Aika 19.01.2026 klo 16:30 - 19:54

Paikka Toivakkatalo

Käsitellyt asiat


| § | Otsikko | Sivu |
|---|---|---|
| § 1 | Laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 2 | Esityslistan hyväksyminen | 4 |
| § 3 | Pöytäkirjan tarkastustapa | 5 |
| § 4 | Kuntaympäristöjohtajan virka | 6 |
| § 5 | Hallinto- ja henkilöstöjohtajan virka | 11 |
| § 6 | Hankkeen välirahoitus / Ruuhimäki-seura ry | 13 |
| § 7 | Päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2026 | 15 |
| § 8 | Kunnan peruspalvelujen valtionosuudet 2026 | 17 |
| § 9 | Hallintopalveluiden talousarvion 2026 käyttösuunnitelma | 19 |
| § 10 | Toivakan kunnan rakennusjärjestysehdotus, versio 2 | 20 |
| § 11 | Nuorisovaltuuston jäsenten nimeäminen vuosille 2025-2026/jäsenen lisäys kokoonpanoon | 31 |
| § 12 | As Oy Toivakan Metsätalon yhtiökokousedustajan valinta vuodelle 2026 | 33 |
| § 13 | Toivakan Lämpö Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026 | 34 |
| § 14 | Kiinteistö Oy Toivakanhakan yhtiökokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026 | 35 |
| § 15 | Mustankorkea Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026 | 36 |
| § 16 | Päijänteen Virkistysalueyhdistys ry:n vuosikokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026 | 37 |
| § 17 | Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026 | 38 |
| § 18 | Kh Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset | 39 |
| § 19 | Kh Tiedoksi esitettävät asiat | 41 |
| § 20 | Kiinteistönluovutusilmoitukset | 42 |
| § 21 | Muut asiat | 43 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|---|---|---|---|
| Läsnä | Hakkarainen Heidi | puheenjohtaja | |
| | Ikäheimonen Elina | jäsen | |
| | Karanta Janne | jäsen | |
| | Keteli Inka | jäsen | Teams |
| | Kilpeläinen Marko | jäsen | |
| | Sirenius Seppo | varapuheenjohtaja | |
| | Vihinen Veli Pekka | jäsen | |
| Muu | Juusela Juha | valtuuston varapuheenjohtaja | |
| | Jäntti Sinikka | valtuuston puheenjohtaja | |
| | Aalto Touko | esittelijä | |
| | Breilin Henna | pöytäkirjanpitäjä | |

---

Allekirjoitukset

| | | |
|---|---|---|
| Heidi Hakkarainen<br>puheenjohtaja | Seppo Sirenius<br>puheenjohtaja § 15, 17,18 | Henna Breilin<br>pöytäkirjanpitäjä |

---

Käsitellyt asiat

1 - 21

---

Pöytäkirjan tarkastus — Toivakka

| | |
|---|---|
| Veli Pekka Vihinen<br>pöytäkirjantarkastaja | Janne Karanta<br>pöytäkirjantarkastaja |

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa www.toivakka.fi

---

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 19.01.2026 § 1

Toivakan kunnan hallintosäännön 135 § mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Hallintosäännön 128 § mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, mikäli mahdollista vähintään 3 päivää ennen kokousta. Hallintosäännön 129 § mukaan esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla 3 päivää ennen kokousta.

Toivakan kunnan hallintosäännön § 125 mukaisesti toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti. Sähköinen kokous voidaan pitää siten, että kaikki osallistuvat kokoukseen sähköisen yhteyden avulla tai siten, että vain osa läsnäolijoista osallistuu kokoukseen sähköisen yhteyden avulla (hybridikokous).

Kutsu tähän kokoukseen on lähetetty
sähköisesti kunnanhallituksen jäsenille ja muille edellä mainituille henkilöille 15.1.2026 sekä julkaistu samana päivänä esityslista kunnan verkkosivuilla.

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Esityslistan hyväksyminen**

Kh 19.01.2026 § 2

Toivakan kunnan hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä. Toivakan kunnan hallintosäännön 138 §:n mukaan toimielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus Toimielin hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Kh 19.01.2026 § 3

| | |
|---|---|
| Päätösehdotus | Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Veli Pekka Vihinen ja Elina Ikäheimonen. |
| Päätös | Valittiin Veli Pekka Vihinen ja Janne Karanta. |

| | | |
|---|---|---|
| Kunnanhallitus | § 166 | 22.09.2025 |
| Kunnanhallitus | § 199 | 27.10.2025 |
| Kunnanhallitus | § 4 | 19.01.2026 |

**Kuntaympäristöjohtajan virka**

Kh 22.09.2025 § 166

Valmistelija

Touko Aalto, kunnanjohtaja, 040 516 9332
Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä on jättänyt irtisanomisilmoituksen kuntaympäristöjohtajan virasta 18.9.2025. Viranhoidon viimeinen työpäivä on 2.10.2025.

Hallintosäännön § 40 mukaan viran julistaa haettavaksi se toimielin, jonka tehtävänä on valita valita viranhaltija avoinnan olevaan virkaan. Hallintosäännön § 41 mukaan kunnanhallitus valitsee kunnanjohtajan esittelystä palvelualuejohtajat.

Kuntaympäristöjohtaja vastaa kunnan kuntaympäristöpalvelujen johtamisesta ja toimii kuntaympäristölautakunnan esittelijänä. Kuntaympäristöjohtajan toimenkuva painottuu kiinteistöjen hallinnointiin, niiden arvosta huolehtimiseen ja käytettävyyden turvaamiseen, maa- ja metsätilojen, liikenne ja yleisten alueiden kunnossapidosta vastaamiseen, investointien suunnittelun ohjaamiseen, hankintohin ja toteutuksen valvontaan ja kuntaympäristöpalvelujen (kiinteistö-, ruoka- ja siivouspalvelut) esihenkilönä toimimiseen sekä vastaa vesi- ja jätevesilaitoksen toiminnasta. Kuntaympäristöjohtajan virkajärjestelyt ja tehtävien hoito rekrytointiprosessin ajan hoidetaan sisäisin järjestelyin.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto. Viran hakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, Kuntalehdessä ja kunnan kotisivuilla.

Viran hakuaika on 23.9.-7.10.2025. Virkaa täytettäessä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja virkaan valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus sekä todistus huumausainetestistä. Viranhakuilmoitus on esityslistan oheismateriaalina.

Rekrytointiprosessin ajan kuntaympäristöjohtajan sijaisuus hoidetaan sisäisin järjestelyin jaettuna kunnanjohtaja, palvelusuunnittelijan ja talous- ja hallintosuunnittelijan kesken.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

1) Kunnanhallitus myöntää Toivakan kunnan kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsälle eron kuntaympäristöjohtajan virasta 3.10.2025 lukien.
2) Kunnanhallitus päättää avata kuntaympäristöjohtajan viran haettavaksi ajalla 23.9.-7.10.2025. Virka täytetään sopimuksen mukaan. Viranhakuilmoitus julkaistaan Kuntarekryssä, kunnan kotisivuilla ja Kuntalehdessä.

| | | |
|---|---|---|
| Kunnanhallitus | § 166 | 22.09.2025 |
| Kunnanhallitus | § 199 | 27.10.2025 |
| Kunnanhallitus | § 4 | 19.01.2026 |

3) Kunnanhallitus nimeää haastattelutyöryhmän.
4) Kunnanhallitus päättää, että 3.10.2025 alkaen rekrytointiprosessin ajan kuntaympäristöjohtajan sijaisuutta hoitavat kunnanjohtaja, palvelusuunnittelija ja talous- ja hallintosuunnittelija sekä päättää henkilöille maksettavista lisäkorvauksista.

Päätös

1) Hyväksyttiin yksimielisesti.
2) Hyväksyttiin yksimielisesti.
3) Haastattelutyöryhmään nimettiin kunnanjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kuntaympäristölautakunnan puheenjohtaja ja kunnanvaltuuston varapuheenjohtaja.

Touko Aalto Ja Henna Breilin (intressijääviys) poistuivat kokouksesta ennen kohdan 4 käsittelyä ja päätöksentekoa klo 18.59. Puheenjohtaja toimi pöytäkirjanpitäjänä.

4) Kunnanhallitus päätti, että lisäkorvauksena 3.10.2025 alkaen rekrytointiprosessin ajan kunnanjohtajalle maksetaan 1200 €/kk, palvelusuunnittelijalle 500 €/kk ja talous- ja hallintosuunnittelijalle 500 €/kk.

Touko Aalto ja Henna Breilin palasivat kokoukseen päätöksenteon jälkeen klo 19.26.

