

KOKOUSAIKA	Torstai 20.5.2010 klo 18.00 Kokouksen alussa katselmus Timo Piippasen tontilla Jylhänniemessä alkaen klo 17.00
KOKOUSAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kahvio
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	<p>29 § Pöytäkirjantarkastajien vaali Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus 30 § Katselmus Timo Piippasen tontilla 31 § Lausunto ojitusuunnitelmista 32 § Kangasniemen kunnan rakennusjärjestys 33 § Tiedoksisaatettavat asiat ja kirjelmät 34 § Vapautusanomus vesiosuuskuntaan liittymisvelvollisuudesta 35 § Keskeneräiset asiat 36 § Kokouskutsussa mainitsemattomat asiat Oikaisuvaatimus ja valitusosoitus</p>
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO	Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä 1.6.2010 klo 9 – 12 teknisessä toimistossa.
PUHEENJOHTAJA	<i>Pekka Liukkonen</i> Pekka Liukkonen merk.
JULKIPANOTODISTUS	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 12.5.2010 Ilmoitustaulunhoitaja

KOKOUSAIKA	Torstai 20.5.2010 klo 17.40 - 18.30, kokouksen alussa katselmus Timo Piippasen tontilla Jylhänniemessä alkaen klo 17.00 – 17.25
KOKOUSPAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kahvio
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Liukkonen Pekka, puheenjohtaja x Bågman Rauno, varapuheenjohtaja x Haapala Keijo, jäsen x Jaatinen Tarja, jäsen x Lehtovalo Taina, jäsen x Vanhatalo Jouko, jäsen x Voutilainen Helena, jäsen x saapui klo 17.45
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Ainali Sakari, khall:n puheenjohtaja poissa Makkonen Leena, khall:n edustaja poissa Pyökkimies Erkki, kunnanjohtaja poissa Kautto Reijo, rakennustarkastaja, esittelijä x
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	29 §
ASIAT	29 § - 36 §
PÄÄTÖSTEN ANTAMISPÄIVÄ	Tässä kokouksessa tehdyt päätökset annetaan julkipanon jälkeen 27.5.2010
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	Ehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa . Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Rauno Bågman ja Keijo Haapala
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä Pekka Liukkonen Reijo Kautto
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Toivakka <u>24.5</u> .2010 Allekirjoitukset Rauno Bågman Keijo Haapala
	Tässä kokouksessa lupa-asioissa tehtyjä päätöksiä koskeva ilmoitus on ollut julkipantuna 27.5.2010
	Paikka ja aika Toivakka <u>27.5</u> .2010
	Virka-asema Allekirjoitus Ilmoitustaulunhoitaja

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ympäristölautakunta 29 § Kokouskutsu on lähetetty 12.5.2010 kullekin lautakunnan jäsenelle, kunnanjohtajalle, kunnanhallituksen puheenjohtajalle sekä kunnanhallituksen edustajalle.

Ehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta



Hallitus

Valtuusto

MAANRAKENNUSTYÖT JYLHÄNNIEMESSÄ

Valmistelija: Toimistos sihteeri Terttu Saikkonen

Ymp.ltk. 19.11.2009 77 § Maarit Parantainen on 8.9.2008 pyytänyt kirjeitse ympäristölautakuntaa suorittamaan katselmuksen Timo Piippasen tontilla Jylhänniemessä. Kirjeen mukaan Piippasen tontilla on mm. tehty massiivisia maaston muokkaustöitä ja kasattu naapurin rajalle n. 3 – 4 m korkea maavalli ilman, että naapuria olisi asian johdosta kuultu. Lisäksi Parantainen pyytää, että Jylhänniemen alue saatettaisiin täydelliseen rakennuskieltoon, kunnes kaava on lopullinen.

Vt. rakennustarkastaja on 10.9.2008 määrännyt Piippasen keskeyttämään maanrakennustyöt toistaiseksi.

