

Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kh 22.05.2023

Valmistelija

Palvelusihteeri Heli Manninen, 050 570 2433

Etuostolain 1 pykälän mukaan kunnalla on etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuosto-oikeutta ei ole, milloin

- 1) kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5000 m² tai sitä vähemmän;
- 2) ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso;
- 3) ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos tai
- 4) myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Julkinen kaupanvahvistaja on ilmoittanut seuraavista kiinteistön luovutuksista:

vahvistamispäivä: 5.5.2023

kiinteistö: määräala Vuorela-nimisestä kiinteistöstä

pinta-ala: noin 4,8 ha

vahvistamispäivä: 5.5.2023

kiinteistö: määräala Wanha-Isolahti-nimisestä kiinteistöstä

pinta-ala: noin 1,76 ha

vahvistamispäivä: 9.5.2023

kiinteistö: Valoharju

pinta-ala: 20 000 m²

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kiinteistönluovutukset tiedokseen ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan.

Päätös

Mika Mäkelä jääväsi itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta klo 19.29.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Mika Mäkelä palasi kokoukseen klo 19.30.