

LIITE 1: KIINTEISTÖITTÄISEN JÄTEHUOLLON MAKSUT

LIITE 2: KUNNAN TOISSIJAISEN JÄTEHUOLTOPALVELUN MAKSUT (TSV)

LIITE 3: JÄTEMAKSUJEN KOHTUULLISTAMISEN PERIAATTEET

LIITE 1. KIINTEISTÖITTÄISEN JÄTEHUOLLON MAKSUT

Voimassa 1.1.2027 alkaen

1. PERUSMAKSU		
RAKENNUSTYYPPI	€ /asuinhuoneisto/ vuosi alv 0 %	€ /asuinhuoneisto/ vuosi alv 25,5 %
Omakoti- ja pientalot, 1–4 huoneistoa	32,00	40,16
Vapaa-ajan asunto	16,00	20,08
Asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöt sekä muut asuinhuoneistot, 5 huoneistoa tai enemmän	17,00	21,34

2. KERÄYSVÄLINEIDEN TYHJENNYSMAKSUT

2. 1. SEKAJÄTE	Kuljetus €	Käsittely €	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
Pinta-astia 120–140 l	2,45	2,32	4,77	5,99
Pinta-astia 240 l	2,45	3,32	5,77	7,24
Pinta-astia 360–390 l	2,45	4,16	6,61	8,30
Pinta-astia 600–660 l	2,45	6,14	8,59	10,78
Pinta-astia 600–660 l puristinlaitteella	3,62	12,27	15,89	19,94
Etulastaus- ja upposäiliö enintään 4,0 m ³	19,22	33,23	52,45	65,82
Etulastaus- ja upposäiliö enintään 6,0 m ³	19,22	54,48	73,70	92,49
Etulastaus- ja upposäiliö enintään 8,0 m ³	19,22	69,59	88,81	111,46
Syväkeräyssäiliö 0,3–0,6 m3	19,19	8,53	27,72	34,79
Syväkeräyssäiliö 0,8 m3	19,19	15,08	34,27	43,01
Syväkeräyssäiliö 1,3–1,6 m ³	19,19	25,97	45,16	56,68
Syväkeräyssäiliö enintään 2,0 m ³	19,19	39,19	58,38	64,85
Syväkeräyssäiliö enintään 3,0 m ³	19,19	39,19	58,38	73,27
Syväkeräyssäiliö enintään 5,0 m ³	19,19	57,16	76,35	95,82

Tyhjennettäväksi kuljetettava keräysväline	Kuljetus €	Käsittely € / tonni	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
Tyhjennettäväksi kuljetettavan keräysvälineen tyhjennysmaksu koostuu kuljetusmaksusta sekä painoon perustuvasta käsittelymaksusta. Lisäksi laskutetaan punnitusmaksu				
Säiliöt ja puristinsäiliö kaikki koot	138,97	0,00	138,97	174,41
Sekajätteen käsittelyhint	0,00	167,86	167,86	210,66

2.2 BIOJÄTE	Kuljetus €	Käsittely €	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
Pinta-astia 120–140 l	2,43	2,27	4,70	5,90
Pinta-astia 240 l	2,43	3,31	5,74	7,20
Syväkeräyssäiliö 0,3–0,6 m ³	19,19	8,36	27,55	34,58
Syväkeräyssäiliö 0,8 m ³	19,19	15,00	34,19	42,91
Syväkeräyssäiliö 1,3–1,6 m ³	19,19	25,92	45,11	56,61

Tyhjennettäväksi kuljetettava keräysväline	Kuljetus €	Käsittely € / tonni	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
Tyhjennettäväksi kuljetettavan keräysvälineen tyhjennysmaksu koostuu kuljetusmaksusta sekä painoon perustuvasta käsittelymaksusta. Lisäksi laskutetaan punnitusmaksu				
Säiliöt ja puristinsäiliö kaikki koot	138,97	0,00	138,97	174,41
Biojätteen käsittelyhintaa		94,04	118,03	118,03

