

Aika 21.11.2024 klo 17:15 - 19:21

Paikka Toivakkatalolla/Teams-etäyhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 77	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 78	Esityslistan hyväksyminen	4
§ 79	Kuntaymp - Pöytäkirjan tarkastustapa	5
§ 80	Vesihuoltolaitoksen taloustarkastelu ja maksut vuonna 2025	6
§ 81	Palosentien asemakaavamuutoksen ehdotus	10
§ 82	Lausunto jätetaksaluonnoksesta vuodelle 2025	11
§ 83	Ympäristötarkastajan viran perustaminen 1.1.2025 alkaen	15
§ 84	Rakennus- ja ympäristötarkastajan virkanimikkeen muutos rakennustarkastajan viraksi	17
§ 85	Yhteistyösopimus Joutsan, Toivakan ja Luhangan kuntien välillä, rakennustarkastajan virka	19
§ 86	Toivakan kunnan toiminnan ja talouden kehys vuodelle 2025 ja talousarvion laadintaohjeet	20
§ 87	Kuntosalin uudisrakennuksen hankesuunnittelu	24
§ 88	Toivakan kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen	25
§ 89	Viranhaltijapäätökset	32
§ 90	Muut asiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Parviainen Kari Vihinen Veli Pekka Tervonen Jorma Haikkala Petri Karmala Karla Helin Maarit Salokas Terhi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen jäsen jäsen	Teams etäyhteydellä Teams-etäyhteydellä
Poissa	Manninen Satu Hakkarainen Heidi Touko Aalto Touko		
Muu	Lämsä Jari Siltala Minna	esittelijä, kuntaympäristöjohtaja pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Kari Parviainen
puheenjohtaja

Minna Siltala
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

77 - 90

Pöytäkirjan tarkastus

Toivakka

Maarit Helin
pöytäkirjantarkastaja

Terhi Salokas
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen osoitteessa www.toivakka.fi

Pöytäkirja on tarkistettu sähköisesti ja sähköiset allekirjoitukset ovat pöytäkirjan viimeisellä sivulla.

Kuntaympäristölautakunta

§ 77

21.11.2024

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuymltk 21.11.2024 § 77

Toivakan kunnan hallintosäännön 135 § mukaan, avattuaan kokouksen, puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kuntaympäristölautakunta

§ 78

21.11.2024

Esityslistan hyväksyminen

Kuymltk 21.11.2024 § 78

Toivakan kunnan hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toivakan kunnan hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta hyväksyy kokouksen esityslistan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 79

21.11.2024

Kuntaymp - Pöytäkirjan tarkastustapa

Kuymltk 21.11.2024 § 79

Toivakan kunnan hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Maarit Helin ja Terhi Salokas. Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen tai sähköisesti allekirjoituspalvelussa viimeistään 22.11.2024 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 22.11.2024.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maarit Helin ja Terhi Salokas.

Kuntaympäristölautakunta	§ 73	09.10.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 80	21.11.2024

Vesihuoltolaitoksen taloustarkastelu ja maksut vuonna 2025

Kuymltk 09.10.2024 § 73

Valmistelija Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Toivakan kunnanvaltuusto on päättänyt 30.9.2019 § 56, että vesihuoltolaitoksen maksurakenne muodostetaan viisi vuotta kestäväen talouden tasapainottamisohjelman aikana siten, että perusmaksujen ja käyttömaksujen suhde on Vesilaitosyhdistyksen (VVY) suositusten mukaisesti 50-50 (%) vuoden 2025 alusta alkaen. Tähän tavoitteeseen on nyt melko lailla päästy, mutta kokonaisuudessaan vesihuoltolaitoksen tulot eivät edelleenkään riitä kattamaan vesihuoltolain edellyttämällä tavalla toiminnan kuluja. Talouden tasapainottaminen ei siis ole onnistunut ennakoitulla tavalla, vaan toiminnan kulut ovat kasvaneet edellä koko viisi vuotisen ohjelman ajan.

Kulujen kasvu muodostuu pelkästään yleisen kustannustason noususta. Henkilöstömäärää ei esimerkiksi ole lisätty, vaan laitoksella työskentelee lähtötilanteen mukaiset kaksi työntekijää ja kuntaympäristöjohtajan työpanoksesta vesihuoltoon osoitetaan vain osa (20 %).

Toivakan kunta on teettänyt vesihuoltolaitoksen taloustarkastelun Vesi-Hox Oy:llä kuluvaan syksyn aikana. Vesi-Hox Oy:n laatima taloustarkastelu on valmistunut 1.10.2024 ja raportti tästä työstä on esityslistan liitteenä. Vesi-Hox Oy on vuonna 2021 perustettu yhtiö, jonka toimitusjohtajalla Pekka Pesosella on pitkä työura vesihuollossa eri puolilla maata. Pesonen on toiminut muun muassa Tampereen, Oulun ja Seinäjoen vesilaitoksen johtajana. Yrityksen toimialana on hoksauttaa vesiyhtiöitä ja niiden omistajia liiketoiminnan kehittämisessä.

Nyt laadittu taloustarkastelu esittää tiivistetysti nykytilanteen ja taksojen tarkistamisen (käytännössä käyttömaksujen) korotuspaineen tuleville vuosille, jotta laadukas vesi ja nykyisen laajuinen palvelutaso pystytään turvaamaan toivakkalaisille jatkossakin.

Vesijohtoverkoston saneerausten rahoittamiseksi veden käyttömaksun tulisi selvityksen mukaan olla nykyisellä taksarakenteella 2,25 €/m³ (alv 0 %) vuosina 2025 - 2034, jotta vesilaitoksen kaikki kustannukset saadaan katettua omarahoituksella. Korotus nykyiseen hintaan olisi täten 0,72 €/m³.

Viemäriverkoston saneerausten rahoittamiseksi jäteveden käyttömaksun tulisi olla nykyisellä taksarakenteella 3,89 €/m³ (alv 0 %) vuosina 2025 - 2034, jotta viemärlaitoksen kaikki kustannukset saadaan katettua omarahoituksella. Korotus nykyiseen olisi täten 0,96 €/m³.

Vesi-Hox Oy:n laatima taloustarkastelu sisältää

1. Vesihuoltolain määräykset maksuista

Kuntaympäristölautakunta	§ 73	09.10.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 80	21.11.2024

2. Toivakan vesihuoltolaitoksen toimintaympäristö ja sen muutokset
3. Toivakan vesihuoltolaitoksen nykyisen taksatason tarkastelu
4. Taksojen tarkastelu pitkällä aikavälillä
5. Veden käyttömaksu vuosille 2025 - 2034
6. Jäteveden käyttömaksu vuosille 2025 - 2034
7. Taksarakenteen tarkastelu
8. Yhteenveto ja toimenpidesuosituks

Toiminnan ja investointien rahavirran (TIR) tulee myös olla positiivinen, jotta Toivakan kunta ei joudu rahoittamaan vesihuoltolaitostaan vesihuoltolain vastaisesti joko ottamalla lisää velkaa tai karsimalla vastaavan summan muista jäljellä olevista palveluistaan.

Taksankorotukset on raportissa laskettu niin, että samalla taksatasolla pärjätään ilman uusia korotuksia vuodet 2025 – 2034. Taksankorotus on edellä mainituissa kohdissa 5 ja 6 kohdistettu kokonaan käyttömaksuihin. Kohdassa 7 on tarkasteltu mahdollisuuksia taksarakenteen muutoksiin, jolloin osa korotuksista kohdentuu muihin taksan elementteihin ja käyttömaksujen korotustarve vastaavasti pienenee.