Ympäristölautakunta pitää katselmuksen Piippasen tontilla 9.10.2008 klo 17 alkaen ja asiaa käsitellään katselmuksen jälkeen.

Lautakunta piti katselmuksen Piippasen tontilla. Katselmukseen osallistui ympäristölautakunnan lisäksi Timo Piippanen, Maarit Parantainen ja Kari Korhonen sekä Heikki Peltonen.

Päätös: Katselmuksen jälkeen lautakunta päätti, että Piippasen on maisemoitava tien reunat ja maakasat v. 2009 loppuun mennessä.

Ymp.ltk. 16.12.2009 83 § Maarit Parantainen on 18.11.2009 tehnyt ympäristölautakunnalle valituksen Piippasen tontilla tehdyistä maarakennustöistä. Parantainen vaatii, että ympäristölautakunta velvoittaisi Piippasen uhkasakon uhalla tasoittamaan ympäristölautakunnan tekemän päätöksen mukaisesti maavallit tontilleen.

Parantaisen mukaan Piippanen on viimeistellyt tonttinsa ja tehnyt maavallin valmiiksi. Maavallia on vähän loivennettu ja isot kivet kerätty pois, mutta edelleen Parantaisen rajalla on ainakin 2 – 3 metriä korkea valli, joka on tehty ilman maisematyölupaa, eikä naapuriakaan ole asiasta informoitu tai pyydetty lupaa.

Lisäksi Parantainen vaatii purettavaksi Piippasen kivistä kasaaman n. 2 m korkean vallin, joka sijaitsee vajaan metrin päästä rajasta.

Rakennusjärjestyksen 17 §:n mukaan ”Tontin rajoille ei saa tehdä pengerryksiä, eikä tontin rajoilla maanpinnan korkeusasemaa saa muuttaa ilman naapurin suostumusta, ellei rakennusvalvontaviranomainen hyväksy toimenpidettä.”

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta
RB
AA

Hallitus

Valtuusto

KATSELMUS TIMO PIIPPASEN TONTILLA

Ymp.ltk. 30 §

Timo Piippanen on hakenut toimenpidelupaa varastorakennuksen rakentamista varten Jylhänniemessä sijaitevalle Jylhänmutka tilalle RN:o 5:551.

Ympäristölautakunta on 19.11.2009 käsitellyt Maarit Parantaisen tekemää valitusta Timo Piippasen maanrakennustöistä ja päätti tällöin käydä tarkistamassa tilanteen paikan päällä.

Lautakunta tutustuu 20.5.2010 klo 17.00 alkaen Timo Piippasen tonttiin ja paikalle kutsutaan ympäristölautakunnan lisäksi sekä Timo Piippanen että Maarit Parantainen.

Rakennustarkastajan
ehdotus:

Lautakunta teki katselmuksen tontilla ja totesi, että maavallia on madallettu lautakunnan suorittaman edellisen käynnin jälkeen, joten tilanne alueella on parantunut. Lautakunnan mielestä maisemointityöt Piippasen tontilla on tehty asiallisesti, joten varastorakennukselle voidaan myöntää rakennuslupa

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta


Hallitus

Valtuusto

LAUSUNTO OJITUSSUUNNITELMISTA

Ymp.ltk. 31 §

Valmistelija. Toimistosihteeri Terttu Saikkonen, 050-551 6472

Päijänteen Metsänhoitoyhdistys pyytää ympäristölautakunnalle toimittamallaan kirjeellä lausuntoa seuraavista ojitushankkeista:

Toivakan kylä Tuomola 2:118 Kangas Eero Tuomo Tapio
Ojien perkausta on tarkoitus tehdä 1019 m kuivana aikana vv. 2010-2011 alkaen latvaajista.

Kankainen Päivärinne 80:7 Kiinteistöyhtymä Hokkanen Jouko
Ojien perkausta on tarkoitus tehdä 2339 m kuivana aikana vv. 2010-2011 alkaen latvaajista.

