

KOKOUSAIKA	Maanantai 24.5.2010 klo 17.30
KOKOUSPAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kunnanvaltuuston istuntosali
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	<p>126 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</p> <p>127 § Pöytäkirjantarkastajien vaali</p> <p>128 § Oheismateriaali 1 Vt 4 Tiesuunnitelmien muutos</p> <p>129 § Tontin huutokauppaaminen 12.6.2010 Toivakan markkinoilla</p> <p>130 § Oheismateriaali 2 Tienrakennuslupa kunnan alueelle</p> <p>131 § Liite 1 Tarveselvitys kokonaisvaltaisen vanhustenhoidon kehittämiseksi</p> <p>132 § Kunnanhallituksen myöntämät vuosiavustukset</p> <p>133 § Liite 2 Määräalan myynti Jorma Bågman</p> <p>134 § Oheismateriaali 3 Määräalan myynti Jukka-Pekka ja Sanna Hämäläiselle</p> <p>135 § Liite 3 Asunto Oy Toivakan Jussilanpuisto 4:n rivitalon rakentaminen</p> <p>136 § Tiedoksi esitettävät asiat ja kirjelmät</p> <p>137 § Kunnanhallitukselle toimitetut pöytäkirjat</p> <p>138 § Oheismateriaali 4 Työttömien työllistäminen</p> <p>139 § Ruuhimäen koulun vuokrasopimus</p> <p>140 § Muut asiat</p>
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO	26.5.2010 klo 9 – 12
PUHEENJOHTAJA	<i>Sakari Ainali</i> Sakari Ainali merk.
JULKIPANOTODISTUS	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle  Ilmoitustaulunhoitaja

KOKOUSAIKA	Maanantai 24.5.2010 klo 18:00 – 20:59
KOKOUSPAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kunnanvaltuuston istuntosali
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	xAinali Sakari, kunnanhallituksen puheenjohtaja xHonkonen Raija, kunnanhallituksen jäsen xKeteli Paula, kunnanhallituksen jäsen xKovanen Pentti, kunnanhallituksen jäsen xMakkonen Leena, kunnanhallituksen jäsen xMäkelä Petri, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja xRuokonen Marianna, kunnanhallituksen jäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	xErkki Pyökkimies, kunnanjohtaja, esittelijä xJaakko Kiiskilä, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä xTapio Salmi, kunnanvaltuuston puheenjohtaja xKyösti Takkinen, kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja xIrja Lamberg, kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	126 § Ehdotus: todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.  Päätös: todettiin
ASIAT	126 § - 140 §
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkistamisesta)	127 § Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Paula Keteli ja Pentti Kovanen  Päätös: valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Pentti Kovanen ja Leena Makkonen.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Sakari Ainali Jaakko Kiiskilä
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Toivakka _____._____.2010
	Allekirjoitukset  Paula Keteli Pentti Kovanen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY VIRALLISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja aika Toivakka _____._____.2010
	Virka-asema Allekirjoitus
	pöytäkirjanpitäjä Jaakko Kiiskilä

**128 §**

**Vt 4 Tiesuunnitelmien muutos**

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä  
Oheismateriaali 1

**Khall 63 §**

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä  
Liite 2 – nähtävänä kunnanvirastolla ja kokouksessa

Keski-Suomen ELY-keskus on lähettänyt Toivakan kuntaan tiesuunnitelman maantielain 27 §:n mukaista käsittelyä varten.

Toivakan kunnan tulee pitää tiesuunnitelma yleisesti nähtävänä 30 päivän ajan. Nähtäväksi asettamisesta on kuulutettava Toivakan kunnan virallisen tavan mukaisesti. Kuulutuksesta on tiedotettava ainakin yhdessä suunnitelman vaikutusalueella yleisesti leviävässä sanomalehdessä.

Tiepiiri ja ELY pyytävät Toivakan kunnalta lausuntoja oheisen Liitteen 2 mukaan.

**Ehdotus:** Toivakan kunta pitää tiesuunnitelman asiakirjoineen ohjeen mukaan yleisesti nähtävänä 30 päivän ajan 22.3.2010 - 22.4.2010. Kunta antaa lausuntonsa tiesuunnitelmaa vastaan mahdollisesti tehtävistä muistutuksista välittömästi nähtävänä olon päättymisen jälkeen.

Toivakan kunta toteaa lausuntonaan, että Toivakan kunnalla ei ole huomautettavaa tiesuunnitelman johdosta.

**Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.**

**Khall 128 §**

Tiesuunnitelma on pidetty nähtävillä 30 päivän ajan 22.3. – 22.4.2010. Nähtävillä olon aikana ei ole tehty muistutuksia. Tiesuunnitelma koskee Toivakan kunnan osalta vain Majalammen eritasoliittymän ramppuja.

Keski-Suomen ELY ja Tiepiiri pyytävät Toivakan kunnalta lausuntoa oheismateriaalin mukaisesti.

**Ehdotus:**

Toivakan kunnanhallitus vastaa Keski-Suomen ELY:lle ja Tiepiirille seuraavasti:

- Toivakan kunnalla ei ole huomautettavaa tiesuunnitelman johdosta.
- Alueelle ollaan valmistelemassa oikeusvaikutteista kaavaa, joka on yhdenmukainen tiesuunnitelman kanssa.
- Toivakan kunta sisällyttää tiesuunnitelman mukaiset maanteiden suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset valmisteilla olevaan kaavaan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet  
Lautakunta

|

Hallitus

|

Valtuusto

|

- Toivakan kunnalla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin ja melusteisiin.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet  
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

**129 §**

**Tontin huutokauppaaminen 12.6.2010 Toivakan markkinoilla**

Valmistelija: kehityspäällikkö Hannu Mäntyjärvi

Toivakan markkinat järjestetään 12.6.2010 Vaajalan aukiolla. Tähän tilaisuuteen yhdeksi ohjelmanumeroksi on suunniteltu tontin myymistä huutokaupalla. Tonttivalikoimaa on Aittojärven, Paikkalankankaan, Ahokkaan ja Kakaravaaran alueella. Markkinoilla myytävän tuotteen hinnanasetanta liikkunee enimmillään suuruusluokassa 2000-3000 €. Esim. Petäjaveden omakotitalonäyttelyn yhteydessä huutokaupattu tontti myytiin 2500 €:n hinnalla. Tämä tarkoittaisi sitä, että Paikkalankankaan ja Aittojärven tontit jäisivät pois huutokaupan valikoimasta.

**Ehdotus**

Kehityspäällikkö ehdottaa, että kunnanhallitus päättää myydä Ahokkaan alueelta tontin 9/7 huutokaupalla 12.6.2010 Toivakan markkinoilla. Pohjahinnaksi asetetaan 850 €.

**Päätös**

**Hallitus päätti yksimielisesti hyväksyä pohjaehdotuksen sillä muutoksella, että pohjahinnaksi asetetaan 600 €.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**130 §**

**Tienrakennuslupa kunnan alueelle**

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies  
Oheismateriaali 2

**Khall 23 §**

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies  
Oheismateriaali 2 - kartta

Erkki Siikanen omistaa lomarakennuspaikan Salotaipaleen tilalla Rno 7 : 172 ja aikoo rakentaa kesämökin itäisen alueen rantaosayleiskaavan mukaiselle rakennuspaikalle Siikajärven rannalle. Alueelle kulkee Soimaharjun tiehoitokunnan tie ja Erkki Siikanen on saanut luvan Kari Soimaharjulta käyttää tietä.

Erkki Siikanen tarvitsee tontille päästäkseen n. 4 m leveän ja 100 m pitkän tien, joka kulkisi Toivakan kunnan omistaman maan läpi. Hän pyytää lupaa tien tekemiseen, jonka hän tekisi omin kustannuksin ja vastaten tienhoidosta.

Teknisen toimiston selvityksen mukaan (R.K./P.S) lupa voidaan antaa.

**Ehdotus:** Kunnanhallitus antaa Erkki Siikaselle luvan tien tekemiseen omistamalleen tontille. Tienteon kustannuksista ja hoidosta vastaa Erkki Siikanen ja tie tehdään teknisen toimiston ohjeiden mukaan ja valvonnassa. Tekninen toimisto (P.S./R.K) vastaa tien linjauksesta. Tarvittaessa kunnalla tulee olla oikeus käyttää tietä.

**Päätös:** Juha Juusela ehdotti, että kunnanhallitus ei myöntäisi lupaa, koska kunnanhallitus ei ole oikea elin myöntämään yksityistielupia. Ehdotusta ei kannatettu.

Sakari Ainali ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Leena Makkonen kannatti ehdotusta.

Kunnanhallitus äänesti asian pöydälle jättämisestä nimenhuutoäänestyksellä Jaa asian käsittelyn jatkamiseksi ja Ei asian pöydälle jättämisen puolesta.

**Kunnanhallitus päätti äänin 6-1 jättää asian pöydälle.**

**Juha Juusela jätti päätöksestä eriävän mielipiteen, koska päätös on yksityistielain vastainen.**

**Khall 130 §**

Kunnallisteknikon lausunnon mukaan Toivakan kunta ja Erkki Siikanen voivat tehdä keskinäisen sopimuksen tiestä (ns. sopimustie). Rakentaminen ja tien kunnossapito kuuluvat Erkki Siikaselle ja Toivakan kunnalle tulee tienkäyttö korvauksetta. Jotkut kunnat ovat vastaavissa tapauksissa myyneetkin teialueita esim. 1 €/m<sup>2</sup>.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**Ehdotus:** Kunnanhallitus antaa Erkki Siikaselle luvan tien tekemiseen omistamalleen tontille kunnan omistaman maan läpi. Tienteon kustannuksista ja hoidosta vastaa Erkki Siikanen. Tie tehdään teknisen toimen ohjeiden mukaan ja valvonnassa. Tekninen toimisto vastaa tien linjauksesta. Tarvittaessa kunnalla tulee olla oikeus käyttää tietä. Asiasta tehdään sopimus.

**Päätös:** **Asia päätettiin jättää pöydälle.**

Saatteena uudelleenvalmistelulle hallitus toteaa seuraavaa:

- tie tontille tulisi tehdä runkotien jatkumona tonttien suuntaisesti
- tien kustannuksista ja hoidosta tulisi käydä keskustelu olemassa olevan tienhoitokunnan kanssa
- tien leveys tulee ilmoittaa koko tien linjan leveytenä
- tierasitukset on otettava valmistelussa huomioon
- ratkaisussa on otettava huomioon kunnan omistaman tontin tuleva kulkuoikeus

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

**131 §**

**Tarveselvitys kokonaisvaltaisen vanhustenhuollon kehittämiseksi**

Valmistelija: Perusturvalautakunta 15.12.2009 97 §

Liite 1

Toivakan kunnanvaltuusto on antanut kokouksessaan 15.9.2009 § 89 perusturvalautakunnalle tehtäväksi tarveselvityksen tekemisen vuoden 2009 loppuun mennessä hoivaosaston rakentamisen tarpeesta Toivakkaan. Tarveselvityksessä tulee ottaa esille paikalliset ja alueelliset vanhustenhuollon käyttötarpeet.

Perusturvalautakunta on käsitellyt asiaa edellisessä kokouksessa iltakouluasiana, jonka pohjalta on laadittu liitteenä 7 oleva selvitys.

**Perusturvajohtajan ehdotus:**

Perusturvalautakunta käy keskustelun liitteenä 7 olevasta tarveselvityksestä ja saattaa selvityksen kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston käsittelyyn.

**Päätös: Hyväksyttiin**

**131 §**

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus käy keskustelun perusturvalautakunnan käsittelyn pohjalta ja esittää selvityksen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

**Päätös:**

Perusturvajohtaja konsultoi kunnanhallitusta tarveselvityksestä 22.5.2010 16:00.

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**132 §**

**Kunnanhallituksen myöntämät vuosiavustukset vuonna 2010**

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä

Kunnanhallitus päättää niiden avustuspäämäärärahojen jaosta, jotka sen talousarviossa on varattu muun järjestötoiminnan tukemiseen. Kunnan tiukentuneen taloudellisen tilanteen johdosta myös vuosiavustuksiin varattua rahasummaa tulisi tarkastella kriittisesti.

Kunnanhallitukselle on osoitettu seuraavat vuosiavustusanomukset:

- 1) Toivakan jäänsärkijät: 400 €
- 2) Toivakan Pitäjäseura: 2 000 €
- 3) Kankaisten kyläseura: 750 €
- 4) Nisulan kyläseura: 750 €
- 5) Ruuhimäkiseura ry: 1 000 €
- 6) Toivakan sotaveteraanit: 500 €
- 7) Heiskan kyläseura: 1 000 €
- 8) Eläkeliiton Toivakan yhdistys: 500 €
- 9) Toivakan kirkkokuoro: 300 €
- 10) Toivakan kirkonkylän Martat: 300 €
- 11) Viisarimäen kylätoimikunta: 500 €
- 12) Huikon kyläseura: 750 €
- 13) Toivakan karjalaseura 100 €

Yhteensä: 8 850 €

Sivistystoimen lautakunta on myöntänyt avustukset Kankaisten kyläseuralle, Nisulan kyläseuralle, Ruuhimäki seura ry:lle, Heiskan kyläseuralle, Toivakan Kirkonkylän Martoille, Viisarimäen kylätoimikunnalle, Huikon kyläseuralle ja Toivakan karjalaseuralle.

Avustuspäämäärärahaa vuodelle 2010 on varattu 3 000 €.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että vuonna 2010 jaetaan avustuksia yhteensä 1 300 € alla olevan taulukon mukaisesti. Kunnanhallitus ei myönnä avustuksia niille tahoille, joille sivistystoimenlautakunta on jo aiemmin myöntänyt avustuksen.

Järjestö	Anottu / €	Ehdotus / €
Toivakan jäänsärkijät	400	200
Toivakan Pitäjäseura	2000	300
Toivakan sotaveteraanit	500	300
Eläkeliiton Toivakan yhdistys	500	300
Toivakan kirkkokuoro	300	200

**Päätös:**

**Irja Lamberg poistui esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi osallisuuskäytävänä.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

Petri Mäkelä ehdotti, että Toivakan Pitäjäséuralle myönnettäisiin 1 000 €:n avustus. Ehdotusta ei kannatettu.

**Kunnanhallitus päätti delegoida avustusten jakamisen sivistystoimen lautakunnan tehtäväksi vuoden 2011 talousarvioon.**

**Kunnanhallitus päätti seuraavasti:**

<b>Järjestö</b>	<b>Päätös / €</b>
Toivakan jäänsärkiäjät	180
Toivakan Pitäjäséura	730
Toivakan sotaveteraanit	280
Eläkeliiton Toivakan yhdistys	280
Nisulan Kyläséura	230
Ruuhimäkiséura	180
Heiskan kyläséura	180
Viiisarimäen kylätoimikunta	480
Huikon kyläséura	430

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**133 §**

**Määräalan myynti Jorma Bågman**

Valmistelija kehityspäällikkö Hannu Mäntyjärvi  
Liite 2

Jorma Bågman pyytää saada ostaa n. 2000 m<sup>2</sup> määräalan Toivakan kunnan omistamasta Niemelä (850-404-7-204) nimisestä tilasta. Määräala on merkitty sinisellä rajauksella oheiseen karttaliitteeseen.

Määräalan vieressä olevassa rakennuksessa sijaitsee Kimmo Bågmanin puutyöverstas T:mi Jalopuu. Määräala tarvitaan T:mi Jalopuun raaka-aineiden säilyttämiseen sekä myöhempään yrityksen laajentamiseen.

Kiinteistöt ja rakennukset omistaa tällä hetkellä Jorma Bågman  
Kauppahinnaksi esitetään 2000 € (1 €/m<sup>2</sup>) ja kauppahintaan lisättävän puuston arvoksi 300,00 €. Lohkomiskulut maksaa ostaja

**Ehdotus**

Kehityspäällikkö ehdottaa, että kunnanhallitus esittää määräalan myyntiä valtuustolle edellä esitetyin ehdoin.

**Päätös:**

Esittelijä korjasi pohjaehdotuksen seuraavaan muotoon: Kunnanjohtaja ehdottaa, että kunnanhallitus esittää määräalan myyntiä valtuustolle edellä esitetyin ehdoin.

**Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että määräalaa ei myydä Jorma Bågmanille. Alueen käytöstä päätetään maankäytön strategisen suunnittelutyön valmistuttua.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**134 §**

**Määräalan myynti Jukka-Pekka ja Sanna Hämäläiselle**

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies  
Oheismateriaali 3

**Khall 38 §**

Valmistelija: laskentasihteeri Henna Breilin  
Oheismateriaali 1

Jukka-Pekka ja Sanna Hämäläiselle on myyty määräala Toivakka-nimisestä tilasta (850-405-3-327) Toivakan kunnan Toivakan kylässä hintaan 1 800 €. Määräala muodostuu kirkonseudun rakennuskaava-alueen korttelista 14 yhdistämällä tontit 6 ja 7 siten, että määräala on n. 1 800 m<sup>2</sup>:n suuruinen.

Asiasta on laadittu kauppakirja, joka on allekirjoitettu 26.1.2010.

**Ehdotus:** Kunnanhallitus hyväksyy 26.1.2010 allekirjoitetun kauppakirjan.

**Päätös: Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjan ja pyytää selvityksen kunnanjohtajalta, miksi kaupassa on poikettu vahvistetusta kaavasta. Kunnan internetsivuille on päivitettävä todellisuutta vastaava tilanne vapaista tonteista.**

**Khall 134 §**

Selvityksen mukaan korttelin ensimmäisen tontin myynti (v. 1989) on toteutettu kauppakirjan mukaan kaavasta poiketen. Edellä mainitulla tontin myynnillä on aiheutettu se, että alkujaan kortteliin 14 Kylmäkorventielle sijoitetut 4 tonttia, tontit 8, 7, 6 ja 5 eivät toteudu kaavan mukaisina.

Oheismateriaalina on selvitys asiasta.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen saadun selvityksen

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

**135 §**

**Asunto Oy Jussilanpuisto 4:n rivitalon rakentaminen**

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Liite 3

H.Maukonen ja V. Parviainen ovat käynnistämässä ns. kovanrahan rivitalon rakentamista Jussilanpuistoon siten, että rivitalo valmistuisi helmimaaliskuussa 2011. Rivitaloon tulee 7 huoneistoa (57,5 – 70 m<sup>2</sup>) ja kokonaispinta-ala on 460 m<sup>2</sup>. Asunto-osakeyhtiön rekisteröimisasiakirjat on toimitettu kaupparekisteriin. Rivitalo rakennetaan kunnan vuokratontille ja vuokrasopimus on liitteenä.

Kunta on varautunut 2 huoneiston (2 kaksiota, 57,5 m<sup>2</sup>) hankintaan siten, että tarvittaessa kunta myy huoneistot nrot 4 ja 5 edelleen erillisen maksuohjelman mukaan. Muutama kysely asiasta on tullut. Joustavin ratkaisu olisi suora myynti.

Yrittäjät esittävät, että kunta maksaisi aloitusvaiheessa 80 % kauppasummasta ja loput 20 %, kun talo on tehty loppuun ja luovutettu. Yrittäjät esittävät, että kunta maksaisi 184 000 € jo aloitusvaiheessa, jotta talohanke saadaan käyntiin. Yrittäjien mukaan pankin vakuusvaatimuksien täyttäminen edellyttää kunnan ostositoumusta esitetyllä tavalla (vakuus arvosta 70 %). Ratkaisu on poikkeuksellinen ja tavanomaisesti maksu suoritetaan maksutaulukon/valmiusasteen mukaisesti tai sitten kun talo on valmis.

Huoneistojen ennakkomarkkinointi on aloitettu ja yrittäjiltä saadun tiedon mukaan muut huoneistot on varattu. Rakennuslupaa ei ole vielä haettu.

Rivitalon sijainnista tontilla ovat lähiasukkaat tehneet esityksensä ja rakentajat pitävät asiasta naapureiden kuulemisen 19.5.2010.

Liitteenä toimintasuunnitelma 8.4.2010.

Yrittäjiltä on pyydetty As. Oy:n rekisteröimisasiakirjat, talo/huoneistokuvat, rahoitussuunnitelma ja luottamukselliset tiedot sitovista varauksista. Asiakirjat on luvattu toimittaa tällä viikolla ja ovat tärkeä päätöksenteon pohja.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että Toivakan kunta maksaa varaamansa osakkeet Asunto Oy Jussilanpuisto 4:n rivitalosta maksutaulukon/valmiusasteen mukaisesti.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

136 §

**Tiedoksi esitettävät asiat ja kirjelmät**

A) Pöytäkirjat

- Jyväskylän koulutuskuntayhtymä: hallitus 29.4.2010
- Jyväskylän koulutuskuntayhtymä: 3.5.2010
- Keski-Suomen liitto: maakuntahallitus 15.4.2010
- Keski-Suomen sairaanhoitopiiri: hallitus 21.4.2010
- Keski-Suomen sairaanhoitopiiri: hallitus 8.4.2010
- Palokan tkk: tarkastuslautakunta 12.5.2010
- Toivakan vanhustentuki ry: pöytäkirja 31.3.2010
- Toivakan kunnan työsuojelutoimikunta 4.5.2010
- Talouden tasapainottamistyöryhmän muistio 3.5.2010

B) Kirjelmät

Etuosto-oikeus

- Lilja ja Toimi Ukkonen luovuttavat Toivakan kunnan Rutalahden kylässä sijaitsevan Peltola-nimisen kiinteistön (RN:o 1:491, kokonaispinta-ala 11,61 ha) Hanna Miettiselle ja Raiko Ritvaselle
- Reijo Ticklen luovuttaa Toivakan kunnan Toivakan kylässä sijaitsevan Tytinlampi-nimisen kiinteistön (RN:o 1:413, kokonaispinta-ala 2,3270 ha) Tapio Varikselle

Ei etuosto-oikeutta

- Pirkko Närvänen luovuttaa Toivakan kunnan Toivakan kylässä sijaitsevan Kaislaranta-nimisen kiinteistön (RN:o 1:223, kokonaispinta-ala 3 400 m<sup>2</sup>) Markku Soiniselle ja Leena Mildh'lle
- Heikki ja Tuula Miettinen luovuttavat Toivakan kunnan Toivakan kylässä sijaitsevan Vääräjärvi-nimisen kiinteistön (RN:o 6:23, kokonaispinta-ala 71,7190 ha) Leeni Minkkiselle
- Matti ja Varja Oksanen luovuttavat Toivakan kunnan Toivakan kylässä sijaitsevasta Kotiranta-nimisestä kiinteistöstä (RN:o 5:134) n. 1 600 m<sup>2</sup>:n määräalan Anja-Maria Laitiselle
- Toivakan kunta luovuttaa Toivakan kunnan Toivakan kylässä sijaitsevan Honka-nimisen kiinteistön (RN:o 5:484, kokonaispinta-ala 1 399 m<sup>2</sup>) Harri Rautiolla ja Taina Porokuokalle
- Toivakan kunta luovuttaa Toivakan kunnan Toivakan kylässä sijaitsevasta Toivakka-nimisestä kiinteistöstä (RN:o 3:327) n. 1 500 m<sup>2</sup>:n määräalan Eeva-Kaisa ja Veikko Pitkälälle
- Kuntaliitto: yleiskirje 9/80//2010
- Jukka Taskisen kirje: KOY Toivakanhakan tilinpäätöksestä 26.4.2010

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

- Keski-Suomen ELY-keskus: kuntatarkastuksen pöytäkirja 2009
- Keski-Suomen liitto: Lausunto Saarisen länsirannan asemakaavan muutosehdotuksesta
- Valtiokonttori: perintöasiat, hakemuksen vastaanottoilmoitus
- FCG: koulutusesite

C) Päätökset

- Liikennevirasto: Tiesuunnitelman hyväksymispäätös

**Ehdotus:** **Kunnanhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjat ja kirjelmät tiedokseen, eikä käytä etuosto-oikeuttaan.**

**Päätös:** **Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**137 §**

**Kunnanhallitukselle toimitetut pöytäkirjat**

**Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:**

**Tekninen lautakunta 29.4.2010**

**Tarkastuslautakunta 11.5.2010**

Kuntalain 51 § :n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voi ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa tiedoksisaamisesta. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen-, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää Kuntalain 51 §:n mukaisesti, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**138 §**

**Työttömien työllistäminen**

**Maaseutuelinkeinoltk 21.4.2010 § 11**

Valmistelija kehityspäällikkö Hannu Mäntyjärvi 0407201080

Kunnanvirastoon on palkattu työsuunnittelija 1.12.2009 alkaen työllistämistä varten. Työsuunnittelijan työsuhte on määräaikainen ja kestää tässä vaiheessa 6 kk. Työsuunnittelijan tehtävä on edistää pitkäaikaistyöttömien sijoittumista erilaisiin työtehtäviin yrityksissä ja yhteisöissä Toivakan kunnan alueella.

Työsuunnittelija on laatinut oheisena liitteenä (3/11§/2010) olevan kirjeen lähetettäväksi yrityksille. Kirjeestä ilmenee toimintaperiaate työllistämistilanteesta. Työtön otetaan työsuhteeseen kuntaan ja sijoitetaan sopimuksen mukaisesti yritykseen.

Kirjeessä selostettu käytäntö on käytössä mm. OIVA- hankkeessa sekä Pihtipudas-Viitasaari alueella. Oheinen esimerkkilaskelma on laadittu Witas Oy työllistämishankkeessa (Liite 4/11§/2010). Mikäli työllistäminen onnistuu liitteissä esitetyllä tavalla, ovat kustannussäästöt saavutettavissa.

Kunnan riski esitetyssä toiminnassa kiteytyy vastaanottavan yrityksen maksuvalmiuteen ja maksuhalukkuuteen, sekä siihen, että valittu työntekijä on kelpoinen suorittamaan sovitut tehtävät. Jollei työntekijän onnistu suoriutua vaadituista tehtävistä palkkauskulut jäävät kunnan maksettaviksi.

**Ehdotus**

Kehityspäällikkö ehdottaa, että lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle edellä kuvatun toiminnan käynnistämistä kokeiluluonteisena 1.6.2010 alkaen tämän vuoden loppuun.

**Päätös**

Hyväksyttiin yksimielisesti

**138 §**

**Ehdotus:**

Esittelijä korjasi pohjaehdotusta seuraavaan muotoon: kunnanhallitus käynnistää yllä kuvatun toiminnan kokeiluluonteisena 1.6.2010 alkaen tämän vuoden loppuun.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

**139 §**

**Ruuhimäen koulun vuokrasopimus**

Kuntaan on jätetty 24.5. esitys, joka on pöytäkirjan liitteenä. Esityksessä toivotaan kunnan ja Ruuhimäkiseuran välisen Ruuhimäen koulun vuokrasopimuksen irtisanomisehdon poistamista.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus poistaa vuokrasopimuksesta irtisanomisehdon. Muutoin vuokrasopimus pysyy ennallaan.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet  
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**140 §**

**Muut Asiat**

Irja Lamberg toivoi Kakaravaaran tonteista nähtäväksi karttaa ja hintaa.

Hallitukselle tiedotettiin Kakaravaaran tonttikaupasta, jossa kunta lunastaa rakentamattoman tontin itselleen. Tontti on ollut vuosia suljetun konkurssipesän omistuksessa ja siten jäänyt rakentamatta. Kunta lunastaa tontin, koska se halutaan saada takaisin kunnan tonttikirjoon myytäväksi.

Petri Mäkelä toivoi, että ensi vuoden Toivakkalisästä voitaisiin tehdä päätös viimeistään kuluvan vuoden lokakuussa. Asiaan liittyen Toivakkalisän vaikutuksesta tehtäväksi päätetty selvitys tulisi valmistella viipymättä.

Kankaisten koulun lakkauttamisesitystä ei ole tehty talouden tasapainottamisen työryhmässä. Virheellistä asian esilletulemista korjataan hyvällä positiivisella tiedottamisella.

Paula Keteli toivoi listaa kunnan omaisuudesta.

Kyösti Takkinen tiedusteli, että mökkiläisten tapahtuma tulee järjestää vuonna 2010. Tapahtumalle tulee nimetä vastuuhenkilö.

Kunnanjohtaja kertoi ajankohtaisista valmistelussa olevista asioista.

Käytiin läpi seurattavien asioiden lista.

Pentti Kovanen ehdotti, että seurattavien asioiden lista käsitellään seuraavan kunnanhallituksen kokouksen ensimmäisenä pykälänä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

### **Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 130 ja 131.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 128, 129, 132–139.

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskiellon perusteet.

### **Oikaisuvaatimusohjeet**

#### **Oikaisuvaatimusviranomaisen ja – aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Toivakan kunnanhallitus  
Toivakantie 49  
41660 Toivakka

Pykälät 128, 129, 132–139.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomaisen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös viranomaisen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
Puhelin 010 36 42200 / vaihde  
0100 86330 / vaihde  
Telefaksi 010 36 42269  
Sähköposti [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

### Kunnallisvalitus, pykälät

128, 129, 132–139.

Valitusaika 30 päivää

### Hallintovalitus, pykälät

-

Valitusaika päivää

### Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista ja kestää 30 päivää.

Tiedoksisaanti toimitettu \_\_\_/\_\_\_2010

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

## Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, että minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

## Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös, nimi, osoite ja postinumero:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
Puhelin 010 36 42200 / vaihde  
0100 86330 / vaihde  
Telefaksi 010 36 42269  
Sähköposti [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

## Oikeudenkäyntimaksu

1.1.2009 lukien oikeudenkäyntimaksu on 89 €.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|