

Aika 17.11.2021 klo 16:30 - 17:28

Paikka Kirjastolla, Iltaruskontie 4, Toivakka

Käsitellyt asiat

Asia	Liitteet	Otsikko	Sivu
100		Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
101		Eesityslistan hyväksyminen	4
102		Pöytäkirjan tarkastustapa	5
103		Toivakka, läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2 - 6 LUONNOS	6
104		Ylläpito- ja perussiivouksen mitoituksen päivittäminen	8
105		Viranhaltijapäätökset	9
106		Julkiset ilmoitusasiat	10
107		Muut asiat	11

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Saapuvilla olleet jäsenet	Parviainen Kari	puheenjohtaja	
	Vihinen Veli Pekka	varapuheenjohtaja	
	Tervonen Jorma	jäsen	
	Niemi Lauri	varajäsen	
	Tervo Osmo	varajäsen	
	Manninen Satu	jäsen	
	Oksanen Varja	varajäsen	
Poissa	Jauhiainen Jenni	jäsen	
	Haikkala Petri	jäsen	
	Helin Maarit	jäsen	
Muut saapuvilla olleet	Hakkarainen Heidi	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Vuopionperä-Kovanen Helena	kunnanjohtaja	Teams-etäyhteydellä
	Paalanen Jukka	esittelijä/tekninen johtaja	
	Siltala Minna	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Kari Parviainen
puheenjohtaja

Minna Siltala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat § 100 - 107

Pöytäkirjan tarkastus Toivakka

Satu Manninen
pöytäkirjantarkastaja

Varja Oksanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.toivakka.fi

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekltk 17.11.2021 § 100 Toivakan kunnan hallintosäännön 137 § mukaan, avattuaan kokouksen, puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Ehdotus: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös: Todettiin.

Esityslistan hyväksyminen

Tekltk 17.11.2021 § 101 Toivakan kunnan hallintosäännön 139 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi hallintosäännön 140 §:n mukaan päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus: Tekninen lautakunta hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Tekltk 17.11.2021 § 102 Toivakan kunnan hallintosäännön 149 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimitilin päättämällä tavalla.

Ehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarkastavat pöytäkirjan toimielimen kokouksen päätyttyä. Tarkastusvuorossa ovat Satu Manninen ja Maarit Helin.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Satu Manninen ja Varja Oksanen.

Toivakka, läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 2 - LUONNOS

Tekltk 17.11.2021 § 103 Valmistelija(t): tekninen johtaja Jukka Paalanen, puh. 040 6402 034

Toivakan rantaosayleiskaavan muutos ja laajennus on tullut vireille vuonna 2014 ja se on jaettu aluksi itäiseen ja läntiseen osa-alueeseen. Myöhemmin itäinen alue on jaettu kahdeksi osa-alueeksi (osa-alue 1 ja 2). Itäinen osa-alue 1 on hyväksytty ja saatettu voimaan pääosin 24.5.2018 ja valitustenalaisten kiinteistöjen osalta 20.6.2019. Itäinen osa-alue 2 on hyväksytty 26.9.2019 ja saanut pääosin lainvoiman 26.9.2019 ja valitustenalaisten kiinteistöjen osalta 22.4.2021.

Myös läntinen alue on jaettu kahdeksi osa-alueeksi. Läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos, osa-alue 1 ja Nisulan kylän osayleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 9.8.2021 § 71, mutta on valituksen johdosta ilman lainvoimaa.

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutos (osa-alue 2) on valmisteltu luonnosvaiheeseen.

Maankäyttö ja rakennusasetus 30 §: Mielipiteen esittäminen kaavaa valmisteltaessa:

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:ssä tarkoitettu tilaisuuden varaaminen osallisille mielipiteensä esittämiseen kaavaa valmisteltaessa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti taikka erityisessä kaavaa koskevassa tilaisuudessa taikka muulla sopivaksi katsottavalla tavalla. Tässä yhteydessä voivat mielipiteensä esittää myös muut kunnan jäsenet.

Tilaisuuden varaamisesta mielipiteen esittämiseen tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetulla, osallisten tiedonsaannin kannalta toimivalla tavalla.

Toivakan läntisen alueen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) luonnos asetetaan yleisesti nähtäville (MRL 62 §) 30 päivän ajaksi ja siitä tiedotetaan kunnan kotisivulla, virallisella ilmoitustaululla ja Paikallisuutiset-lehdessä. Lisäksi maanomistajille lähetetään kirjeet ja mahdollisuuksien mukaan järjestetään kaavaluonnoksen esittelytilaisuus erikseen ilmoitettuna ajankohtana. Viranomaisilta pyydetään lausunnot ja tarvittaessa järjestetään viranomaisneuvottelut.

