
Kunnanhallitus

Aika 26.10.2026 klo 16:30 -

Paikka Toivakkatalo

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
152	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
153	Esityslistan hyväksyminen	4
154	Pöytäkirjan tarkastustapa	5
155	Paikalliset järjestelyerät ja kehittämisohjelmaerät 1.10.2026	6
156	Tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmä OVTES osio B:n päivitys	9
157	Lisämaan ostotarjous kiinteistöstä 850-405-5-664	11
158	Talousarvio 2026 muutokset	13
159	Vuoden 2027 talousarvion valmistelun tilanne	16
160	Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2027	18
161	Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2027	19
162	Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus 1.1.2026 alkaen	21
163	Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen	25
164	Kh Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	27
165	Kh Tiedoksi esitettävät asiat	29
166	Kiinteistönluovutusilmoitukset	30
167	Muut asiat	32

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Hakkarainen Heidi	puheenjohtaja
	Ikonen Inka	jäsen
	Ikäheimonen Elina	jäsen
	Karanta Janne	jäsen
	Kilpeläinen Marko	jäsen
	Sirenius Seppo	varapuheenjohtaja
Muu	Vihinen Veli Pekka	jäsen
	Juusela Juha	valtuuston varapuheenjohtaja
	Jäntti Sinikka	valtuuston puheenjohtaja
	Aalto Touko	esittelijä
	Breilin Henna	pöytäkirjanpitäjä

Kunnanhallitus

26.10.2026

152**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 26.10.2026

Toivakan kunnan hallintosäännön 135 § mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Hallintosäännön 128 § mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, mikäli mahdollista vähintään 3 päivää ennen kokousta. Hallintosäännön 129 § mukaan esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla 3 päivää ennen kokousta.

Toivakan kunnan hallintosäännön § 125 mukaisesti toimitellaan voi pitää kokouksen sähköisesti. Sähköinen kokous voidaan pitää siten, että kaikki osallistuvat kokoukseen sähköisen yhteyden avulla tai siten, että vain osa läsnäolijoista osallistuu kokoukseen sähköisen yhteyden avulla (hybridikokous).

Kutsu tähän kokoukseen on lähetetty sähköisesti kunnanhallituksen jäsenille ja muille edellä mainituille henkilöille 22.10.2026 sekä julkaistu samana päivänä esityslista kunnan verkkosivuilla.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kunnanhallitus

26.10.2026

153**Esityslistan hyväksyminen**

Kh 26.10.2026

Toivakan kunnan hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toivakan kunnan hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouksutsussa.

Päätösehdotus

Toimitella hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös

Toivakan kunta

Esityslista

11/2026

5

Kunnanhallitus

26.10.2026

154

Pöytäkirjan tarkastustapa

Kh 26.10.2026

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Inka Keteli ja Johanna Ripatti.

Päätös

Kunnanhallitus

26.10.2026

155**Paikalliset järjestelyerät ja kehittämisohjelmaerät 1.10.2026**

Kh 26.10.2026

130/01.00.01/2026

Valmistelija

kunnanjohtaja Touko Aalto, 040 5169 332
henkilöstösihteeri Piia Saarela, 050 551 6470

Valtakunnallisessa kunta-alan virka- ja työehtosopimusneuvotteluissa on päätetty paikallisesta järjestelyerän jakamisesta 1.10.2026 alkaen. Toivakan kunnassa tämä koskee Kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimusta (TS), Kunta-alan yleistä virka- ja työehtosopimusta (KVTES) sekä Kunta-alan opetushenkilöstön virka- ja työehtosopimusta (OVTES). YT-toimikunta on käsitellyt kokouksessaan 2.10.2026 järjestelyerien jakoa ja hyväksynyt alla olevan esityksen.

Palkkasummat ovat laskettu toukokuun palkasta ja niissä on huomioituna elokuun 2026 yleiskorotukset.

Paikallista järjestelyerää kohdennettaessa ensisijaisia tavoitteita ovat henkilöstön saatavuuden turvaaminen, paikallisten palkkausepäkohtien korjaaminen sekä tuloksellisuutta ja tuottavuutta edistävien toimintojen ja tehtävien uudelleenjärjestelyjen tukeminen. Samalla huolehditaan siitä, että johto- ja esihenkilöasemassa sekä muiden palkkahinnoittelun ulkopuolella olevien palkkaus on oikeassa suhteessa heidän alaistensa tai verrokkiryhmien palkkaan nähden. Paikallista järjestelyerää käytetään tehtäväkohtaisten palkkojen korotuksiin ja/tai henkilökohtaisiin lisiin tai vastaaviin korotuksiin.

Kehittämisohjelman lähtökohtana on palkkauksen ja palkkausjärjestelmien kehittäminen. Kehittämisohjelman tavoitteena on parantaa kunta- ja hyvinvointialan työpaikkojen kilpailukykyä, henkilöstön saatavuutta, työelämän laatua ja palvelutuotannon tuloksellisuutta. Tarkoituksena on uudistaa palkkausjärjestelmiä siten, että työssä tarvittavan osaamisen ja vastuun sekä yksilön palkitseminen hyvistä työsuorituksista toteutuvat nykyistä paremmin. Paikallista järjestelyerää voi käyttää mm. työvoiman saatavuudesta liittyviin perusteisiin. Erää voi kohdentaa tehtäväkohtaiseen palkkaan ja/tai henkilökohtaiseen lisään.

Paikallisesti neuvoteltava 1.10.2026 jaettava järjestelyerä koostuu tällä neuvottelukierroksella järjestelyerästä ja kehittämisohjelmaerästä kunkin virka- ja työehtosopimuksen kuukausittaisen palkkasumman kokonaissummasta seuraavasti:

KVTES
järjestelyerä (0,2 %) 315,54 €

Kunnanhallitus

26.10.2026

kehittämishjelmaerä (0,4 %) 631,09 €

Tasopalkkajärjestelmään on lisätty palkkaryhmien ulkopuolinen koulusihteeri-kirjastoapulaisen tehtävä ja kirjastonhoitajan tasopalkkaa on tarkasteltu. Kirjastonhoitajan tasopalkkaan esitetään 150 euron korotusta. Koulusihteeri-kirjastoapulaisen palkkaryhmien ulkopuoliseen tasopalkan määräytymiseen esitetään järjestelyerärahaa 100 euroa. Korotus lisätään sekä vanhaan koulusihteerin tehtävään että uuteen palkkaryhmien ulkopuoliseen tehtävään, mutta luonnollisesti vain uuden tehtävän mukaan maksetaan palkka 1.10. alkaen.

Seuraava järjestelyerä tulee jo 1.4.2027 ja sen kohdentamisen valmistelu aloitetaan jo tämän vuoden puolella tasopalkkajärjestelmän läpikäynnillä ja seuraava järjestelyerä pyritään kohdentamaan mahdollisiin muihin palkkausepäkohtiin.

Muilta osin KVTES:n lokakuun järjestelyeristä jäävä palkanosuus kohdennetaan 19,35 euron tasajakona tasopalkkaan KVTES-sopimuksen piirissä olevalle vakinaiselle henkilöstölle (36 henkilöä).

TS

Paikallinen järjestelyerä 1.10.2026 (0,20 %) siirretään ajankohtaan 1.4.2027.

Paikallisen järjestelyerän 1.10.2026 sijaan maksetaan prosentuaalista palkanlisää neljännesvuosittain 31.3.2027 asti. Paikallinen järjestelyerä 1.4.2027 (0,40 %) toteutuu aikaisemmin sovitun mukaisesti.

Kehittämishjelmaerät 1.10.2026 (0,40 %) ja 1.4.2027 (0,40 %) siirretään TATES-sopimuksen käyttöönottoon asti ilman myöhentämisvaikutusta kuten ns. TATES-sopimuksessa on sovittu.

Kehittämishjelmaerä 1.2.2028 (1,00 %) toteutuu aikaisemmin sovitun aikataulun mukaisesti.

Määräaikaisen prosentuaalisen palkanlisän maksaminen (ajalta 1.10.2026–1.4.2027) korvaa paikallisen järjestelyerän siirtoa toiseen ajankohtaan.

Määräaikaisen prosentuaalisen palkanlisän (0,20 %) maksupäivät: Tammikuun 2027 normaali palkanmaksupäivä (maksetaan kokonaisansioista ajalta 1.10.2026–31.12.2026) ja huhtikuun 2027 normaali palkanmaksupäivä (maksetaan kokonaisansioista ajalta 1.1.2027–31.3.2027).

OVTES

Lokakuun 2026 paikallinen järjestelyerä 0,20 % toteutuu allekirjoituspöytäkirjan mukaisesti OVTES:n piirissä oleville. Erä 0,2 lasketaan koko OVTES:n palkkasummasta eikä erää jaeta erikseen osioon G ja muihin OVTES:n osioihin.

Kunnanhallitus

26.10.2026

Järjestelyerä (0,2 %) 294,66 €, tästä summasta laskennallinen OVTES osio G:n järjestelyerä (0,2 %) 36,76 €.

Valtakunnalliset sopijaosapuolet ovat käyttäneet OVTES 2025-2028 allekirjoituspöytäkirjan 3 § 4 momentin mukaista mahdollisuuden sopia erän käytöstä keskitetysti. Keskitetysti on käytetty 0,02 %-yksikköä peruskoulun rehtorien palkkaperusteryhmään liittyvään uudistukseen (ks. KT:n yleiskirje 9/2026). Paikalliseksi eräksi jää käytettäväksi 0,18 % OVTES (pl. osio G) palkkasummasta.

Lokakuun OVTES kehittämisohjelmaerä 0,18 % 232,11 €
Lokakuun OVTES G-osion kehittämisohjelmaerä 0,20 % 36,76 €

Kunnanhallitukselle esitetään 26.10.2026 kokouksessa, että se päättää vahvistaa OVTES osio B:n 1.8.2026 voimaan tulleen TVA-järjestelmän päivityksen rehtoreiden osalta. TVA-järjestelmään on lisätty liite 6 rehtoreiden TVA-pisteytyksestä ja tehty tarkennus liite 1 luokanopettajien TVA-pisteytykseen. Pohjatyönä koko opetushenkilöstön mallitehtävänkuvaukset on päivitetty ja lisäksi rehtoreille on laadittu mallitehtävänkuvaus. Jos kunnanhallitus hyväksyy OVTES osio B:n 1.10.2026 voimaan tulevan päivityksen, OVTES:n pisteytyksen yksikköhintaa 30:sta eurosta nostetaan 32,18 euroon.

G-osion lokakuun järjestelyerät kohdennetaan 10,50 euron tasajakona OVTES:n G-osion sopimuksen piirissä olevalle vakinaiselle henkilöstölle (7 henkilöä).

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä 1.10.2026 järjestelyerien jaon yllä esitetyn mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 103

15.06.2026
26.10.2026

156

Tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmä OVTES osio B:n päivitys

Kh 15.06.2026 § 103

Valmistelija

Sirpa Orell-Pohjola, rehtori-sivistysjohtaja, 050 4751 051
Piia Saarela, henkilöstösihteeri, 050 5516 470

Toivakan kunnassa on otettu voimassa oleva OVTES osio B:n tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmä käyttöön 1.8.2020.

Arviointijärjestelmää ja sen toimivuutta tulee arvioida säännöllisesti. Ennen uuden arviointijärjestelmän käyttöönottoa tai arviointijärjestelmää muutettaessa asiasta neuvotellaan niiden luottamusedustajien kanssa joiden edustamiin viranhaltijoihin arviointijärjestelmää tullaan soveltamaan. Viime kädessä työnantaja päättää arviointijärjestelmästä. Voimassa olevan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus edustaa kuntaa työnantajana ja vastaa kunnan henkilöstöpolitiikasta.

Tehtävien vaativuuden arviointi koskee ainoastaan henkilön tekemiä tehtäviä, ei hänen henkilökohtaisia ominaisuuksiaan tai työsuoritustaan. Henkilökohtaista työstä suoriutumista arvioidaan henkilökohtaisella lisällä ja sitä varten kunnassa on oma TSA-järjestelmä.

Rehtori-sivistysjohtaja, JUKO:n pääluottamusedustaja ja henkilöstösihteeri ovat valmistelleet OVTES osio B:n tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmän muutoksia lukuvuoden 2025-2026 aikana. Myös kunnan opettajat ovat saaneet ottaa kantaa vaativuuskriteereihin. Yhteistyötoimikunta käsitteli asiaa kokouksessaan 8.6.2026.

Arviointijärjestelmää on muutettu aiempien TVA1-, TVA2- ja TVA3-tasojen sijaan pisteytyksen mukaan maksettaviksi TVA-lisiksi. Yhden pisteen euromäärä on 1.8.2026 alkaen 30 euroa. Vaativuuskriteerit on päivitetty vastaamaan nykyistä opetussuunnitelmaa ja selkeyttämään työn vaativuuden arviointia sekä esihenkilön että työntekijöiden näkökulmasta. Lisäksi kaikille opettajille maksetaan paikallista TVA-erää (aiemmin kaikille maksettava TVA1-perustehtävätaso), jonka euromäärä on 1.8.2026 alkaen 241,91 euroa. Näissä on huomioitu 1.8.2026 tuleva yleiskorotus.

Tehtävien vaativuuden arviointia varten on laadittu erilliset taulukot jokaisesta opettajaryhmästä. Taulukoihin on kirjattu vaativuustekijät ja vaativuuden pisteytyskriteerit ja niistä maksettavat TVA-lisät. TVA-lisää ei makseta samasta tehtävästä, joka on jonkin muun korvauksen piirissä.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 103

15.06.2026
26.10.2026

Tehtävien vaativuuden kriteereiden toteutuminen arvioidaan ja tarkistetaan lukuvuosittain ja tarvittaessa myös lukuvuoden aikana.

Tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmä OVTES osio B muutokset eivät aiheuta lisämäärärahan tarvetta.

Rehtoreiden osalta valmistelu on vielä kesken ja tältä osin tullaan päivittämään OVTES osio B:n TVA-järjestelmää myöhemmin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vahvistaa OVTES osio B:n 1.8.2026 voimaan tulevan tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmän.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 26.10.2026
92/01.00.01/2026

Valmistelija

Sirpa Orell-Pohjola, rehtori-sivistysjohtaja, 050 4751 051
Piia Saarela, henkilöstösihteeri, 050 5516 470
Sari Linturi-Sahلمان, hallinto- ja henkilöstöjohtaja, 040 556 9571

Rehtoreiden osalta valmistelu on saatu tehtyä ja se on päivitetty OVTES osio B:n TVA-järjestelmään (liite 6). Liitteeseen 1 on lisätty luokanopettajille aineenopettajilla jo oleva vaativuustekijä aloittavan ryhmän valvonta /-ohjaus. Lisäksi liitteisiin on päivitetty järjestelyerillä esitettävä korotus kaikkiin TVA-järjestelmän liitteisiin. Muutokset eivät aiheuta lisämäärärahan tarvetta. Nyt esitettävät järjestelmän päivitysmuutosten kustannukset maksetaan 1.10.2026 maksuun tulevista järjestelyeristä. Yhteistyötoimikunta on käsittelyt asiaa kokouksessaan 2.10.2026.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vahvistaa OVTES osio B:n 1.8.2026 voimaan tulleen TVA-järjestelmän päivityksen 1.10.2026 alkaen.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 126

19.05.2025
26.10.2026

157

Lisämaan ostotarjous kiinteistöstä 850-405-5-664

Kh 19.05.2025 § 126

Valmistelija

Jari Lämsä, kuntaympäristöjohtaja, 040 630 4035

Toivakan kunnalle on saapunut 15.5.2025 lisämaan ostotarjous noin 55 m² kokoisesta määräalasta, joka rajoittuu kunnan Touhuvakka-päiväkotikiinteistölle rakennettuun aitaan.

██████████ haluisivat ostaa tämä alueen liitettäväksi heidän ennestään omistamaansa tonttiin.

Lisämaan ostotarjous koskee pientä noin 55 m² kokoista määräalaa Toivakan kunnan omistamasta kiinteistöstä 850-405-5-664. Määräalan myynti ei vaikuta päiväkotikiinteistön käyttöön. Määräalan kartta on liitteenä.

Hakijalle on ilmoitettu, että myyntihintana käytetään Toivakan kunnanhallituksen päätöksen (4.3.2019 § 55) mukaista hintaa 7,50 €/m². Kauppahinnan lisäksi ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta, varainsiirtoverosta ja määräalan lohkomiskustannuksista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä ██████████ noin 55 m² kokoisen määräalan Toivakan kunnan omistamasta kiinteistöstä 850-405-5-664 oheisen liitekartan mukaisesti hintaan 7,50 €/m². Kauppahinta on 413 euroa. Kauppahinnan lisäksi ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta, varainsiirtoverosta ja määräalan lohkomiskustannuksista.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 26.10.2026
69/02.07.01/2023

Valmistelija

Kuntaympäristöjohtaja Mika Karvonen

Kunnanhallituksen kokouksessa 19.5.2025 § 126:ssa toteutettu lisämaan myynti ei ole toteutunut ostajien tahdon mukaisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 126

19.05.2025
26.10.2026

Ostajat ja edellinen kuntaympäristöjohtaja ovat tarkoittaneet kaupan toteutuvan metalliaitaan rajautuvana.

Viranhaltijan käyttämän virheellisen karttapohjan takia aiheutunut tilanne, jossa todellinen ostotarkoitus on osoittautunut jälkeenpäin merkittävästi suuremmaksi (87 m²). Tämän virheen korjaamiseksi tulee myydä lisäkauppana 32 m² määräala.

On oletettavaa, että viranhaltijan virheen takia aiheutuu ostajalle ylimääräisiä kustannuksia, joista ostajan tulee esittää erillinen korvausvaatimus Toivakan kunnalle.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä lisäkauppana 32 m² kokoisen määräalan Toivakan kunnan omistamasta kiinteistöstä 850-405-5-664 oheisen liitekartan mukaisesti hintaan 7,50 € /m². Kauppahinta on 240 euroa. Kauppahinnan lisäksi ostajat vastaavat kaupanvahvistajan palkkiosta, varainsiirtoverosta ja määräalan lohkomiskustannuksista.

Päätös

Kuntaympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 68

23.09.2026
26.10.2026

158

Talousarvio 2026 muutokset

Kuymltk 23.09.2026 § 68

Valmistelija

Kuntaympäristöjohtaja Mika Karvonen, p. 040 630 4035 ja
palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Toivakan kunnan hallintosäännön 61§:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi tehdä talousarvion muutosehdotusta.

Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin ja tuloarvioihin. Vastaavasti toiminnan tavoitteita tai tuloarvioita koskevassa muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutus määrärahoihin. Valtuusto päättää toimielinten määrärahojen ja tavoitteiden muutoksista, kun organisaatiota muutetaan talousarviovuoden aikana.

Valtuuston asettamien sitovien tavoitteiden osalta muutoksista päättää valtuusto.

Lisämäärärahojen kohdentaminen käyttötalouteen:

Touhuvakka – ilmalämpöpumput ja tilamuutokset	+ 5 726,66 €
Kirjaston pääty – muutos nuorisotilaksi	+ 6 927,75 €
Metsänmyyntitulot ei toteudu	- 100 000 €

Touhuvakan ja kirjaston päädyn muutokseen varatut määrärahat eivät ylitä investointien euromääräistä rajaa ja kustannukset siirtyvät käyttötalouteen.

Investointiosaan on tarve tehdä seuraavat muutokset:

Malviharjun paineviemärin siirto ja kaivon muutostyöt	+ 40 000 €
Vesihuoltoverkoston saneeraus, Kakaravaara	- 100 000 €
Taajama-alueen tieinfran paikkakorjaukset	- 100 000 €
Palosentie kevyen liikenteen väylä ja katusaneeraus	- 150 000 €
Uusi kuntosalirakennus, rakennussuunnittelu ja rak	- 60 000 €
Vakkarin muutos kokonaan päiväkodiksi	- 140 000 €
Pumptrack-radan hankesuunnittelu ja toteuttaminen	- 120 000 €
Uimalan rakennukset ja rakenteet	+ 5 000 €
Paloasema TATE-muutokset	+ 6 000 €

Kuntaympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 68

23.09.2026
26.10.2026

Malviharjuntien paineviemärin urakkahinta oli talousarviossa arvioitua suurempi, joten investointimäärärahaa on lisättävä. Kakaravaaran vesihuoltoverkoston saneerauksesta ei ole suunnitelmia ja kohteessa suoritetaan pikaista korjausta vaativat viemäritukosten korjaukset. Taajama-alueen tieinfran paikkauksista ei ole kohdetietoja. Palosentien suunnitelmat eivät ole valmistuneet ja kohdetta ei ehditä toteuttaa vuoden 2026 aikana. Vakkarin muutostyöt päiväkodiksi toteutuu arvioitua kustannustehokkaammin. Pumprack-rata ei ollut sivistys- ja hyvinvointilautakunnan mukaan soveliaassa paikassa ja muu paikka vaatii kaavoituksellisen tarkastelun, ennen hankkeen toteuttamista. Uimalan rakennukset vaativat lisämäärärahaa töiden loppuunsaattamiseksi mm. valaistuksen osalta.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Mika Karvonen

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta merkitsee talousarviomuutokset tiedoksi ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi

Päätös

Kuntaympäristöjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus:

Lisätään määrärahoja +20 000 euroa ympäristönsuojeluun (roskaantumistapaus).

Hyväksyttiin aiemmin esitettyjen lisämäärärahojen muutosten lisäksi kuntaympäristöjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus yksimielisesti.

Kh 26.10.2026
129/02.02.00/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja Touko Aalto, p. 0405169332
Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 0405908235

Toivakan kunnan hallintosäännön 61§:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Tilinpäätöksen allekirjoittamisen jälkeen valtuustolle ei voi tehdä talousarvion muutosehdotusta.

Määrärahan muutosesityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin ja tuloarvioihin. Vastaavasti toiminnan tavoitteita tai tuloarvioita koskevassa muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutus määrärahoihin. Valtuusto päättää toimitelinten määrärahojen ja

Kuntaympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 68

23.09.2026
26.10.2026

tavoitteiden muutoksista, kun organisaatiota muutetaan talousarviovuoden aikana.

Kuntaympäristölautakunta on käsitellyt 23.9.2026 talousarvion 2026 muutokset, jossa kuvataan lisämäärärahojen kohdentaminen käyttötalouteen sekä talousarvion investointiosaan tarvittavat muutokset sekä hyväksynyt ne yksimielisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kuntaympäristölautakunnan esittämät talousarviomuutokset ja esittää niitä edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi

Päätös

Kunnanhallitus

26.10.2026

159**Vuoden 2027 talousarvion valmistelun tilanne**

Kh 26.10.2026

112/02.02.00/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Touko Aalto, p. 0405169332

Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin 0405908235

Vuoden 2027 talousarvion päivitetystä versiossa toimintatuotot ovat 1 944 666 euroa ja toimintakulut 9 677 195 euroa. Toimintakate on -7 732 529 euroa, mikä ylittää talousarvion laadintaohjeen nettoraamin 33 829 eurolla. Raamiin verrattuna toimintatuotot kasvavat 139 666 euroa ja toimintakulut 173 495 euroa. Kevan tasausmaksun aleneminen pienentää henkilöstökuluja ensimmäiseen versioon verrattuna 60 153 eurolla ja parantaa vastaavasti talousarvion tulosta.

Verotuloarvio on 6 306 000 euroa ja valtionosuusarvio 2 342 768 euroa. Vuosikate on 870 539 euroa ja tilikauden tulos 23 438 euroa. Poistoeron vähennyksen jälkeen tilikauden ylijäämä on 44 882 euroa. Ensimmäisen version 15 271 euron alijäämä muuttuu siten ylijäämäksi. Raamiin verrattuna tilikauden yli-/alijäämä paranee 220 855 eurolla erityisesti suuremman verotuloarvion ja tasausmaksun alenemisen ansiosta.

Palvelualueiden 12.10.2026 raporttien mukaan hallintopalvelut alittavat nettoraaminsa 41 129 eurolla ja kuntaympäristöpalvelut 1 677 eurolla. Sivistys- ja hyvinvointipalveluiden nettoraamin ylitys on 126 739 euroa. Muiden toimielinten yhteenlaskettu ylitys on erotuksena laskettuna 10 049 euroa. Uusi koko kunnan tuloslaskelma ei sisällä tasausmaksun alenemisen kohdentumista palvelualueille, joten palvelualuekohtaiset poikkeamat tarkentuvat jatkovalmistelussa. Koko kunnan nettoraamin ylitys on muutoksen jälkeen 33 829 euroa.

Aiemmin toimitetun investointisuunnitelman mukaan vuoden 2027 bruttoinvestoinnit ovat 1 218 500 euroa. Päivitetty vuosikate kattaa niistä noin 71,4 prosenttia. Bruttoinvestointien ja vuosikatteen erotus on 347 961 euroa ennen muita rahoituslaskelman eriä. Investointien rahoitustarve tarkentuu rahoituslaskelman valmistelussa.

Vuoden 2027 poistoarvio, 847 101 euroa, on alustava ja tarkentuu erityisesti vuoden 2026 investointien toteuman ja kohteiden valmistumisajankohtien perusteella. Poistoarvion tarkentuminen vaikuttaa tilikauden tulokseen.

Jatkovalmistelussa täsmennetään tulo- ja menoarvioita, palvelualuekohtaisia määrärahoja sekä investointien rahoitusta ja

Kunnanhallitus

26.10.2026

arvioidaan tarvittavat muutokset laadintaohjeen nettoraamin saavuttamiseksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2027 talousarvion valmistelun tilanteen tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus

26.10.2026

160**Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2027**

Kh 26.10.2026

139/02.03.01/2026

Valmistelija

Henna Breilin, talous- ja hallintasuunnittelija, 040 5908 235

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenysosaprosenttiyksikön tarkkuudella.

Toivakan kunnan tuloveroprosentti vuonna 2026 on 9,4 %, jonka mukaan kunnallisveroa arvioidaan kertyvän 4,7 milj. euroa vuonna 2027. Arvio perustuu Kuntaliiton veroennustekehikkoon 09/2026 ja väestömäärän kasvuun (2321 asukasta 14.10.2026).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää, että valtuusto määrää kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentiksi 9,4 %.

Päätös

Kunnanhallitus

26.10.2026

161**Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2027**

Kh 26.10.2026

139/02.03.01/2026

Valmistelija

Henna Breilin, talous- ja hallintasuunnittelija, 040 5908 235

Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistön sijaintikunnalle kiinteistön verotusarvon perusteella. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Valtuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosentin suuruuden vuosittain etukäteen. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolaki (1992/654) asettaa seuraavat ehdot veron määrittämisessä:

Vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten verotusprosentiksi määrätään vähintään 0,41 ja enintään 1,00.

Muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00.

Maapohjan yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi määrätään vähintään 1,30 ja enintään 2,00. Rakennusten yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00. Poikkeuksena valtuusto voi määrätä yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentin alaraja on 0,00.

Valtuusto voi määrätä rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, joka on vähintään 2,00 ja enintään 6,00. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10.

Vuodelta 2026 on kiinteistöveroa peritty seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero/rakennukset 1,30 %

Yleinen kiinteistövero/maa-alueet 1,30 %

Vakituinen asunto 0,50 %

Muu asuinrakennus 1,65 %

Rakentamaton rakennuspaikka 4,00 %

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %.

Kiinteistöverojen tuottoarvio vuodelle 2027 on 882 000 €.

Kunnanhallitus

26.10.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää, että valtuusto määrää kiinteistöveroprosentit vuodelle 2027 seuraavasti

Yleinen kiinteistövero/rakennukset 1,30 %

Yleinen kiinteistövero/maa-alueet 1,30 %

Vakituinen asunto 0,50 %

Muu asuinrakennus 1,65 %

Rakentamaton rakennuspaikka 4,00 %

Yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %.