Käyttömaksujen tulee olla samansuuruiset vesihuoltolaitoksen kaikilla toiminta-alueilla. Perusmaksut sen sijaan saavat poiketa alueilla toisistaan, mikäli niillä ei muutoin saavuteta kustannuskattavuutta. Tällainen tarkastelu saattaisi olla tarpeen myös Toivakan vesihuoltolaitoksella. Toiminta-alueellisia eroja voi syntyä esimerkiksi pumppauskustannuksista ja kunnossapidettävien johto-osuuksien pituuksista.

Vesilaitosyhdistyksen (VVY) Hyvän vesihuollon taso -kriteeristö suosittelee, että Toivakan vesihuoltolaitoksen suuruisilla vesihuoltolaitoksilla verkostoja saneerataan siten, että verkostot saadaan laskennallisesti uusittua kokonaan 200 vuoden aikana. Toivakan vesihuoltolaitoksella siihen päästään laskennallisesti, mikäli vesijohtoverkosta uusitaan 0,83 km vuosittain ja jätevesiviemäreitä 0,81 km vuosittain. Vesijohtoverkoston saneeraukseen tarvitaan tällöin varoja vuosittain 66 400 euroa ja viemäriverkostojen saneeraukseen 72 500 euroa. Verkostosaneerauksia on viime vuosina tehty Toivakassa huomattavan vähän, mikä voi vaatia painottamaan saneerauksia keskimääräistä enemmän lähivuosiin. Tilanteeseen on johtanut ainakin henkilöstössä (laitoksen johdossa) tapahtuneet muutokset menneinä vuosina, joten laitoksen pitkän tähtäimen investointien suunnittelu ei ole sen vuoksi edennyt.

Vesihuoltolaitoksella verkoston saneeraustarpeita on kartoitettu ja saneeraushankkeita on tarkoitus käynnistää jo ensi vuonna.

Lisäksi tavoitteena on laatia laitokselle rullaava kymmenvuotissuunnitelma, joka käsittää verkosto-omaisuuden lisäksi vedenottamoiden ja jätevedenkäsittelyn vaatimat investoinnit tulevaisuudessa (VesiKymppi-ohjelma).

Kuntaympäristölautakunta § 73 09.10.2024
Kuntaympäristölautakunta § 80 21.11.2024

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta merkitsee laaditun vesihuoltolaitoksen taloustarkastelun tiedokseen ja päättää keskustelun jälkeen Toivakan vesihuollon maksuista vuodelle 2025.

Päätös Kuntaympäristölautakunta päätti
1. merkitä laaditun vesihuoltolaitoksen taloustarkastelun tiedokseen ja
2. keskustelun jälkeen Toivakan vesihuollon maksuista vuodelle 2025 liitteen mukaisesti. Uudet hinnat tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 21.10.2024 § 152:

[--]

Päätösehdotus *Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjan tiedokseen sekä päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.*

Käsittely kokouksessa:

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti kokouksessa käyttävänsä otto-oikeutta kuntaympäristölautakunnan kokouksen 9.10.2024 pykälään 73.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja esittää, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi kuntaympäristölautakuntaan. Vesihuoltolaitoksen vuodelle 2025 ehdotetut käyttömaksujen kertakorotukset ovat liian korkeat.

Päätös *Kunnanhallitus päätti käyttää otto-oikeuttaan kuntaympäristölautakunnan 9.10.2024 kokouksen pykälään 73 ja päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.*

Jari Lämsä poistui kokouksesta klo 17.04.

Kuymltk 21.11.2024 § 80
148/02.09.00/2024

Valmistelija Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Kunnanhallitus päätti otto-oikeudellaan 21.10.2024 § 152 palauttaa kuntaympäristölautakunnan 9.10.2024 § 73 tekemän vesihuollon hinnoittelupäätöksen uudelleen lautakunnan käsittelyyn.

Asiassa on nyt valmisteltu uusi ehdotus.

Esityslistan liitteenä on ehdotus vesihuollon maksuista vuonna 2025. Maksut sisältävät nyt veden ja jäteveden käyttömaksuihin +15% korotukset.

Kuntaympäristölautakunta	§ 73	09.10.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 80	21.11.2024

Esittelijä Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta päättää uudelleen vesihuollon maksuista vuodelle 2025. Uudet hinnat ovat liitteenä olevan hinnaston mukaiset ja ne tulevat voimaan 1.3.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 81

21.11.2024

Palosentien asemakaavamuutoksen ehdotus

Kuymltk 21.11.2024 § 81

38/10.02.03/2023

Valmistelija

kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Palosentien asemakaavan muutos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnos selostuksineen pidettiin yleisesti nähtävillä ajalla 29.5.–28.6.2024 Toivakkatalolla sekä kunnan kotisivuilla internetissä. Vaikutusalueen maanomistajia tiedotettiin tämän lisäksi kirjeitse.

Asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäinen ja kaavalla tarkistetaan tiealueiden ulottuvuudet, jotta alueelle saadaan mahtumaan katusuunnitelmalla osoitettava kevyen liikenteen ajoradasta erotettu väylä. Tämän lisäksi osoitetaan ohjeellisena uusi kevyen liikenteen yhteys Versotielle. Tämä sijoittuu nykyisen yleisesti polkuna käytetyn kulkureitin kohdalle.

Asemakaavan luonnoksesta oli sen nähtävilläoloaikana mahdollista jättää mielipide viimeistään 1.7.2024 klo 15.00 mennessä. Kaavaluonnoksesta pyydettiin viranomaislausunnot.

Keski-Suomen Ely-keskus antoi lausunnon 12.6.2024 ja Keski-Suomen Museo vastasi, että museolla ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosluonnokseen eikä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan rakennetun kulttuuriympäristön tai arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Valmisteluvaiheen vuorovaikutusraportti 24.10.2024 on esityslistan liitteenä.

Kaavaehdotus on nyt valmistunut ja siinä on otettu huomioon saadut lausunnot.

Esityslistan liitteenä on asemakaavaehdotuksen kartta.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta hyväksyy laaditun Palosentien asemakaavan muutosehdotuksen osaltaan ja ehdottaa kunnanhallitukselle asemakaavaehdotuksen hyväksymistä ja että kaavaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 82

21.11.2024

Lausunto jätetaksaluonnoksesta vuodelle 2025

Kuymltk 21.11.2024 § 82

201/00.04.01/2024

Valmistelija

kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035 ja palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Jyväskylän seudun jätelautakunnan valmistelussa on jätetaksa, jonka on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2025. Jätetaksaluonnos sisältää kiinteistöittaisen jätehuollon maksut sekä Mustankorkea Oy:n lajittelupihan ja Laukaan pienjäteaseman vastaanottohinnat.

Jätetaksassa määrätään julkisoikeudellisten jätemaksujen perusteet kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluville jätteille, kuten asumisessa ja kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyville jätteille (pois lukien saostus- ja umpisäiliölietteet).

Jätetaksaluonnos asiakirjan rakenteeseen esitetään sisältömuutoksia. Asiakirjan rakennetta on selkeytetty. Asuinkiinteistön jätemaksu koostuu 1) perusmaksusta ja 2) kiinteistöittaisen jätehuollon maksusta eli jäteastioiden tyhjennysmaksuista, bio- ja sekajätteen alueellisen keräyspisteen jätemaksuista tai saarella sijaitsevan vapaa-ajan asunnon jätemaksuista.

Kierrätettävien pakkausjätteiden kuljetusmaksuja yhtenäistetään kuntien kesken

Taksaluonnoksessa esitetään kartonki-, muovi-, lasi- ja metallipakkausjätteen kuljetusmaksujen yhtenäistämistä kuntien kesken. Yhtenäistämällä kuljetusmaksut tasataan kuljetusetasuuksien aiheuttamat kustannuserot, jolloin saman toimialueen kuntien asukkailla olisi jatkossa samat jäteastiatyhjennysmaksut asuinpaikasta riippumatta. Kierrätettävien pakkausjätteiden kuljetusmaksut ovat aikaisemmin olleet kuntakohtaisia Jyväskylässä ja Muuramessa. Toivakassa ja Laukaassa on ollut yhtenäinen hinnoittelu.

