

KOKOUSAIKA	Torstai 8.4.2010 klo 18.00 Kokouksen alussa katselmus Majalammella alkaen klo 17.00 –
KOKOUSAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kahvio
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	
19 § 20 § 21 § Oheisliite 22 § 23 § 24 § 25 § 26 § 27 § 28 §	Pöytäkirjantarkastajien vaali Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Katselmus Majalammella Omakotitalonäyttely v. 2013 Rakennuslupa 2010-9 Ecosite Oy Tiedoksi saatettavat asiat ja kirjelmät Keskeneräiset asiat Kokouskutsussa mainitsemattomat asiat Ahti Heinosen hakemus Huikon vesiosuuskuntaan liittymättömyydestä Laukaan mikroautoradan ympäristölupien tarkistaminen Tapio Pynnösen allas Oikaisuvaatimukset ja valitusosoitus
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO	Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä 6.5.2010 klo 9 – 12 teknisessä toimistossa
PUHEENJOHTAJA	<i>Pekka Liukkonen</i> Pekka Liukkonen merk.
JULKIPANOTODISTUS	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle 1.4.2010 Ilmoitustaulunhoitaja

KOKOUSAIKA	Torstai 8.4.2010 klo 18.00 Kokouksen alussa katselmus Majalammella alkaen klo 17.00 – 18.00 ja kokous 18.20 - 19.20
KOKOUSPAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kahvio
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Liukkonen Pekka, puheenjohtaja x Bågman Rauno, varapuheenjohtaja x Haapala Keijo, jäsen x Jaatinen Tarja, jäsen x Lehtovalo Taina, jäsen x Vanhatalo Jouko, jäsen x Voutilainen Helena, jäsen x
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Ainali Sakari, khall:n puheenjohtaja poissa Makkonen Leena, khall:n edustaja poissa Pyökkimies Erkki, kunnanjohtaja x Kautto Reijo, rakennustarkastaja, esittelijä x
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	19 §
ASIAT	19 § - 28 §
PÄÄTÖSTEN ANTAMISPÄIVÄ	Tässä kokouksessa tehdyt päätökset annetaan julkipanon jälkeen 15.4.2010
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	Ehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Helena Voutilainen ja Jouko Vanhatalo.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä Pekka Liukkonen Reijo Kautto
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Toivakka 12.4.2010
	Allekirjoitukset Helena Voutilainen Jouko Vanhatalo
	Tässä kokouksessa lupa-asioissa tehtyjä päätöksiä koskeva ilmoitus on ollut julkipantuna 15.4.2010
	Paikka ja aika Toivakka 15.4.2010
	Virka-asema Allekirjoitus Ilmoitustaulunhoitaja

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ympäristölautakunta 19 § Kokouskutsu on lähetetty 1.4.2010 kullekin lautakunnan jäsenelle, kunnanjohtajalle, kunnanhallituksen puheenjohtajalle sekä kunnanhallituksen edustajalle.

Ehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JA KV

Hallitus

Valtuusto

KATSELMUS MAJALAMMELLA

Ymp.ltk. 20 §

Lautakunta päätti edellisessä kokouksessaan pitää katselmuksen Majalammella huhtikuun kokouksen yhteydessä. 8.4.2010 klo 17.00 pidettävään katselmukseen kutsuttiin ympäristölautakunnan lisäksi tieurakoitsijan, tiehallinnon, Heiskan ja Pessilän jakokunnan edustajat, ELY-keskuksen edustaja sekä Laila ja Seppo Viinikainen.

Päätös:

Lautakunta teki katselmuksen Majalammella ja katselmuksessa todettiin seuraavaa:

- rakentamisen valvonta on pettänyt
- työmaavesien johtamisesta ei ole tehty suunnitelmaa
- lampi on saastunut ja sen selkeytymistä täytyy odottaa useita vuosia
- selkeytymisen jälkeen ryhdytään neuvottelemaan korvauksista rakennuttajan kanssa
- tällä kohdalla myönteistä on vain tien valmistuminen ajallaan

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

| *SU* *HV* |

OMAKOTITALONÄYTTELY V. 2013

Ymp.ltk. 21 §

Toivakan kunta on päättänyt tehdä esiselvityksen omakotitalonäyttelyn järjestämisestä vuonna 2013. Esiselvityksen tekee Poklossi Oy ja se valmistuu 31.5.2010 mennessä.

Näyttelyalueeksi on suunniteltu ns. Saarisen länsirannan aluetta, joka sijaitsee noin kilometrin päässä kunnan taajamasta. Alueen tonttien pinta-alat ovat n.1800 – 2400 neliometriä. Osa tonteista on ranta-tontteja. Lisäksi alueelle on suunniteltu rivitalorakentamiseen kolme tonttia sekä venevalkama. Alueen asemakaavamuutos valmistuu vuoden 2010 aikana.

