

## Lausunnon antaminen Jyväskylän yleiskaavan 2050 luonnoksesta

Kuymltk 13.02.2025 § 21  
1/10.02.02/2025

Valmistelija kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

JYVÄSKYLÄN YLEISKAAVAN 2050 LUONNOS NÄHTÄVÄNÄ  
Jyväskylän yleiskaavan 2050 päätarkoitus on ohjata Jyväskylän yhdyskuntarakenteen kehitystä seuraavina vuosikymmeninä. Yleiskaavan tavoitevuosi on yleiskaavan nimen mukaisesti 2050. Yleiskaavaluonnos esitetään kolmella eri kartalla. Yleiskaava uudistaa ja päivittää vuonna 2014 hyväksytyä Jyväskylän kaupungin yleiskaavaa.

Yleiskaavan yhteydessä on tarkasteltu koko Jyväskylän kaupungin yhdyskuntarakennetta. Jyväskylän yleiskaava 2050 ei tule voimaan koko kaupungin alueella, vaan osa osayleiskaavoista jää voimaan. Yleiskaavaluonnoksessa esitetään myös Valkeamäen, Sippulanniemen ja Jääskelän osayleiskaavojen kumoamista sekä kolmen osayleiskaavan (Raspio-Iloniemi, Oravasaaren, Puuppola-Lintukankaan) osittaista kumoamista. Yleiskaava-alue on esitetty kaava-asiakirjoissa.

Yleiskaavaluonnoksesta pyydetään lausuntoa 17.2.2025 mennessä, Jyväskylän kaupungin kirjaamoon.

Yleiskaavaluonnoksen kaavakartat, selostusluonnos ja selvitykset löytyvät verkkosivuilta [www.jyvaskyla.fi/kaavoitus/yleiskaava2050](http://www.jyvaskyla.fi/kaavoitus/yleiskaava2050).

Jyväskylän yleiskaavan 2050 aluerajaukseen eivät sisälly Toivakkaa lähinnä olevat Oravasaaren osayleiskaavan tai Leppälahden osayleiskaavan alueet.

Toivakan kunnan hallintosäännön 27 §:n mukaan kuntaympäristölautakunta muun muassa edustaa kuntaa, käyttää kunnan puhevaltaa ja antaa lausuntoja muiden viranomaisten pyynnöstä toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Esittelijä Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että nyt laadittu Jyväskylän yleiskaavan 2050 luonnos edistää hyvin muun muassa yhteisen Jyväskylän seudun kuntien MAL-kehityskuvassa esitettyjä seudullisia tavoitteita. Maakunnan keskuskaupungin vetovoimaisuus luo positiivisia kehitysnäkymiä myös tänne seutukuntien kehittämiseen. Kaavaluonnoksessa esitetyllä yleiskaavan sisällöllä ei ole suoraan välittömiä vaikutuksia Toivakan kunnan omaan maankäyttöön. Seutuyhteistyöstä nostetaan esiin myös Mustankorkean seudullisesti tärkeän jätteenkäsittelyalueen toiminnan turvaaminen esimerkiksi riittävän suojaetäisyyksin asumiseen nähden. Toivakan kunnalla ei ole muuta lausuttavaa laaditusta yleiskaavaluonnoksesta.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.