

Ruokosen sora-alue

MAA-AINESTEN OTTOSUUNNITELMA

Kiinteistö 1

Kunta: Toivakka
Kylä: Toivakka
Kiinteistö: Valkea-Aho
850-405-49-1

Maanomistaja:

[REDACTED]
[REDACTED]

Kiinteistö 2

Kunta: Toivakka
Kylä: Valtion metsämaa
Kiinteistö: Toivakan valtionmaa
850-893-1-3

Maanomistaja: Suomen valtio/Metsähallitus

Luvan hakija: Kuljetus J. Mäkelä ja J. Viiala Oy

31.1.2023

Koordinaatit:

ETRS-TM35FIN -koordinaatisto: N = 6892 980, E = 456 317

ETRS-GK26 -koordinaatisto: N = 6895 466, E = 26 508 412

ETRS maantieteelliset (~WGS-84): Lat = 62,1662°, Lon = 26,1614°

INNO-CAD OY

Laaksopolku 12 B 6, FIN-70910 VUORELA
Puhelin: 045 670 2480, Web: www.innocad.com
Sähköposti: kari.nieminen@innocad.com

LUPAHAKEMUS MAA-AINESTEN OTTAMISEEN

SISÄLTÖLUETTELO

1. Lupahakemus

2. Ottamissuunnitelman selostus

3. Kartat ja suunnitelmat:

01	Yleiskartta	1:400 000
02	Sijaintikartta	1:20 000
03	Suunnitelmakartta, alkutilanne ja leikkaukset	1:2 000 1:2 000 / 1:500
04	Suunnitelmakartta, lopputilanne ja leikkaukset	1:2 000 1:2 000 / 1:500

4. Liitteet

LIITE 1	Naapurikiinteistöjen ja kohdekiinteistöjen omistustiedot	
LIITE 2	Naapurikiinteistöjen sijainti	1:20 000
LIITE 3	Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma	
LIITE 4	Kiinteistöjen rajamerkkien sijainti	
LIITE	Kiinteistön omistajan kanssa tehty maankäytösopimus, kiinteistö 1: 850-405-49-1 Valkea-Aho	
LIITE	Kiinteistön omistajan kanssa tehty maankäytösopimus, kiinteistö 2: 850-893-1-3 Toivakan valtionmaa	

Lupahakemus maa-ainesten ottamiseen
Maa-aineslaki 555/81 (muutoksineen)

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005

Hakemus luvan jatkamiseksi (MAL 10.3 §)

Viranomainen täyttää

Tunnus

Saapui

Päätöksen pvm ja §

Toivakan kunnan

lupaviranomaiselle

1 Hakija	Nimi ja ammatti Kuljetus J. Mäkelä ja J. Viiala Oy Lähiosoite [REDACTED] sähköposti: [REDACTED] Postinumero Osoitetoimipaikka Puhelin toimeen/kotiin 41660 TOIVAKKA [REDACTED]			
2 Kiinteistön omistaja	Nimi ja ammatti Kiinteistö 1: [REDACTED] Kiinteistö 2: katso kohta 5 Lähiosoite [REDACTED] Kotipaikka Toivakka Postinumero Osoitetoimipaikka Puhelin toimeen/kotiin 41660 TOIVAKKA [REDACTED]			
3 Ottamisalueen sisältävän kiinteistön sijaintitiedot	Kaupunginosa/Kunnan osa ja kaava-alue Ruokosen sora-alue, kiinteistö 1: 850-405-49-1 ja kiinteistö 2: 850-893-1-3 Kylä Tila, RN:o Tilan pinta-ala ha Kiinteistö 1: Toivakka Valkea-Aho 49:1 54.19, 5 palstaa Kiinteistö 2: Valtion metsämaa Toivakan valtionmaa 1:3 5855.4, 22 palstaa			
4 Tiedot ottamisalueesta	Ottamisalueen pinta-ala, m ² 71 600	Pohjaveden keskimääräinen korkeusasema + N2000	Pohjaveden ylin korkeusasema + 126,30	Maa-ainesten ottamissyvyys, m 0-8
5 Toimenpide Tarvittaessa käytettävä eri liitettä	Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa. Selostuksessa mainittava otettavien maa-ainesten pääasiallinen laatu, ja määrä, ottamisalueella voimassa olevat rajoitukset ja toimenpidekiellot sekä tärkeät vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet virtaussuuntineen, vallitsevat luonnonolosuhteet, hankkeen vaikutukset ympäristöön ja luonnonolosuhteisiin sekä pohjavesiin. Mikäli alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa, tulee siitä antaa selvitys. Haettaessa lupa-ajan jatkamista, tulee ilmoittaa aikaisemman luvan alkamis- ja päättymispäivämäärä sekä otettu maa-ainemäärä kiintokuutiometreinä. Katso oheinen suunnitelmaselostus. Kiinteistön 2 omistustiedot: Metsähallitus PL 81 90101 OULU [REDACTED] sähköposti: [REDACTED] puhelin: [REDACTED]			
6 Ottamismäärä ja -aika	Haettu kokonaismäärä, m ³ *) 100 000	Arvioitu vuotuinen otto, m ³ *) 10 000	Ottamisaika, vuotta 10	

