

Aika 29.11.2021 klo 16:30 - 19:03

Paikka Kirjasto

Käsitellyt asiat

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
334		Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
335		Esityslistan hyväksyminen	4
336		Pöytäkirjan tarkastustapa	5
337	1-2	Ehkäisevän päihdetyön järjestäminen Toivakan kunnassa	6
338	3	Kunnan varhaiskasvatuksen tilat	8
339		Henkilöstön palkitseminen koronavuodesta 2021	13
340	*	Talousarvio vuodelle 2022 ja taloussuunnitelman 2022-2024 hyväksyminen	15
341		Toivakka, läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2 - LUONNOS	18
342	4	Teknisen johtajan virka	20
343	5	Toivakan kunnan lausunto koskien maankäyttö- ja rakennuslain uudistusta	22
344	6	Ympäristöterveydenhuollon tehtävien siirtäminen Keski-Suomen hyvinvointialueelle	24
345	7-9	Valtuustoaloite Puukoulu ja Silanterin torppa	27
346		Valtuustoaloite: koirapuisto Toivakkaan	31
347		Kunnanjohtajan katsaus 29.11.2021	33
348		Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	34
349		Kiinteistönluovutusilmoitukset	35
350		Tiedoksi esitettävät asiat	36
351		Muut asiat	37

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Saapuvilla olleet jäsenet	Hakkarainen Heidi	puheenjohtaja	
	Houni Juha		
	Järvinen Kimmo		Teams
	Keteli Paula	varapuheenjohtaja	
	Kovanen Pentti		
	Paljakka Marja-Liisa		
	Rinne Tuija		
Muut saapuvilla olleet	Juusela Juha	valtuuston varapuheenjohtaja	
	Jäntti Sinikka	valtuuston puheenjohtaja	
	Vuopionperä-Kovanen Helena	esittelijä, kunnanjohtaja	
	Breilin Henna	pöytäkirjanpitäjä	
	Kotimäki Tuula	asiantuntija, perusturvajohtaja	Teams
	Orell-Pohjola Sirpa	asiantuntija, rehtori	Teams
	Lepistö Neija	asiantuntija, varhaiskasvatusjohtaja	Teams

Allekirjoitukset

Heidi Hakkarainen
puheenjohtaja

Henna Breilin
pöytäkirjanpitäjä

Käsiteltyt asiat § 334 - 351

Pöytäkirjan tarkastus Toivakka

Kimmo Järvinen
pöytäkirjantarkastaja

Paula Keteli
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa www.toivakka.fi, alkaen
30.11.2021

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 29.11.2021 § 334

Ehdotus: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Esityslistan hyväksyminen

Kh 29.11.2021 § 335

Toivakan kunnan hallintosäännön 139 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitilin toisin päättä. Toimitilin voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Kh 29.11.2021 § 336

Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Kimmo Järvinen ja Paula Keteli.

Päätös: Valittiin Kimmo Järvinen ja Paula Keteli.

Ehkäisevän päihdetyön järjestäminen Toivakan kunnassa

159/06.01.00/2021

Kh 29.11.2021 § 337

Valmistelija(t): työllisyys- ja elinkeinosuunnittelija Arja Marjonen, p. 040 635 8088 ja perusturvajohtaja Tuula Kotimäki, p. 0400 393 009

Ehkäisevän päihdetyön järjestäminen on kuntien lakisääteinen tehtävä.

Laki ehkäisevän päihdetyön järjestämisestä, L 523/2015 edellyttää seuraavaa:

"Kunta huolehtii ehkäisevän päihdetyön tarpeen mukaisesta organisoinnista alueellaan ja nimeää ehkäisevän päihdetyön tehtävistä vastaavan toimielimen.

Toimielimen tehtävänä on:

- 1) huolehtia kunnan päihdeolojen seurannasta ja niitä koskevasta tiedotuksesta;
 - 2) huolehtia siitä, että päihdehaittoja ja niiden vähentämistä koskevaa tietoa tarjotaan yksityisille henkilöille ja koko väestölle;
 - 3) lisätä ja tukea päihdehaittoja ehkäisevien toimien osaamista kaikissa kunnan tehtävissä;
 - 4) esittää ja edistää ehkäisevän päihdetyön toimia kunnan hallinnossa, erityisesti sosiaali- ja terveydenhuollossa, sivistys-, liikunta- ja nuorisotoimissa sekä elinkeinotoimissa;
 - 5) huolehtia siitä, että 4 kohdassa tarkoitetut kunnan toimet sovitetaan yhteen poliisin, alkoholilain (1143/1994) ja tupakkalain (693/1976) noudattamisen valvonnan, elinkeinoelämän ja erityisesti ehkäisevään päihdetyöhön osallistuvien yleishyödyllisten yhteisöjen ehkäisevään päihdetyöhön kuuluvien ja sitä tukevien toimien kanssa.
- Kunnan ehkäisevään päihdetyöhön sovelletaan lisäksi, mitä terveydenhuoltolain (1326/2010) 11 ja 12 §:ssä säädetään terveyden ja hyvinvoinnin edistämisestä sekä sitä koskevasta suunnittelusta ja raportoinnista."

Perusturvajohtaja Tuula Kotimäki esittelee asian kunnanhallituksen kokouksessa.

Ehdotus:

1. Kunnanhallitus päättää, että lain mukaan nimettäväksi toimielimeksi, jonka tehtäviin kuuluu ehkäisevän päihdetyö nimetään kunnanhallitus ja operatiivisesti asiasta vastaa johtoryhmä. Perusturvalautakunnan toiminta päättyy vuoden 2022 lopulla, joten tarkoituksenmukaista on varmistaa toiminnan jatkuvuus myös hyvinvointialueuudistuksen jälkeen. Käytännön työtä koordinoi aluksi myös työllisyys- ja elinkeinosuunnittelija, jonka

tehtävä sijoittuu kunnan hallintopalveluihin.

2. Hyväksyy liitteenä olevan selvityksen ja esityksen kehittämistoimenpiteistä.

Päätös: **Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Toimenpiteet: **tied. työllisyys- ja elinkeinosuunnittelija, johtoryhmä**

Liitteet

Liite 1	Keskeiset kehittämiskohteet Toivakan ennaltaehkäisevässä päihdetyössä
Liite 2	Selvitys ehkäisevästä päihdetyöstä

Kunnan varhaiskasvatuksen tilat

141/00/2021

Kh 29.11.2021 § 338

Valmistelija(t): johtoryhmä, talous- ja hallintosihteeri,
varhaiskasvatusjohtaja

Tausta

Kunnanvaltuusto on työstänyt syksyn aikana talousarviota vuodelle 2022 sekä investointiohjelmaa. Investointiohjelman osalta keskusteluun on noussut Toivakassa sijaitseva tyhjillään oleva päiväkotikiinteistö ja sen hankkiminen kunnan omistukseen. Investointiohjelmaan kiinteistöä ei ole vielä lisätty.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käytettävä talous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kiinteistön osto eli vaihtoehto 1 vaikuttaa vuoden 2022 tulokseen siten, että talousarvio on ylijäämäinen noin 70 000 €.

Kiinteistön vuokraus eli vaihtoehto 2 vaikuttaa vuoden 2022 tulokseen siten, että talousarvio on ylijäämäinen noin 58 000 €.

