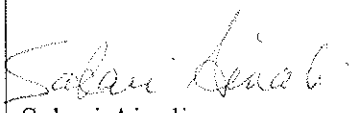
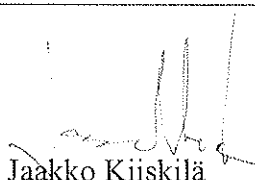
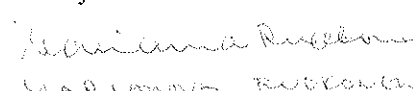
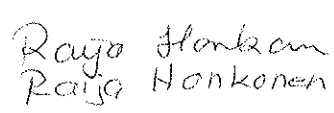
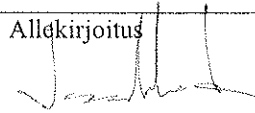


| | |
|------------------------------|--|
| KOKOUSAIKA | Maanantai 22.2.2010 klo 17:30 |
| KOKOUSAIKKA | Toivakan kunnanvirasto, kunnanvaltuuston istuntosali |
| KÄSITELTÄVÄT ASIAT | <p>36 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus 37 § Pöytäkirjantarkastajien vaali 38 § Oheismateriaali 1 Määräalan myynti Jukka-Pekka ja Sanna Hämäläiselle 39 § 100-vuotisjuhlassa jaettavat ansiomerkit 40 § Oheismateriaali 2 Kaava-alueiden ja haja-asutusalueiden tonttien hinnoittelu 1.10.2010 alkaen 41 § Hallintojohtajan koeajan päätyminen 42 § Oheismateriaali 3 Ostotarjouksien pyytäminen kunnan leimikoista 43 § Oheismateriaali 4 Jyväseudun rakennemallin kuntaesittely 44 § Liite 1 Tilapäisen valiokunnan työskentely 45 § Liite 1 Tilapäisen valiokunnan lausuntopyyntö 46 § Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa 47 § Kiinteistö Oy:n lainan takaaminen 48 § Muut asiat</p> |
| PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO | 24.2.2010 klo 9 – 12 |
| PUHEENJOHTAJA | <i>Sakari Ainali</i> Sakari Ainali merk. |
| JULKIPANOTODISTUS | Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle Ilmoitustaulunhoitaja |

| | |
|---|--|
| KOKOUSAIKA | Maanantai 22.2.2010 klo 17:48 – 21:50 |
| KOKOUSPAIKKA | Toivakan kunnanvirasto, kunnanvaltuuston istuntosali |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana) | xAinali Sakari, kunnanhallituksen puheenjohtaja xHonkonen Raija, kunnanhallituksen jäsen xJuusela Juha, kunnanhallituksen jäsen xKovanen Pentti, kunnanhallituksen jäsen xMakkonen Leena, kunnanhallituksen jäsen xMäkelä Petri, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja xRuokonen Marianna, kunnanhallituksen jäsen |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste) | xErkki Pyökkimies, kunnanjohtaja, esittelijä xJaakko Kiiskilä, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä xTapio Salmi, kunnanvaltuuston puheenjohtaja xKyösti Takkinen, kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja xIrja Lamberg, kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS | 36 § Ehdotus: todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Päätös: todettiin |
| ASIAT | 36 § - 48 § |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkistamisesta) | 37 § Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Marianna Ruokonen ja Raija Honkonen Päätös: hyväksyttiin |
| PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS | Puheenjohtaja  Sakari Ainali  Jaakko Kiiskilä |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. | Tarkastusaika Toivakka <u>23.2.</u> 2010 Allekirjoitukset  MARIANNA RUOKONEN  Raija Honkonen Raija Honkonen |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY VIRALLISESTI NÄHTÄVÄNÄ | Paikka ja aika Toivakka <u>24.2.</u> 2010 Virka-asema Allekirjoitus  pöytäkirjanpitäjä Jaakko Kiiskilä |

38 §

Määräalan myynti Jukka-Pekka ja Sanna Hämäläiselle

Valmistelija: laskentasihteeri Henna Breilin
Oheismateriaali 1

Jukka-Pekka ja Sanna Hämäläiselle on myyty määräala Toivakka-nimisestä tilasta (850-405-3-327) Toivakan kunnan Toivakan kylässä hintaan 1 800 €. Määräala muodostuu kirkonseudun rakennuskaava-alueen korttelista 14 yhdistämällä tontit 6 ja 7 siten, että määräala on n. 1 800 m²:n suuruinen.

Asiasta on laadittu kauppakirja, joka on allekirjoitettu 26.1.2010.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy 26.1.2010 allekirjoitetun kauppakirjan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjan ja pyytää selvityksen kunnanjohtajalta, miksi kaupassa on poikettu vahvistetusta kaavasta. Kunnan internetsivuille on päivitettävä todellisuutta vastaava tilanne vapaista tonteista.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

BR
RH

39 §

100-vuotisjuhlassa jaettavat ansiomerkit

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Kuntaliiton ansiomerkkejä voidaan hakea yli 20 vuotta kunta-alalla palvelleille. Toivakan kunnan juhlavuonna 2010 on päätetty satavuotisjuhlatilaisuudessa muistaa ansiomerkein kunnan työntekijöitä ja luottamushenkilöitä. Kuntaliitto on myöntänyt Toivakan kunnalle ansiomerkkejä seuraavasti:

| Palveluvuodet | lkm | á hinta / € | yhteensä / € |
|---------------|-----|-------------|--------------|
| 40 | 3 | 145 | 435 |
| 30 | 14 | 129 | 1 806 |
| 20 | 24 | 109 | 2 616 |

Ansiomerkkien kokonaishinnaksi muodostuu 4 857 €. Tätä summaa ei ole budjetoitu 100-vuotisjuhlan budjettiin.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa, että kunnanvaltuusto myöntää 4 857 € määrärahan ansiomerkkien hankintaan käytettäväksi.

Päätös:

Esittelijä muutti pohjaehdotusta siten, että summa on 3 000 €, joka kirjautuu muuhun henkilöstöhallintoon.

Hyväksyttiin muutetun pohjaehdotuksen mukaan yksimielisesti.

Päätöksen ponneksi Juha Juusela ehdotti harkittavaksi ns. Toivakka 100-v mitalin myöntämistä ansioituneille kunnan kehittäjille sekä kunnanhallitukselle ja valtuustolle esitettäväksi Toivakan kunnan palkitsemisperusteet.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

40 §

Kaava-alueiden ja haja-asutusalueiden tonttien hinnoittelu 1.10.2010 alkaen

Valmistelija: Maaseutuelinkeino Itk
Oheismateriaali 2
Maaseutuelinkeino lautakunta 6 §

Valmistelija: kehityspäällikkö Hannu Mäntyjärvi

Tonttien hinnoittelu on koottu oheiseen taulukkoon. Tarkoitus on, että tämän hetken hinnat ovat voimassa ensi syyskuun loppuun saakka, minkä jälkeen laaditut kauppakirjat laaditaan uusien vahvistettujen hintojen mukaan. Tonttivarauksen tekohetkellä ei ole merkitystä.

Tämä hintojen korotustoimenpide voi myös nopeuttaa tontinostoa harkitsevien ostopäätöksen tekoa.

Ehdotus: kehityspäällikkö esittää, että lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle sekä valtuustolle tonttien hintojen korottamista oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös: Lautakunta esittää äänin 4-1 tonttien hintojen korottamista kehityspäällikön ehdotuksen mukaan.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Toivakan kunnan tonttien hintoja korotetaan maaseutuelinkeinolautakunnan päätöksen mukaisesti.

Päätös:

Petri Mäkelä ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi, ja että myymättömistä tonteista tehdään tonttikortit. Pentti Kovanen kannatti ehdotusta.

Kunnanhallitus äänesti asiassa nimenhuutoäänestyksellä Jaa pohjaehdotuksen ja Ei Mäkelän ehdotuksen puolesta.

Äänin 4 - 3 kunnanhallitus päätti Petri Mäkelän ehdotuksen puolesta.

Asia jätettiin uudelleen valmisteltavaksi.

Juha Juusela esitti ponsiehdotuksena, että tonttikortit valmistellaan Rakennus ja Talotekniikka -messuille mennessä.

Juha Juusela jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

ME
RJ

41 §

Hallintojohtajan koeajan päätyminen

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Khall § 276 HALLINTOJOHTAJAN VIRKAVAALIN VAHVISTAMINEN

Kunnanhallitus valitsi hallintojohtajan virkaan 29.6.2009 Jaakko Kiiskilän.

Hallintojohtajaksi valittu Jaakko Kiiskilä on ilmoittanut, että hän ottaa vastaan Toivakan hallintojohtajan viran 1.9.2009 alkaen. Hän on toimittanut kuntaan hyväksyttävän lääkärintodistuksen 17.8.2009.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vahvistaa hallintojohtajaksi valitun Jaakko Kiiskilän virkavaalin hyväksyttävän lääkärintodistuksen perusteella.

Viranhoito alkaa 1.9.2009 lukien ja virassa on 6 kuukauden koeaika. Virkasuhteen ehdot määräytyvät KVTES:n mukaan ja tehtäväkohtainen palkka on 3.100 eur/kk.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että virkaan valitun koeaika on päättymässä 28.2.2010. Kunnanhallitus päättää, että hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä on 1.3.2010 alkaen Toivakan kunnan vakinaisessa virassa.