Seka- ja biojäteastioiden tyhjennyshintojen kuljetusmaksut yhtenäistettiin samaksi koko toimialueella vuoden 2024 taksaan. Jätemaksujen yhtenäistämistä pyydettiin keväällä 2023 kaikilta Jyväskylän seudun jätelautakunnan toimialueen kunnilta lausunto. Kunnat olivat lausunnoissaan yhtä mieltä siitä, että alueen jätemaksujen tulisi olla yhtenäiset.

Muutokset jäteastioiden tyhjennysmaksuihin

Jäteastian tyhjennysmaksut muodostuvat kuljetus- ja käsittelyosuudesta. Kuljetusmaksujen yhtenäistämisen lisäksi luonnoksessa esitetään 2,66 % korotusta kuljetusosuuteen kuljetusindeksissä tapahtuneen muutoksen vuoksi. Tilastokeskuksen tuottamaan pakkaavan jäteauton jätteenkuljetusindeksiin, jonka vuoksi indeksin nousu on täysmääräisesti huomioitu taksassa.

Kuljetusosuus perustuu Mustankorkea Oy:n jätteenkuljetuksen kilpailutuksessa saatuihin yksikköhintoihin ja sillä katetaan jätteiden kuljetuksesta ja kuljetusten järjestämisestä aiheutuvat kustannukset. Käsittelyosuuksiin esitetään 2,5 % hinnankorotusta yleisen hintojen nousun myötä. Kunnan vastuulle kuuluvat jätteet ohjataan kaikista osakaskunnista Mustankorkea Oy:n käsittelyyn. Käsittelyosuudella katetaan jätteiden käsittelystä syntyvät kustannukset, jotka perustuvat jätteen laatuun ja jätelajin tilavuuspainoon. Lisäksi osuus sisältää tyhjennyksiin liittyvät hallinnolliset kustannukset sekä kustannukset jätteiden siirtokuormauksesta ja kuljetuksesta käsittelyyn.

Pakkausjätetuottajat maksavat korvauksia pakkausjätteiden keräyksestä

Pakkausjätteiden tuottajayhteisöt maksavat Mustankorkealle jätelajeittain korvaukset muovin, kartongin, lasin ja metallin keräämisestä asuinkiinteistöiltä. Tuottajien on yhteistyösopimuksen seurauksena vastattava pakkausmateriaaleittain laskettuna vähintään 80 % pakkausjätehuollon kokonaiskustannuksista. Kustannuksiin lasketaan pakkausjätteen erillis-keräys asuinkiinteistöiltä, tuottajien järjestämä aluekeräys, pakkausjätteen jatkokuljetus ja käsittely, tiedotus ja neuvonta sekä tuottajien hallintokulut.

Jätetaksaluonnokseen esitetään, että korvaukset hyvitetään asukkaille jätemaksulaskuilla. Hyvitettävä summa jaetaan asuinkiinteistöille sen perusteella, kuinka paljon korvausvuoden aikana kiinteistöltä on tyhjennetty muovi-, kartonki-, lasi- tai metallipakkausjäteastioita. Hyvityssumma lasketaan jokaiselle pakkausjätelajille erikseen.

Korvausten muodostumiseen vaikuttavat monet eri tekijät, joten määrä voi vaihdella vuosittain. On myös mahdollista, että joistakin pakkausjätelajeista ei tule korvausta vuosittain. Tuottajayhteisöt maksavat korvaukset arvio-tasausperusteisesti ja vuoden 2024 lopullinen korvaussumma on tiedossa vasta syksyllä 2025. Korvausten maksaminen on alkanut 1.7.2023 alkaen. Ensimmäiset hyvitykset laskuille tehdään vuoden 2025 syksyllä, jolloin hyvitetään samalla kertaa vuosien 2023 ja 2024 korvaukset. Hyvitystä ei makseta kunnan hallinto- ja palvelutoiminnan kiinteistöasiakkaille.

Jos tuottajayhteistöiltä saatu pakkausjätelajikohtainen korvaussumma jää alle 200 €, sitä ei hyvitetä. Tällöin korvaus siirtyy hyvitetäväksi vasta sitten, kun korvaussummaa on kertynyt yli 200 €. Hyvitettävä summa jäisi muuten niin pieneksi, että hyvitykseen kuluisi summaan nähden paljon resurssia sekä hallinnollisia kustannuksia.

Pakkausjätteiden tuottajayhteisöjä on kaksi, jotka kilpailevat keskenään. Korvausten tarkempia määriä tai jakautumista jätelajeittain ei voida sen takia taksan valmistelun ja päätöksenteon yhteydessä julkistaa liikesalaisuussyistä. Korvausten määrä ja muodostuminen annetaan tiedoksi jätelautakunnalle kokouksissa taksan valmistelun yhteydessä.

Muut esitetyt muutokset jätetaksaluonnokseen

Kuljetus- ja käsittelyosuuksien hinnankorotus vaikuttaa korottavasti myös lisämaksuihin, saarissa sijaitsevan vapaa-ajan asunnon bio- ja

Kuntaympäristölautakunta

§ 82

21.11.2024

sekajätteen vuosimaksuun, bio- ja sekajätteen alueellisen keräyspisteen jätemaksuun sekä kotitalouksien suurten jätteiden noutopalveluun. Luonnokseen esitetään 7 §:n kierrätettävien pakkausjätteiden keräysvälineiden tyhjennys-maksuihin lisättäväksi 120–240 litran pinta-astia lasille ja 120–660 litraisien pinta-astian koon perään tarkennus kerättävistä jättejakeista. Lasipakkausten keräykseen ei saa käyttää yli 240 litran pinta-astiaa, koska keräysvälinettä ei voida tyhjentää liian suuren jätteen ominaispainon vuoksi. 8 §:n lisämaksuista esitetään poistettavaksi avainmaksu, koska jätehuoltomääräysten 28 §:n mukaisesti 1.1.2025 alkaen kiinteistöjen jätehuollonlukolliseen keräyspaikkaan tulee käydä jätehuollon yleisavain, muita avaimia ei sallita.

Jätekeskuksen lajittelupihalle ja Laukaan pienjäteasemalle tuotavien pienkuormamaksuihin sekä risujen, oksien ja puutarhajätteiden vastaanoton hintoihin sekä vaarallisten jätteiden suurten kuormien maksuihin esitetään 2,5 % korotusta. Hinnastoon esitetään lisättäväksi uutena tuotteena kyllästetylle puulle kuormamaksu. Kyllästetyn puun kuljetus- ja käsittelykus-tannukset ovat nousseet viime vuosina voimakkaasti. Vuonna 2024 korotusta on tullut 32 %.

Vaikutusten kokonaisarviointi

Jätehuoltokustannusten muutosten kokonaisvaikutukset asuinkiinteistölle ovat kohtalaiset, sillä jätehuollon kokonaiskustannukset joko nousevat tai laskevat. Kuukausittainen hinnanko-rotus kotitalouksille koko toimialueella on 0,47 euroa (alv 25,5 %).