Ilman edellisiä talousarvion mukainen tilikauden tulos vuodelle 2022 on 117 842 € ja ylijäämä 139 286 euroa.

Varhaiskasvatus

Toivakan kunnalla on kaksi varhaiskasvatuksen yksikköä, Touhuvakka Toivakan kirkonkylällä sekä Ruuhiryhmä Kankaisten kyläkoulun yhteydessä Kankaisilla. Molemmissa yksiköissä on tällä hetkellä runsaasti lapsia, mikä on synnyttänyt akuutin tilatarpeen.

Myös vuodenvaihteessa lapsimäärä Touhuvakassa on kasvussa. Lapsimäärä

edellyttää toki mahdollista muutosta myös henkilöstökustannuksiin.

Syntyneitä

2021	13
2020	23
2019	20
2018	26
2017	17
2016	22

lapsia yhteensä 121

Touhuvakan nykyisissä tiloissa on puutteita esimerkiksi henkilökunnan työtilojen suhteen. Tällä hetkellä kunnalla on myös haaste nuorisotilaan käytettävän tilan kanssa (vanha virasto). Perusopetuksen aamu- ja iltapäiväkerholla ei myöskään ole tällä hetkellä tiloja, vaan ne toimivat vaihtuvissa tiloissa koulun C-rakennuksessa. Näiden pohjalta kunta on ryhtynyt arvioimaan tilojen riittävyyttä sekä toimintojen tarkoituksenmukaista sijoittamista.

Päiväkoti Touhuvakan välittömässä läheisyydessä sijaitseva entinen yksityinen päiväkoti Kompassi on ollut useamman vuoden tyhjillään. Kunta on neuvottelut kiinteistön omistajan kanssa sekä myynti- että vuokraushinnasta kiinteistölle, sekä tehnyt niiden pohjalta kustannusarviot.

Kompassin tiloihin olisi mahdollista siirtää yksi päiväkodin ryhmä, turvata hyvät työskentelytilat varhaiskasvatuksen henkilökunnalle, turvata lapsille myös rauhallisia tiloja, hyödyntää tilaa iltakäytössä nuorisotilana sekä toista puoliskoa tilassta esimerkiksi aamu- ja iltapäiväkerhojen käytössä ja seniorikuntosalilaitteiden tilana. Tilojen hyödyntämistä on myös pohdittu hyvinvointialueelle siirtyvien toimintojen, kuten päivätoiminnan ja kuntouttavan työtoiminnan osalta, mutta ensisijaisesti tarve olisi varhaiskasvatuksella ja muilla sivistystoimen palveluilla.

Tavoitteena olisi pitkällä aikavälillä pystyä poistamaan käytöstä esimerkiksi vanhan viraston kiinteistö. Säästöjä kiinteistöistä ei siis saada hetkessä, vaan tavoitteena on pitkällä aikavälillä vähentää vanhaa kiinteistömassaa. Tällä hetkellä avoimena on kuitenkin myös nykyistä päivätoimintaa järjestävä tila, joka on remontoitu myös päiväkotitarpeisiin. Tilaa pystytään hyödyntämään kuitenkin mahdollisesti esimerkiksi työllisyyspalveluiden tarpeisiin.

Kompassi-tilan käyttö kahden eri yksikön tarpeisiin edellyttää joitakin teknisiä toimenpiteitä, kuten väliseinien rakentamista, joka tulee huomioida kustannuksissa. Lisäksi se edellyttää mahdollisesti siivous- ja ruokapalveluresurssia sekä mahdollisesti hoitajaresurssia, joiden kustannuksiin tulee myös varautua.

Vaihtoehto 1: kiinteistön ostaminen

Kiinteistöstä on pyydetty 350.000 euron myyntihintaa. Hintaa ei ole huomioitu vuosien 2021 ja 2022 investointibudjeteissa.

Toivakan kunnan velkamäärä on tällä hetkellä 9.276.961,00 euroa. Poistoaika kiinteistölle on 30 vuotta ja poistot vuodessa tulisivat olemaan noin 11 667 €.

Ostohinnan lisäksi on huomioitava, että kiinteistö edellyttää lisää siivousresurssia, joka tulee tehdä joko omana toimintana tai ostopalveluna. Omana toimintana (sisäinen) kustannukset olisivat arviolta 16.000 euroa vuodessa tai ostopalveluna (ulkoinen) arviolta 22.800 € vuodessa.

Huomioitavaa on myös kiinteistönhoidon tarve, joka näkyy sisäisenä kustannuksena. Kuitenkaan esimerkiksi tarvetta palkata lisää kiinteistönhoidon resurssia tälle kohteelle ei ole.

Muut kustannukset, kuten jätehuolto, sähkö, vesi, lämpö, kalusto, vakuutukset kustantavat vuodessa arviolta 20.000 €.

Yhteensä poistot ja ylläpito vuodessa tulisivat olemaan arviolta **48 000 € /vuodessa**, jos siivous järjestetään omana toimintana.

Arvio ei sisällä korjauskustannuksia tai kalustoa, joita tilojen muuttaminen voi vaatia.

Ostohinta kirjataan investointimenoihin.

Esityslistan liitteenä kauppakirjan alustava luonnos.

Vaihtoehto 2: kiinteistön vuokraaminen

Kompassin vuokrahinnaksi on esitetty 30 000 euroa vuodessa + lämpö, vesi, sähkö, jätehuolto, siivous, ym. eli yhteensä arviolta noin **66 000 € / vuodessa**, jos siivous järjestetään omana toimintana.

Vuokrahinnan kustannukset kirjataan käyttötalouteen.

Arvio vuosikustannuksista ei sisällä korjauskustannuksia tai kalustoa, joita tilojen muuttaminen voi vaatia.

Muut vaihtoehdot

Varhaiskasvatuksen tämänhetkisen tiedon mukaan kunnassa ei ole ilmennyt halukkuutta yksityiseen tai kunnalliseen perhepäivähoitoon. Akuutteja tilatarpeita voidaan ratkoa myös esimerkiksi ryhmäperhepäivähoito-mallilla ja tilayhteistyöllä alueen muiden toimijoiden kanssa (esimerkiksi seurakunta).

Hyödyt ja riskit

Monipuolisilla tiloilla kunta pystyisi tarjoamaan toimivat ja tarkoituksenmukaiset tilat niin varhaiskasvatukselle kuin muillekin toiminnoille. Kunnan strategiset tavoitteet tähtäävät kasvuun nykyisessä kuntastrategiassa sekä todennäköisesti myös tulevassa, joten kunnan tulee olla valmis myös panostamaan lapsiperheiden ja nuorten palveluihin, jotta Toivakan houkuttelevuus lisääntyy. Samalla panostetaan myös henkilöstön hyvinvointiin takaamalla väljyyttä ja parannusta työtiloihin sekä elävöitetään kuntakuvaa poistamalla käytöstä iso tyhjillään oleva kiinteistö. Tilaa on mahdollista hyödyntää myös monipuolisesti vapaa-aikatoimen toimintoihin. Kunta pyrkii tulevina vuosina poistamaan asteittain ja kokonaan käytöstä vanhaa kiinteistömassaa.