*) Kiintokuutiometreinä

<p>7 Ottamiseen liittyvät järjestelyt</p> <p>Tarvittaessa käytettävä eri liitettä tai selvitykset esitetään ottamis-suunnitelmassa</p>	<p>Selvitys liikenteen järjestämisestä, selvitys ottamisalueen rajauksesta, kalvausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnasta ja aineiden säästeliäästä ja taloudellisesta hyödyntämisestä, ottamisalueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana, selvitys puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä tarpeen mukaan pintamaiden varastoinnista, sekä tarpeen mukaan ottamislaitteista, polttoaineiden käsittelystä ja säilytyksestä yms. ottaen huomioon erityisesti pohjaveden suojele. (Vn A maa 2 §)</p> <p>Katso oheinen suunnitelmaselostus. Ottamisalueeseen sisältyvät varasto- ja tukitoimintoalueet.</p> <p>VERKKOLASKUTUSOSOITE:</p> <p>Kuljetus J. Mäkelä ja J. Viiala Oy Y-tunnus 0752500-2 Apix Messaging Oy (003723327487) Verkkolaskuosoite 003707525002 OVT: 003707525002</p> <p><input type="checkbox"/> Käytetty eri liitettä <input type="checkbox"/> Esitetty ottamissuunnitelmassa</p>												
<p>8 Maa-ainesten ottaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta</p>	<p>Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennenkuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman. (MAL 21 §) Liitteenä ehdotus vakuudeksi.</p> <p><input type="checkbox"/> Kyllä <input checked="" type="checkbox"/> Ei</p>												
<p>9 Kuuleminen</p> <p>Tarvittaessa käytettävä eri liitettä</p>	<p>Luettelo ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden sijaintitiedoista sekä niiden omistajien ja haltijoiden yhteystiedoista. Mikäli hakija on itse suorittanut näiden kuulemisen, tulee tästä antaa selvitys (mm. kuulemisasiakirjat ja huomautuksen tekemiseen varattu aika, MAL 13 §, Vn A maa 3 §)</p> <p>Esitetty liitteessä 1. Naapurien kuulemista ei ole tehty.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Käytetty eri liitettä</p>												
<p>10 Ottamis-suunnitelman laatija</p>	<p>Nimi ja koulutus sekä ammatti Inno-CAD Oy, Kari Nieminen, tien- ja vesirakennusinsinööri, maanmittausinsinööri (AMK)</p> <p>Lähiosoite [redacted] sähköposti: [redacted] [redacted] Puhelin toimeen/kotiin [redacted] Osoitetoimipaikka [redacted]</p>												
<p>11 Maa-ainesten ottamistoiminnan yhteyshenkilö</p>	<p>Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja.</p> <p>Nimi ja ammatti Jouni Mäkelä</p> <p>Lähiosoite Viialantie 101 sähköposti: toimisto@maansiirtoviiala.fi [redacted] Puhelin toimeen/kotiin [redacted] Osoitetoimipaikka [redacted] 41660 TOIVAKKA 0400 244 388</p>												
<p>12 Liitteet</p>	<p>Tarkemmat tiedot ottamispaikasta ja toimenpiteistä ilmenevät oheisista liitteistä. Oheistettu liite merkitään x:llä.</p> <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 1. valtakirja</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta</td> <td><input type="checkbox"/> 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 3. karttaote väh. 1:20 000</td> <td><input type="checkbox"/> 9. YVA-lain (468/1994) muk. arviointiselostus</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 4. kaavaote kaavamääräyksineen ja selvitys kaavoitustilanteesta</td> <td><input type="checkbox"/> 10. Luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n