Esiselvityksestä pyydetään ympäristölautakunnan lausuntoa.

Rakennustarkastajan
ehdotus:

Lautakunta suhtautuu erittäin myönteisesti omakotitalonäyttelyn järjestämiseen, koska näyttelyn järjestämisellä kunta saa huomattavasti lisää näkyvyyttä ja asukkaita.

Laadittujen selvitysten perusteella taloudellista tappiota ei näyttelyn järjestämisestä pitäisi kunnalle aiheutua. Omakotitalonäyttelyn järjestäminen aiheuttaa kuitenkin kunnan viranhaltijoille runsaasti lisätyötä useiden vuosien ajan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JU KV

Hallitus

Valtuusto

RAKENNUSLUPA 2010-9 ECOSITE Oy

Ymp.ltk. 22 §

Liite

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

JV HV

Hallitus

Valtuusto



Hakija	Rakennuspaikka
Ecosite Oy	Kiinteistötunnus 850-405-0057-0029 Määräala
Kutomotie 16	Kaupunginosa/kylä TOIVAKKA
00380 HELSINKI	Tilan nimi Osuuskassa I
	RN:o 57:29
	Rakentamistoimenpide Matkapuhelintukiaseman rakentaminen
	Tontin pinta-ala 503,00 m ²
	Rakennuspaikan kokonaiskerrosala 15,00 m ²
	Työt aloitettava 14.05.2013 mennessä
	Työt oltava valmiit 15.05.2015 mennessä
Rakennukset	Osoite Leppävedentie 4
	41660 TOIVAKKA
	P-koordinaatti 6888190
	I-koordinaatti 3452055
	Kaavallinen valmius Asemakaava (rak.kaava)
	Käyttötarkoitus Tietoliikenteen rak.
	Paloluokka Paloahidastava
	Rakennettava kerrosala 15,00 m ²
	Kokonaisala 15,00 m ²
	Tilavuus 45,00 m ³
Lisätietoja	Matkapuhelintukiasema: Putkimasto 40 m, laitetila 1,3 m ²
Hakemuksen liitteet	- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta - Ote asema- tai ranta- asemakaavasta - Pääpiirustukset - Rakennushankeilmoitus RH1 - Selvitys naapurien kuulemisesta 2 kpl
PÄÄTÖSEHDOTUS	<p>Ympäristölautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:</p> <p>Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:</p> <ul style="list-style-type: none">- Rakennustyön vastaava työnjohtaja <p>Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennustarkastajalle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:</p> <p>Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:</p> <ul style="list-style-type: none">- Aloituskokous- Rakennekatselmus- Käyttöönottokatselmus- Loppukatselmus



Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta vähintään viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty rakennuslupa, ellei luvan myöntävä viranomainen erityisistä syistä hakemuksesta pidennä sen voimassaoloaikaa.

PÄÄTÖS

Perustelut:

Kaava voidaan toteuttaa täysin muilta osin, kuin tämän tontin osalta. Masto on sijoitettava lähelle asutusta, koska nettiyhteyksien toimintaetäisyys on suhteellisen pieni.

Masto on tarpeen, koska matkapuhelinten kuuluvuus on välttämätöntä ja nettiyhteydet ovat huonot ilman lankaliittymää. Masto sijoittuu puuston katveeseen, joten se ei häiritse maisemaa ja on n. 100 m:n etäisyydellä Pessilän perinnepihasta. Maston sijoittaminen tuskin muuttaa ympäröivien kiinteistöjen arvoa.

Matkapuhelintukiasema ei aiheuta meluhaittaa, ja valo- tai säteilyhaitta on olematonta. Masto pitää sijoittaa asutulle alueelle, koska sen toiminta-alue on pieni, joten mastolle ei voi varata hehtaarin suuruista tonttia.

Päätöksen antaminen

Annettu julkipanon jälkeen 15.04.2010

Allakirjoittaja

Reijo Kautto
Rakennustarkastaja



VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen: Hämeenlinnan Hallinto-oikeus
Valitusaika: 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.
Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

TIEDOKSISAATETTAVAT ASIAT JA KIRJELMÄT

Ymp.ltk. 23 §

Lautakunnan tietoon saatetaan:

- Merja ja Markku Laikan kirje 18.3.2010 Jylhänniemen kaavoituksesta
- Maansiirto Viiala ky:n ilmoitus 22.3.2010 murskauksen aloittamisesta Kalliorinteen tilalla RN:o 48:65
- Toivakan teknisen toimiston kirje 23.3.2010 kunnan maa-ainesluvan n:o 83/ 99 jatkaminen
- Julkipano rakennustarkastajan 23.3.2010 ja 26.3.2010 antamista päätöksistä
- Jyväseudun ympäristöviranhaltijoiden neuvottelupäivä 10.5.2010
- Jyväseudun Sora Oy:n ilmoitus 31.3.2010 murskauksen aloittamisesta Metsäharjun tilalla
- ELY-keskuksen päätös 30.3.2010 Luonnonsuojelulain 72a §:n mukainen päätös liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikan määrittämisestä ja alueen metsänkäsittelystä
- Kymijoen-Suomenlahden vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelma vuoteen 2015

Rakennustarkastajan
ehdotus:

Em. asiat ja kirjelmät merkitään lautakunnan tietoon saatetuksi.