Väkiluku: vuoden 2021 lokakuun lopussa Toivakan väkiluku oli 2380, mikä on 20 henkeä pienempi kuin syyskuussa 2021 (2401). Kasvu on kunnan strateginen tavoite, mutta sen toteutumiseen sisältyy epävarmuuksia eli riskejä. Kasvun tulisi tässä tapauksessa myös kohdistua varhaiskasvatusikäisiin sekä nuoriin.

Suurimmat riskit liittyvät taloudellisiin riskeihin. Kunnan tulorahoitus pienenee merkittävästi hyvinvointialueille siirryttäessä, vaikka se poistaakin osaltaan myös kunnan vastuita. Kunnan todellinen kustannusrakenne vuodesta 2023 alkaen on vielä arvioiden pohjalla, eikä esimerkiksi sotelaskelmia ole päivitetty toukokuun 2021 jälkeen. Syntyvyysennusteet ovat laskevia, eikä voida luottaa pelkkään muuttovoitosta tulevaan kasvuun, joka on viime vuosien osalta pysynyt alle 20 henkilössä.

Toivakan kunnalla on parhaillaan meneillään talouden tasapainotusohjelma, jolla pyritään taseessa olevan kumulatiivisen alijäämän kattamiseen vuoden 2024 loppuun mennessä.

Kunnan lainatilanne on vuoden 2020 tilinpäätöksen jälkeen 4953 € / asukas

ja kunnan alijäämä -2088 € per asukas.

Ehdotus: Ehdotus annetaan kokouksessa.

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Kompassi-kiinteistön 350.000,00 euron kauppahinnalla liitteenä olevan kauppakirjan ehtojen mukaisesti ja varautuu investointiin ja käyttökustannuksiin vuoden 2022 talousarviossa. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan ja talous- ja hallintosihteerin tekemään kauppakirjaan mahdolliset tekniset muutokset.

Päätös: Paula Keteli esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Pentti Kovanen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu vastaehdotus uudelleen valmistelusta, joten asiasta on äänestettävä. Suoritettiin nimenhuutoäänestys. Äänestyksessä käsittelyn jatkaminen on JAA ja Paula Ketelin ehdotus on EI.

JAA
Järvinen
Houni
Paljakka
Rinne
Hakkarainen

EI
Keteli
Kovanen

Äänet JAA 5 ja EI 2.

Asian käsittelyä jatkettiin.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: **Jatkokäsittelyyn valtuustoon.**

Liitteet Liite 3 Päiväkotirakennuksen kauppakirjaluonnos

Henkilöstön palkitseminen koronavuodesta 2021

Kh 29.11.2021 § 339 Valmistelija(t): kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114 ja henkilöstö- ja koulusihteeri Piia Saarela, p. 050 551 64 70

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 29.3.2021 § 65 palkita jokaisen vakituisen (työ- tai virkasuhde voimassa 31.12.2020) sekä 31.12.2020 mennessä vähintään kolme kuukautta yhtäjaksoisesti määräaikaaisessa työ- tai virkasuhteessa kuntaan olleen henkilöstön jäsenen arvokkaasta työpanoksesta vuonna 2020 koronapandemian aikana 50 €:n kertaluonteisella ostoluvalla, joka oli käytettävissä paikalliseen yritykseen.

Keväällä 2021 sovittiin YT-toimikunnassa, että käsitellään marraskuussa henkilöstön mahdollista palkitsemista koronavuodesta 2021.

YT-toimikunta on käsitellyt koronavuodesta 2021 palkitsemista 23.11.2021 pidetyssä kokouksessaan. YT- toimikunta on päättänyt esittää kunnanhallitukselle, että se päättää palkita jokaisen vakituisen (työ- tai virkasuhde voimassa 31.12.2021) sekä 31.12.2021 mennessä vähintään kolme kuukautta yhtäjaksoisesti määräaikaaisessa työ- tai virkasuhteessa kuntaan olleen henkilöstön jäsenen arvokkaasta työpanoksesta vuonna 2021 koronapandemian aikana.

Kunnanhallitukselle esitetään palkkion antamista Smartumin liikunta- ja kulttuurisaldona / -seteleinä 80 euron arvosta per työntekijä.

Smartum-setelit ja -saldo jaetaan vuoden 2022 puolella.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää palkita jokaisen vakituisen (työ- tai virkasuhde voimassa 31.12.2021) sekä 31.12.2021 mennessä vähintään kolme kuukautta yhtäjaksoisesti määräaikaaisessa työ- tai virkasuhteessa kuntaan olleen henkilöstön jäsenen arvokkaasta työpanoksesta vuonna 2021 koronapandemian aikana.

Palkkio annetaan Smartumin liikunta- ja kulttuurisaldona / -seteleinä 80 euron arvosta per työntekijä.

Smartum-setelit ja -saldo jaetaan vuoden 2022 puolella.

Päätös: Paula Keteli jääväsi itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi ja poistui kokouksesta klo 17.43.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Paula Keteli palasi kokoukseen klo 17.50.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Toimenpiteet:

tiedoksi koko henkilöstö

Talousarvio vuodelle 2022 ja taloussuunnitelman 2022-2024 hyväksyminen

114/02.02.00/2021

Kh 29.11.2021 § 340

Valmistelija(t): kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114 ja talous- ja hallintosihteeri Henna Breilin, 040 590 8235

Kuntalain 110 §:n mukaan talousarvio ja –suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Toivakan kunnan strategian 2022-2030 päivittäminen on käynnistetty syksyllä 2021 ja se tulee päätöksentekoon alkuvuonna 2022. Kuntastrategian päivitys on siis vielä talousarvion käsittelyaikaan kesken, joten kuntastrategiaan sidottuja talousarviotavoitteita tullaan päivittämään talousarviovuoden kuluessa.

Vuoden 2022 talousarvion valmistelua on tehty poikkeuksellisessa ja epävarmassa tilanteessa osaksi pitkittyneen koronatilanteen takia, minkä lisäksi edessä on kunnille historiallinen muutos, kun vuoden 2023 alusta sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu on siirtymässä kunnilta hyvinvointialueille. Hyvinvointialueuudistuksen taloudellisista vaikutuksista ei ole vielä varmuutta, mikä vaikeuttaa talouden suunnittelua ja tuo epävarmuutta uudistuksen jälkeisiin vuosiin.

Vuoden 2020 tilinpäätöksen mukaan kunnan taseen alijäämä on 2,1 miljoonaa euroa. Talousarvioesitys vuodelle 2022 ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2024 on esityslistan liitteenä. Taloussuunnitelma pitää sisällään talouden tasapainottamissuunnitelman. Toivakan kunnan on lain mukaan katettava taseen alijäämä 31.12.2024 mennessä.

Vuoden 2022 talousarvion toimintamenot ovat yhteensä 17,2 miljoonaa euroa ja toimintatuotot ovat 2,3 miljoonaa euroa. Toimintakate on -14,9 miljoonaa euroa, kun se vuoden 2021 muutetussa talousarviossa on -14,6 miljoonaa euroa.

Vuoden 2021 muutettuun talousarvioon verrattuna toimintakulujen kasvua on 670 000 euroa. henkilöstömenot ovat yhteensä 5,7 miljoonaa euroa eli 33 % kaikista toimintamenoista. Henkilöstömenot kasvavat 315 338 euroa verrattuna vuoden 2021 muutettuun talousarvioon. Uusien sopimusratkaisujen puuttuessa täsmällistä tietoa palkkaratkaisusta

talousarviovuodelle 2022 ei ole. Vuden 2022 talousarviokehukseen on tehty palkkakuluihin 1,0 prosentin korotusvaraus, joka sisältää muutokset sekä palkkoihin että sivukuluihin. Tämä osaltaan selittää henkilöstökulujen kasvua.