arviointi</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia</td> <td><input type="checkbox"/> 11. Alustava suunnitelma kivenmurskaamon sijoittamisesta ja toiminnasta alueella</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista</td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 1. valtakirja	<input checked="" type="checkbox"/> 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista	<input checked="" type="checkbox"/> 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta	<input type="checkbox"/> 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa	<input checked="" type="checkbox"/> 3. karttaote väh. 1:20 000	<input type="checkbox"/> 9. YVA-lain (468/1994) muk. arviointiselostus	<input type="checkbox"/> 4. kaavaote kaavamääräyksineen ja selvitys kaavoitustilanteesta	<input type="checkbox"/> 10. Luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n arviointi	<input type="checkbox"/> 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia	<input type="checkbox"/> 11. Alustava suunnitelma kivenmurskaamon sijoittamisesta ja toiminnasta alueella	<input type="checkbox"/> 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista	
<input type="checkbox"/> 1. valtakirja	<input checked="" type="checkbox"/> 7. luettelo naapuritilojen sijainnista ja yhteystiedoista												
<input checked="" type="checkbox"/> 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta	<input type="checkbox"/> 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa												
<input checked="" type="checkbox"/> 3. karttaote väh. 1:20 000	<input type="checkbox"/> 9. YVA-lain (468/1994) muk. arviointiselostus												
<input type="checkbox"/> 4. kaavaote kaavamääräyksineen ja selvitys kaavoitustilanteesta	<input type="checkbox"/> 10. Luonnonsuojelulain (1096/1996) 65 §:n arviointi												
<input type="checkbox"/> 5. neljä sarjaa ottamissuunnitelmia	<input type="checkbox"/> 11. Alustava suunnitelma kivenmurskaamon sijoittamisesta ja toiminnasta alueella												
<input type="checkbox"/> 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista													
<p>13 Päätöksen toimittaminen</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Postitetaan <input type="checkbox"/> Noudetaan</p>												
<p>14 Viranomaismaksujen suorittaja</p>	<p>Nimi, jakeluosoite, postinumero ja postitoimipaikka Verkkolaskutus, katso kohta 7.</p>												
<p>15 Tietojen luovutus</p>	<p><input type="checkbox"/> Maa-ainesluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Maa-ainesluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)</p>												
<p>16 Päiväys ja allekirjoitus</p>	<p>Päivämäärä Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus</p> <p>Jouni Mäkelä</p>												

1. Yleistä

Inno-CAD Oy on Kuljetus J. Mäkelä ja J. Viiala Oy:n toimeksiannosta laatinut tämän soran ja hiekan ottamissuunnitelman alueelle, joka sijaitsee Toivakan kunnan Ruokosenkankaalla näillä kahdella kiinteistöllä:

1) Valkea-Aho 850-405-49-1, kylä: Toivakka,
omistaja: [REDACTED]

2) Toivakan valtionmaa 850-893-1-3, kylä: Valtion metsämaa,
omistaja: Suomen valtio / Metsähallitus

Alueelta on otettu maa-aineksia jo aiemmin ja sen maa-aineslupa on umpeutumassa kesäkuussa 2023. Tässä haetaan sille jatkolupaa 10 vuodeksi. Hakijalla on voimassa olevat maankäyttö sopimukset molempien tilojen omistajien kanssa (liitteenä).