Oheismateriaalina kaavaluonnos ja kaavan valmistelumateriaali.

Aineistoon on mahdollista tutustua yleisessä tietoverkossa osoitteessa

www.toivakka.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-rakentaminen/yleiskaavat/ranta-osayleiskaavat/

Ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle Toivakan läntisen rantaosayleiskaavan muutoksen (osa-alue 2) luonnoksen hyväksymistä lau-

ptk tark.

suntojen pyytämistä ja nähtäville asettamista varten 30 päivän ajaksi.

Ennen nähtäville asettamista kaavaluonnokseen voidaan tehdä vähäisiä muutoksia/korjauksia esilletulleista puutteista, virheistä tai piirtoteknisistä syistä johtuen. Mahdolliset muutokset tulee kirjata erilliseen muistioon.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet: Kunnanhallitukseen

Ylläpito- ja perussiivouksen mitoituksen päivittäminen

Tekltk 17.11.2021 § 104 Valmistelija: tekninen johtaja Jukka Paalanen, puh. 040 6402 034

Toivakan kunnan kirkonkylällä olevat kiinteistöt on mitoitettu edellisen kerran vuonna 2016. Tämän jälkeen kiinteistöjen ja henkilöstön määrässä on tapahtunut muutoksia, jonka vuoksi siivoustyön mitoitus on päivitettävä vastaamaan tämänhetkistä tilannetta.

Edellinen mitoitus on teetetty Atop-Tieto Oy:llä, jolta pyydetään päivityksestä tarjous pikaisella aikataululla ja itse työ pyritään tekemään vuoden 2021 aikana.

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää tilata ylläpito- ja perussiivouksen mitoituksen päivityksen.

Päätös: Helena Vuopionperä-Kovanen poistui kokouksesta klo 17.10 ennen tämän pykälän päätöksentekoa.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet:

Viranhaltijapäätökset

Tekltk 17.11.2021 § 105 Valmistelija(t): toimistosihteeri Minna Siltala, puh. 040 683 4600

Teknisen johtajan 20.10.2021 jälkeen ja 12.11.2021 mennessä tekemät viranhaltijapäätökset:

Hankintapäätökset §:t ---

Henkilöstöpäätökset §:t ---

Yleiset päätökset §:t ---

Ehdotus: Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen, ettei tekninen johtaja ole tehnyt viranhaltijapäätöksiä kyseessä olevana ajanjaksona.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimenpiteet:

Julkiset ilmoitusasiat

Tekltk 17.11.2021 § 106 Valmistelija(t): toimistosihteeri Minna Siltala, puh. 040 683 4600

Maankäyttö- ja rakennuslain uudistus
<https://ym.fi/maankaytto-ja-rakennuslaki>

Kuntaliiton lausunto käytettävissä kuntien omiin lausuntoihin maankäyttö- ja rakennuslain uudistuksesta, lisätietoja:

www.kuntaliitto.fi/tiedotteet/2021/maankaytto-ja-rakennuslain-uudistusta-ei-tule-vieda-eteenpain-esitetylta-pohjalta

Hallintoakatemian koulutuslisenssi käytössä myös luottamushenkilöille.
Koulutuswebinaaritarjonta <https://hallintoakademia.fi/koulutus/webinaarit/>

29.11.2021 klo 13 - 15, Sisäinen tarkastus ja sisäinen valvonta
kuntaorganisaatiossa

Kuntatekniikka LIVE, seuraava lähetys 8.12. 9.30-11.30. Aamupäivän
teemana: Vesihuolto, rakentaminen ja valaistus. Verkossa pidettävä
Kuntatekniikka LIVE kokoaa yhteen teknisen toimen ammattilaiset,
päättöksentekijät ja palveluntarjoajat.
Lisätietoja: <https://kuntatekniikka.fi/live/>

Ehdotus: Tekninen lautakunta merkitsee julkiset ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös: **Merkittiin tiedoksi.**

Muut asiat

Tekltk 17.11.2021 § 107 Teknisen lautakunnan seuraava kokous pidetään tarpeen vaatiessa 15.12.2021 klo 16.30 alkaen.

Teknisen lautakunnan alustava kokouskalenteri kevät 2022, kokoukset klo 16.30 alkaen

19.1.2022

16.2.2022

16.3.2022

20.4.2022

18.5.2022

15.6.2022

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Muutoksenhakukielto

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: § 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107
	Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. § ja valituskiellon perusteet: