

## Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kh 15.06.2026

Valmistelija

Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Etuostolain 1 pykälän mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5000 m<sup>2</sup> tai sitä vähemmän;
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos tai
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Julkinen kaupanvahvistaja on ilmoittanut seuraavista kiinteistön luovutuksista:

- Toivakan kunnassa sijaitseva 2,350 ha:n suuruinen Taunonmaa (850-402-2-71) niminen kiinteistö. Kiinteistön käyttötarkoitus on maa- ja metsätalous.
- Toivakan kunnassa sijaitseva 0,76 ha:n suuruinen Koivisto (850-404-1-357) niminen kiinteistö. Kiinteistön käyttötarkoitus on lomarakennuspaikka.
- Toivakan kunnassa sijaitseva 8,7 ha:n suuruinen Oonala (850-402-68-1) niminen kiinteistö. Kiinteistön käyttötarkoitus on asuinrakennuspaikka.
- Toivakan kunnassa sijaitseva 1,177 ha:n suuruinen Pumpulikumpu (850-405-5-451) niminen kiinteistö. Kiinteistön käyttötarkoitus on lomarakennuspaikka.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Päätös