Päätös

Kunnanhallitus	§ 223	01.12.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	08.12.2025
Kunnanhallitus		26.10.2026

162**Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus 1.1.2026 alkaen**

Kh 01.12.2025 § 223

Valmistelija

Kunnanjohtaja Touko Aalto, 040 516 9332

Yleistä

Keski-Suomen kunnilla, Keski-Suomen liitolla ja Keski-Suomen hyvinvointialueella on 31.12.2025 saakka voimassaoleva puitesopimus yhteistyörakenteiden ja toimintatapojen periaatteiksi. Sopimus on hyväksytty osapuolten valtuustoissa syksyn 2022 aikana. Keski-Suomen hyvinvointialueen aluevaltuustossa sopimus hyväksyttiin 4.10.2022 (89 §).

Sopimus valmisteltiin ja hyväksyttiin ennen hyvinvointialueen toiminnan käynnistymistä. Puitesopimuksella sovittiin tuolloin yhteistyön tekemisen periaatteista, keskisuomalaisesta toimintamallista ja yhteistyölle asetetuista tavoitteista sekä strategisen ja operatiivisen tason yhteistyön rakenteista.

Uuden sopimuksen valmistelu käynnistyi keväällä 2025 milloin kuntien kanssa sovittiin uutta sopimusta valmistelevalle työryhmän perustamisesta.

Työryhmän jäsenet ovat:

Matti Mäkinen, kunnanjohtaja, Hankasalmen kunta

Jarkko Määttä, kunnanjohtaja, Muuramen kunta

Pirjo Peräaho, aluekehitysjohtaja, Keski-Suomen liitto

Lasse Leppä, konsernipalveluiden toimialajohtaja, Keski-Suomen hyvinvointialue

Anna-Liisa Heiskala, yhteiskuntasuhteiden päällikkö, Keski-Suomen hyvinvointialue

Strategien yhteistyösopimus 1.1.2026 alkaen

Uuden sopimuksen valmistelussa hyödynnettiin STM:n rahoittaman Kuntaliiton ja Hyvil Oy:n yhdyspintaprojektissa tuotettuja tukimateriaaleja sekä muilla alueilla tehtyjä vastaavia sopimuksia. Sisällön valmistelussa huomioitiin myös nykyisestä sopimuksesta eri yhteyksissä saatu palaute. Keskeinen tavoite oli sanoittaa yhteisiä tavoitteita nykyistä sopimusta tarkemmin.

Valmistelun aikana sopimusluonnoksesta on käyty keskustelua ja siihen sopimukseen sanoitettuja tavoitteita käsitelty mm.

Kunnanhallitus	§ 223	01.12.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	08.12.2025
Kunnanhallitus		26.10.2026

kuntajohtajakokouksessa, työllisyysalueiden TYM-johtoryhmissä, ELY keskuksen maahanmuuton ja kotoutumisen koordinaatioryhmässä, KS-Turvassa, hyvinvointialueen johtoryhmässä, HYTE-ohjausryhmässä sekä hyvinvointikoordinaattoreiden verkostossa.

Strategisella yhteistyösopimuksella sovitaan yhteistyön tavoitteista, periaatteista ja yhteistyön rakenteista yleisellä tasolla. Sopimusta täydennetään yhteistyössä kuntien kanssa erikseen valmisteltavalla yhdyspintas suunnitelmalla mihin tunnistetaan sopimusosapuolten toimenpiteet ja yhteistyö tavoitteiden edistämiseksi sekä miten tavoitteita seurataan. Suunnitelman hyväksyy osapuolten hallitukset keväällä 2026.

Sopimusta seurataan säännöllisesti ja tulosten perusteella yhteistyötä kehitetään ja parannetaan sekä tarvittaessa tehdään muutoksia yhteistyösopimukseen tai sitä täydentävään yhdyspintas suunnitelmaan. Sopimuksen seurannan näkökulmasta keskeisimmät yhteisen johtamisen foorumit on kuvattu sopimuksessa. Yhteistyötä ja sopimuksen tavoitteita edistetään myös muissa kuin sopimuksessa mainituissa foorumeissa. Tällainen foorumi on mm. maakuntahallituksen ja aluehallituksen välinen yhteistyöpalaveri.

Sopimukseen tunnistettiin neljä tavoitekokonaisuutta mihin jokaiseen on sanottu kolme tavoitetta

Tavoitekokonaisuudet ovat:

1. Osallisuus ja yhteisöllisyys
2. Hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistäminen sekä palvelujen järjestäminen
3. Yhteinen edunvalvonta ja elinvoima
4. Arjen turvallisuus ja varautuminen

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strategisen yhteistyösopimuksen 1.1.2026 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 223	01.12.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	08.12.2025
Kunnanhallitus		26.10.2026

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strategisen yhteistyösopimuksen 1.1.2026 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 26.10.2026
187/00.04.01/2025

Valmistelija Sari Linturi-Sahlman, hallinto- ja henkilöstöjohtaja, 040 556 9571

Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus 1.1.2026 alkaen hyväksyttiin osapuolten valtuustoissa marras-joulukuussa 2025. Toivakan kunnanvaltuusto hyväksyi sopimuksen kokouksessaan 8.12.2025 § 76. Sopimus on nyt allekirjoitettu kaikkien kuntien osalta ja allekirjoitettu sopimus on liitteenä.

Sopimuksen lukuun ”7.1 Sopimusasiakirjat” kirjattiin, että strateginen yhteistyösopimus koostuu varsinaisesta yhteistyösopimuksesta sekä sopimusta täydentävästä erikseen tehtävästä yhdyspintasuunnitelmasta, missä sovitaan toimenpiteet sekä vastuunjako yhteistyösopimuksessa määriteltujen tavoitteiden edistämiseksi. Sopimuksen mukaan yhdyspintasuunnitelman hyväksyy osapuolten hallitukset helmi-maaliskuun 2026 vaihteessa.