Kh 27.10.2025 § 199

Valmistelija

Kunnanjohtaja Touko Aalto, 040 516 9332

Kuntaympäristöjohtajan virka on ollut haettavana 23.9.-7.10.2025. Viran kelpoisusehdoksi oli määritelty soveltuva teknisen toimialan korkeakoulututkinto.

Tehtävän menestyksellisen hoitamisen perusteeksi edellytettiin teknisen toimialan hallinnon ja juridiikan ymmärrystä. Eduksi katsottiin mm. kokemusta teknisen johtajan tehtävistä ja investointi- ja projektihankkeiden toteutuksesta, julkisista hankinnoista, kunnallishallinnon ja talouden ymmärrystä sekä rakennusteknistä osaamista ja kunnanllistekniikan ja vesihuollon tuntemusta.

Työnantajana Toivakan kunta arvostaa aktiivista työ- ja kehittämisotetta, kykyä analyyttiseen ja itsenäiseen asioiden valmisteluun sekä teknisen toimen henkilöstöhallinnon tuntemusta ja hyviä vuorovaikutus- ja esihenkilötaitoja.

Hakemuksia saapui 23 kappaletta. Kaikki hakijat täyttivät vaaditun kelpoisuusehdon.

Kunnanhallituksen valitsema haastattelutyöryhmä kokoontui 8.10.2025 valitsemaan haastateltavat henkilöt. Haastatteluihin valittiin viisi hakijaa.

| | | |
|---|---|---|
| Kunnanhallitus | § 166 | 22.09.2025 |
| Kunnanhallitus | § 199 | 27.10.2025 |
| Kunnanhallitus | § 4 | 19.01.2026 |

Haastattelut pidettiin 22.10.2025.

Valitun henkilön tulee ilmoittaa kirjallisesti 30 päivän kuluessa valintapäätöksestä tiedon saatuaan, ottaako hän viran vastaan. Valitun tulee toimittaa hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen virkasuhteen alkamista. Virantäytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Virassa edellytetään huumausainetestiä koskevan todistuksen esittämistä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Ehdotus annetaan kokouksessa.

Esittelijän kokouksessa tekemä päätösehdotus Kunnanhallitus päättää:
1. valita kuntaympäristöjohtajan virkaan Mika Karvosen. Virantoimitus alkaa sopimuksen mukaan. Hakemuksen, työkokemuksen ja haastattelujen perusteella tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella tehtävää hakeneista henkilöistä Mika Karvonen täytti parhaiten pätevyydet ja ominaisuudet, joita viran hoitaminen edellyttää. Koulutus, kokemus ja ammatillinen osaaminen, johtamis- ja esihenkilötaidot, talous- ja kehittämisosaaminen, yhteistyö- ja vuorovaikutustaidot sekä arvot ja motivaatio tekevät hänestä ansioituneimman. Mika Karvosen erityisiä vahvuuksia ovat talous- ja kehittämisosaaminen, esihenkilötaidot sekä yhteistyö- ja vuorovaikutustaidot, jotka korostuivat hänen eduksensa haastattelun perusteella. Haastatteluryhmä on todennut, että Karvonen täyttää Suomen perustuslain määrittämät (731/1999) 125 §:n nimitysperusteet julkiseen virkaan, jotka ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto,
2. vahvistaa kuntaympäristöjohtajan tehtäväkohtaiseksi palkaksi 6000 euroa / kk. Viran palkkaus määräytyy kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti. Lisäksi myönnetään matkapuhelinetu 20 euroa / kk,
3. valita varalle kuntaympäristöjohtajan virkaan Ville Partion, jos valittu Mika Karvonen kieltäytyy ottamasta virkaa vastaan,
4. valinta on ehdollinen siihen asti, kun valittu on toimittanut hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan,
5. viran täytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa,
6. tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa ja saattaa asian tiedoksi Kuntarekryn kautta kaikille hakijoille sekä kunnan nettisivuilla 27.10.2025.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 19.01.2026 § 4
159/01.01.01/2025

Valmistelija Kunnanhallituksen puheenjohtaja Heidi Hakkarainen

| | | |
|---|---|---|
| Kunnanhallitus | § 166 | 22.09.2025 |
| Kunnanhallitus | § 199 | 27.10.2025 |
| Kunnanhallitus | § 4 | 19.01.2026 |

Uudella kuntaympäristöjohtajalla ei ole edellytyksiä perehtyä ja samanaikaisesti hoitaa hyvin laajaa tehtäväkokonaisuutta ensimmäisestä työpäivästä lähtien. Uuden kuntaympäristöjohtajan tärkein ensimmäinen työvaihe on perehtyminen. Sen sijaan, että kunnanjohtajan, talous- ja hallintosuunnittelijan sekä palvelusuunnittelijan työmäärä vähenisi, kun uusi kuntaympäristöjohtaja aloittaa tehtävässään, heidän työmääränsä päinvastoin lisääntyy. Tämä johtuu siitä, että kunnan arjen ja kaiken talousarviossa sovitun tulee toteutua ilman katkoksia ja tilinpäätösvalmistelu on samaan aikaan käynnissä.

Toivakan kunnassa ei ole käytössä perehdytyskorvausta eikä se ole tarkoituksenmukaista. Jotta uusi henkilö voi käyttää aikaa tehtäväänsä perehtymiseen, muiden henkilöiden tulee varmistaa kuntaympäristöjohtajan tehtävien hoitaminen perehtymisen ajaksi.

Kunnanhallituksen 22.09.2025 tekemä päätös maksaa lisäkorvausta 3.10.2025 alkaen rekrytointiprosessin ajan kunnanjohtajalle, palvelusuunnittelijalle sekä talous- ja hallintosuunnittelijalle perustui käsitykseen kuntaympäristöjohtajan sijaistamisesta. Työsuhteisten työntekijöiden osalta lisäkorvaus oli perusteltu, sillä työajan puitteissa tapahtuvan työn määrä lisääntyi ja työn vaativuus kasvoi. Molemmat henkilöt ovat suoriutuneet erinomaisesti siirtymävaiheen aikaisten tehtävien hoitamisesta.

Kunnanjohtajan osalta syksyn arviossa ei osattu huomioida kuntaympäristöjohtajan keskeneräisten töiden määrää eikä talousarvion valmistelun tilannetta. Kahden palvelualueen valmistelu- ja esittelyvastuu sekä operatiivisen työn hoitaminen ei ole mahdollista normaalin työajan puitteissa. Vaikka kunnanjohtaja toimii kokonaistyöajassa, hänellä tulisi olla mahdollisuus tasata ilta- ja viikonlopputöitä ja hänellä tulisi olla lomaoikeus. Tämänkaltaista mahdollisuutta ei ole ollut työmäärän vuoksi. Tätä asiaa ei tunnistettu edellisen päätöksen yhteydessä.

Kunnanhallituksen 22.09.2025 tekemä päätösesitys lisäkorvauksista on perusteltua pitää voimassa kesäkuun 2026 loppuun asti. Näin voidaan syksyn 2025 kokemusten perusteella kattaa kunnanjohtajan, palvelusuunnittelijan sekä talous- ja hallintosuunnittelijan lisääntynyt työmäärä ja lisääntynyt vastuu. Samalla varmistetaan, että uusi kuntaympäristöjohtaja pystyy viiden kuukauden ajan perehtymään tehtäväänsä ja kuntaympäristöjohtajan tehtävät tulevat tehdyksi.

| | | |
|---|---|---|
| Kunnanhallitus | § 166 | 22.09.2025 |
| Kunnanhallitus | § 199 | 27.10.2025 |
| Kunnanhallitus | § 4 | 19.01.2026 |

Esittelijä Kunnanhallituksen puheenjohtaja Heidi Hakkarainen

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa

Touko Aalto ja Henna Breilin (palvelussuhdejääviys) poistuivat kokouksesta klo 16.37.

Touko Aalto osallistui asian käsittelyyn asiantuntijana klo 17.30-17.45.

Päätös Kunnanhallitus päättää pitää voimassa 22.9.2025 § 166 kohdassa 4 tehdyn päätöksen lisäkorvausten maksamisesta kunnanjohtajalle, palvelusuunnittelijalle sekä talous- ja hallintosuunnittelijalle 30.4.2026 saakka.

Päätös perustuu kuntaympäristöjohtajan viran täyttämiseen liittyneeseen poikkeukselliseen siirtymävaiheeseen, jossa kunnanjohtajan, palvelusuunnittelijan sekä talous- ja hallintosuunnittelijan työmäärä ja vastuu ovat lisääntyneet olennaisesti uuden viranhaltijan perehdyttämisen aikana sisäisen perehdyttäjän puuttuessa sekä keskeneräisten ja kiireellisten investointien eteenpäin saattamiseksi.

Päätös on määräaikainen eikä muodosta yleistä tai pysyvää käytäntöä Toivakan kunnan perehdytys- tai palkkausjärjestelmässä.

Touko Aalto ja Henna Breilin palasivat kokoukseen päätöksenteon jälkeen klo 18.26.

**Hallinto- ja henkilöstöjohtajan virka**

Kh 19.01.2026 § 5
206/01.01.00/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Touko Aalto

Hallinto- ja henkilöstöjohtajan viran perustamisella varmistetaan kunnan hallinnon ja henkilöstöjohtamisen toimivuus, jatkuvuus ja häiriöttömyys erityisesti poikkeus- ja muutostilanteissa. Virka vahvistaa kunnan johtamisjärjestelmää, selkeyttää vastuunjakoa ja vähentää organisaation riippuvuutta yksittäisten henkilöiden läsnäolosta ja saatavuudesta.

Kunnan toiminnan jatkuvuus on tällä hetkellä merkittävästi sidoksissa yksittäisiin johtaviin viranhaltijoihin. Johtavien viranhaltijoiden poislähteminen tai äkillinen sairastuminen aiheuttaa toimintaan epäjatkuvuutta ja häiriöitä, eikä kunnassa ole riittäviä sijais- tai varajärjestelyjä keskeisiin hallinto- ja henkilöstötehtäviin.

Kunnan toiminta ei voi olla muutaman yksittäisen henkilön varassa. Puheenjohtajisto sekä tarkastuslautakunta ovat toistuvasti edellyttäneet hallintotehtävien jakamista, varautumista poikkeustilanteisiin sekä hallinnon rakenteiden vahvistamista.

Hallinto- ja henkilöstöjohtajan keskeisin vastuualue on henkilöstöhallinto, jota hän hoitaa yhteistyössä henkilöstösihteerin kanssa. Hallinto- ja henkilöstöjohtaja ja henkilöstösihteeri vastaavat yhdessä muun muassa:

- yhteistyöstä luottamusedustajien kanssa (YT-toimikunta),
- *työsuojelupäällikkön tehtävä*
- työterveyshuollon kanssa tehtävästä yhteistyöstä,
- henkilöstöhallinnon kehittämisestä ja henkilöstöasioiden kokonaiskoordinaatiosta.

Hallinto- ja henkilöstöjohtaja toimii kunnanjohtajan sijaisena, mikä vahvistaa kunnan johtamisjärjestelyjä poikkeus- ja muutostilanteissa. Hallinto- ja henkilöstöjohtaja tukee esihenkilöitä ja palvelualuejohtajia henkilöstöasioissa sekä osallistuu työyhteisön ja työhyvinvoinnin kehittämiseen.

Hallinto- ja henkilöstöjohtaja ja henkilöstösihteeri pystyvät yhdessä hoitamaan henkilöstöhallinnon tehtävät asianmukaisesti ja suunnitelmallisesti. Hallinto- ja henkilöstöjohtaja sekä talous- ja hallintosuunnittelija vastaavat yhteistyössä talousarvion ja tilinpäätöksen valmistelusta sekä kokousvalmistelusta.

Hallinto- ja henkilöstöjohtajan viran kautta on mahdollista kehittää tehtävänkuvia, jakaa hallinnon tehtäviä tarkoituksenmukaisemmin sekä vahvistaa kunnan varautumista poikkeustilanteisiin.

Kunnanhallitus § 5 19.01.2026

Hallinto- ja henkilöstöjohtajan virkasuhteeseen sisältyy kirjaston hallinnollinen johtaminen, joka on tällä hetkellä osa (5 % työajasta) rehtori-sivistysjohtajan virkatehtävää. Kirjaston hallinnolliseen johtamiseen ja kehittämiseen käytettävää työaikaa on mahdollista lisätä tämän virkajärjestelyn myötä, ja tämä vastaa luottamushenkilöiden esittämään toiveeseen kirjastopalveluiden kehittämisestä. Hallinto- ja henkilöstöjohtajan viran koulutusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto.

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle hallinto- ja henkilöstöjohtajan viran perustamista

Päätös Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus:
Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää perustaa hallinto- ja henkilöstöjohtajan viran. Viran kelpoisuusehtoina ovat kokemus vastaavista johtamistehtävistä kunnassa sekä soveltuva ylempi korkeakoulututkinto.

Hallinto- ja henkilöstöjohtajan virkaan harkitaan sisällytettävän myös kirjaston hallinnollinen johtaminen.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Hankkeen välirahoitus / Ruuhimäki-seura ry**

Kh 19.01.2026 § 6
208/02.05.03/2025

Valmistelija

Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Ruuhimäki-seura ry hakee 22.12.2025 saapuneella kirjeellä hankkeen välirahoituslainaa 49.000,00 euroa yleishyödylliseen investointihankkeeseen (Ruuhimäen kylätalon katto- ja ulkomaalausremontti). Välirahoituslainaa haetaan kattoremonttiin, joka valmistuu helmikuussa 2026.

Hanke on saanut Keski-Suomen ELY-keskukselta päätöksen avustuksesta 18.12.2025. **Päätöksen perustelut:**

Maaseutukehitys ry:n hallitus on kokouksessaan 3.12.2025 käsitellyt Kylätalon katto ja ulkomaalaus -hanketta ja puoltanut sitä hankesuunnitelman mukaisesti. Hanke toteuttaa Leader-ryhmän paikallisen strategian ja edistää Suomen CAPsuunnitelman 2023–2027 tavoitteiden toteutumista. Hankkeessa kunnostetaan Ruuhimäen kylätalo siten, että vanha peltikatto vaihdetaan lukkosaumapeltikatoksi urakoitsijan toteuttamana ostopalveluna. Ulkoseinät maalataan talkootyönä poistamalla vanhat maalit ja maalaamalla pinnat kahteen kertaan, ja samalla kunnostetaan ikkunat ja ovet (puhdistus, kaavinta, tiivistysmassojen uusinta, pohja- ja pintamaalaus). Maalaustöiden yhteydessä ikkunat ja ovet suojataan, ja työssä käytetään vuokrattuja telineitä sekä nostinta. Lisäksi hankkeeseen sisältyy talkoomuonitus ja suunnittelukustannukset.

Hankkeen hyväksttty kustannusarvio on 71.961,16 euroa.

Hanke täyttää Toivakan kunnanvaltuuston asettamat hankkeen välirahoituslainan ehdot.

Välirahoituslainaa voidaan myöntää enintään hankkeen julkista rahoitusosuutta vastaava määrä. Lainamäärän ollessa yli 30.000,00 euroa lainan myöntää kunnanhalitus.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää Ruuhimäki-seura ry:lle hankkeen välirahoituslainaa 46.774,00 euroa.

Seppo Sirenius (yhteisöjäävi) poistui kokouksesta klo 19.15.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Seppo Sirenius palasi kokoukseen päätöksenteon jälkeen klo 19.20.

Kunnanhallitus § 6 19.01.2026

Liitteet

Liite 1 Lainahakemus Ruuhimäki-seura

**Päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2026**

Kh 19.01.2026 § 7
129/02.02.00/2025

Valmistelija Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (618/2021) 35 §:n mukaan kotikuntakorvaus määräytyy kuntien ja muiden opetuksen järjestäjien esi- ja perusopetuksen toteutuneiden kustannusten perusteella erikseen 6-, 7-12-ja 13-15-vuotiaille.

Toteutuneet kustannukset määräytyvät mainitun lain 24 §:n mukaisesti vähennettynä kuitenkin kustannuksilla, jotka aiheutuvat erikoissairaanhoidossa olevan oppilaan perusopetuslain (628/1998) 4 a §:ssä tarkoitetun opetuksen tuesta, oppivelvollisuuslain 2 §:n 3 momentin mukaisesta varhennetun oppivelvollisuuden opetuksesta sekä perusopetuslain 20 i §:n mukaisen opetuksen järjestämisestä oppilaalle, jolla on vamma, sairaus tai toimintakyvyn rajoite, siltä osin kuin ne ylittävät toteutuneen kotikuntakorvauksen tason.

Toteutuneiden käyttökustannusten tietojen keruuseen ja tietopohjaan sovelletaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 25 §:ssä säädettyä.
Kotikuntakorvauksen laskennassa käytetään varainhoitovuotta edeltävää vuotta edeltäneen vuoden tietoja toteutuneista kustannuksista. Jos mainitun ajankohdan mukaisia tietoja ei ole käytettävissä, käytetään tältä osin viimeisimpiä mainittua ajankohtaa edeltäviä tietoja. Vuoden 2026 kotikuntakorvauksen perusosan laskennassa on käytetty varainhoitovuotta edeltävää vuotta edeltäneen vuoden (2024) tietoja toteutuneista kustannuksista.

Kotikuntakorvauksen perusosa lasketaan jakamalla kuntien ja muiden opetuksen järjestäjien yhteenlasketut esi- ja perusopetuksen toteutuneet kustannukset kuntien painotetulla 6-15-vuotiaiden määrällä. Kuntien painotettu 6-15-vuotiaiden määrä saadaan kertomalla kuntien 6-vuotiaiden määrä luvulla 0,61, 7-12-vuotiaiden määrä luvulla 1 ja 13-15-vuotiaiden määrä luvulla 1,60 ja laskemalla näin saadut tulot yhteen. Oppilaan iän mukaan määräytyvä kotikuntakorvaus saadaan kertomalla kotikuntakorvauksen perusosa seuraavasti:

| Ikä: | Kerroin |
|---|---|
| 6-vuotias | 0,61 |
| 7-12-vuotias | 1,00 |
| 13-15-vuotias | 1,60 |

Kotikuntakorvaus määräytyy 16-vuotiaalle perusopetuslain 26 §:n 1 momentissa tarkoitettua perusopetusta suorittavalle oppivelvolliselle 13-15-vuotiaiden kotikuntakorvausperusteen perusteella.

Perusopetuslain 8 §:n mukainen valtion koulu ja yliopistolain (558/2009) 88

Kunnanhallitus § 7 19.01.2026

§:n mukainen harjoittelukoulu sekä Helsingin eurooppalaisesta koulusta annetun lain (1463/2007) mukainen Helsingin eurooppalainen koulu saavat 94 prosenttia kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 35 §:n 1-4 momentissa tarkoitetuista kotikuntakorvauksista.

Valtiovarainministeriö päättää kotikuntakorvauksen perusosan euromäärästä varainhoitovuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä. Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskus maksaa kotikuntakorvaukset osana valtionosuuksien kokonaismaksatusta kuukausittain yhtä suurina erinä, viimeistään kuukauden 11 päivänä.

Jos kunta on tyytymätön kunnan kotikuntakorvauksen perusosaa koskevaan päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 51 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle. Oikaisumenettely koskee kotikuntakorvauksen perusosan euromäärää. Oikaisua ei voi hakea kotikuntakorvauksen maksamiseen tai oppilastietoihin liittyvissä asioissa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että se ei tee oikaisuvaatimusta päätöksestä kotikuntakorvauksen perusosasta.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 2 Kotikuntakorvaustulot 2026
Liite 3 Kotikuntakorvausmenot 2026

**Kunnan peruspalvelujen valtionosuudet 2026**

Kh 19.01.2026 § 8
129/02.02.00/2025

Valmistelija Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Valtiovarainministeriö on antanut 18.12.2025 päätöksen kuntien peruspalvelujen valtionosuuksista ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2026.

Valtionosuus koostuu seuraavista valtionosuusperusteista:
1) valtionosuustehtävien laskennallisista kustannuksista
2) syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen, asukasmäärän kasvun ja saamelaisten kotiseutualueen kunnan lisäosien määräytymisperusteista.

Kunnalle myönnetään valtionosuutta valtionosuustehtävien järjestämisestä aiheutuviin kustannuksiin euromäärä, joka saadaan kun 6-12 §:n mukaisesti määräytyvät laskennalliset kustannukset lasketaan yhteen ja saadusta summasta vähennetään kunnan omavastuuosuus. Vuonna 2026 omarahoitusosuus on 1548,79 euroa asukasta kohden. Näin saatuun euromäärään lisätään 13-17 §:ssa tarkoitetut syrjäisyyden, työpaikkaomavaraisuuden, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ja asukasmäärän kasvun kunnan lisäosat.

Vuoden 2026 valtionosuusprosentista on säädetty lailla kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain muuttamisesta, jonka eduskunta hyväksyi 12.12.2025. Valtionosuusprosentin muutoksessa on otettu huomioon kustannustenjaon tarkistus, vuonna 2026 voimaan tulevien uusien tai laajenevien tehtävien vaikutus kustannuksiin sekä hallituksen hallitusohjelman mukainen peruspalveluiden valtionosuuden indeksikorotuksen yhtä prosenttiyksikköä vastaava vähennys. Kunnan peruspalveluiden valtionosuuteen sisältyy verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus. Kunnan peruspalvelujen valtionosuutta lisätään ja vähennetään mainitun lain 4 ja 5 luvussa tarkoitetuilla erillä.

Veroperustemuutoksista johtuvia kunnallisverotulomuutoksia vastava euromäärä maksetaan kunnille valtionosuuden yhteydessä kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 33 §:n mukaan. Kunnalle maksetaan sen verotulojen menetystä vastaava euromäärä.

Kunnan kunkin varainhoitovuoden verotulojen menetysta laskettaessa sovelletaan varainhoitovuotta edeltänyttä vuotta edeltäneen vuoden verotustietoja ja varainhoitovuotta edeltäneen vuoden veroprosenttia sekä asukaslukua varainhoitovuotta edeltäneen vuoden lopussa.

Veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvasten hallinnointiin ja maksamiseen sovelletaan mainitun lain 45 §:n 1 momenttia, 46 §:n 1 ja 2 momenttia sekä 47-50 ja 53-55 §:ää. Muutoksenhauista säädetään 9 luvussa.

Jos kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta koskevaan päätökseen, sillä on peruspalvelujen lain valtionosuuslaina 51§:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että se ei tee oikaisuvaatimusta Valtiovarainministeriön päätöksestä kunnan peruspalveluiden valtionosuuden ja veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvauksista vuonna 2026.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 4 Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2026
Liite 5 Toivakka maksuerittely 2026

**Hallintopalveluiden talousarvion 2026 käyttösuunnitelma**

Kh 19.01.2026 § 9
129/02.02.00/2025

Valmistelija

Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027 - 2028 taloussuunnitelman kokouksessaan 8.12.2025 § 75. Talousarvion käyttötalousosassa on esitetty palvelualueiden toiminnan kuvaukset ja asetettu niiden sitovat taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet.

Hallintosäännön 59 §:n mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa talousarvion hyväksymisen jälkeen. Lautakunnat voivat vuoden aikana tehdä käyttösuunnitelmaan muutoksia valtuuston hyväksymien määrärahojen puitteissa. Käyttötalousosassa valtuustoon nähden sitovia eriä ovat toimielinten toiminnalliset tavoitteet ja ulkoisten erien toimintakate.

Talousarvion valmistelu on tehty kustannuspaikka- ja tilikohtaisesti, joten samalla on muodostunut tilikohtainen käyttösuunnitelma. Käyttösuunnitelmaa voidaan kuitenkin tarkentaa tarvittaessa esim. jaolla osamäärärahoihin, joiden käytöstä/toteutumisesta toimielin määrittelee vastuun tilivelvollisen alaiselle yksikölle/henkilölle. Käyttösuunnitelmalla voidaan sitoa määrärahoja aivan yksittäisiinkin toimintoihin toimielimen päättämällä tavalla, kunhan se ei ole ristiriidassa valtuuston tekemien päätösten kanssa. Käyttösuunnitelmien yhteydessä on otettava huomioon toimielimille asetetut sitovat tavoitteet ja toimenpiteet.

Hallintosäännön 60 §:n mukaan toimielimet seuraavat toimialansa toiminnan ja talouden toteutumista säännöllisesti kokouksissaan.

Hallintopalveluiden sitovat määrärahat vuoden 2026 talousarviossa
Toimintatuotot 880
Toimintakulut -1 405 217
Toimintakate - 1 404 337

Esittelijä

Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vahvistaa vuoden 2026 talousarvion vastuualueensa määrärahojen jaon kustannuspaikkojen ja tilien muodostamaksi käyttösuunnitelmaksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 6 Hallintopalvelut käyttösuunnitelma 2026

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

**Toivakan kunnan rakennusjärjestysehdotus, versio 2**

Ympltk 20.04.2022 § 26

Valmistelija

rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Jari Vuopio, p. 040 660 5388 ja toimistosihteeri Minna Siltala, p. 040 683 4600

Maankäyttö- ja rakennuslain uudistus etenee. Hallitus on sopinut asioista, jotka maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksesta toteutetaan. Hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle alkusyksystä, ja laki tulisi voimaan 1.1.2024. Esitys käsittää esityksen uudeksi rakentamislaiksi RakL sekä maankäyttö- ja rakennuslain muutoksesta, jolla nykyiset rakentamisen pykälät kumottaisiin ja lakiin lisättäisiin säännökset alueidenkäytön digitaalisuudesta. Lakiehdotus julkaistaan perjantaina 8.4.2022.

Rakentamislain (RakL) muutos lupajärjestelmään.
Rakentamislaissa rakennuslupa, toimenpidelupa ja toimenpideilmoitus sulautuisivat yhdeksi lupamuodoksi, rakentamisluvaksi.
Rakentamislupamenettelyssä harkittaisiin samalla kertaa toteutuvatko sekä rakennuksen sijoittamisen että toteuttamisen edellytykset.
Rakennushankkeeseen ryhtyvä voisi halutessaan pyytää kuntaa arvioimaan sijoittamisen edellytykset erillisellä päätöksellä, sijoittamisluvalla.

Rakentamislaissa lupakynnystä nostettaisiin. Lupaa edellyttäisi:
1) asuinrakennus;
2) kooltaan vähintään 30 neliömetriä tai 120 kuutiometriä oleva rakennus;
3) kooltaan vähintään 50 neliömetriä oleva katos;
4) yleisörakennelma, jota voi käyttää yhtä aikaa vähintään viisi luonnollista henkilöä;
5) vähintään 30 metriä korkea masto tai piippu;
6) vähintään 2 neliömetriä oleva valaistu mainoslaite;
7) energiakaivo;
8) erityistä toimintaa varten rakennettava alue, josta aiheutuu vaikutuksia sitä ympäröivien alueiden käytölle.
• Muiden kuin edellä mainittujen rakennushankkeiden osalta kunta voi rakennusjärjestyksessä määrätä, ettei lupaa tarvita, jos hanke on vähäinen.

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

Rakentamislupaa tarvittaisiin muissa tapauksissa, kun rakentamisella on vähäistä merkittävämpää vaikutusta alueiden käytölle, kaupunkikuvalle, maisemaan, kulttuuriympäristöön tai ympäristönäkökohtiin, rakentaminen edellyttää viranomaisvalvontaa olennaisten teknisten vaatimusten toteutumisen varmistamiseksi taikka rakennusvalvonnan on tarpeen valvoa rakennuskohteen rakentamista yleisen edun kannalta.

Kunta voisi määrätä rakennusjärjestyksellään, ettei näille edellä mainituille rakennushankkeille tarvita lupaa, jos ne ovat vähäisiä.

Kaiken rakentamisen olisi myös jatkossa noudatettava kaavassa osoitettua rakennusoikeutta, rakentamismääräyksiä sekä rantarakentamisen säännöksiä.

Jatkossa kaavan ja rakennusjärjestyksen mukaisen alle 30 neliömetrin saunan voisi rakentaa ilman rakentamislupaa. Ranta-alueella pihapiirin ulkopuolelle sijoittuva alle 30m2 saunarakennus edellyttäisi edelleen ranta-alueen poikkeamislupaa. Kooltaan alle 30m2 rakennuksien tietojen toimittaminen verottajalle jäisi kiinteistön haltijoiden tehtäviksi.

Sijoittamisen edellytykset suunnittelutarvealueella ei edellyttäisi erikseen suunnittelutarveratkaisua, vaan sijoittamisen edellytykset ratkaistaan osana rakentamislupaa. Hanke ei saisi olennaisesti vaikeuttaa kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista.

Haja-asutusalueella sijoittamisen edellytyksenä olisi rakennuspaikan vähimmäiskoko 1 000 m2. Kunta voisi rakennusjärjestyksellään määrätä suuremmasta rakennuspaikan koosta. Rakentamisen tulisi olla sopivaa maisemalliselta kannalta eikä se saisi vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Edellä olevat tiedot perustuvat ministeriön tiedotteeseen https://valtioneuvosto.fi/-//1410903/maankaytto-ja-rakennuslain-uudistuksen-jatkosta-linjaus-uusi-rakentamislaki-seka-alueidenkayton-digitaalisuus-eduskuntaan-syksylla ja RTY-päivillä kuultuun ministeriön esitykseen.

Voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki (1999/132) 14 §:

*Kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla.*

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

Toivakan kunnan voimassa oleva rakennusjärjestys on tullut voimaan 7.6.2018 alkaen.

Voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä on käsitteitä, joiden merkitystä tulee täsmentää ja selkeyttää sekä lainsäädännön muutosten tuomia velvoitteita rakennusvalvonnalle, joita on hyvä huomioida myös rakennusjärjestyksessä.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen käynnistäminen nähdään ajankohtaiseksi jo tässä vaiheessa, jotta saadaan kunnan jäsenten näkemyksiä kerättyä laajasti ja kattavasti ennen varsinaista rakennusjärjestysehdotusta. Oheismateriaalina on Toivakan kunnan rakennusjärjestyksen päivittämisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), mikä asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Esittelijä Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Jari Vuopio

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 19.03.2024 § 19

Valmistelija palvelusuunnittelija Minna Siltala, puh. 040 683 4600

Kunnanhallitus asetti päätöksellään 25.4.2022 § 102 rakennusjärjestyksen uusimisen ja siihen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Nähtävillä olon jälkeen julkaistiin hallituksen esitys eduskunnalle rakentamislaiksi ja siihen liittyviksi laeiksi. Tässä yhteydessä todettiin, että tiedossa oleva lainsäädännön laaja uudistus kannattaa huomioida rakennusjärjestyksen uudistamisessa, joten rakennusjärjestyksen uudistamista päätettiin lykätä.

Kuntaliitto on julkaissut vuonna 2023 kolme rakentamislain sisällön avaavia yleiskirjeitä. Kolmannessa yleiskirjeessä todettiin, että rakennusjärjestyksen uusiminen on tarpeen erityisesti lupajärjestelmään liittyvien muutosten vuoksi. Lisäksi todettiin, että Kuntaliitto tulee laatimaan

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

yhdessä kuntien kanssa uutta rakennusjärjestystä. Ohjeistuksen laadinta on käynnistynyt syksyllä 2023 ja yhtenäisen ohjeen on tarkoitus tulla kuntien käyttöön kevätkaudella 2024.

Koska rakennusjärjestyksen uudistaminen on ollut seisahduksissa edellä kuvatuista syistä jo kahden vuoden ajan, Toivakan kunnan rakennusjärjestyksen uudistamistyö käynnistetään uudelleen.

Oheismateriaalina on Toivakan kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), mikä asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Esittelijä Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Lupa- ja ympäristöjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviontisuunnitelman yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 25.03.2024 § 56

Valmistelija palvelusuunnittelija Minna Siltala, puh. 040 683 4600

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 04.09.2024 § 38

Valmistelija palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

Kuntaliitto on 21.8.2024 lähettänyt oheismateriaalina olevan päivitetyn mallirakennusjärjestysluonnoksen kuntien käyttöön. Rakentamislain ”korjaussarja” käsitellään suunnitelmien mukaisesti eduskunnassa 19.9.2024. Käsittelyssä voi tulla vielä muutoksia, jotka vaikuttavat rakennusjärjestyksen laadintaan.

Mallirakennusjärjestysluonnoksen 2 § Rakennustapaohjeet:
*Rakentamisen ohjaamiseksi kunta voi antaa alueellisia tai koko kuntaa koskevia rakentamistapaohjeita. Ohjeiden on edistettävä alueen ominaispiirteisiin ja paikallisiin erityisolosuhteisiin sopivaa ja kestävää rakentamista.*

*Aikaisemman rakennusjärjestyksen nojalla hyväksytyt rakentamistapamääräykset ovat voimassa tämän rakennusjärjestyksen mukaisina rakentamistapaohjeina.*

Luvanvaraisuudesta vapautetuille rakennuksille voidaan antaa rakennusjärjestyksessä määräyksiä esimerkiksi koosta ja ympäristöön sopivuudesta. Rakennusjärjestyksellä voidaan ratkaista edellyttääkö esimerkiksi jätevesijärjestelmän, laiturin, aallonmurtajan tai aidan rakentaminen taikka ilmalämpöpumpun, aurinkokeräimen tai aurinkopaneelin sijoittaminen rakentamislupaa.

Uuden rakentamislain mukaan rakennusjärjestykset tulee uusia siten, että ne ovat voimassa viimeistään 1.1.2027 (RakL 28 §). Käytännössä kuitenkin rakennusjärjestyksen on oltava valmis jo uuden lain voimaan tullessa 1.1.2025.
Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto.

Mallirakennusjärjestysluonnosta hyödyntäen on oheismateriaalina Toivakan rakennusjärjestys, LUONNOS, versio 1, mitä lähdetään muokkaamaan Toivakan kuntaan soveltuvaksi.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Lupa- ja ympäristöjaosto päättää, että
1) uuden rakennusjärjestyksen valmisteluun nimetään työryhmä, joka syys-lokakuun 2024 aikana valmistelee uutta rakennusjärjestystä;
2) kuntalaisten osallistumismahdollisuus rakennusjärjestyksen aktiiviseen päivitykseen järjestetään kotisivujen ja somen kautta;
3) uuden rakennusjärjestyksen hyväksymiskäsittely on kunnanvaltuustossa joulukuussa 2024 ja uusi rakennusjärjestys asetetaan voimaan 1.1.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

Päätös

Lupa- ja ympäristöjaosto päätti
1) nimetä työryhmän myöhemmin, kun rakentamislain muutokset ovat varmistuneet
2) hyväksyä päätösehdotuksen kohdan 2 yksimielisesti
3) että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymiskäsittely on valtuustossa nykyisen valtuustokauden aikana.