Päätös:

Merkittiin lautakunnan tietoon saatetuksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JO KV

Hallitus

Valtuusto

KESKENERÄISET ASIAT

Ympäristölautakunta 24 § Valmistelija: Toimistosihteeri Terttu Saikkonen

Ympäristölautakunnan tekemän päätöksen mukaisesti tarkistetaan edellisissä kokouksissa tehdyt päätökset ja keskeneräiset asiat.

Tällä hetkellä keskeneräisinä ovat seuraavat asiat:

- Maksujen ja taksojen korottaminen (ympäristölupamaksutaksa)
- Jätehuoltoon liittymättömien kiinteistöjen selvittäminen. Jouko Reinikainen tekee selvityksen kesäkuun 2010 loppuun mennessä
- Huomautukset vesiosuuskuntaan liittymättömyydestä ja öljysäiliöiden sijainnista Havulankankaan alueella

Rakennustarkastajan
ehdotus:

Todetaan keskeneräisinä olevat asiat.

Päätös:

Todettiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

| SV | HV |

Hallitus

Valtuusto

KOKOUSKUTSUSSA MAINITSEMATTOMIEN ASIOIDEN KÄSITTELY

Ympäristölautakunta 25 § Päätös:

Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen seuraavat asiat:

Ahti Heinosen hakemus Huikon vesiosuuskuntaan liittymättömyydestä 26 §

Laukaan mikroautoradan ympäristölupien tarkistaminen 27 §

Tapio Pynnösen allas 28 §

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

| J V | K V |

Hallitus

Valtuusto

| |

AHTI HEINosen HAKEMUS HUIKON VESIOSUUSKUNTAAN LIITTYMÄTTÖMYYDESTÄ

Ympäristölautakunta 26 § Päätös:

Lautakunta yksimielisesti myönsi luvan Ahti Heinoselle olla liittymättä
Huikon vesiosuuskuntaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

| JU | HV

Hallitus

|

Valtuusto

|

LAUKAAN MIKROAUTORADAN YMPÄRISTÖLUPUIEN TARKISTAMINEN

Ympäristölautakunta 27 § Laukaan kunta pyytää lausuntoa Keski-Suomen Moottorikerho ry:n ja Keski-Suomen Mikrorata Oy:n ympäristölupien tarkistamisesta.

Lautakunta päätti lausuntonaan asiasta esittää seuraavaa:

Noudatetaan Vaasan hallinto-oikeuden lausunnossa 22.6.2005 annettuja vaatimuksia.

Pyritään siihen, ettei yleiset ohjearvot ylity.

Tarvittaessa pahimpana meluaikana tehdään melumittauksia kiinteistöjen läheisyydessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JV HV

Hallitus

Valtuusto

TAPIO PYNNÖSEN ALLAS

Ympäristölautakunta 28 § Tapio Pynnönen Lievestuoreentie 411 C, 41410 Kankainen haluaa rakentaa n. 1 ha:n suuruisen lintualtaan Lapinjoen varteen Mäntyniemen tilalle.

Päätös: Lautakunta päätti yksimielisesti, että allas voidaan rakentaa, kun joen ja altaan väliin jätetään väh. 10 m maakaista.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JV HV

Hallitus

Valtuusto

OIKAISUVAATIMUKSET JA VALITUSOSOITUS

Muutoksenhakukiellot Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan
Kieltojen perusteet oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 20, 21, 27 §

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskiellon perusteet.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

**Oikaisuvaatimus-
viranomaisen ja – aika** Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Ympäristölautakunta
Toivakantie 49
41660 Toivakka

Pykälät 26, 28 §

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Oikaisuvaatimuksen
sisältö** Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JV HV

Hallitus

Valtuusto

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös viranomaisen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13111 Hämeenlinna
Puhelin 010 36 42200 / vaihde
0100 86330 / vaihde
Telefaksi 010 36 42269
Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus, pykälät

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

Valitusaika päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannosta ja kestää 30 päivää.

Tiedoksisaanti toimitettu ___/___2010..

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JU HV

Hallitus

Valtuusto

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, että minä päivänä päätös on annettu tiedoksi ta muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä, Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös, nimi, osoite ja postinumero

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

Puhelin 010 36 42200 / vaihde

0100 86330 / vaihde

Telefaksi 010 36 42269

Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

JO HV

Hallitus

Valtuusto