Rakennustarkastajan
ehdotus:

Ympäristölautakunta katsoo tämänhetkisten tietojen ja asiakirjojen perusteella, ettei täydennysojituksen tai ojien perkauksen havaita tuottavan haittaa luonnonolosuhteille eikä alueen muulle käytölle.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti seuraavalla lisäyksellä:
Päivärinteen tilalla sijaitsevan laskeutusaltaan täyttymistä on tarkkailtava huolellisesti ja allas on tarvittaessa tyhjennettävä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

RB
JA

Hallitus

|

Valtuusto

|

KANGASNIEMEN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYS

Ymp.ltk. 32 §

Valmistelija: Toimistosihteeri Terttu Saikkonen, 050- 551 6472

Kangasniemen kunnanhallitus pyytää Toivakan kunnan lausuntoa Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä rakennusjärjestysluonnoksesta.

Kangasniemen kunnan voimassaoleva rakennusjärjestys on vuodelta 2001. Rakennusjärjestyksen uudistamistyön tavoitteena on ollut mm. päivittää rakentamiseen tarvittava luvan tarve, tutkia asemakaavoja täydentävien määräysten ajanmukaisuus, tutkia suunnittelutarvealueiden tarve, huomioida järvien alimmat suositeltavat rakentamiskorkeudet sekä tarkentaa rakennusjärjestyksen määritelmiä.

Ehdotus Kangasniemen kunnan rakennusjärjestyksen muutokseksi on MRA 27 §:n mukaisesti yleisesti nähtävillä 26.4- 27.5.2010 välisenä aikana.

Rakennustarkastajan
ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle Kangasniemen kunnan rakennusjärjestysluonnoksesta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettavaksi lausunnoksi, ettei Toivakan kunnalla ole huomauttamista laaditusta rakennusjärjestysehdotuksesta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

RB
KH

Hallitus

Valtuusto

TIEDOKSISAATETTAVAT ASIAT JA KIRJELMÄT

Ymp.ltk. 33 §

Lautakunnan tietoon saatetaan:

- Sora-Manninen Oy:n 13.4.2010 tekemä ilmoitus murskauksesta ja louhinnasta Lammintauksen tilalla 840-405-2-83 ajalla 13.4 – 15.5.2010.
- Tuloslaskelma talousarvion toteutumisesta 1.1 – 31.3.2010
- Keski-Suomen Liiton lausunto 10.5.2010 Saarisen länsirannan asemakaavan muutosehdotuksesta
- Julkipanot rakennustarkastajan 15.4.2010 ja 7.5.2010 antamista päätöksistä

Rakennustarkastajan
ehdotus:

Merkitään lautakunnan tietoon saatetuksi.

Päätös:

Merkittiin.

Lisäksi lautakunnan tietoon saatettiin seuraavat asiat:

- Lauri Jussilan huomautus 16.5.2010 Saarisen asemakaavan muutosehdotuksesta
- Leena Parkkisen huomautus 19.5.2010 Saarisen asemakaavan muutosehdotuksesta
- Kasper, Tuomas ja Jussi-Pekka Tahvosen Hämeenlinnan Hallinto-Oikeudelle tekemä valitus Ecosite oy:n rakennusluvasta
- Katja Hänninen (Ely-keskus), Ilkka Manninen ja rakennustarkastaja ovat 20.5.2010 käyneet tutustumassa Mannisen soranottoalueeseen (Vanhatalo) ja todenneet ottoalueen olevan kunnossa

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta



Hallitus

|

Valtuusto

|

VAPAUTUSANOMUS VESIOSUUSKUNTAAN LIITTYMISVELVOLLISUUDESTA

Ymp.ltk. 34 §

Valmistelija: Toimistos sihteeri Terttu Saikkonen, 050-551 6472

Riia ja Tero Tarvainen hakevat vapautusta Kankaisten vesiosuuskuntaan liittymisvelvollisuudesta. Kysymyksessä on Kankaisten kylässä sijaitseva Vuorikoski-niminen tila RN:o 24:11.