Palvelujen ostoihin on varattu 10,1 miljoonaa euroa eli 58 % kokonaismenoista. Palvelujen ostojen suurin menoerä ovat terveydenhuollon kustannukset, jotka kasvavat reilusti vuoteen 2021 nähden sekä perusterveydenhuollon että erikoissairaanhoidon osalta. Keskeisin syy kasvuun on palveluiden käytön merkittävä kasvu.

Kunnallisvero on arvioitu kunnanvaltuuston päättämän veroprosentin 21,0 pohjalta. Verotuloja arvioidaan kertyvän vuonna 2022 yhteensä 8,8 miljoonaa euroa.

Valtionosuuksia arvioidaan kertyvän vuonna 2022 yhteensä 7,1 miljoonaa euroa.

Verotulo- ja valtionosuusennusteet perustuvat Kuntaliiton ja Valtiovarainministeriön antamiin tietoihin.

Vuosikate muodostuu positiiviseksi 1,0 miljoonaa euroa. Poistot on arvioitu olevan 919 459 euroa ja kokonaisuudessaan talousarvio on 139 286 euroa ylijäämäinen.

Investoinneissa panostetaan perusinfraan liittyvien korjausinvestointien lisäksi digitointiprojekteihin sekä hyvinvointiin liittyviin kehityshankkeisiin. Näihin haetaan rahoitusta myös liikuntapaikka-avustuksin. Lisäksi varaudutaan uuden Leppärannan asuinalueen suunnitteluun.

Investointien netto vuodelle 2022 on yhteensä 544 000 euroa.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy vuoden 2022 talousarvion ja toiminnalliset tavoitteet, taloussuunnitelman vuosille 2023-2024 sekä investointiohjelman 2022-2025.

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdostus:

Talousarvioon 2022 ja taloussuunnitelmaan 2023-2024 sekä investointiohjelman 2022-2025 lisätään varhaiskasvatuksen toimitilan ostosta ja käytöstä aiheutuvat kustannukset ja päivitetty talousarvio tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi 7.12.2021.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: **Jatkokäsittelyyn kunnanhallitukseen 7.12.2021.**

Tekninen lautakunta	§ 103	17.11.2021
Kunnanhallitus	§ 341	29.11.2021

Toivakka, läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2 - LUONNOS

Tekltk 17.11.2021 § 103

Valmistelija(t): tekninen johtaja Jukka Paalanen, puh. 040 6402 034

Toivakan rantaosayleiskaavan muutos ja laajennus on tullut vireille vuonna 2014 ja se on jaettu aluksi itäiseen ja läntiseen osa-alueeseen. Myöhemmin itäinen alue on jaettu kahdeksi osa-alueeksi (osa-alue 1 ja 2). Itäinen osa-alue 1 on hyväksytty ja saatettu voimaan pääosin 24.5.2018 ja valitustenalaisten kiinteistöjen osalta 20.6.2019. Itäinen osa-alue 2 on hyväksytty 26.9.2019 ja saanut pääosin lainvoiman 26.9.2019 ja valitustenalaisten kiinteistöjen osalta 22.4.2021.

Myös läntinen alue on jaettu kahdeksi osa-alueeksi. Läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 1 ja Nisulan kylän osayleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.8.2021 § 71, mutta on valituksen johdosta ilman lainvoimaa.

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos (osa-alue 2) on valmisteltu luonnosvaiheeseen.

Maankäyttö ja rakennusasetus 30 §: Mielipiteen esittäminen kaavaa valmisteltaessa:

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.

Tilaisuuden varaamisesta mielipiteen esittämiseen tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetulla, osallisten tiedonsaannin kannalta toimivalla tavalla.

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) luonnos asetetaan yleisesti nähtäville (MRL 62 §) 30 päivän ajaksi ja siitä tiedotetaan kunnan kotisivulla, virallisella ilmoitustaululla ja Paikallisuutiset-lehdessä. Lisäksi maanomistajille lähetetään kirjeet ja mahdollisuuksien mukaan järjestetään kaavaluonnoksen esittelytilaisuus erikseen ilmoitettuna ajankohtana. Viranomaisilta pyydetään lausunnot ja tarvittaessa järjestetään viranomaisneuvottelut.

Oheismateriaalina kaavaluonnos ja kaavan valmistelumateriaali.

Aineistoon on mahdollista tutustua yleisessä tietoverkossa osoitteessa

www.toivakka.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-rakentaminen/yleiskaavat/ranta-osayleiskaavat/

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle Toivakan läntisen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) luonnoksen hyväksymistä lausuntojen pyytämistä ja nähtäville asettamista varten 30 päivän ajaksi.

Ennen nähtäville asettamista kaavaluonnokseen voidaan tehdä vähäisiä muutoksia/korjauksia esilletulleista puutteista, virheistä tai piirtoteknisistä syistä johtuen. Mahdolliset muutokset tulee kirjata erilliseen muistioon.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: Kunnanhallitukseen

Kh 29.11.2021 § 341 Valmistelija(t): tekninen johtaja Jukka Paalanen, puh. 040 6402 034

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy Toivakan läntisen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) luonnoksen lausuntojen pyytämistä ja nähtäville asettamista varten 30 päivän ajaksi.

Ennen nähtäville asettamista kaavaluonnokseen voidaan tehdä vähäisiä muutoksia/korjauksia esilletulleista puutteista, virheistä tai piirtoteknisistä syistä johtuen. Mahdolliset muutokset tulee kirjata erilliseen muistioon.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet:

Teknisen johtajan virka

163/01/2021

Kh 29.11.2021 § 342

Valmistelija(t): kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Toivakan kunnan tekninen johtaja on irtisanoutunut 7.1.2022 alkaen [REDACTED]

Tekninen johtaja vastaa kunnan teknisen toimialan johtamisesta ja toimii lautakunnan esittelijänä sekä kuuluu kunnan johtoryhmään. Teknisen johtajan virka on syytä laittaa hakuun heti. Teknisen johtajan virkajärjestelyt rekrytointiprosessin ajaksi hoidetaan sisäisin järjestelyin.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto. Viran hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä sekä kunnan kotisivuilla.

Viran hakuaika on 30.11.2021-11.1.2022. Virkaa täytettäessä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja virkaan valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus sekä todistus huumausainetestistä. Rekrytoinnin yhteydessä voidaan tehdä soveltuvuustestit.

Rekrytoinnissa käytetään apuna ulkopuolista suorahakuun erikoistunutta kumppania, InHunt Group Oy:tä.

Ajalla 7.1.2022-28.2.2022 teknisen johtajan sijaisuus hoidetaan sisäisin järjestelyin jaettuna kunnanjohtajan, rakennustarkastaja-ympäristösihteerin sekä teknisen toimen toimistosihteerin kesken heidän omien toimiensä ohella. Lisätehtäviin liittyvistä korvauksista kyseiselle ajalle tulee päättää KVTES:n mukaisesti. Viranhaltijalle tai työntekijälle voidaan määrätä hänen tavanomaisten tehtäviensä lisäksi lisätehtäviä ja -vastuita, mikä osaltaan vaikuttaa tehtävien vaativuuteen ja sitä kautta tehtäväkohtaisen palkan määrään. Mikäli lisätehtävä tai -vastuu on määräaikainen, voidaan tästä aiheutuva tehtäväkohtaisen palkan korotustarve tarvittaessa määritellä määräaikaisena korotuksena (10 §:ssä ovat määräykset olennaisen tehtävämuutoksen vaikutuksesta tehtäväkohtaiseen palkkaan). Esimerkkinä tällaisista lisätehtävistä ja vastuista voidaan mainita jonkin yksikön tai vastualueen määräaikainen päällikkyys, jonkin yksikön tai ryhmän vetovastuu, johtajan tai esimiehen varamiehenä toimiminen tai vastuu vaativasta tehtäväkokonaisuudesta, jota muilla samaan palkkahinnoittelukohtaan kuuluvilla ei ole.

Ehdotus:

1. Kunnanhallitus myöntää Toivakan kunnan tekninen johtaja Jukka Paalaselle eron teknisen johtajan virasta 7.1.2022 lukien.

2. Kunnanhallitus päättää avata teknisen johtajan viran haettavaksi ajalla 30.11.2021-11.1.2022. Virka täytetään 1.3.2022 tai sopimuksen mukaan.

Viranhakuilmoitus julkaistaan kunnan yleisessä tietoverkossa, Kuntarekryssä sekä Kuntalehdessä.

3. Kunnanhallitus nimeää haastattelutyöryhmän.

4. Kunnanhallitus päättää, että 8.1.2022-28.2.2022 teknisen johtajan virkaa hoitavat omien toimiensa ohella kunnanjohtaja, rakennustarkastaja-ympäristösihteeri sekä toimistosihteeri sekä päättää henkilöille maksettavista lisäkorvauksista.

Päätös:

1. Hyväksyttiin yksimielisesti.

2. Hyväksyttiin yksimielisesti.

3. Haastattelutyöryhmään nimettiin teknisen lautakunnan puheenjohtaja Kari Parviainen, kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, kunnanhallituksen puheenjohtaja Heidi Hakkarainen, valtuuston varapuheenjohtaja Juha Juusela ja kunnanhallituksen jäsen Pentti Kovanen.

4. Helena Vuopionperä-Kovanen jääväsi itsensä tämän kohdan päätöksenteon ajaksi ja poistui kokouksesta klo 18.26.

Kunnanhallitus päätti, että lisäkorvaukset maksetaan seuraavasti ajalla 8.1.-28.2.2022:

- kunnanjohtaja 1000 €/kk,**
- rakennustarkastaja- ympäristösihteeri 400 €/kk,**
- toimistosihteeri 200 €/kk.**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Helena Vuopionperä- Kovanen palasi kokoukseen klo 18.44.

Toimenpiteet:

Liitteet

Liite 4 Teknisen johtajan rekrytointi-ilmoitus

Toivakan kunnan lausunto koskien maankäyttö- ja rakennuslain uudistusta

156/00/2021

Kh 29.11.2021 § 343

Valmistelija(t): kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi, joka koskee uutta kaavoitus- ja rakentamislakia. Uudella kaavoitus- ja rakentamislakilla on tarkoitus korvata voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki. Lausuntopyyntö koskee myös samassa yhteydessä esitettyjä muutoksia eräisiin muihin lakeihin.

Voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki tuli voimaan vuoden 2000 alussa. Toimintaympäristössä on tapahtunut merkittäviä muutoksia maankäyttö- ja rakennuslain voimassaoloaikana ja myös näköpiirissä oleva kehitys haastaa uusiin toimiin. Uudella kaavoitus- ja rakentamislakilla parannettaisiin sääntelyn vaikuttavuutta erityisesti ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi ja siihen sopeutumiseksi, kiertotalouden edistämiseksi, luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi, rakentamisen laadun parantamiseksi sekä alueidenkäytön ja rakentamisen päätösten ja tietosisällön valtakunnallisen digitaalisuuden mahdollistamiseksi.

Tausta

Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen valmistelu käynnistettiin parlamentaarisesti keväällä 2018. Työ organisoitiin asettamalla työryhmä, parlamentaarinen seurantaryhmä ja laaja sidosryhmäfoorumi (ympäristöministeriön päätös 24.4.2018). Työryhmä nimitti lisäksi kuusi valmistelujaoa, joissa oli jäseninä ympäristöministeriön virkamiehiä ja pysyvinä asiantuntijoina sidosryhmäfoorumiin kuuluvien tahojen edustajia. Eduskuntavaalien jälkeen parlamentaarisen seurantaryhmän kokoonpano muuttui osittain (ympäristöministeriön päätös 26.6.2019). Toimielimet asetettiin 31.12.2021 asti. Valmistelun aikana järjestettiin lisäksi lukuisia seminaareja ja työpajoja sekä kuultiin laajasti eri sidosryhmien edustajia.

Lausuntopyynnön kohteena on ympäristöministeriön ehdotus uutta kaavoitus- ja rakentamislakia koskevaksi hallituksen esitysluonnokseksi.

Tavoitteet

Esityksen päätavoitteita ovat hallitusohjelman mukaisesti hiilineutraali yhteiskunta, luonnon monimuotoisuuden vahvistaminen sekä rakentamisen laadun parantaminen ja digitalisaation edistäminen. Tavoitteena on lisäksi muun muassa edistää kaavaprosessin sujuvuutta, vahvistaa kuntien maapolitiikkaa, parantaa ihmisten osallistumismahdollisuuksia, edistää rakentamisen luvissa ja ilmoituksissa yhden luukun periaatetta ja sähköistä asiointia sekä luoda rakennetun ympäristön valtakunnallinen digitaalinen rekisteri ja tietopalusta, joihin maankäyttöä ja rakentamista koskevat

paatokset ja prosessit tukeutuvat.

Sekä Kuntaliitto että Suomen pienten kuntien verkosto ovat valmistelleet lausuntojaan lakiuudistuksesta.

Toivakan kunnan lausunto toimitetaan kunnanhallitukselle perjantaina 26.11.2021. Lausuma-aikataulun vuoksi ympäristölautakunta ei käsittele asiaa, vaan sen antaa suoraan kunnanhallitus.

Linkit:

<https://ym.fi/maankaytto-ja-rakennuslaki> - Lisätietoa maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksesta

<https://mrluudistus.fi/> - Maankäyttö- ja rakennuslaki uudistuu

<https://www.kuntaliitto.fi/yhdyskunnat-ja-ymparisto/yhdyskunnat-ja-maankaytto/maankaytto-ja-rakennuslain-uudistus-mrl>

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää antaa Ympäristöministeriölle liitteenä olevan lausunnon koskien maankäyttö- ja rakennuslain uudistusta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: **lausuntopalvelu.fi, tied. ympäristölautakunta**

Liitteet Liite 5 Lausunto MRL:n uudistuksesta

Ympäristöterveydenhuollon tehtävien siirtäminen Keski-Suomen hyvinvointialueelle

161/11.02/2021

Kh 29.11.2021 § 344

Valmistelija(t): Helena Vuopionperä-Kovanen puh. 050 307 6114,
Tuula Kotimäki puh. 0400 393 009

Keski-Suomen hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on kokouksessaan 21.10.2021 § 54 päättänyt pyytää Keski-Suomen kunnilta kannanotot ympäristöterveydenhuollon tehtävien siirtämisestä hyvinvointialueelle 31.12.2022 alkaen.

Taustaa

Ympäristöterveydenhuollon tehtävät säilyvät hyvinvointialueiden toiminnan alkamisen jälkeen kuntien järjestämisvastuulla, eikä kuntien yhteistoiminnan organisointivaihtoehtoissa tapahdu muutoksia. Kuitenkin niiden valvontayksiköiden, jotka sijaitsevat sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhteydessä, on organisoitava tehtävät uudelleen 1.1.2023 mennessä. Laki ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueista (410/2009) on yhä voimassa ja valvontayksiköiden on täytettävä organisointitavasta riippumatta myös tämän lain vaatimukset.

Monialaisen maakunnan parlamentaarisessa selvityksessä 12.1.2021 on yksimielisesti esitetty ympäristöterveydenhuollon järjestämisvastuun siirtämistä kunnilta hyvinvointialueille vuonna 2026. Asiasta ei ole poliittista päätöstä.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta säädetyn lain (616/2021) 65 §:n perusteella on mahdollista siirtää ympäristöterveydenhuollon tehtävien hoitaminen hyvinvointialueille jo vuoden 2022 lopusta lukien. Tämä edellyttää, että hyvinvointialueen kunnat ovat päättäneet viimeistään 31. päivänä joulukuuta 2021 siirtää hyvinvointialueeseen kuuluvien kaikkien kuntien osalta ympäristöterveydenhuollon tehtävät hyvinvointialueen hoidettavaksi viimeistään 31. päivänä joulukuuta 2022. Alueen kuntien tulee osoittaa hyvinvointialueelle ympäristöterveydenhuollon tehtävien järjestämisen edellyttämä täysimääräinen rahoitus. Sopimus ympäristöterveydenhuollon tehtävien hoitamisesta osana integroitua sote-palveluita on tehtävä 30. päivään kesäkuuta 2022 mennessä ja se on voimassa 31. päivään joulukuuta 2027 asti.

Ympäristöterveydenhuollon järjestäminen Keski-Suomessa tällä hetkellä

Keski-Suomessa ympäristöterveydenhuollon palveluita tuottavat: Jyväskylän kaupungin organisaatiossa Jyväskylän seudun ympäristöterveyden yhteistoiminta-alue (Hankasalmi, Joutsa, Jyväskylä, Luhanka, Multia, Muurame, Petäjävesi, Toivakka, Uurainen, Äänekoski); Viitasaaren kaupungin organisaatiossa vastuukuntamallilla ympäristötoimi (Viitasaari, Pihtipudas, Kinnula, Saarijärvi, Karstula, Kyyjärvi, Kivijärvi, Kannonkoski); Laukaan kunnan ympäristöterveydenhuolto, joka tuottaa palvelut myös Konnevedelle sekä Keuruun kaupungin organisaatiossa toimiva Keurusselän ympäristön- ja terveydensuojelutoimisto, joka tuottaa palvelut Keski-Suomessa Keuruulle ja Jämsälle, sekä Pirkanmaan kunnista Mänttä-Vilppulaan, Kuhmoisiin ja Ruovedelle.

Yksiköistä yksikään ei sijaitse sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhteydessä., joten hyvinvointialueiden perustaminen ei aiheuta Keski-Suomessa uudelleen organisoitumisen tarvetta.

Liite

Väliaikaisen valmistelutoimielimen kysely Keski-Suomen kunnille ympäristöterveydenhuollon tehtävien siirtämisestä Keski-Suomen hyvinvointialueelle

Ehdotus: Toivakan kunta antaa väliaikaiselle valmistelutoimielimelle seuraavan kannanoton:

Ympäristöterveydenhuollon siirtäminen hyvinvointialueelle 31.12.2022 ei ole tarkoituksenmukaista. Siirtäminen tarkoittaisi päätöksen ja valmistelutyön osalta kiireistä aikataulua. Keski-Suomen osalta hyvinvointialueiden aloittaminen ei myöskään aiheuta uudelleenorganisoinnin tarvetta yhdessäkään ympäristöterveydenhuollon yksikössä, joten tämän välttämiseksikään siirtäminen ei ole tarpeellista.

Mikäli poliittinen päätös ympäristöterveydenhuollon siirtämisestä hyvinvointialueille vuonna 2026 tulee, valmistelutyöt ehditään hoitaa hyvissä ajoin ja perusteellisesti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: **Pk-ote: väliaikaiselle valmistelutoimielimelle.**

Liitteet Liite 6 Väliaikaisen valmistelutoimielimen kysely Keski-Suomen kunnille ympäristöterveydenhuollon tehtävien siirtämisestä Keski-Suomen hyvinvointialueelle

Kunnanhallitus	§ 147	17.05.2021
Tekninen lautakunta	§ 62	16.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 96	27.10.2021
Sivistyslautakunta	§ 128	09.11.2021
Kunnanhallitus	§ 345	29.11.2021

Valtuustoaloite Puukoulu ja Silanterin torppa

Kh 17.05.2021 § 147

Valmistelija(t):

Varja Oksanen ym. valtuutetut ovat tehneet seuraavan valtuustoaloitteen:

"Me allekirjottaneet valtuutetut esitämme, että vanha puukoulu Puukkis kunnostetaan järjestöjen, varhaiskasvatuksen ja koulun käyttöön.

v. 2021

1. Tehdään kuntokartoitus ja korjaussuunnitelma jo v. 2021. Tähän voitaisiin sisäisillä siirroilla käyttää muista investoinneista mahdollisesti säästyviä varoja.
2. Selvitetään yhteistyökumppanit; kunnan eri toimijat, järjestöt, museovirasto, hankerahastot, yms.
3. Huomiodaan kunnostussuunnitelma v. 2022 budjetin valmistelussa
4. Selvitetään samalla Silanderin torpan tilanne ja kunnan vastuut

v. 2022 toteutetaan kunnostus

Lainaus TOIVAKKA KESKUSTA-VIISARINMÄKI
RAKENNUSSELVITYS 31.7.2017

"Kirkonkylän koulun perustamista suunniteltiin Hiekkalan talossa pidetyssä kokouksessa vuonna 1896. Koulu perustettiin seuraavana vuonna. Oman koulurakennuksen kirkonkylän koulu sai vuonna 1900 Jussilan tilasta ostetulle tontille. Nykyisin jäljellä oleva puukoulu on rakennettu alakouluksi vuonna 1937. Se sijaitsee samalla tontilla uudemman koulurakennuksen kanssa lähellä kunnantaloa. Vanhan koulurakennuksen on suunnitellut V.F. Peltonen koulurakennus edustaa 1930-luvun puukouluarkkitehtuuria, jossa on piirteitä 1920-luvun klassismista. Ominaispiirteitä ovat mm. Ruutu- ja lunetti-ikkunat sekä räystäiden kissanpenkit. Koulurakennuksella on paikallisella tasolla maisemallista, historiallista ja rakennushistoriallista merkitystä."