2.3. PAKKAUSJÄTTEET	Kuljetus €	Käsittely €	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
KARTONKI-, LASI-, MUOVIPAKKAUKSET SEKÄ METALLI				
Pinta-astia 120–240 l, lasi	4,06	0,00	4,06	5,10
Pinta-astia 120–660 l, kartonki, muovi ja metalli	4,06	0,00	4,06	5,10
Pinta-astia muovi 240 l -660 puristinlaitteella	6,09	0,00	6,09	7,64
Kartonkirullakko	5,93	0,00	5,93	7,44
Etulastaus- ja upposäiliöt enintään 8,0 m ³ kartonki	27,68	0,00	27,68	34,74
Syväkeräyssäiliöt enintään 3,0 m ³ lasi ja metalli	26,34	0,00	26,34	33,06
Syväkeräyssäiliöt enintään 5,0 m ³ kartonki ja muovi	26,34	0,00	26,34	33,06
Puristinsäiliöt, kartonki	125,07	0,00	125,07	156,96

2.4. LISÄMAKSUT	Maksu € alv 0%	Maksu € alv 25,5 %
LASKUTUSTAPAMAKSU PAPERILASKUSTA		
Paperilaskun lähettäminen € /lasku	1,65	2,07
IRTOJÄTTEET		
Irtojätteestä perittävä maksu hinnoitellaan ¼ m ³ tarkkuudella.		
Sekajäte, m ³	32,01	40,17
Sekajäte säkissä (150–250 l), €/säkki	8,08	10,14
Biojäte, kartonki, lasi, metalli tai muovi m ³	26,92	33,78
SIIRTOMAKSU		
€/alkavat 10 m, kaikki jätejakeet	3,13	3,93
JOULUKUUSET		
Joulukuuset kerätään maksutta loppiaisen jälkeen Mustankorkea Oy:n ilmoittaman aikataulun mukaisesti.		
Hinta keräysajan jälkeen	6,48	8,13
JÄTTEIDEN ERILLISET TILAUSNOUDOT KIINTEISTÖLTÄ		
Mikäli jäte noudetaan kiinteistöltä välittömästi asiakkaan pyynnöstä, noudosta laskutetaan jäteauton tuntiveloitus.		
	103,67	130,10
KERÄYSVÄLINEIDEN PESUT € /pesu		
Keräysvälineiden pesut tehdään jätehuoltomääräysten mukaisesti ja niistä peritään taksan mukainen maksu. Hinta sisältää ylimääräisen tyhjennyksen pesun yhteydessä.		
Jäteastia 120–660 l	20,35	25,54
Syväkeräyssäiliöt	89,44	112,25
Muut säiliöt	97,17	121,95

3. SAARESSA SIJAITSEVAN VAPAA-AJAN ASUNNON JÄTEMAKSUT	€ / vuosi alv 0 %	€ / vuosi alv 25,5 %
Sekajättemaksu	29,82	37,42
Biojättemaksu	20,20	25,35

4. SEKA- JA BIOJÄTTEEN ALUEELLISEN KERÄYSPISTEEN JÄTEMAKSUT	€ / vuosi alv 0 %	€ / vuosi alv 25,5 %
Sekajättemaksu	126,47	158,72
Biojättemaksu	84,32	105,82

5. KOTITALOUKSIEN SUURTEN JÄTTEIDEN NOUTOPALVELU	€ / nouto alv 0 %	€ / nouto alv 25,5 %
Kuljetusmaksu	58,43	73,33
Käsittelymaksu (enintään 3 m ³)	28,00	35,14
Käsittelymaksu lisäkuutiot , hinnoitellaan ¼ m ³ tarkkuudella	32,01	40,17