LuYmjaos 13.11.2024 § 45

Valmistelija

palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Kuntaliiton julkaisemaa mallirakennusjärjestystä hyödyntäen on valmisteltu uutta rakennusjärjestystä.

Suuntaa antava aikataulu:

| **Vaihe** | **Ajankohta** |
|---|---|
| **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) nähtävillä** | 17.4. – 27.5.2024 |
| **Valmisteluvaihe** | marraskuu 2024 – helmikuu 2025 |
| **Rakennusjärjestysehdotus nähtävillä** | helmikuu 2025 |
| **Hyväksyminen** | huhtikuu 2025 |
| **Voimaantulo** | kesäkuu 2025 |

Valmisteluvaiheessa työryhmään esitetään kuuluvaksi kuntaympäristöpalveluista kuntaympäristöjohtaja sekä palvelusuunnittelija ja ostopalveluna rakennusvalvonnan tehtäviä hoitava rakennustarkastaja. Työryhmää täydennetään tarvittaessa ympäristönsuojelun asiantuntijalla. Lupa- ja ympäristöjaostosta sekä kuntaympäristölautakunnasta ehdotetaan 2 – 4 henkilöä kutsuttavaksi työryhmän työskentelyyn.
Työryhmän sihteerinä toimii palvelusuunnittelija.

Myös kuntalaisilla, yrityksillä sekä yhdistyksillä on mahdollisuus esittää jäsentä työryhmään. Avoin kutsu julkaistaan kunnan verkkosivuilla sekä sosiaalisen median kanavissa.

Työryhmä valmistelee rakennusjärjestysehdotuksen. Ehdotus rakennusjärjestykseksi asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi. Siitä pyydetään lausunnot elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta sekä kunnilta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys vaikuttaa.

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

Nähtävilläoloaikana myös kuntalaisilla on oikeus esittää mielipiteensä (muistutus) rakennusjärjestysehdotuksesta samalla tavalla kuin luonnosvaiheessa.

Rakennusjärjestysehdotuksen kuulemisvaiheen jälkeen seuraa rakennusjärjestyksen hyväksymisvaihe. Päätöksen rakennusjärjestyksen hyväksymisestä tekee kunnanvaltuusto.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus: Lupa- ja ympäristöjaosto päättää nimetä osaltaan jäsenen/jäsenet työryhmään ja esittää nimeämispyynnön kuntaympäristölautakunnalle. Työjärjestyksestä ja kokoontumisajoista sekä -rytmistä sovitaan erikseen.

Päätös: Lupa- ja ympäristöjaostosta työryhmään nimettiin Erkki Ikonen ja Jouko Vanhatalo.

Kuymltk 21.11.2024 § 88

Valmistelija: palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Kuntaympäristölautakunnan keskuudesta nimetään rakennusjärjestyksen valmistelutyöryhmään 1 – 2 jäsentä.

Esittelijä: Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus: Kuntaympäristölautakunta nimeää kokouksessa käydyn keskustelun jälkeen jäsenen/jäsenet rakennusjärjestyksen valmistelutyöryhmään.

Päätös: Kuntaympäristölautakunta päätti keskustelun jälkeen nimetä työryhmään Veli Pekka Vihisen ja Jorma Tervosen.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 03.09.2025 § 25

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

Valmistelija

rakennustarkastaja Risto Salonen, p. 040 358 0013, palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600, kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja ympäristötarkastaja Tapio Tervala. p. 040 592 4170

Ympäristöministeriön lainvalmistelut rakentamisen ja alueidenkäytön osalta ovat edelleen kesken. Kevätkaudella 2025 pyydettiin lausuntoja hallituksen esitykseen rakentamislain muuttamisesta. Lainvalmistelu ei ole tämän jälkeen vielä edennyt seuraavaan vaiheeseen.

Kuntaliiton julkaisemaa mallirakennusjärjestystä hyödyntäen on valmisteltu ehdotus Toivakan kunnan rakennusjärjestykseksi. Valmistelua on tehty virkatyönä kuntaympäristöpalveluiden viranhaltijoiden sekä palvelusuunnittelijan toimesta (valtuustokausi vaihtui). Toivakan rakennusjärjesteysehdotusta on valmistelu sekä nykyisen rakennusjärjestyksen että voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti siten, että uusi rakennusjärjestys ottaisi huomioon Toivakan maaseutumaisen rakentamisen ominaispiirteet.

Rakentamislain 19 § Rakennusjärjestyksen hyväksyminen, kuuleminen ja julkaiseminen mukaan:

*Kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Kunnan ilmoitusten julkaisemisesta säädetään kuntalain (410/2015) 108 §:ssä. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävänäoloajan päättymistä. Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä lausunto elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa. Muistutuksen tehneille, jotka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.*

*Jos kunta on olennaisesti muuttanut rakennusjärjestystä sen jälkeen, kun se on asetettu julkisesti nähtäville, se on asetettava uudelleen nähtäville. Ehdotusta rakennusjärjestykseksi ei kuitenkaan tarvitse asettaa uudelleen nähtäville, jos muutokset koskevat vain yksityistä etua ja kunta kuulee erikseen niitä osallisia, joita muutokset koskevat*

Rakennusjärjestys ehdotus on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus

Lupa- ja ympäristöjaosto hyväksyy Toivakan rakennusjärjestyksen ehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle ehdotuksen asettamista yleisesti

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

nähtäville Rakentamislain 19 § 2. momentin mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi. Ehdotuksen nähtäville asettamisesta tiedotetaan ja siitä pyydetään lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta, Keski-Suomen liitolta, kaikilta naapurikunnilta sekä muilta tarpeelliseksi katsottavilta viranomaisilta ja osallisilta.

Päätös

Rakennustarkastajan kokouksessa tekemä muutosehdotus:

Lisättiin rakennusjärjestysehdotukseen kohdaksi 30.2. Kiinteistön puiden kaataminen ja niiden kunnon valvonta.
Aiemmin kohtana 30.2 ollut kohta siirrettiin kohdaksi 30.3.

Rakennustarkastajan kokouksessa tekemä muutosehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 10.12.2025 § 35

Valmistelija

rakennustarkastaja Risto Salonen, p. 040 358 0013 ja palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Toivakan kunnan rakennusjärjestysehdotus pidettiin nähtävillä 1.10. – 5.11.2025 välisen ajan. Kuntalaisille ja kaikille osallisille järjestettiin mahdollisuus osallistua rakennusjärjestyksen työpajaan 29.10.2025 joko paikan päällä kirjaston salissa tai Teams-etäyhteydellä. Työpajaa ei järjestetty, koska ei ollut osallistujia.

Ehdotuksesta saatiin useita palautteita, viranomaisten lausuntoina. Lausuntojen perusteella on tehtävä vielä olennaisia muutoksia sekä lisäyksiä rakennusjärjestykseen ja tarkoituksenmukaisinta on sen jälkeen asettaa rakennusjärjestysehdotus uudelleen nähtäville ja pyydetään lausunnot.

Lisäksi valmistelussa tulee huomioida Kuntaliiton julkaisemat päivitykset mallirakennusjärjestykseen ja arvioida niiden vaikutukset Toivakan kunnan alueella.

Saapuneet lausunnot oheismateriaalina.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Risto Salonen

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

Päätösehdotus

Lupa- ja ympäristöjaosto päättää
1) merkitä tiedokseen saapuneet lausunnot,
2) jatkaa rakennusjärjestyksen valmistelua ja
3) ottaa rakennusjärjestysehdotuksen uudelleen käsittelyyn, kun tarvittavat lausunnoissa esille tulleet muutokset on tehty.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 14.01.2026 § 5

Valmistelija

rakennustarkastaja Risto Salonen, p. 040 358 0013, palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600 ja ympäristötarkastaja Tapio Tervala. p. 040 592 4170

Toivakan kunnan rakennusjärjestysehdotus pidettiin nähtävillä 1.10. – 5.11.2025 välisen ajan ja saapuneiden lausuntojen perusteella on tehty tarpeellisiksi katsotut muutokset rakennusjärjestykseen.

Muutettu rakennusjärjestysehdotus laitetaan uudestaan yleisesti nähtäville sekä pyydetään lausunnot.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus

Lupa- ja ympäristöjaosto esittää kunnanhallitukselle Toivakan rakennusjärjestysehdotuksen hyväksymistä ja asettamista uudelleen yleisesti nähtäville Rakentamislain 19 § 2. momentin mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi. Ehdotuksen nähtäville asettamisesta tiedotetaan ja siitä pyydetään lausunnot Keski-Suomen elinvoimakeskukselta, Keski-Suomen liitolta, Keski-Suomen museolta, kaikilta naapurikunnilta sekä muilta tarpeelliseksi katsottavilta viranomaisilta ja osallisilta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 19.01.2026 § 10
14/10.03.01/2022

| | | |
|---|---|---|
| Ympäristölautakunta | § 26 | 20.04.2022 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 19 | 19.03.2024 |
| Kunnanhallitus | § 56 | 25.03.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 38 | 04.09.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 45 | 13.11.2024 |
| Kuntaympäristölautakunta | § 88 | 21.11.2024 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 25 | 03.09.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 35 | 10.12.2025 |
| Lupa- ja ympäristöjaosto | § 5 | 14.01.2026 |
| Kunnanhallitus | § 10 | 19.01.2026 |

Valmistelija rakennustarkastaja Risto Salonen, p. 040 358 0013, palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600 ja ympäristötarkastaja Tapio Tervala. p. 040 592 4170

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä Toivakan rakennusjärjestysehdotuksen ja asettaa sen uudelleen yleisesti nähtäville Rakentamislain 19 § 2. momentin mukaisesti vähintään 30 päivän ajaksi. Ehdotuksen nähtäville asettamisesta tiedotetaan ja siitä pyydetään lausunnot Keski-Suomen elinvoimakeskukselta, Keski-Suomen liitolta, Keski-Suomen museolta, kaikilta naapurikunnilta sekä muilta tarpeelliseksi katsottavilta viranomaisilta ja osallisilta.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 7 Toivakan kunta Rakennusjärjestysehdotus versio2 140126
Liite 8 Vastineet rakennusjärjestysehdotus versio1 annettuihin lausuntoihin, 140126

Kunnanhallitus § 12 20.01.2025
Kunnanhallitus § 11 19.01.2026

**Nuorisovaltuuston jäsenten nimeäminen vuosille 2025-2026/jäsenen lisäys kokoonpanoon**

Kh 20.01.2025 § 12

Valmistelija Hyvinvointisuunnittelija Satu Korhonen, 040 192 7817

Toivakan kunnan hallintosäännön § 15 mukaan “Kunnassa on nuorisovaltuusto ja vanhus- ja vammaisneuvosto, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus. (Kuntalaki 26-28 §) Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa. Nuorisovaltuustoon kuuluu vähintään viisi jäsentä ja enintään seitsemän jäsentä. Nuorisovaltuustolla on oma toimintasääntönsä, joka ohjaa nuorisovaltuuston toimintaa. Nuorisovaltuuston ja vanhus- ja vammaisneuvoston puheenjohtajilla on puhe- ja läsnäolo-oikeus kunnanvaltuuston kokouksissa.”

Toivakan nuorisovaltuuston toimintakausi on kunnanhallituksen päätöksellä määritelty kaksivuotiseksi ja kalenterivuosittaiseksi. Edellinen toimintakausi on päättynyt joulukuussa 2024. Kunnanhallituksen hyväksymät nuorisovaltuuston toimintasäännöt sanovat seuraavat: “Nuorisovaltuusto valitaan demokraattisesti vaaleilla. Nuorisovaltuusto ilmoittaa uuden nuorisovaltuuston valinnasta esimerkiksi yläkoululla ja nuorisotiloissa sekä kunnan verkkosivuilla.” Nuorisovaltuuston vaaleihin valmistauduttiin marraskuussa 2024 tiedottamalla ehdokkaaksi asettautumisesta ja vaaleista koululla, nuorisotila Vakkarilla, kunnan verkkosivuilla ja eri some-kanavissa. Koululla käytiin myös esittelemässä 7.-9. -luokkalaisille. nuorisovaltuuston toimintaa ja kertomassa vaaleista nuorisovaltuuston jäsenten, vt. kunnanjohtajan, hyvinvointisuunnittelijan (nuvaohjaaja) ja kulttuuri- ja vapaa-aikasuunnittelijan voimin.

Ehdokkaita pyydettiin asettautumaan ehdolle viimeistään 1.12.2024. Vaalipäiväksi oli sovittu 13.12.2024 ja vaalipaikaksi koulukeskus. Ennakkoäänestysajankohdaksi oli sovittu 11.12.2024 nuorisotila Vakkarin aukioloaikojen puitteissa. Ehdokkaaksi vaaleihin pystyivät toimintasäännön mukaisesti asettumaan 13-25 -vuotiaat Toivakassa asuvat tai Toivakassa koulua käyvät nuoret. Sama määrittely koskee äänioikeutta vaaleissa.

Ehdokkaaksi ilmoittautui määräpäivään mennessä kuusi henkilöä. Nuorisovaltuuston toimintasäännöissä sanotaan: “Jos ehdokkaita on vähemmän tai yhtä paljon kuin nuorisovaltuustopaikkoja, vaaleja ei järjestetä, vaan kaikki ehdokkaat valitaan nuorisovaltuustoon.” Näin ollen kaikki kuusi ehdolle 1.12.2024 mennessä asettunutta ehdotetaan valittavaksi nuorisovaltuustoon. Nuorisovaltuustoon ehdotetaan valittavaksi

Kunnanhallitus § 12 20.01.2025
Kunnanhallitus § 11 19.01.2026

toimintakaudelle 2025-2026 vaaleihin ehdolle asettautuneet seuraavat henkilöt: Alamartimo Nelli, Auvila Alexi, Hämäläinen Tilda, Kuustie Maija, Toikkanen Taneli ja Vilpponen Aaro.

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus nimeää nuorisovaltuustoon kaudelle 2025-2026 seuraavat henkilöt: Alamartimo Nelli, Auvila Alexi, Hämäläinen Tilda, Kuustie Maija, Toikkanen Taneli ja Vilpponen Aaro.

Päätös Kunnanhallitus nimesi nuorisovaltuustoon kaudelle 2025-2026 Nelli Alamartimon, Alexi Auvilan, Tilda Hämäläisen, Maija Kuustien, Taneli Toikkasen ja Aaro Vilpposen.

Kh 19.01.2026 § 11
255/00.01.02/2023

Valmistelija Satu Korhonen, hyvinvointisuunnittelija, 040 192 7817

Toivakan kunnan hallintosäännön § 15 mukaan nuorisovaltuustoon kuuluu vähintään viisi ja enintään seitsemän jäsentä.
Toivakan nuorisovaltuusto esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus nimeää nuorisovaltuuston jäseneksi Joonatan Mannisen. Joonatan on ollut yhteydessä nuorisovaltuustoon ja tiedustellut mahdollisuutta päästä jäseneksi. Asiasta keskusteltuaan nuorisovaltuusto pyytää Joonatanin nimeämistä jäseneksi. Joonatan on ollut jo aikaisemmin nuvan apuna esim. Rantarieha tapahtumassa viime vuonna.

Esittelijä Kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus nimeää nuorisovaltuuston seitsemänneksi jäseneksi Joonatan Mannisen kauden 2025-2026 loppuun asti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

**As Oy Toivakan Metsätalon yhtiökokousedustajan valinta vuodelle 2026**

Kh 19.01.2026 § 12
210/00.00.01/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin 040 5908 235 |
| | Toivakan kunta omistaa As Oy Toivakan Metsätalon osakkeet numerot 4596-5160 ja 5886-6450. Toivakan kunnan tulee valita yhtiökokousedustaja As Oy Toivakan Metsätalon yhtiökokouksiin. |
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Touko Aalto |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus nimeää As Oy Toivakan Metsätalon yhtiökokouksiin yhtiökokousedustajan vuodelle 2026. |
| Päätös | Kunnanhallitus nimesi As Oy Toivakan Metsätalon yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan. |

**Toivakan Lämpö Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026**

Kh 19.01.2026 § 13
210/00.00.01/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235 |
| | Toivakan Lämpö Oy on Toivakan kunnan 100 %:sesti omistama yhtiö. Toivakan kunnan hallintosäännön § 25 mukaan kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet. |
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Touko Aalto |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajan Toivakan Lämpö Oy:n yhtiökokouksiin vuodelle 2026. |
| Päätös | Juha Juusela (yhteisöjäävi) poistui kokouksesta klo 19.30.<br>Kunnanhallitus nimesi Toivakan Lämpö Oy:n yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan. |
| | Juha Juusela palasi kokoukseen päätöksenteon jälkeen klo 19.31. |

**Kiinteistö Oy Toivakanhakan yhtiökokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026**

Kh 19.01.2026 § 14
210/00.00.01/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235 |
| | Kiinteistö Oy Toivakanhaka on Toivakan kunnan 100 %:sesti omistama yhtiö. Toivakan kunnan hallintosäännön § 25 mukaan kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet. |
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Touko Aalto |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajan Kiinteistö Oy Toivakanhakan yhtiökokouksiin vuodelle 2026. |
| Päätös | Kunnanhallitus nimesi Kiinteistö Oy Toivakanhakan yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan. |

**Mustankorkea Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026**

Kh 19.01.2026 § 15
210/00.00.01/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235 |
| | Toivakan kunta omistaa seitsemän kappaletta Mustankorkea Oy:n osaketta. Toivakan kunnan hallintosäännön § 25 mukaan kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille tarpeelliset toimintaohjeet. |
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Touko Aalto |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajan Mustankorkea Oy:n yhtiökokouksiin vuodelle 2026. |
| | Heidi Hakkarainen (yhteisöjäävi) poistui kokouksesta klo 19.31. Seppo Sirenius toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan. |
| Päätös | Kunnanhallitus nimesi Mustankorkea Oy:n yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan. |
| | Heidi Hakkarainen palasi kokoukseen päätöksenteon jälkeen klo 19.32. |

**Päijänteen Virkistysalueyhdistys ry:n vuosikokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026**

Kh 19.01.2026 § 16
210/00.00.01/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235<br><br>Toivakan kunta on jäsenenä Päijänteen Virkistysalueyhdistys ry:ssä. Toivakan kunnan hallintosäännön § 25 mukaan kunnanhallitus nimeää vuosikokousedustajan. |
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Touko Aalto |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus nimeää vuosikokousedustajan Päijänteen Virkistysalueyhdistys ry:n vuosikokoukseen vuodelle 2026. |
| Päätös | Kunnanhallitus nimesi Päijänteen Virkistysalueyhdistys ry:n vuosikokousedustajaksi kunnanvaltuuston puheenjohtajan. |

**Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n yhtiökokousedustajan nimeäminen vuodelle 2026**

Kh 19.01.2026 § 17
210/00.00.01/2025

| | |
|---|---|
| Valmistelija | Talous- ja hallintosuunnittelija Henna Breilin, 040 5908 235 |
| | Toivakan kunta omistaa 48809 kpl Keski-Suomen Valokuituverkon osakkeita. Toivakan kunnan hallintosäännön § 25 mukaan kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille tarpeelliset toimintaohjeet. |
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Touko Aalto |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajan Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n yhtiökokouksiin vuodelle 2026. |
| | Heidi Hakkarainen ja Juha Juusela (yhteisöjääviys) poistuivat kokouksesta klo 19.33. Seppo Sirenius toimi puheenjohtajan tämän pykälän käsittelyn ajan. |
| Päätös | Kunnanhallitus nimesi Keski-Suomen Valokuituverkot Oy:n yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan. |
| | Heidi Hakkarainen ja Juha Juusela palsivat kokoukseen päätöksenteon jälkeen klo 19.34. |

**Kh Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset**

Kh 19.01.2026 § 18

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:
1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita; eikä
3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavien toimielinten pöytäkirjat:
Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 16.12.2025

Viranhaltijoiden päätösluettelot

Kunnanjohtaja
Yleinen päätös
17.12.2025 §16: opiskelijastipendin myöntäminen AL
17.12.2025 § 17: opiskelijastipendin myöntäminen EP
17.12.2025 § 18: opiskelijastipendin myöntäminen TEI
18.12.2025 § 19: rakentajan raksaraha / peräkärryn omistusoikeuden siirto
17.12.2025 § 20: rakentajan raksaraha / peräkärryn omistusoikeuden siirto
18.12.2025 § 21: opiskelijastipendin myöntäminen TL
19.12.2025 § 22: opiskelijastipendin myöntäminen JT
22.12.2025 § 23: opiskelijastipendin myöntäminen EB
30.12.2025 § 24: yrityspalveluseteli AHL

Hankintapäätös
15.1.2026 § 1: vuoden 2026 investointiohjelman konsulttityön hankintapäätös

Henkilöstösihteeri
-

Kunnanhallitus § 18 19.01.2026

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjan tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Heidi Hakkarainen ja Elina Ikäheimonen (osallisuusjääviys) poistuivat kokouksesta klo 19.34. Seppo Sirenius toimi puheenjohtajana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Heidi Hakkarainen ja Elina Ikäheimonen palasivat kokoukseen päätöksenteon jälkeen klo 19.39.

**Kh Tiedoksi esitettävät asiat**

Kh 19.01.2026 § 19

- 2.12.2025: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallituksen 9/25 pöytäkirja 27.11.2025 kokouksesta
- 8.12.2025: Kuntaliiton yleiskirje 10/2025: lastensuojelun vuoksi sijoitetun oppilaan kotikunnan korvaus vuonna 2025
- 8.12.2025: Kuntaliiton yleiskirje 9/2025: vähämerkityksellisten de minimis -tukien raportointivelvollisuus Euroopan unionin keskitettyyn rekisteriin käynnistyy 1.1.2026
- 8.12.2025: Valtiovarainministeriön kirje koskien kuntien valtionosuusjärjestelmän kokonaisuudistusta
- 8.12.2025: Esityslista tiedoksi: Gradian valtuuston kokous pe 19.12.2025, Ravintola Priimuksen auditorio Pruuvi, Jyväskylä
- 8.12.2025: Kuntaliitto: Kuntien rahoitusvastuu työttömyystuissa näkyy loppuvuoden laskuissa
- 9.12.2025: Keski-Suomen ELY-keskus: Keski-Suomen alueellinen strategia kuntaan ohjaamisessa
- 10.12.2025: Kuntaliiton yleiskirje 11/2025: varhaiskasvatuksen oma palvelusetelilaki (1048/2025) voimaan 1.1.2026
- 12.12.2025: Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT: yleiskirjeet 33/2025 ja 34/2025
- 15.12.2025: Ympäristöministeriö: infokirje kunnille uusiutuvan energian mopean kehittämisen alueista
- 15.12.2025: Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT: yleiskirje 35/2025
- 18.12.2025: Keski-Suomen hyvinvointialue: Keski-Suomen hyvinvointialueen ja Toivakan kunnan väliset vuokrasopimukset
- 18.12.2025: Jämsän kaupunki: Kuntien kustannustenjaon perusteet vuonna 2026
- 18.12.2025: Jämsän kaupunki: Työvoimapalveluiden tuet ja korvaukset vuonna 2026
- 18.12.2025: Keski-Suomen liitto: Maakuntahallituksen 12.12.2025 pöytäkirja
- 23.12.2025: Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian valtuuston 4/25 ja hallituksen 10/25 pöytäkirjat 19.12.2025 kokouksista
- 23.12.2025: Keski-Suomen liitto: Maakuntavaltuuston kokouksen 11.12.2025 pöytäkirja
- 23.12.2025: Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT: yleiskirje 37/2025
- 23.12.2025: Keski-Suomen liitto: Keski-Suomen liiton talousarvio 2026 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2026–2028
-

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

**Kiinteistönluovutusilmoitukset**

Kh 19.01.2026 § 20

Valmistelija Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Etuostolain 1 pykälän mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin
1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5000 $m^2$ tai sitä vähemmän;
2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos tai
4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Julkinen kaupanvahvistaja on ilmoittanut seuraavista kiinteistön luovutuksista:
- Toivakan kunnassa sijaitsevasta kiinteistöstä [redacted]) noin 288,7 hehtaarin määräala. Kiinteistön käyttötarkoitus on maa- ja metsätalous.
- Toivakan kunnassa sijaitsevasta kiinteistöstä [redacted] noin 36 hehtaarin määräala. Kiinteistön käyttötarkoitus on maa- ja metsätalous.
- Toivakan kunnassa sijaitseva 88,74 hehtaarin kokoinen kiinteistö [redacted]. Kiinteistön käyttötarkoitus on Maa- ja metsätalous.
- Toivakan kunnassa sijaitseva 32,56 hehtaarin kokoinen kiinteistö [redacted] Kiinteistön käyttötarkoitus on maa- ja metsätalous.

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

**Muut asiat**

Kh 19.01.2026 § 21

Ei muita asioita.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 1, § 2, § 3, § 5, § 9, § 10, § 18, § 19, § 21**

**Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-vaaliviranomaisen päätöstä tai presidentinvaalin tuloksen vahvistamista (Vaalilaki 45 §, 66 §, 83 §, 100 §)

**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 4, § 6, § 7, § 8, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 20**

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa *(asianosainen)*, sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Toivakan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot: Toivakan kunnan kirjaamo
Postiosoite: Iltaruskontie 2, 41660 Toivakka
Sähköpostiosoite: kirjaamo@toivakka.fi
Puhelinnumero: 014 267 4000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9 - 15.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toivakan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.