2. Aluekohtaiset tiedot ja suoritettavat maastaselvitykset

Kohde sijaitsee noin 9,2 kilometrin ajomatkan päässä Toivakan keskustasta koilliseen, Huikontien (tie nro 618) itäpuolella. Alueelle johtava tieliittymä on likimäärin osoitteessa Huikontie 775. Etäisyydet suunnitellun ottamisalueen rajasta lähimpiin vesiesiintymiin ovat lyhimmillään seuraavat:

- Ahvenlampi lännessä 150 metriä
- Ruokonen idässä 550 metriä
- Leppänen lounaassa 950 metriä
- Hautajärvi etelässä 1000 metriä

Lähimmät rakennukset sijaitsevat Ahvenlammen länsipuolella.

Kohdealue on valtaosin hakattu aukeaksi. Maa-aines alueella on soraa ja hiekkaa. Kohdealueen alkutilannekartta (piirustus 03) perustuu Inno-CAD Oy:n 29.9.2022 tekemään ortoilmakuvaukseen sekä GNSS-mittaukseen. Maastoon tehtiin signaalointi, jonka merkit mitattiin tarkoin sekä vaaka- että pystysijainniltaan maanmittaustason satelliittipaikantimella. Alue kuvattiin sen jälkeen UAS-ortokuvaus-kopterilla 120 metrin korkeudesta. Yhden maastopikselin kooksi saatiin tältä korkeudelta 2,5 cm.

Kuvauksesta tuotettiin signaaloinnin ja ortokuvamosaiikin avulla kolmiulotteinen pistepilvi ja siitä edelleen mittatarkka alkutilanteen korkeusmalli. Tulokset on esitetty ETRS-TM35FIN -koordinaatistossa sekä korkeusjärjestelmässä N2000.

Maastomallinnuksessa on käytetty ilmakuvatun alueen ulkopuolella sekä peitteisillä alueilla hyväksi myös Maanmittauslaitoksen laserkeilaukseen perustuvaa korkeusmallia. Maanpinnan korkeus vaihtelee kohdealueella välillä N2000 +132...+142.

Hakija pyytää kuntaa suorittamaan naapurien kuulemisen.

3. Kaavatilanne, mahdolliset suojelualueet ja alueen virkistyskäyttö

Suunnittelualueella ei ole asema- tai yleiskaavoja. Aluetta koskevat Keski-Suomen maakuntakaavan kaavamääräykset. Kaavakartan mukaan kohde sijoittuu koko maakuntaa koskevalle "Biotalous" -alueelle. Merkinnällä tarkoitetaan:

"Maa- ja metsätalous sekä turvetuotanto tulee suunnitella ja toteuttaa niin, että kulloinkin voimassa olevassa Keski-Suomen pintavesien toimenpideohjelmassa esitetyt vesienhoidon tavoitteet saavutetaan."

Kyseinen merkintä ei kuitenkaan kategorisesti estä maa-ainesottoa.

Kohde ei sijaitse luonnonsuojelu- ja tai Natura-alueella, eikä sillä ole muinaismuistoja. Kohdealue ei kuulu mihinkään suojeluohjelmiin, eikä suunniteltua ottoaluetta ole osoitettu virkistyskäyttöön.

4. Pohjavesiolosuhteet

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Kohteesta lähimmillään 150 metrin päässä lännessä sijaitsee Huikon pohjavesialueen (muu vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue, tunnus 0985003) itäreuna. Kohteen välittömässä läheisyydessä ei ole kaivoja tai muita vedenottamoita. Pohjavesi on alueelle kaivettujen koekuoppien perusteella ottoalueen lounaisreunalla noin tasolla N2000 +126,30.

5. Vaikutukset lähiympäristön luonnonoloihin

Alueella ei ole tiedossa uhanalaisia eläinlajeja. Ottoalueella ei ole vanhaa metsää, metsälakikohteita eikä muita erityisiä elinympäristöjä. Ottotoiminnan vaikutukset luonnonarvoihin ja monimuotoisuuteen ovat vähäiset. Ottoalueelle ei tule myöskään vesiä ulkopuolelta muuten kuin sadantana ja alueelta lähtevä vesimäärä on vähäinen.