6. MUSTANKORKEA OY:N LAJITTELUPIHAN JA PIENJÄTEASEMAN VASTAANOTTOMAKSUT		
PIENKUORMAMAKSUT	Maksu € alv 0 %	Maksu € alv 25,5 %
Henkilöauto	8,53	10,70
Henkilöauto + perävaunu	21,12	26,50
Pakettiauto	33,31	41,80
Pakettiauto + perävaunu	46,29	58,10
JÄTELAJI	Maksu € alv 0 %	Maksu € alv 25,5 %
Sekajäte	pienkuormamaksu	
Rakennusjäte, tiili, betoni tai kipsijäte	pienkuormamaksu	
Mineraalivilla ja tasolasi	pienkuormamaksu	
Muumio-omenat	pienkuormamaksu	
Lasipakkaukset, paperi, kartonki, metalli	veloituksetta	
Käsittelemätön puu (raakalauta, kuormalavat)	veloituksetta	
Kyllästetty puu (alle 1 m ³ erät)	veloituksetta	
Sähkölaitteet (yksittäiset kappaleet)	veloituksetta	
Vaaralliset jätteet	veloituksetta	
Vieraslajit	veloituksetta	
Auton renkaat (vanteettomat)	veloituksetta	
Risut ja oksat (peräkäräykuormat) (1	11,00	13,80 € /päivä
Puutarhajäte (peräkäräykuormat) (1	11,00	13,80 € /päivä
Käsitelty puu	6,10	7,65 € / kuorma
Kyllästetty puu	8,13	10,20 € / kuorma
(1 Jos tuo saman päivän aikana useampia kuormia risuja ja oksia tai puutarhajätettä, maksu peritään vain ensimmäisestä kuormasta. Loput samana päivänä tuodut kuormat otetaan vastaan veloituksetta		

6.2. SUURTEN KUORMIEN MAKSUT	€ / tonni alv 0 %	€ / tonni alv 25,5, %
Risut ja oksat	21,51	27,00
Puutarhajäte	37,69	47,30
Sekalainen risu- ja puutarhajäte	86,14	108,10
VAARALLINEN JÄTE	€ / kuorma alv 0 %	€ / kuorma alv 25,5 %
Laboratoriokemikaalit, elohopea ja tuntemattomat vaaralliset jätteet	15,70	19,70
Aerosolit, maalit, vahat, kiinteät öljyiset jätteet, öljynsuodattimet, liuottimet, pakkasnesteeet, hapot, emäkset, lääkkeet, torjunta- ja suoja-aineet sekä muut vaaralliset jätteet	15,70	19,70
Voitelu- ja hydraulioöljyt	15,70	19,70
PUNNITUSMAKSU	€ / kuorma alv 0 %	€ / kuorma alv 25,5 %
Kaikista punnittavista suurista kuormista veloitetaan punnitusmaksu	12,27	15,40

LIITE 2. KUNNAN TOISSIJAISEN JÄTEHUOLTOPALVELUN MAKSUT (TSV)

Voimassa 1.1.2027 alkaen

1. KERÄYSVÄLINEIDEN TYHJENNYSMAKSUT

	Kuljetus €	Käsittely €	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
1. 1. SEKAJÄTE				
Pinta-astia 120–140 l	3,19	3,00	6,19	7,79
Pinta-astia 240 l	3,19	4,30	7,49	9,40
Pinta-astia 360–390 l	3,19	5,40	8,59	10,78
Pinta-astia 600–660 l	3,19	7,98	11,17	14,02
Pinta-astia 600–660 l puristinlaitteella	4,71	15,94	20,65	25,92
Etulastaus- ja upposäiliö enintään 4,0 m ³	24,99	43,19	68,18	85,57
Etulastaus- ja upposäiliö enintään 6,0 m ³	24,99	70,82	95,81	120,24
Etulastaus- ja upposäiliö enintään 8,0 m ³	24,99	90,46	115,45	144,89
Syväkeräyssäiliö 0,3–0,6 m ³	24,95	11,08	36,03	45,22
Syväkeräyssäiliö 0,8 m ³	24,95	19,60	44,55	55,91
Syväkeräyssäiliö 1,3–1,6 m ³	24,95	33,76	58,71	73,68
Syväkeräyssäiliö enintään 2,0 m ³	24,95	42,22	67,17	84,30
Syväkeräyssäiliö enintään 3,0 m ³	24,95	50,94	75,89	95,24
Syväkeräyssäiliö enintään 5,0 m ³	24,95	74,31	99,26	124,57