"Silanderin torppa on saanut nimensä paikalla asuneelta räätäli Silanderilta. Vuodesta 1872 paikka oli Läsän torppana. Asuinrakennuksen tarkkaa rakennusaikaa ei tiedetä, mutta se on kuitenkin ainakin 1870-luvulta. Asuinrakennus on vuorattu vuonna 1935 ja kuisti rakennettu 1937. Pihassa on aitta navetta puuvajaa yms pienipiirteistä piharakennusta, jotka ajoittuvat 1800-luvulle. Silanderin torppa on nykyään museona. Silanderin pientilan/torpan lähes alkuperäinen rakennuskanta on maakunnallisella tasolla rakennushistoriallisesti arvokas ja paikallisella tasolla

maisemallisesti arvokas.”

Toivakka 12.4.2021

Allekirjottajat
Varja Oksanen
Sinikka Jäntti
Sami Puikkonen

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: **Jatkokäsittelyyn tekniseen lautakuntaan.**

Tekltk 16.06.2021 § 62

Valmistelija(t): tekninen johtaja Jukka Paalanen, puh. 040 6402 034

Toivakan kunnanvaltuutetut ovat tehneet valtuustoaloitteen Toivakan puukoulun peruskorjauksesta järjestöjen ja muiden toimintojen käytön mahdollistamiseksi.

Kyseiseen rakennukseen on tehty opinnäytetyönä kevään 2021 aikana sisäilmatutkimus, joka raportoidaan ja toimitetaan tilaajalle (tekninen toimi) heinäkuussa 2021.

Silanderin torpan kiinteistölle tehdään vauriokartoitus restaurointimestari Seppo Pulskan toimesta heinäkuussa 2021.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää siirtää asioiden jatkokäsittelyn syksylle 2021.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet:

Tekltk 27.10.2021 § 96

Valmistelija(t): tekninen johtaja Jukka Paalanen, puh. 040 6402 034

Silanderin torpasta on tehty vauriokartoitus restaurointimestari Seppo Pulskan toimesta heinäkuussa 2021 (raportti oheismateriaalina).

Puukoulusta on tehty opinnäytetyönä kuntotutkimus kevään ja kesän 2021 aikana (raportti oheismateriaalina). Lisäksi puukoulun käyttöönottoa on käsitelty Toivakan kunnan sisäilmatyöryhmässä 15.10.2021.

Sisäilmatyöryhmä ei suosittele kyseisen tilan käyttöönottoa muuhun kuin varastotilaksi, ilman mittavaa peruskorjausta (muistion kohta 3., oheisma-

terialina).

Valtuustoaloitteen sisältö:
v. 2021

1. Tehdään kuntokartoitus ja korjaussuunnitelma jo v. 2021. Tähän voitaisiin sisäisillä siirroilla käyttää muista investoinneista mahdollisesti säästyviä varoja.
2. Selvitetään yhteistyökumppanit; kunnan eri toimijat, järjestöt, museovirasto, hankerahastot, yms.
3. Huomiodaan kunnostussuunnitelma v. 2022 budjetin valmistelussa
4. Selvitetään samalla Silanderin torpan tilanne ja kunnan vastuut

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- 1) kuntotutkimuksen perusteella puukoulun rakennukselle ei ole taloudellisesti järkevää teettää korjaussuunnitelmaa v. 2021, koska todennäköinen peruskorjaustaso ylittää 100 % eli ei ole taloudellisesti tässä taloustilanteessa peruskorjaamaan kiinteistöä vaan se jätetään varastokäyttöön. Rakennuksessa on kuitenkin syytä pitää peruslämpö päällä.
- 2) kohdan 1) perusteella teknisen toimen ei ole tarpeen selvittää yhteistyökumppaneita mahdolliselle korjaushankkeelle.
- 3) ei ole tarpeen huomioda puukoulun kunnostussuunnitelmaa talousarvion 2022 valmistelussa,
- 4) Silanderin torpan kunnostuskustannukset ovat vauriokartoituksen perusteella tasosta riippuen 60 000 - 100 000 euroa. Mikäli kunnostushankkeelle saadaan ulkopuolinen vetäjä, esim. järjestöt tms., ja se pystytään rahoittamaan suurimmaksi osaksi ulkopuolisella rahoituksella, kohde kannattaa korjata vauriokartoituksessa esitetyllä tavalla.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet:

Kunnanhallitukseen

Sltk 09.11.2021 § 128

Valmistelija(t): rehtori Sirpa Orell-Pohjola, puh. 050 4751 051

Ehdotus:

Sivistyslautakunta merkitsee tiedokseen teknisen lautakunnan päätöksen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Kh 29.11.2021 § 345

Valmistelija(t):

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1) kuntotutkimuksen perusteella puukoulun rakennukselle ei ole taloudellisesti järkevää teettää korjaussuunnitelmaa v. 2021, koska todennäköinen peruskorjaustaso ylittää 100 % eli ei ole taloudellisesti tässä taloustilanteessa peruskorjaamaan kiinteistöä vaan se jätetään varastokäyttöön. Rakennuksessa on kuitenkin syytä pitää peruslämpö päällä.

2) kohdan 1) perusteella teknisen toimen ei ole tarpeen selvittää yhteistyökumppaneita mahdolliselle korjaushankkeelle.

3) ei ole tarpeen huomioida puukoulun kunnostussuunnitelmaa talousarvion 2022 valmistelussa,

4) Silanterin torpan kunnostuskustannukset ovat vauriokartoituksen perusteella tasosta riippuen 60 000 - 100 000 euroa. Mikäli kunnostushankkeelle saadaan ulkopuolinen vetäjä, esim. järjestöt tms., ja se pystytään rahoittamaan suurimmaksi osaksi ulkopuolisella rahoituksella, kohde kannattaa korjata vauriokartoituksessa esitetyllä tavalla.

5. Kunnanvaltuusto toteaa valtuustoaloitteen käsitellyksi.

Päätös:**Hyväksyttiin yksimielisesti.****Toimenpiteet:****Jatkokäsittelyyn valtuustoon.****Liitteet**

- Liite 7 Kuntotutkimus Toivakan Puukoulusta, opinnäytetyö 2021
- Liite 8 Silanderin torppa - Vauriokartoitus ja restauroinnin suunnittelua 31.8.2021
- Liite 9 Sisäilmatyöryhmän kokousmuistio 1-2021

Valtuustoaloite: koirapuisto Toivakkaan

46/00.02.00/2021

Kh 29.11.2021 § 346

Valmistelija(t):

Varja Oksanen ja Mika Mäkelä jättivät valtuuston 8.11.2021 kokouksessa valtuustoaloitteen koirapuiston saamiseksi Toivakkaan. Aloitteen on allekirjoittanut yhteensä 13 valtuutettua.

"ALOITE KOIRAPUISTON SAAMISEKSI TOIVAKKAAN

Toivakassa on arviolta useita satoja koiria ja omistajia. Toivakan koirat nimisessä Facebook-ryhmässä on 188 koiranomistajaa.

Koira on monelle ikäihmiselle se ainoa kaveri, kenelle jutella ja kuka vie ulos lenkille.

Koira on monessa lapsiperheessä se, joka ottaa lapset vastaan koulun jälkeen ja jonka kylkeen on teininkin hyvä itkeä ensimmäiset rakkaussurut.

Koira on monelle työkaveri, moni saalis menisi ohi suun metsästystilanteissa ilman koiraa. Metsästyskoiraharrastus lieneekin harrastusmuodoista laajin.