6. Suunnitellut ottamistoimenpiteet

Ottamistoimenpiteen tarkoituksena on maa-ainesten hyödyntäminen erilaisiin rakentamistarpeisiin. Alueelle haetaan jatkolupaa kymmeneksi vuodeksi. Mikäli ylisuuria kiviä tai lohkkareita on tarpeen murskata, murskaustyö kestää koko lupa-aikana maksimissaan 50 päivää.

Ottamisalueen pinta-ala on 7,16 ha ja kaivualueen 6,23 ha. Leikattavia maa-aineksia olisi teoriassa jäljellä koko alueella ilman pintamaita yhteensä noin 220 000 m³ltr. Määrä perustuu arvioon, että pintamaita olisi hiekan ja soran päällä keskimäärin 0,5 metriä. **Lupaa haetaan kuitenkin vain määrälle 100 000 m³ltr.** Yhtenä syynä pienempään ottomäärään on mm. se, että kohti itää mentäessä aineksen seasta paljastuu jatkuvasti 2-3 kuutiometrin suuruisia lohkkareita, mikä haittaa ottoa.

Alin suunniteltu ottotaso on alueen lounaisreunalla N2000 +129,30 ja ylin koillisen puoleisen kiinteistörajan vieressä N2000 +136,30

Kuitenkin, mikäli pohjavettä havaitaan, ottamista ei saa missään olosuhteissa ulottaa alemmaksi kuin tasolle, joka on vähintään 2 metriä havaittua pohjavesipintaa ylempänä. Oton aikana on koko ajan tarkkailtava pohjavettä. Ottamissuunnitelma esitetään suunnitelmakartoissa 03 ja 04 sekä leikkauksissa.

Ottamisalueen ja samalla kaivualueen raja (valmis maisemoitu yläluiska ottamisen lopussa) eivät saa ulottua alueen luoteisreunalla 50:ä metriä lähemmäksi tien 618 keskilinjaa.

7. Turvallisuus- ja liikennejärjestelyt

Työmaaliikenne alueelle ja sieltä pois tapahtuu Huikontieltä käyttäen olemassa olevaa liittymää. Tie on merkitty kuviin 03 ja 04.

Ottamistyön aikana tulee noudattaa voimassaolevia työturvallisuusmääräyksiä. Työn aikana syntyvät korkeat, vielä maisemoimattomat maaluiskat, on aidattava huolellisesti lippusiimalla tai muulla vastaavalla tavalla. Poltto- ja voiteluaineita varastoidaan alueella vain sen verran, mitä käytettävät työkoneet välittömästi vaativat. Niiden säilyttämisessä tulee ottaa huomioon palavista aineista annetut ait ja asetukset.

8. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on esitetty liitteessä 3. Kaivannaisjätteitä ovat lähinnä pintamaat ja kannot. Läjitetystä pintamaista ei ole vaaraa pinta- tai pohjavesille. Näin ollen ei ole tarvetta esittää erillistä selvitystä kaivannaisjätteen seurannasta ja tarkkailusta (liite 3, kohta C).

9. Jälkihoitotoimenpiteet

Alue muotoillaan tämän ottamissuunnitelman mukaisesti siten, että se mahdollisimman hyvin sulautuu ympäristöönsä. Lopulliset maaluiskat muotoillaan ylijäämämassoilla ja pintamailla kaltevuuteen 1:3. Alue palautuu metsätaloukseen. Metsittyminen tapahtuu luontaisesti.

10. Ympäristöhaittojen arviointi

Ottamistoiminta ei ole Keski-Suomen maakuntakaavan vastainen, eikä se aiheuta mahdollista pohjavesien pilaantumista, kun noudatetaan riittävää suojakerrosta. Tämän ottamissuunnitelman rajauksen sisällä toimittaessa ottaminen ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista, eikä myöskään tuhoa erikoisia luonnonesiintymiä. Edellyttäen, että tämän ottamissuunnitelman ohjeita noudatetaan, ottamistoiminta ei ole ristiriidassa maa-aineslaissa säädettyjen rajoitusten kanssa.

Kuopiossa 31.1.2023



Kari Nieminen

Tien- ja vesirakennusinsinööri,
Maanmittausinsinööri (AMK)
Inno-CAD Oy