Kerros- ja rivitalojen jätehuollon kustannuksiin tulee kuntakohtaisia muutoksia johtuen pak-kausjätteiden kuljetushintojen yhtenäistämisestä. Kerros- ja rivitalojen kuukausikustannuksiin muutokset vaihtelevat kuntakohtaisesti, 20 huoneiston kiinteistöillä muutoksen vaikutus yhtä huoneistoa kohti vaihtelee 1,39 euron (alv 25,5 %) hinnanalennuksesta maksimissaan 0,40 euron (alv 25,5 %) hinnankorotukseen kuukaudessa. Vastaavasti 40 huoneiston kiinteistöillä muutokset kuukausikustannuksiin vaihtelevat huoneistoa kohden 0,76 euron (alv 25,5 %) hinnanalennuksesta maksimissaan 0,21 euron (alv 25,5 %) hinnankorotukseen kuukaudessa.

Jätetaksaluonnoksessa esitettyjen muutosten vaikutusta on tarkasteltu voimassa olevaan jä-tetaksaan verrattuna erikokoisilla kiinteistöillä liitteessä 4 (Liite 4. Kiinteistöjen jätehuoltokus-tannusten vertailu 2024–2025).

Jyväskylän seudun jätelautakunta pyytää lausuntoanne taksaluonnoksesta kirjallisesti 15.11.2024 klo 15.00 mennessä osoitteeseen

kirjaamo@jyvaskyla.fi

Lisätietoa antaa Saana Minkkinen, puh. 040 648 8200

Toivakan kunta on pyytänyt lisää aikaa mahdolliselle lausunnonle kokousaikatauluista johtuen.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Kuntaympäristölautakunta

§ 82

21.11.2024

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta merkitsee laaditun jätetaksaluonnoksen tiedokseen ja toteaa ettei sillä ole muuta lausuttavaa asiasta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 83

21.11.2024

Ympäristötarkastajan viran perustaminen 1.1.2025 alkaen

Kuymltk 21.11.2024 § 83

249/01.01.05/2023

Valmistelija

kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Toivakan kunnan rakennustarkastajan ja ympäristötarkastajan virkaa ovat hoitaneet määräaikaisin yhteistyösopimuksin vuonna 2024 eri viranhaltijat.

Vuonna 2024 solmittiin rakennustarkastajan viranhoidosta yhteistyösopimus Joutsan kunnan kanssa ja ympäristötarkastajan viranhoidosta yhteistyösopimus tehtiin Luhangan kunnan kanssa. Kokemukset kuntayhteistyöstä ovat olleet nykyisessä toimintaympäristössä positiiviset ja kuntayhteistyötä on tarkoitus jatkaa edelleen.

Nyt voimassa olevat kuntien viranomaispalveluiden viranhoitoa ja yhteistyötä koskevat määräaikaiset sopimukset päättyvät 31.12.2024.

Luhangan kunta on ilmoittanut, että ympäristötarkastajan viranhoitoa ei ole mahdollista jatkaa nykyisen kaltaisena ympäristötarkastajan tultua valituksi Luhangan kunnan tekniseksi johtajaksi. Joutsan kunnan kanssa on kuitenkin jatkettu yhteistyöneuvotteluita ja näissä on todettu, että Joutsan kunta voisi jatkaa edelleen rakennustarkastajan yhteistyösopimusta siten, että sopimus muutetaan samalla olemaan voimassa toistaiseksi. Toivakan kunnan osuus rakennustarkastajan kokonaistyöajasta on ollut 30 %.

Tämän lisäksi viranhaltijoiden välisissä neuvotteluissa on ehdotettu, että Toivakan kunta perustaisi ympäristötarkastajan viran Toivakkaan ja Toivakan kunta myisi laadittavalla yhteistyösopimuksella viranhoitoa vastavuoroisesti Joutsan kunnalle siten, että Joutsan kunta saa viranhaltijan työpanoksesta 60 % ja Toivakan kunta 40 % vuoden kokonaistyöajasta laskien.

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun virkatehtävien uudelleen järjestelyn ja kuntien välisen yhteistyön kannalta Toivakan kunnan tulisi

- a) perustaa uusi ympäristötarkastajan virka 1.1.2025 alkaen ja laatia viranhaltijan yhteistyöstä sopimus Joutsan kunnan kanssa,
- b) muuttaa nykyinen rakennus- ja ympäristötarkastajan virkanimike rakennustarkastajan viraksi 1.1.2025 alkaen ja sopia viranhaltijan yhteistyöstä Joutsan kunnan kanssa jatkamalla ja päivittämällä nykyinen yhteistyösopimus ja
- c) tehdä tarvittavat muutokset Toivakan kunnan hallintosääntöön ja sen liitteenä olevaan toimivallan siirtoa koskevaan delegointipäätökseen uudistuva rakentamisen ja alueidenkäyttöä koskeva lainsäädäntö huomioiden.

Edellä mainittujen tarvittavien päätösten tekeminen on selvyiden vuoksi eriytetty omiksi asioikseen (eri toimivalta ja eri asiatyypit).

Kuntaympäristölautakunta

§ 83

21.11.2024

Toivakan kunnan hallintosäännön mukaan kunnanvaltuusto päättää viran perustamisesta (Hallintosääntö § 37).

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että Toivakan kunta perustaa ympäristötarkastajan viran 1.1.2025 alkaen. Ympäristötarkastajan tehtäväkohtainen palkka on 3500 €/kk ja muut ehdot kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen TS mukaiset. Ympäristötarkastajan viranhoidosta laaditaan yhteistyösopimus Joutsan kunnan kanssa.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 84

21.11.2024

Rakennus- ja ympäristötarkastajan virkanimikkeen muutos rakennustarkastajan viraksi

Kuymltk 21.11.2024 § 84
249/01.01.05/2023

Valmistelija

kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Toivakan kunnan rakennustarkastajan ja ympäristötarkastajan virkaa ovat hoitaneet määräaikaisin yhteistyösopimuksin vuonna 2024 eri viranhaltijat.

Vuonna 2024 solmittiin rakennustarkastajan viranhoidosta yhteistyösopimus Joutsan kunnan kanssa ja ympäristötarkastajan viranhoidosta yhteistyösopimus tehtiin Luhangan kunnan kanssa. Kokemukset kuntayhteistyöstä ovat olleet nykyisessä toimintaympäristössä positiiviset ja kuntayhteistyötä on tarkoitus jatkaa edelleen.

Nyt voimassa olevat kuntien viranomaispalveluiden viranhoidon ja yhteistyötä koskevat määräaikaiset sopimukset päättyvät 31.12.2024.

Luhangan kunta on ilmoittanut, että ympäristötarkastajan viranhoidon ei ole mahdollista jatkaa nykyisen kaltaisena ympäristötarkastajan tultua valituksi Luhangan kunnan tekniseksi johtajaksi. Joutsan kunnan kanssa on kuitenkin jatkettu yhteistyöneuvotteluita ja näissä on todettu, että Joutsan kunta voisi jatkaa edelleen rakennustarkastajan yhteistyösopimusta siten, että sopimus muutetaan samalla olemaan voimassa toistaiseksi. Toivakan kunnan osuus rakennustarkastajan kokonaistyöajasta on ollut 30 %.

Tämän lisäksi viranhaltijoiden välisissä neuvotteluissa on ehdotettu, että Toivakan kunta perustaisi ympäristötarkastajan viran Toivakkaan ja Toivakan kunta myisi laadittavalla yhteistyösopimuksella viranhoidon vastavuoroisesti Joutsan kunnalle siten, että Joutsan kunta saa viranhaltijan työpanoksesta 60 % ja Toivakan kunta 40 % vuoden kokonaistyöajasta laskien.

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun virkatehtävien uudelleen järjestelyn ja kuntien välisen yhteistyön kannalta Toivakan kunnan tulisi

- a) perustaa uusi ympäristötarkastajan virka 1.1.2025 alkaen ja laatia viranhaltijan yhteistyöstä sopimus Joutsan kunnan kanssa,
- b) muuttaa nykyinen rakennus- ja ympäristötarkastajan virkanimike rakennustarkastajan viraksi 1.1.2025 alkaen ja sopia viranhaltijan yhteistyöstä Joutsan kunnan kanssa jatkamalla ja päivittämällä nykyinen yhteistyösopimus ja
- c) tehdä tarvittavat muutokset Toivakan kunnan hallintosääntöön ja sen liitteenä olevaan toimivallan siirtoa koskevaan delegointipäätökseen uudistuva rakentamisen ja alueidenkäyttöä koskeva lainsäädäntö huomioiden.

Edellä mainittujen tarvittavien päätösten tekeminen on selvyiden vuoksi eriytetty omiksi asioikseen (eri toimivalta ja eri asiatyypit).

Kuntaympäristölautakunta

§ 84

21.11.2024

Toivakan kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää virkanimikkeen muuttamisesta (Hallintosääntö § 37).

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se muuttaa rakennus- ja ympäristötarkastajan virkanimikkeen rakennustarkastajan viraksi 1.1.2025 alkaen. Virkaa ei kuitenkaan nyt täytetä, vaan viranhoito, 30 % viranhaltijan kokonaistyöajasta, ostetaan Joutsan kunnalta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 85

21.11.2024

Yhteistyösopimus Joutsan, Toivakan ja Luhangan kuntien välillä, rakennustarkastajan virka

Kuymltk 21.11.2024 § 85

249/01.01.05/2023

Valmistelija

kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Toivakan kunnan rakennus- ja ympäristötarkastajan virkaa ovat hoitaneet määräaikaisin yhteistyösopimuksin vuonna 2024 eri viranhaltijat.

Vuonna 2024 solmittiin rakennustarkastajan viranhoidosta yhteistyösopimus Joutsan kunnan kanssa ja ympäristötarkastajan viranhoidosta yhteistyösopimus tehtiin Luhangan kunnan kanssa. Yhteistyösopimukset ovat toteutuneet hyvin ennalta sovitulla tavalla.

Nyt voimassa olevat kuntien viranomaispalveluiden viranhoitoa ja yhteistyötä koskevat määräaikaiset sopimukset päättyvät 31.12.2024.

Joutsan ja Toivakan kunnan välistä rakennustarkastajan viranhoitoa koskevaa yhteistyösopimusta on tarkoitus jatkaa edelleen entisen kaltaisena. Joutsa järjestää ja myy viranhaltijan työtä Toivakan ja Luhangan kunnille. Toivakan kunnan osuus rakennustarkastajan kokonaistyöajasta ja kustannuksista on ollut 30 %. Tämä on ollut riittävä, kun otetaan huomioon lupa- ja valvontatehtävien määrä Toivakassa. Lisäksi kunnat seuraavat sopimusten toteutumista sopimusaikana.

Rakennustarkastajan vuosisopimushinta Toivakalle on vuonna 2024 ollut 19 500,00 €/vuosi. Vuosisopimushinta vastaa palkkakustannuksia sivukuluineen sekä sisältää muut palvelujen ja tehtävien hoitamisesta syntyvät kustannukset.

Toivakan kunnan hallintosäännön perusteella kuntaympäristölautakunnan tehtävänä on järjestää rakennusvalvonta Toivakan kunnassa.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää jatkaa rakennustarkastajan virkaa koskevaa yhteistyötä Joutsan kunnan kanssa. Toivakan kunta ostaa rakennustarkastajan kokonaistyöajasta 30% Joutsan kunnalta. Kunnanjohtaja tai kuntaympäristöjohtaja valtuutetaan sopimaan yhteistyösopimuksen tarkemmista ehdoista.

Päätös

Kuntaympäristöjohtajan kokouksessa tekemä muutosehdotus: Kuntaympäristölautakunta päättää jatkaa rakennustarkastajan virkaa koskevaa yhteistyötä Joutsan kunnan kanssa. Toivakan kunta ostaa rakennustarkastajan kokonaistyöajasta 30% Joutsan kunnalta toistaiseksi voimassa olevalla yhteistyösopimuksella. Kunnanjohtaja tai kuntaympäristöjohtaja valtuutetaan sopimaan yhteistyösopimuksen tarkemmista ehdoista.

Hyväksyttiin kuntaympäristöjohtajan muutosehdotus yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 119	19.08.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 74	09.10.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 86	21.11.2024

Toivakan kunnan toiminnan ja talouden kehys vuodelle 2025 ja talousarvion laadintaohjeet

Kh 19.08.2024 § 119

Valmistelija

Touko Aalto, vt. kunnanjohtaja, 040 516 9332
Henna Breilin, talous- ja hallintosuunnittelija, 040 5908 235

Talousarviokehyksessä määritellään tulevan vuoden talousarvion reunaehdot ja annetaan talousarvion laadintaohjeet toimielimille. Talousarviokehys perustuu verottajan ja kuntaliiton arvioon verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä sekä arvioon kunnan toimintatulojen ja toimintamenojen kehityksestä vuodelle 2025.

Kuntalain 110 § mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja veloitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan.

Talousarvioraami on laadittu siten, että se huomioi yleisen talouskehityksen ja välttämättömät toiminnalliset muutokset.

Kunnanhallitus § 119
 Kuntaympäristölautakunta § 74
 Kuntaympäristölautakunta § 86

19.08.2024
 09.10.2024
 21.11.2024

Tuloslaskelma	TP 2023	M TA 2024	Ennuste 2024	RAAMI 2025	Muutos % TP 2023 vs raami 2025	Muutos M TA 2024 vs raami 2025
Myyntituotot	1 194 053	1 295 611	1 156 412	1 225 367		
Maksutuotot	88 842	103 100	82 000	86 500		
Tuet ja avustukset	288 587	124 000	163 500	150 000		
Muut toimintatuotot	434 485	663 400	325 431	436 610		
Toimintatuotot yhteensä	2 005 967	2 186 111	1 727 343	1 898 477	-4 %	-13 %
Henkilöstökulut	-5 040 243	-4 693 211	-4 672 382	5 076 873		
Palkat ja palkkiot		-3 884 842	-3 844 882	4 181 873		
Henkilösivukulut		-826 129	-100 500	1 622 800		
Palvelujen ostot	-2 054 464	-2 089 998	-2 007 490	2 191 000		
Aineet, tarvikkeet, tavarat	-955 026	-809 830	-765 200	834 700		
Avustukset	-391 285	-365 000	-344 000	390 000		
Muut toimintakulut	-911 964	-194 800	-274 625	268 000		
Toimintakulut yhteensä	-9 352 982	-8 152 879	-8 063 697	8 760 573	-6 %	7 %
Toimintakate	-7 347 015	-5 966 768	-6 336 354	-6 862 096	-6 %	13 %
Kunnallisvero		4 067 000	4 067 000	4 401 000		
Kiinteistövero		895 000	820 000	902 000		
Yhteisövero		526 000	600 000	553 000		
Verotulot	5 324 788	5 488 000	5 487 000	5 856 000	9 %	6 %
Kunnan peruspalvelujen v.o.		1 544 404		1 739 672		
Verotuloihin perustuva v.o.		912 819		1 060 796		
OKM muut		-513 500		-513 500		
Verotulomenetyksen kompensatio		415 272		248 777		
Valtionosuudet	2 743 927	2 358 995	2 363 995	2 535 745	-7,6 %	-0,7 %
Korkotuotot		1 000		2 000		
Muut rahoitustuotot		65 300		30 300		
Korkokulut		-250 000		-250 000		
Muut rahoituskulut		-21 800		-21 800		
Rahoitustuotot ja -kulut	2 808 884	-205 500	-181 500	-239 500		
Vuosikate	3 530 584	1 674 727	1 333 141	1 290 149	-36 %	-23 %
Poistot ja arvonalentumiset	-834 320	-818 005	-820 000	894 000		
Tilikauden tulos	2 696 265	856 722	513 141	396 149		
Poistoeron lisäys/vähennys	21 440	21 440	21 440	21 440		
Tilikauden yli-/alijäämä	2 717 709	878 166	534 581	417 589	-15 %	-47,5 %
Taseen kertynyt yli-/alijäämä 1 000 € (31.12.)	1 103	1 981	1 637	2 054		

Kunnanhallitus	§ 119	19.08.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 74	09.10.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 86	21.11.2024

2025 raami	Tulot	Menot	Netto
Keskusvaalilautakunta	5 000	20 000	-15 000
Valtuusto		32 000	-32 000
Tarkltk		19 000	-19 000
Hallintopalvelut	2 000	1 154 600	-1 152 600
sivistys ja hyvinvointi	520 000	5 150 000	-4 630 000
Kuntaympäristö	1 371 477	2 384 973	-1 013 496
	1 898 477	8 760 573	-6 862 096

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä talousarvion laadintaohjeen vuodelle 2025 ja antaa sen ohjeeksi lautakunnille talousarvion valmistelua varten.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuymltk 09.10.2024 § 74

Valmistelija kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Kuntaympäristölautakunta käy ensi vuoden talousarviota valmistelevan keskustelun annetun talousarvioraamin 2025 pohjalta.

Esittelijä Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Kuntaympäristölautakunta merkitsee tiedoksi talousarvion laadintaohjeen ja raamin vuodelle 2025.

Päätös Merkitään pöytäkirjaan:
Varja Oksanen poistui kokouksesta ennen tämän pykälän esittelyä klo 17.47.

Merkittiin tiedoksi.

Kuymltk 21.11.2024 § 86
146/02.02.00/2024

Valmistelija kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä p. 040 630 4035 ja palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Kunnanhallitus	§ 119	19.08.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 74	09.10.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 86	21.11.2024

Kuntaympäristölautakunnan talousarvioesitys vuodelle 2025 on laadittu talousarvioraamin mukaisena:

TA2025 esitys		Raami
Tulot	1 287 400 euroa	1 371 477 euroa
Menot	2 331 203 euroa	2 384 973 euroa
Netto	- 1 003 803 euroa	- 1 013 496 euroa

Vuoden 2025 talousarviosta tehtäviä nostoja ovat:

Ympäristö- ja lupajaosto:

Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun kuntayhteistyötä on tarkoitus jatkaa Joutsan kunnan kanssa. Toivakan kunta ostaa rakennustarkastajan viranhoitoa Joutsan kunnalta ja vastavuoroisesti Toivakan kunta rekrytoi ympäristötarkastajan Toivakan ja Joutsan kunnan yhteiseksi viranhaltijaksi.

Lupa- ja viranomaispalveluissa valmistaudutaan muun muassa lainsäädännön muutoksiin. Uusi rakennusjärjestys, joka on ollut jo vireillä, on tavoitteena saada voimaan alkuvuodesta 2025.

Kuntaympäristölautakunnan osalta vuosi 2025 tuo mukanaan myös kiinteistöissä tapahtuviin muutoksiin valmistautumista. Kunnan omistamat ne rakennukset, joita jatkossa vuokrataan Keski-Suomen hyvinvointialueelle yli 50% huoneistoalan ylittävältä osalta, tulevat lainsäädännön mukaan yhtiöittämisvelvollisuuden piiriin. Tähän valmistaudutaan vuoden 2025 aikana.

Toivakassa rakennusten yhtiöittämisvelvoite tulee nykyisten Keski-Suomen hyvinvointialueen palveluverkkoa koskevien päätösten mukaan tarkoittamaan paloasemarakennusta, terveysasemaa sekä kehitysvammaisten päivätoiminnan rakennusta.

Kiinteistöohjelma valmistellaan päätöksentekoon alkuvuodesta 2025. Vesihuollossa käynnistyy verkoston saneerausurakoita ja vesihuollon investointiohjelma Vesikympä-ohjelma valmistuu.

Kuntaympäristöpalveluiden käyttötalousarvio 2025 ja lautakuntatason toiminnalliset tavoitteet ovat esityslistan liitteenä ja ne käydään läpi kokouksessa.

Investointisuunnitelman ehdotus on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää hyväksyä osaltaan palvelualueen vuoden 2025 käyttötalousarvion ja ehdotuksen investointisuunnitelmaksi sekä esittää palvelualueen talousarvion ja investointisuunnitelman edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 87

21.11.2024

Kuntosalin uudisrakennuksen hankesuunnittelu

Kuymltk 21.11.2024 § 87

208/10.03.03.00/2024

Valmistelija

kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä, p. 040 630 4035

Toivakan kunnanvaltuusto päätti käynnistää uuden kuntosalin uudisrakentamisen hankesuunnittelun 7.10.2024 § 34.

Uudisrakentamisen hankesuunnitelman laatimisesta on pyydetty tarjoukset Brado Oy:ltä ja Brado Oy on tarjonnut tehtävää yhteistyössä Arkkitehtipalvelu Oy:n kanssa.

Bradon tarjous on laadittu kattohintaisena siten, että tarjottua kattohintaa ei ylitetä ellei tilaajan kanssa sovita lisätehtävistä. Tarjouksen mukainen suunnittelu sisältää viisi suunnittelukokousta Toivakassa ja tarjottu suunnittelutyön hinta on 5.765,00 € alv 0%.

Arkkitehtipalvelu Oy:n tarjoukseen sisältyvät:

- Kahden eri mallin (uudisrakennus, yksi vanha rakennus) tilakaaviot ja tilaohjelmat, suunnittelukokoukset 5 kpl paikan päällä, hankesuunnitteluraportin täydentäminen arkkitehtisuunnittelun osalta. Yhteensä työmääräarvio on tarjouksessa 50 tuntia. Arvio on annettu tarjoushetken lähtötietojen perusteella ja arviota tarkennetaan lähtötietojen (esim. kuntosalin tilantarve, liittymät ym.) tarkentuessa tai muuttuessa.

”Tarjoamme suunnittelua tuntiveloitusperusteisesti siten, että tuntihinnastosta annetaan -5 % alennus (perustuen yllä mainittuun työmäärään). Kokonaisarviohinnaksi muodostuu 5 940 € (alv 0 %)”

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää käynnistää kuntosalin uudisrakennuskohteen hankesuunnittelun Brado Oy:n ja Arkkitehtipalvelu Oy:n yhteistarjoustien pohjalta.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristölautakunta	§ 26	20.04.2022
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 19	19.03.2024
Kunnanhallitus	§ 56	25.03.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 38	04.09.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 45	13.11.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 88	21.11.2024

Toivakan kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen

Ympltk 20.04.2022 § 26

Valmistelija

rakennustarkastaja-ympäristösihteerin Jari Vuopio, p. 040 660 5388 ja toimistosihteerin Minna Siltala, p. 040 683 4600

Maankäyttö- ja rakennuslain uudistus etenee. Hallitus on sopinut asioista, jotka maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksesta toteutetaan. Hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle alkusyksystä, ja laki tulisi voimaan 1.1.2024. Esitys käsittää esityksen uudeksi rakentamislaki RakL sekä maankäyttö- ja rakennuslain muutoksesta, jolla nykyiset rakentamisen pykälät kumottaisiin ja lakiin lisättäisiin säännökset alueidenkäytön digitaalisuudesta. Lakiehdotus julkaistaan perjantaina 8.4.2022.

Rakentamislain (RakL) muutos lupajärjestelmään.

Rakentamislain rakennuslupa, toimenpidelupa ja toimenpideilmoitus sulautuisivat yhdeksi lupamuodoksi, rakentamislupaksi.

Rakentamislupamenettelyssä harkittaisiin samalla kertaa toteutuvatko sekä rakennuksen sijoittamisen että toteuttamisen edellytykset.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä voisi halutessaan pyytää kuntaa arvioimaan sijoittamisen edellytykset erillisellä päätöksellä, sijoittamislupalla.

Rakentamislain lupakynnystä nostettaisiin. Lupaa edellyttäisi:

- 1) asuinrakennus;
- 2) kooltaan vähintään 30 neliometriä tai 120 kuutiometriä oleva rakennus;
- 3) kooltaan vähintään 50 neliometriä oleva katos;
- 4) yleisörakennelma, jota voi käyttää yhtä aikaa vähintään viisi luonnollista henkilöä;
- 5) vähintään 30 metriä korkea masto tai piippu;
- 6) vähintään 2 neliometriä oleva valaistu mainoslaite;
- 7) energiakaivo;
- 8) erityistä toimintaa varten rakennettava alue, josta aiheutuu vaikutuksia sitä ympäröivien alueiden käytölle.

• Muiden kuin edellä mainittujen rakennushankkeiden osalta kunta voi rakennusjärjestyksessä määrätä, ettei lupaa tarvita, jos hanke on vähäinen.

Rakentamislupaa tarvittaisiin muissa tapauksissa, kun rakentamisella on vähäistä merkittävämpää vaikutusta alueiden käytölle, kaupunkikuvalle, maisemaan, kulttuuriympäristöön tai ympäristönäkökohtiin, rakentaminen edellyttää viranomaisvalvontaa olennaisten teknisten vaatimusten

Ympäristölautakunta	§ 26	20.04.2022
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 19	19.03.2024
Kunnanhallitus	§ 56	25.03.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 38	04.09.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 45	13.11.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 88	21.11.2024

toteutumisen varmistamiseksi taikka rakennusvalvonnan on tarpeen valvoa rakennuskohteen rakentamista yleisen edun kannalta.

Kunta voisi määrätä rakennusjärjestyksellään, ettei näille edellä mainituille rakennushankkeille tarvita lupaa, jos ne ovat vähäisiä.

Kaiken rakentamisen olisi myös jatkossa noudatettava kaavassa osoitettua rakennusoikeutta, rakentamismääräyksiä sekä rantarakentamisen säännöksiä.

Jatkossa kaavan ja rakennusjärjestyksen mukaisen alle 30 neliömetrin saunan voisi rakentaa ilman rakentamislupaa. Ranta-alueella pihapiirin ulkopuolelle sijoittuva alle 30m² saunarakennus edellyttäisi edelleen ranta-alueen poikkeamislupaa. Kooltaan alle 30m² rakennuksien tietojen toimittaminen verottajalle jäisi kiinteistön haltijoiden tehtäviksi.

Sijoittamisen edellytykset suunnittelutarvealueella ei edellyttäisi erikseen suunnittelutarveratkaisua, vaan sijoittamisen edellytykset ratkaistaan osana rakentamislupaa. Hanke ei saisi olennaisesti vaikeuttaa kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista.

Haja-asutusalueella sijoittamisen edellytyksenä olisi rakennuspaikan vähimmäiskoko 1 000 m². Kunta voisi rakennusjärjestyksellään määrätä suuremmasta rakennuspaikan koosta. Rakentamisen tulisi olla sopivaa maisemalliselta kannalta eikä se saisi vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Edellä olevat tiedot perustuvat ministeriön tiedotteeseen <https://valtioneuvosto.fi/-/1410903/maankaytto-ja-rakennuslain-uudistuksen-jatkosta-linjaus-uusi-rakentamislaki-seka-alueidenkayton-digitaalisuus-eduskuntaan-syksylla-ja-RTY-paivilla-kuultuun-ministeriön-esitykseen>.

Voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki (1999/132) 14 §:

Kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla.

Toivakan kunnan voimassa oleva rakennusjärjestys on tullut voimaan 7.6.2018 alkaen.

Voimassa olevassa rakennusjärjestyksessä on käsitteitä, joiden merkitystä tulee täsmentää ja selkeyttää sekä lainsäädännön muutosten tuomia velvoitteita rakennusvalvonnalle, joita on hyvä huomioida myös rakennusjärjestyksessä.

Ympäristölautakunta	§ 26	20.04.2022
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 19	19.03.2024
Kunnanhallitus	§ 56	25.03.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 38	04.09.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 45	13.11.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 88	21.11.2024

Rakennusjärjestyksen uudistamisen käynnistäminen nähdään ajankohtaiseksi jo tässä vaiheessa, jotta saadaan kunnan jäsenten näkemyksiä kerättyä laajasti ja kattavasti ennen varsinaista rakennusjärjestysehdotusta. Oheismateriaalina on Toivakan kunnan rakennusjärjestyksen päivittämisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), mikä asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Esittelijä	Rakennustarkastaja-ympäristösihteeri Jari Vuopio
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjao 19.03.2024 § 19

Valmistelija	palvelusuunnittelija Minna Siltala, puh. 040 683 4600
	Kunnanhallitus asetti päätöksellään 25.4.2022 § 102 rakennusjärjestyksen uusimisen ja siihen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.
	Nähtävillä olon jälkeen julkaistiin hallituksen esitys eduskunnalle rakentamislainsäädännön laaja uudistus kannattaa huomioida rakennusjärjestyksen uudistamisessa, joten rakennusjärjestyksen uudistamista päätettiin lykätä.
	Kuntaliitto on julkaissut vuonna 2023 kolme rakentamislain sisällön avaavia yleiskirjeitä. Kolmannessa yleiskirjeessä todettiin, että rakennusjärjestyksen uusiminen on tarpeen erityisesti lupajärjestelmään liittyvien muutosten vuoksi. Lisäksi todettiin, että Kuntaliitto tulee laatimaan yhdessä kuntien kanssa uutta rakennusjärjестystä. Ohjeistuksen laadinta on käynnistynyt syksyllä 2023 ja yhtenäisen ohjeen on tarkoitus tulla kuntien käyttöön kevätkaudella 2024.
	Koska rakennusjärjestyksen uudistaminen on ollut seisahduksissa edellä kuvatuista syistä jo kahden vuoden ajan, Toivakan kunnan rakennusjärjestyksen uudistamistyö käynnistetään uudelleen.
	Oheismateriaalina on Toivakan kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), mikä asetetaan nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Ympäristölautakunta	§ 26	20.04.2022
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 19	19.03.2024
Kunnanhallitus	§ 56	25.03.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 38	04.09.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 45	13.11.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 88	21.11.2024

Esittelijä Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus Lupa- ja ympäristöjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviontisuunnitelman yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 25.03.2024 § 56

Valmistelija palvelusuunnittelija Minna Siltala, puh. 040 683 4600

Esittelijä vt kunnanjohtaja Touko Aalto

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää käynnistää rakennusjärjestyksen uusimisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

LuYmjaos 04.09.2024 § 38

Valmistelija palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Kuntaliitto on 21.8.2024 lähettänyt oheismateriaalina olevan päivitetyn mallirakennusjärjestysluonnoksen kuntien käyttöön. Rakentamislain ”korjaussarja” käsitellään suunnitelmien mukaisesti eduskunnassa 19.9.2024. Käsittelyssä voi tulla vielä muutoksia, jotka vaikuttavat rakennusjärjestyksen laadintaan.

Mallirakennusjärjestysluonnoksen 2 § Rakennustapaohjeet:
Rakentamisen ohjaamiseksi kunta voi antaa alueellisia tai koko kuntaa koskevia rakentamistapaohjeita. Ohjeiden on edistettävä alueen ominaispiirteisiin ja paikallisiin erityisolosuhteisiin sopivaa ja kestäväää rakentamista.

Aikaisemman rakennusjärjestyksen nojalla hyväksytyt rakentamistapamääräykset ovat voimassa tämän rakennusjärjestyksen mukaisina rakentamistapaohjeina.

Ympäristölautakunta	§ 26	20.04.2022
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 19	19.03.2024
Kunnanhallitus	§ 56	25.03.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 38	04.09.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 45	13.11.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 88	21.11.2024

Luvanvaraisuudesta vapautetuille rakennuksille voidaan antaa rakennusjärjestyksessä määräyksiä esimerkiksi koosta ja ympäristöön sopivuudesta. Rakennusjärjestyksellä voidaan ratkaista edellyttäkö esimerkiksi jätevesijärjestelmän, laiturin, aallonmurtajan tai aidan rakentaminen taikka ilmalämpöpumpun, aurinkokeräimen tai aurinkopaneelin sijoittaminen rakentamislupaa.

Uuden rakentamislain mukaan rakennusjärjestykset tulee uusien siten, että ne ovat voimassa viimeistään 1.1.2027 (RakL 28 §). Käytännössä kuitenkin rakennusjärjestyksen on oltava valmis jo uuden lain voimaan tullessa 1.1.2025.

Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto.

Mallirakennusjärjestysluonnosta hyödyntäen on oheismateriaalina Toivakan rakennusjärjestys, LUONNOS, versio 1, mitä lähdetään muokkaamaan Toivakan kuntaan soveltuvaksi.

Esittelijä

Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä

Päätösehdotus

Lupa- ja ympäristöjaosto päättää, että
 1) uuden rakennusjärjestyksen valmisteluun nimetään työryhmä, joka syys-lokakuun 2024 aikana valmistele uutta rakennusjärjestystä;
 2) kuntalaisten osallistumismahdollisuus rakennusjärjestyksen aktiiviseen päivitykseen järjestetään kotisivujen ja somen kautta;
 3) uuden rakennusjärjestyksen hyväksymiskäsittely on kunnanvaltuustossa joulukuussa 2024 ja uusi rakennusjärjestys asetetaan voimaan 1.1.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätös

Lupa- ja ympäristöjaosto päätti
 1) nimetä työryhmän myöhemmin, kun rakentamislain muutokset ovat varmistuneet
 2) hyväksyä päätösehdotuksen kohdan 2 yksimielisesti
 3) että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymiskäsittely on valtuustossa nykyisen valtuustokauden aikana.

LuYmjaos 13.11.2024 § 45

Valmistelija

palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600

Kuntaliiton julkaisemaa mallirakennusjärjestystä hyödyntäen on valmisteltu uutta rakennusjärjestystä.

Suuntaa antava aikataulu:

Vaihe

Ajankohta

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) nähtävillä

17.4. – 27.5.2024

Ympäristölautakunta	§ 26	20.04.2022
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 19	19.03.2024
Kunnanhallitus	§ 56	25.03.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 38	04.09.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 45	13.11.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 88	21.11.2024

Valmisteluvaihe	marraskuu 2024 – helmikuu 2025
Rakennusjärjestysehdotus nähtävillä	helmikuu 2025
Hyväksyminen	huhtikuu 2025
Voimaantulo	kesäkuu 2025

Valmisteluvaiheessa työryhmään esitetään kuuluvaksi kuntaympäristöpalveluista kuntaympäristöjohtaja sekä palvelusuunnittelija ja ostopalveluna rakennusvalvonnan tehtäviä hoitava rakennustarkastaja. Työryhmää täydennetään tarvittaessa ympäristönsuojelun asiantuntijalla. Lupa- ja ympäristöjaostosta sekä kuntaympäristölautakunnasta ehdotetaan 2 – 4 henkilöä kutsuttavaksi työryhmän työskentelyyn. Työryhmän sihteerinä toimii palvelusuunnittelija.

Myös kuntalaisilla, yrityksillä sekä yhdistyksillä on mahdollisuus esittää jäsentä työryhmään. Avoin kutsu julkaistaan kunnan verkkosivuilla sekä sosiaalisen median kanavissa.

Työryhmä valmistelee rakennusjärjestysehdotuksen. Ehdotus rakennusjärjestykseksi asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi. Siitä pyydetään lausunnot elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta sekä kunnilta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys vaikuttaa.

Nähtävilläoloaikana myös kuntalaisilla on oikeus esittää mielipiteensä (muistutus) rakennusjärjestysehdotuksesta samalla tavalla kuin luonnosvaiheessa.

Rakennusjärjestysehdotuksen kuulemisvaiheen jälkeen seuraa rakennusjärjestyksen hyväksymisvaihe. Päätöksen rakennusjärjestyksen hyväksymisestä tekee kunnanvaltuusto.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Risto Salonen
Päätösehdotus	Lupa- ja ympäristöjaosto päättää nimetä osaltaan jäsenen/jäsenet työryhmään ja esittää nimeämispyyntönsä kuntaympäristölautakunnalle. Työjärjestyksestä ja kokoontumisajoista sekä -rytmistä sovitaan erikseen.
Päätös	Lupa- ja ympäristöjaostosta työryhmään nimettiin Erkki Ikonen ja Jouko Vanhatalo.

Ympäristölautakunta	§ 26	20.04.2022
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 19	19.03.2024
Kunnanhallitus	§ 56	25.03.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 38	04.09.2024
Lupa- ja ympäristöjaosto	§ 45	13.11.2024
Kuntaympäristölautakunta	§ 88	21.11.2024

Kuymltk 21.11.2024 § 88
14/10.03.01/2022

Valmistelija	palvelusuunnittelija Minna Siltala, p. 040 683 4600
	Kuntaympäristölautakunnan keskuudesta nimetään rakennusjärjestyksen valmistelutyöryhmään 1 – 2 jäsentä.
Esittelijä	Kuntaympäristöjohtaja Jari Lämsä
Päätösehdotus	Kuntaympäristölautakunta nimeää kokouksessa käydyn keskustelun jälkeen jäsenen/jäsenet rakennusjärjestyksen valmistelutyöryhmään.
Päätös	Kuntaympäristölautakunta päätti keskustelun jälkeen nimetä työryhmään Veli Pekka Vihisen ja Jorma Tervosen. Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 89

21.11.2024

Viranhaltijapäätökset

Kuymltk 21.11.2024 § 89

Kuntaympäristöjohtajan 4.10.2024 jälkeen ja 15.11.2024 mennessä tekemät viranhaltijapäätökset:

Hankintapäätökset §:t

--

Henkilöstöpäätökset §:t

§ 1, 1.11.2024 Yhdistelmätyöntekijän valinta

Yleiset päätökset §:t

--

Päätösehdotus

Kuntaympäristölautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen eikä käytä niihin otto-oikeuttaan.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kuntaympäristölautakunta

§ 90

21.11.2024

Muut asiat

Kuymltk 21.11.2024 § 90

Kuntaympäristölautakunnan seuraava kokous ke 18.12.2024 klo 16.30
alkaen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 77, § 78, § 79, § 81, § 82, § 83, § 84, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

-vaaliviranomaisen päätöstä tai presidentinvaalin tuloksen vahvistamista (Vaalilaki 45 §, 66 §, 83 §, 100 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 80, § 85

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Toivakan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kuntaympäristölautakunta

Kirjaamon yhteystiedot: Toivakan kunnan kirjaamo
Postiosoite: Iltaruskontie 2, 41660 Toivakka
Sähköpostiosoite: kirjaamo@toivakka.fi
Puhelinnumero: 014 267 4000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Toivakan kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.