Hakijat perustelevat hakemustaan sillä, että kiinteistöllä on rengaskaivo, jossa vesi on riittänyt erinomaisesti ja veden laatu täyttää talousvedelle asetetut terveydelliset vaatimukset. V. 2008 kaivo on puhdistettu ja kunnostettu asiantuntijoiden toimesta ja heidänkin mielestään kaivo oli erinomainen ja täyttyi nopeasti puhdistustyön jälkeen.

Kiinteistöllä on jäteveden käsittelyjärjestelmänä kaksi sakokaivoa ja maasuodattamo. Hakijoiden aikomuksena on muuttaa nykyinen vesikäymälä nykyaikaiseksi kuivakäymäläksi. Lopputuote käytettäisiin arvokkaana maanparannusaineena riittävän tehokkaan kompostoinnin jälkeen. Harmaat vedet käsitellään asianmukaisesti. Suunnitelmissa on hankkia harmaavesipuhdistin, joka puhdistaa pesuvedet.

Rakennustarkastajan
ehdotus:

Lautakunta päättää, että Vuorikoski-nimisen tilan ei tarvitse liittyä Kankaisten vesiosuuskuntaan, koska hakijat ovat esittäneet jätevesien käsittelystä määräykset täyttävät suunnitelmat.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

RB
MH

Hallitus

|

Valtuusto

|

KESKENERÄISET ASIAT

Ympäristölautakunta 35 § Valmistelija: Toimistosihteeri Terttu Saikkonen

Ympäristölautakunnan tekemän päätöksen mukaisesti tarkistetaan edellisissä kokouksissa tehdyt päätökset ja keskeneräiset asiat.

Tällä hetkellä keskeneräisinä ovat seuraavat asiat:

- Maksujen ja taksojen korottaminen (ympäristölupamaksutaksa)
- Jätehuoltoon liittymättömien kiinteistöjen selvittäminen. Jouko Reinikainen tekee selvityksen kesäkuun 2010 loppuun mennessä
- Huomautukset vesiosuuskuntaan liittymättömyydestä ja öljysäiliöiden sijainnista Havulankankaan alueella

Rakennustarkastajan
ehdotus:


Todetaan keskeneräisinä olevat asiat.

Päätös:

Todettiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta




Hallitus

|

Valtuusto

|

KOKOUSKUTSUSSA MAINITSEMATTOMAT ASIAT

Ymp.ltk. 36 §

Päätös:

Kokouskutsussa mainitsemattomia asioita ei ollut.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

RB
Kd

Hallitus

Valtuusto

OIKAISUVAATIMUKSET JA VALITUSOSOITUS

Muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan
Kieltojen perusteet oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 31, 32 §

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 30, 34 §

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
Pykälät ja valituskiellon perusteet.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

**Oikaisuvaatimus-
viranomainen ja – aika** Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Ympäristölautakunta
Toivakantie 49
41660 Toivakka

Pykälät 30, 34 §

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö** Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta
RB
KT

Hallitus

Valtuusto

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös viranomainen sekä kunnan jäsen.
Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13111 Hämeenlinna
Puhelin 010 36 42200 / vaihde
0100 86330 / vaihde
Telefaksi 010 36 42269
Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus, pykälät

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

Valitusaika päivää

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannosta ja kestää 30 päivää.



Tiedoksisaanti toimitettu ___/___ 2010.

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös johon haetaan muutosta

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta
| 
| 

Hallitus

|

Valtuusto

|

- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, että minä päivänä päätös on annettu tiedoksi ta muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä, Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös, nimi, osoite ja postinumero

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna



Puhelin 010 36 42200 / vaihde

0100 86330 / vaihde

Telefaksi 010 36 42269

Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta



Hallitus

Valtuusto