Strategista yhteistyösopimusta täydentävä yhdyspintasuunnitelma Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strategista yhteistyösopimusta käsiteltiin kuntien, hyvinvointialueen sekä maakunnan liiton valtuustojen ja virkajohdon yhteisessä strategisen tason foorumissa Sydämellä- tapahtumassa 24.10.2025.

Tapahtuman iltapäivän osiossa käytiin yhteinen keskustelu strategiseen yhteistyösopimukseen valmistelluista yhteisistä tavoitteista sekä koottiin keskustelun ja sähköisen välineen kautta evästyksyet sopimukseen kirjatun yhdyspintasuunnitelman valmistelua varten. Yhdyspintasuunnitelma täydentää syksyllä 2025 osapuolten valtuustoissa hyväksyttyä strategista yhteistyösopimusta kuvaamalla toimenpiteet, vastuutahot sekä seurannan periaatteet tavoitteiden edistämiseksi.

Keväällä 2025 perustettu valmisteleva työryhmä jatko i yhdyspintasuunnitelman valmistelua ja suunnitelmaa on esitelty mm.

Kunnanhallitus	§ 223	01.12.2025
Kunnanvaltuusto	§ 76	08.12.2025
Kunnanhallitus		26.10.2026

Keski-Suomen kuntajohtajien kokouksessa sekä sivistysjohtajien verkostossa ja hyvinvointialueen johtoryhmässä.

Yhdyspintasuunnitelmaan on kirjattu viisi toimenpidettä. Toimenpiteet sekä niiden seuranta on kuvattu tarkemmin yhdyspintasuunnitelmassa. Toimenpiteet ovat:

1. Asumisen kehittämisen työryhmä
2. Vuorovaikutuksen sekä ennakollisen yhteistyön lisääminen
3. Tietopohjan sisällön määrittäminen tilannekuvan pohjaksi
4. Yhteinen edunvalvonnan ydinviesti
5. Maakunnallisen valmiusharjoituksen toteuttaminen

Toteutuessaan ja onnistuessaan sovitut toimenpiteet edistävät useampaa tavoitetta. Tämän vuoksi toimenpiteitä ei ole kohdennettu suoraan yksittäisiin sopimuksen tavoitteisiin. Toimenpiteiden etenemistä arvioidaan osana sopimuksen vuosittaista seurantaa. Tarvittaessa suunnitelmaan ja toimenpiteisiin tehdään muutoksia ja esim. säännöllisissä kuntakokouksissa voidaan arvioida uusien toimenpiteiden sopimisesta tavoitteiden edistämiseksi.

Keski-Suomen kuntien, Keski-Suomen liiton ja Keski-Suomen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus 1.1.2026 alkaen sekä sitä täydentävä yhdyspintasuunnitelma muodostavat sisällöllisesti hyvinvointialuelain 14 § mukaisen neuvottelukokonaisuuden Keski-Suomessa. Kokonaisuutta on käsitelty yhteisesti 24.10.2025 maakunnan yhteisessä strategisen tason foorumissa Sydämellä -tapahtumassa 24.10.2025 sekä kuntakokouksessa 18.2.2026.

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisesti yhteistyösopimusta täydentävän yhdyspintasuunnitelman.

Päätös

Kuntaympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 83

21.10.2026
26.10.2026

163

Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen

Kuymltk 21.10.2026 § 83

Valmistelija

Kuntaympäristöjohtaja Mika Karvonen, 040 630 4035

Perustelut

Tausta

Laki ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta (410/2009) edellyttää, että kunnat järjestävät ympäristöterveydenhuollon tehtävät sellaisessa yhteistoiminta-alueessa, jossa tehtävien hoitamiseen on käytettävissä vähintään 10 henkilötyövuoden resurssit. Lisäksi ympäristöterveydenhuoltoon kuuluvien lakien mukaiset tehtävät on keskitettävä saman toimielimen hoidettaviksi.

Ympäristöterveydenhuolto vastaa kunnille kuuluvista elintarvikelain, eläinlääkintähuoltolain, terveydensuojelulain ja tupakkalain mukaisista tehtävistä.

Voimassa oleva sopimus

Voimassa oleva kuntien välinen ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimus on tullut voimaan 1.1.2023 (Jyväskylän kaupunginvaltuusto 31.10.2022 § 95). Jyväskylän kaupunki, Hankasalmen kunta, Joutsan kunta, Luhangan kunta, Multian kunta, Muuramen kunta, Petäjäveden kunta, Toivakan kunta, Uuraisten kunta ja Äänekosken kaupunki muodostavat sopimuksen mukaisen ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen. Vastuukuntana toimii Jyväskylän kaupunki, ja ympäristöterveydenhuollon toimielimenä toimii Jyväskylän seudun ympäristöterveyslautakunta.

Sopimuksen kustannusten jakoperusteiden tarkistaminen ja sopimusneuvottelut

Nykyisessä sopimuksessa minimikustannusosuus on määritelty ainoastaan eläinlääkintähuollon palveluille (3 %). Sopimusta esitetään muutettavaksi siten, että minimikustannusosuus määritellään myös terveys- ja elintarvikevalvonnan sekä lemmikkieläinpäivystyksen palveluille. Palvelut ovat kuntien käytettävissä jatkuvasti, osin ympärivuorokautisesti, ja niiden ylläpitämisestä aiheutuu kustannuksia riippumatta palvelujen vuosittaisesta käyttömäärästä. Lisäksi ympäristöterveydenhuollon toiminnan tueksi tuotettavien tukipalvelujen kustannuksia ei tällä hetkellä huomioida ympäristöterveydenhuollon kustannuksissa. Tämän vuoksi ne jäävät kokonaisuudessaan Jyväskylän kaupungin maksettaviksi. Sopimuksen osapuolet ovat neuvotelleet ja sopineet sopimukseen tehtävistä muutoksista toukokuussa 2026. Neuvotteluissa Jyväskylää edustivat ympäristöjohtaja ja ympäristöterveyspäällikkö.

Kuntaympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 83

21.10.2026
26.10.2026

Uusi sopimus korvaa 1.1.2023 voimaan tulleen yhteistoimintasopimuksen.

Uuden yhteistoimintasopimuksen muutokset

Uuteen 1.1.2027 voimaan tulevaksi esitettävään

yhteistoimintasopimukseen sisältyvät seuraavat muutokset:

- terveys- ja elintarvikevalvonnan sekä lemmikkieläinpäivystyksen kustannuksiin lisätään 2,5 prosentin minimikustannusosuus
- lainsäädäntöviittaukset päivitetään vastaamaan voimassa olevaa lainsäädäntöä, koska eläinsuojelulaki on korvattu eläinten hyvinvointilailla
- sopimukseen lisätään lause siitä, että ympäristöterveyslautakunnan puheenjohtajan tulee olla valtuutettu
- sopimuksessa korvataan termi Aluehallintovirasto termillä Ruokavirasto, koska aluehallintovirastojen tehtävät ovat siirtyneet Ruokavirastolle
- sopimuksessa korvataan termi klinikkamaksut ilmaisulla kunnan perimät maksut, jota käytetään ympäristöterveydenhuollon voimassa olevassa maksutaksassa

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Mika Karvonen

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle liitteen mukaisen kuntien välisen ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksymistä 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 26.10.2026
138/00.04.01/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Touko Aalto, 040 516 9332

Kuntaympäristölautakunta on kokouksessaan 21.10.2026 päättänyt esittää ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksymistä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle liitteen mukaisen kuntien välisen ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksymistä 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Kunnanhallitus

26.10.2026

164**Kh Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset**

Kh 26.10.2026

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenetelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavien toimielinten pöytäkirjat:

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 23.9.2026

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 20.10.2026

Lupa- ja ympäristöjaosto 7.10.2026

Kuntaympäristölautakunta 23.9.2026

Kuntaympäristölautakunta 21.10.2026

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kunnanjohtaja

Yleinen päätös 28.9.2026 § 21: Väliarahoituslainan myöntäminen Toivakan-Joutsan 4H-yhdistykselle

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjan tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Toivakan kunta

Esityslista

11/2026

28

Kunnanhallitus

26.10.2026

Päätös

Kunnanhallitus

26.10.2026

165**Kh Tiedoksi esitettävät asiat**

Kh 26.10.2026

- Keski-Suomen hyvinvointialue 30.9.2026: Strateginen yhteistyösopimus
- Sisä-Suomen poliisilaitos 8.10.2026: Poliisin neuvottelukunnan kokouspöytäkirja 2-2026
- Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia 8.10.2026: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian valtuuston 2/2026 ja hallituksen 10/26 pöytäkirjat 2.10.2026 kokouksesta
- STM ja OKM 14.10.2026: Kirje hyvinvointialueille ja kunnille koskien neuvolapalvelujen ja varhaiskasvatuksen yhteistyön tiivistämistä
- Etelä-Savon maakuntaliitto 19.10.2026: Etelä-Savon maakuntakaavan 2045 OAS palaute ja maakuntaliiton vastineet
- Kuntaliitto 20.10.2026: Vuoden 2027 eduskuntavaalit
- Jyväskylän seudun joukkoliikennelautakunta 20.10.2026: Ote Jyväskylän seudun joukkoliikennelautakunnan päätöksestä 8.10.2026/30 Linkki tulevaisuuteen 2040 – Jyväskylän seudun joukkoliikenteen kehittämisohjelma

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Kunnanhallitus

26.10.2026

166**Kiinteistönluovutusilmoitukset**

Kh 26.10.2026

Valmistelija

Henna Breilin, talous- ja hallintasuunnittelija, 040 5908 235

Etuostolain 1 pykälän mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5000 m² tai sitä vähemmän;
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos tai
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Julkinen kaupanvahvistaja on ilmoittanut seuraavista kiinteistön luovutuksista:

- Toivakan kunnassa sijaitseva 4,8 ha:n suuruinen Mäntyharju (850-402-40-0) niminen kiinteistö. Kiinteistön käyttötarkoitus on asuinrakennuspaikka.
- Toivakan kunnassa sijaitseva 8,3 ha:n suuruinen Puikkola (850-405-5-332) niminen kiinteistö. Kiinteistön käyttötarkoitus on asuinrakennuspaikka.
- Toivakan kunnassa sijaitsevasta Vaarala (850-405-1-209) nimisestä kiinteistöstä 1,0 ha:n määräala. Määräalan käyttötarkoitus on asuinrakennuspaikka.
- Toivakan kunnassa sijaitsevasta Talasniemi (850-405-3-25) nimisestä kiinteistöstä n. 1,2 ha:n suuruinen määräala. Määräalan käyttötarkoitus on maa- ja metsätalous.
- Toivakan kunnassa sijaitsevasta Sahlman yhteismetsä -nimisen yhteismetsäkiinteistön (850-874-4-1-M601) määräalasta n. 4,74 ha:n suuruinen määräala. Määräalan käyttötarkoitus on maa- ja metsätalous.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Toivakan kunta

Esityslista

11/2026

31

Kunnanhallitus

26.10.2026

Päätös

Toivakan kunta

Esityslista

11/2026

32

Kunnanhallitus

26.10.2026

167

Muut asiat

Kh 26.10.2026