Tyhjennettäväksi kuljetettava keräysväline	Kuljetus €	Käsittely € / tonni	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
Tyhjennettäväksi kuljetettavan keräysvälineen tyhjennysmaksu koostuu kuljetusmaksusta sekä painoon perustuvasta käsittelymaksusta. Lisäksi laskutetaan punnitusmaksu				
Säiliöt ja puristinsäiliöt kaikki koot	180,66		180,66	226,73
Sekajätteen käsittelyhintaa €/ tonni		167,86	167,86	210,66

	Kuljetus €	Käsittely €	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
1.2 BIOJÄTE				
Pinta-astia 120–140 l	3,16	2,94	6,10	7,66
Pinta-astia 240 l	3,16	4,30	7,46	9,36
Syväkeräyssäiliö 0,3–0,6 m ³	24,95	10,86	35,81	44,94
Syväkeräyssäiliö 0,8 m ³	24,95	19,49	44,44	55,77
Syväkeräyssäiliö 1,3–1,6 m ³	24,95	33,70	58,65	73,61

Tyhjennettäväksi kuljetettava keräysväline	Kuljetus €	Käsittely € / tonni	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
Tyhjennettäväksi kuljetettavan keräysvälineen tyhjennysmaksu koostuu kuljetusmaksusta sekä painoon perustuvasta käsittelymaksusta. Lisäksi laskutetaan punnitusmaksu				
Säiliöt ja puristinsäiliöt kaikki koot	180,66		180,66	226,73
Biojätteen käsittelyhintaa		94,04	94,04	118,02

	Kuljetus €	Käsittely €	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 0 %	Tyhjennysmaksu yhteensä € alv 25,5 %
1.3. PAKKAUSJÄTTEET				
KARTONKI-, LASI- JA MUOVIPAKKAUKSET SEKÄ METALLI				
Pinta-astia 120–240 l, lasi	5,28	0,00	5,28	6,63
Pinta-astia 120–660 l, kartonki, muovi ja metalli	5,28	0,00	5,28	6,63
Pinta-astia muovi 240 l- 660 puristinlaitteella	7,92	0,00	7,92	9,94
Kartonkirullakko	7,70	0,00	7,70	9,66
Etulastaus- ja upposäiliöt enintään 8,0 m ³ kartonki	35,98	0,00	35,98	45,15
Syväkeräyssäiliöt enintään 3,0 m ³ , lasi- ja metalli	34,24	0,00	34,24	42,97
Syväkeräyssäiliöt enintään 5,0 m ³ , kartonki ja muovi	34,24	0,00	34,24	42,97
Puristinsäiliöt, kartonki	162,59	0,00	162,59	204,05

	Maksu € alv 0%	Maksu € alv 25,5 %
1.4. LISÄMAKSUT		
LASKUTUSTAPAMAKSU		
Paperilaskun lähettäminen € /lasku	1,65	2,07
IRTOJÄTTEET		
Irtojätteestä perittävä maksu hinnoitellaan ¼ m ³ tarkkuudella.		
Sekajäte, m ³	41,61	52,22
Sekajäte säkissä (150–250 l), €/säkki	10,51	13,19
Biojäte, kartonki, lasi, metalli tai muovi m ³	35,00	43,93
SIIRTOMAKSU		
Jäteastioita tyhjentävää jäteautoa ei asemakaava-alueella ajeta omakoti- tai pientalojen tonteille.		
€ /alkavat 10 m, kaikki jätejakeet	4,07	5,11
JOULUKUUSET		
Joulukuuset kerätään maksutta loppiaisen jälkeen Mustankorkea Oy:n ilmoittaman aikataulun mukaisesti.		
Hinta keräysajan jälkeen	8,43	10,58
JÄTTEIDEN ERILLISET TILAUSNOUDOT KIINTEISTÖLTÄ		
Mikäli jäte noudetaan kiinteistöltä välittömästi asiakkaan pyynnöstä, noudosta laskutetaan jäteauton tuntiveloitus		
	134,77	169,14
PUNNITUSMAKSU € / kuorma	12,27	15,40
KERÄYSVÄLINEIDEN PESUT € /pesu		
Keräysvälineiden pesut tehdään jätehuoltomääräysten mukaisesti ja niistä peritään taksan mukainen maksu. Hinta sisältää ylimääräisen tyhjennyksen pesun yhteydessä.		
Jäteastia 120–660 l	26,46	33,21
Syväkeräyssäiliöt	116,28	145,93
Muut säiliöt	126,32	158,53

LIITE 3. JÄTEMAKSUJEN KOHTUULLISTAMISEN PERIAATTEET

1. JÄTEMAKSUJEN MÄÄRÄÄMISEN YLEISET PERIAATTEET

Jättemaksu peritään kaikilta kotitalouksilta ja vapaa-ajan asunnoilta. Jättemaksu peritään myös silloin, kun kiinteistön käyttö on vähäistä. Syntyvän jätteen vähäinen määrä, jätteiden omatoiminen käsittely, kiinteistön omistajan tai haltijan ikä, terveydentila, vähävaraisuus tai muu sosiaalinen syy eivät ole perusteita jättää jättemaksua perimättä.

Jättemaksua ei myöskään kohtuullisteta sen perusteella, että vapaa-ajan asunnolta kuljetetaan jätteitä vakituisele asunnolle tai jätteitä käsitellään jätehuoltomääräysten vastaisesti (esimerkiksi polttamalla). Useiden talojen, asuntojen tai vapaa-ajan asuntojen omistaminen ei myöskään oikeuta maksun kohtuullistamiseen, sillä jätehuolto on järjestettävä jokaiselle kiinteistölle erikseen. Kiinteistön omistajan tai haltijan katsotaan vastaavan myös jätehuollon infrastruktuurin ylläpidosta aiheutuvista kustannuksista.

Jättemaksua voidaan kohtuullistaa joko etukäteen maksua määrättäessä tai jälkikäteen tehdyn muistutuksen perusteella. Kohtuullistaminen edellyttää aina perusteltua syytä, ja maksuperusteiden tulee olla tasapuolisia ja kohtuullisia. Päätös jättemaksun kohtuullistamisesta, perimättä jättämisestä tai jättemaksulaskusta tehdyn oikaisun (jättemaksumuistutus) ratkaisemisesta voidaan tehdä määräaikaiseksi tai toistaiseksi voimassa olevaksi. Määräaikaisuus voi koskea esimerkiksi kalenterivuotta, hakemuksessa esitettyä ajanjaksoa tai yksittäistä laskutuskautta.

2. MUUTOKSEN HAKEMINEN JÄTEMAKSUUN

Jättemaksu voidaan jättää perimättä, jos rakennus on täysin asuinkelvoton tai muutoin kokonaan asumiseen tai vapaa-ajan asumiseen soveltumaton.

Asuinkelvottomuudesta on toimitettava jätehuoltoviranomaiselle todisteellinen selvitys, joka voi olla:

- riippumattoman asiantuntijan lausunto rakennuksen kunnosta tai
- valokuvin täydennetty selvitys, josta rakennuksen käyttökelvottomuus on selvästi todennettavissa.

Kun riittävät selvitykset on toimitettu ja rakennus todetaan asuinkelvottomaksi/käyttökelvottomaksi, jättemaksu poistetaan. Päätöksen tekee jätelautakunnan alainen viranhaltija, ja päätös annetaan tiedoksi jätelain mukaisesti. Lisäksi päätös toimitetaan myös kyseisen kunnan rakennusvalvontaan.

3. PERUSMAKSUN KOHTUULLISTAMINEN

Perusmaksu on asuinhuoneistokohtainen vuosimaksu, joka määrätään maksettavaksi jokaiselle kotitalouden asuinhuoneistolle sekä vapaa-ajan asunnolle. Perusmaksun suuruus perustuu rakennus- ja kiinteistörekisterissä merkittyyn rakennuksen käyttötarkoitukseen (vakituinen tai vapaa-ajan asuminen) sekä asuntojen lukumäärään kyseisellä laskutuskaudella.

Perusmaksua voidaan kohtuullistaa seuraavissa tilanteissa:

- Jos vakituiseen asumiseen käytettävä rakennus on tyhjiään tai sen käyttötarkoitus on vapaa-ajan asuminen, perusmaksu peritään vapaa-ajan asunnon mukaisena.
- Kun kiinteistön jätehuolto on viranhaltijapäätöksellä keskeytetty, perusmaksua ei peritä keskeytyksen ajalta.

- Jos kiinteistöllä on useampi saman henkilön omistama rakennus, jotka sijaitsevat toistensa välittömässä läheisyydessä, samassa pihapiirissä ja ovat saman talouden käytössä perusmaksu peritään vain yhdestä rakennuksesta, rakennuksen todellisen käyttötarkoituksen mukaan.
 - Jos samalla kiinteistöllä sijaitsevia rakennuksia käyttää useampi talous (esim. eri omistajat, kuolinpesät, perikunnat, säätiöt, kiinteistö- tai osakeyhtiöt), perusmaksu peritään jokaisesta rakennuksesta erikseen.
- Kun kaksiasuntoisen talon molemmat asunnot ovat saman talouden käytössä, perusmaksu peritään vain yhdestä huoneistosta.
- Perusmaksua ei peritä, jos rakennus on täysin asuinkelvoton tai muutoin asumiseen tai vapaa-ajan asumiseen soveltumaton.

4. TYHJENNYSMAKSUJEN KOHTUULLISTAMINEN

Keräysvälineen tyhjennysmaksua ei kohtuullisteta tai poisteta jälkikäteen, jos tyhjennykset on tehty jätehuollon asiakasrekisteriin sovitun mukaisesti eikä kiinteistön omistaja, haltija tai maksun saaja ole ilmoittanut tarvittavista muutoksista etukäteen.

Virheelliset laskutukset voidaan korjata ilman viranhaltijapäätöstä.

5. TYHJENNYSMAKSUJEN KOHTUULLISTAMINEN HÄIRIÖ- TAI POIKKEUSTILANTEISSA

Jätelain 81 §:n mukaan jätemaksu voidaan jätehuoltoviranomaisen aloitteesta määrätä jätetaksasta poiketen, jos viranomainen on perustelluista ja erityisistä syistä myöntänyt poikkeuksen jätehuoltomääräysten noudattamisesta.

Mikäli kiinteistöittäisten keräysvälineiden tyhjentäminen ei ole alueella häiriö- tai poikkeustilanteen vuoksi mahdollista ja alueella on otettu käyttöön väliaikaiset keräysvälineet, voidaan jäteastian tyhjennysmaksuja kohtuullistaa poikkeamalla taksan maksuperusteista.

Taksan maksuperusteista poikkeamisesta tehdään päätös, jossa määritellään poikkeustilanteen perusteet, kohtuullistamisen laajuus ja tapa sekä poikkeustilanteissa sovellettavat maksuperusteet. Jätemaksut laskutetaan päätöksen mukaisesti poikkeustilanteen ajan.

6. AIKAISEMMIN TEHDYT PÄÄTÖKSET

Alueen kotitalouksien ja vapaa-ajan asukkaiden yhdenvertaisen kohtelun varmistamiseksi jätehuoltoviranomainen voi ottaa aiemmin myönnettyt poikkeuspäätökset uudelleen tarkasteltaviksi, jos olosuhteet muuttuvat. Tällöin päätös voidaan korvata uudella päätöksellä. Myös toistaiseksi voimassa olevat päätökset voidaan käsitellä uudelleen, jos kiinteistön olosuhteissa, jätelainsäädännössä tai jätehuoltomääräyksissä tapahtuu muutoksia.