Palvelus- ja etsijäkoiratoiminta on myös Toivakassa laajaa. Meillä on vielä hyvässä muistissa tapaus, jossa koirakolla oli ratkaiseva merkitys eksyneen lapsen löytymisessä.

Kaverikoiratoiminta mahdollistaa vierailut mm. ikäihmisten palvelutaloissa ja lasten- ja nuorten kerhotoiminnassa.

Koira antaa myös monelle mahdollisuuden toimia yrittäjänä; on useita kasvattajia, trimmaajia, koulutuspalveluja tarjoavia jne.

Useiden tutkimusten mukaan koiran kanssa toimimisella on myönteinen vaikutus ihmisen sekä fyysiseen että henkiseen hyvinvointiin.

Toivomme, että kunta myös huomioisi koiraharrastukset ennaltaehkäisevässä mielessä laadittaessa kuntalaisten terveyttä ja hyvinvointia edistäviä palveluita.

"Koiraihmiset" ovat huomioineet myönteisesti esim. viime talven Vapaa-ajantoimen toimesta tampattu peltolenkki.

ALOITE

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kunta olisi aloitteellinen

aidatun koirapuiston saamiseksi Toivakkaan.

Koirapuiston voisi toteuttaa kunnan ja jonkun koira- tai metsästysseuran avulla käynnistettävällä Keski-Suomen Maaseutukehityksen hankkeella.

Siitä esimerkkinä Kinnulan taajamaan perustettu puisto, jossa käytännössä kunnan osuudeksi jäi hankkeen käynnistäminen ja maapohjan osoittaminen ja vuokraaminen paikalliselle Kennelkerholle 10 vuodeksi.

Varsinainen työ toteutettiin kokonaan talkootyönä.

Toivomme myönteistä suhtautumista ja aloitteellisuutta kunnalta

Linkki: Tikkakosken koirapuisto

https://www.jyvaskyla.fi/uutinen/2020-05-04_tikkakosken-koirapuisto-keräa-kehuja?fbclid=IwAR1WLpirwTILPPs2rEBnSVD1PQOIKyPXC8ZXvNKR21QTeI6NAP3HmE54IRY

Linkki Kinnulan koirapuisto

http://www.keskisuomenmaaseutu.fi/hankerekisteri/kinnulan_koirapuisto.13.xhtml?fbclid=IwAR3u4LNTTbQ-R7eBFLdJTy8QliBVkGhf2ouHebfzQ7ydcS6bXv4_5USzgQ

Linkki Toivakan koirat Facebook-sivulle

<https://www.facebook.com/groups/514945278558867>

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen valmisteltavaksi tekniseen lautakuntaan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: **Jatkokäsittelyyn tekniseen lautakuntaan.**

Kunnanjohtajan katsaus 29.11.2021

Kh 29.11.2021 § 347 Valmistelija(t): kunnanjohtaja Helena Vuopionperä-Kovanen, 050 307 6114

Kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta valmistelussa olevista sekä muista kuntaan ja sen toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus keskusteluun katsauksen pohjalta, valmistelutyötä evästäen. Katsauksessa voidaan myös kuulla muita viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita sekä muita sidosryhmiä ja yhteistyökumppaneita.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset

Kh 29.11.2021 § 348 Valmistelija(t): palvelusihteeri Heli Manninen, puh. 050 570 2433

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavien toimielinten pöytäkirjat:

9.11.2021 sivistyslautakunta

17.11.2021 tekninen lautakunta

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kunnanjohtaja: - ei päätöksiä

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kh 29.11.2021 § 349 Valmistelija(t): palvelusihteeri Heli Manninen, puh. 050 570 2433

Etuostolain 1 pykälän mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin

1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin,

jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5000 m² tai sitä vähemmän;

2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;

3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos tai

4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Julkinen kaupanvahvistaja on ilmoittanut seuraavista kiinteistön luovutuksista:

vahvistamispäivä: 22.11.2021

kiinteistö: määräala kiinteistöstä Manninen

pinta-ala: n. 8,78 ha

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutuksen tiedokseen ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi esitettävät asiat

Kh 29.11.2021 § 350 Valmistelija(t): palvelusihteeri Heli Manninen, puh. 050 570 2433

Keski-Suomen sairaanhoitopiiri

- ote tarkastamattomasta pöytäkirjasta hallitus 17.11.2021 § 228

Valtioneuvoston asetus valtionavustuksesta julkisille sosiaali- ja terveydenhuollolle Covid-19-epidemiasta vuonna 2021 aiheutuviin kustannuksiin.

Keski-Suomen liitto

- pöytäkirja ja ote § 122 maakuntahallitus 11.11.2021

- esityslista maakuntavaltuusto 3.12.2021

Keski-Suomen hyvinvointialue 2023, väliaikainen valmistelutoimielin

- pöytäkirjanote kokouksen 11.11.2021 §

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 351

29.11.2021

Muut asiat

Kh 29.11.2021 § 351

Ei muita asioita.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Muutoksenhakukielto

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: § 334-336, 338, 340, 341, 342 kohdat 1-3, 344-348, 350, 351
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. § ja valituskiellon perusteet: etuostolaki 22.2 § 349

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimus- viranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi hakea oikaisua: § 337, 339, 342 kohta 4 Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite: Toivakan kunnanhallitus Iltaruskontie 2, 41660 Toivakka kirjaamo@toivakka.fi Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsämän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa.
Oikaisuvaatimusosoitus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä (asianosainen) se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi: - päätös, johon muutosta haetaan - muutosvaatimus perusteineen - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, osoite- ja yhteystiedot sekä allekirjoitus (vaatimuksen tekijän tai sen laatijan) Oikaisuvaatimuksen liitteet: - päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä - selvitys päätöksen tiedoksiannosta tai muusta valitusajan alkamisajankohdasta - asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksessa halutaan vedota

Valitusosoitus

Valitusviranomaisen ja valitus aika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: Hämeenlinnan hallinto-oikeus Raatihuoneenkatu 1 13100 Hämeenlinna Puhelin 029 56 42200 / vaihde Telekopio 029 56 42269 Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi Kunnallisvalitus, valitus aika 30 päivää § Hallintovalitus, valitus aika 30 päivää § Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon
--	---

	seitsämän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa. Valitusaikaa laskettaessa ei tiedoksisaantipäivää oteta huomioon. Jos valitusajan viimeinen päivä ei ole hallinto-oikeuden työpäivä, voi valituksen vielä jättää hallinto-oikeuteen seuraavana työpäivänä. Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.
Valitusoikeus	Kunnallisvalituksen saa tehdä: 1) se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja 2) kunnan jäsen. Hallintovalituksen saa tehdä vain asianosainen asioissa, joissa kunnan viranomaisen toimivalta perustuu erityislainsäädäntöön.
Valitusperuste	Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että: 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä 2) päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen. Hallintovalituksen saa tehdä myös tarkoituksenmukaisuusperusteella.
Valituskirjelmä	Valituskirjelmässä on ilmoitettava - valittajan nimi, asuinkunta, postiosoite ja puhelinnumero - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutoksenvaatimusperusteet Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan nimi, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjelmään liitetään päätös josta valitetaan, alkuperäinen tai jäljennöksenä sekä todistus päivästä, josta valitusaika alkaa.
Oikeudenkäyntimaksu	1.1.2019 lukien oikeudenkäyntimaksu on 260 €.