Päätös:

Jaakko Kiiskilä jääväsi itsensä asian käsittelystä. Esittelijä toimi pöytäkirjanpitäjänä pykälän käsittelyn ajan.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

ER
AK

42 §

Ostotarjouksien pyytäminen kunnan leimikoista

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies
Oheismateriaali 3

Vuoden 2010 talousarvioon on merkitty metsänmyyntitulo. Pakkastalvi on jouduttanut talvileimikoiden hakkuita ja puunhintakehitys on ollut suotuisaa.

Metsänhoitosuunnitelman mukaan Vihijärven kylän talvileimikot Ahola-tilalla (18,4 ha) Aholan kuviot ja Tienpää kuviot. Työt on ensiharvennusta ja avohakkuuta. Arvioitu puumäärä on 2 191 m³. Korjuuaika on tänä talvikautena.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa Päijänteen Metsänhoitoyhdistyksen tehtäväksi tarjouksien pyytämisen ko. leimikoista. Mikäli säätilanne oleellisesti lämpenee kunnanhallitus valtuuttaa hallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan tekemään kaupat tarjouksien perusteella ja tuomaan asian tiedoksi hallitukselle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MR
28

43 §

Jyvässeudun rakennemallin kuntaesittely

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies
Oheismateriaali 4

Khall 12 §

12 § Jyvässeudun rakennemallin kuntaesittely

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Jyvässeudun rakennemalli valmistui vuoden 2009 viikolla 51 ja se on ollut projektiryhmän kommentoitavana ennen joulua. Malli on tulossa viikosta 4 alkaen kuntiin nähtäville.

Toivakassa rakennemallia esittelee Kimmo Vähäjylkkä keskiviikkona 3.2.2010 klo 13:00.

Ehdotus: Jyvässeudun rakennemallin esittelyyn Toivakan kunnasta osallistuvat kunnanhallitus, hallintojohtaja, kehityspäällikkö, tekninen johtaja, rakennustarkastaja ja aluearkkitehti ja kunnanjohtaja.

Päätös: Raija Honkonen ehdotti, että lautakuntien puheenjohtajat kutsutaan tilaisuuteen. Juha Juusela kannatti ehdotusta.

Sakari Ainali ehdotti, että valtuutetut kutsutaan tilaisuuteen. Juha Juusela kannatti ehdotusta.

Kunnanhallitus päätti pohjaehdotuksen mukaisesti lisäyksellä, että valtuutetut ja lautakuntien puheenjohtajat kutsutaan tilaisuuteen.

43 §

Tilaisuuteen osallistui 12 henkilöä. Maankäytön rakennemallin tavoitteena on laatia idearikas, taloudellinen, kestävä ja toteuttamiskelpoinen tulevaisuudenkuva seudun yhdyskuntarakenteesta. Valtuustojen hyväksyttäväksi rakennemalli tulee syksyllä 2010.

Seudullisen tarkastelun lisäksi mallin tulee huomioida kuntien erilaiset lähtökohdat ja antaa suuntaviivat tulevalle kehitykselle. Jyväskylän seudun 20x0 rakennemallissa kuvataan Jyväskylän, Hankasalmen, Laukaan, Muuramen, Petäjäveden, Toivakan ja Uuraisten muodostaman seudun tulevaa yhdyskuntarakennetta.

Tilaisuudessa käytiin läpi ja kommentoitiin rakennemallivaihtoehtoja ja mallien vertailua.

Rakennemallityön vision mukaan Jyväskylän seutu on kohtaamispaikka, jonka yhdyskuntarakenne perustuu erilaisiin elämäntapoihin ja arvostaviin ja

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MR
RH

mahdollisuuksia tarjoaviin vyöhykkeisiin. SHOW (tapahtumat, vetovoima ja palvelut). KNOW (tieto,osaaminen ja työpaikat), FLOW (asuminen ja joukkoliikenne), GROW (palvelukeskukset ja logistiset yhteydet) ja SLOW (elävät kylät). Vision mukaisia vyöhykkeitä on käytetty pohjana eri rakennemallivaihtoehtojen muodostamiselle.

Jyväskylän seudun rakennemallin sisällä on vahva kasvutavoite. Malli toteutuu siinä vaiheessa, kun 200.000 asukkaan väestötavoite on saavutettu.

Rakennemallityön luonnosvaiheessa on muodostettu kolme erilaista rakennemallivaihtoehtoa, joita vertaillaan keskenään ja suhteessa nykytrendin mukaiseen kehitykseen. Vertailtavat vaihtoehdot ovat nykytrendi, eheytyvä kasvuakseli, raidebanaani ja tähtimalli.

Rakennemalli ohjaa yleis- ja asemakaavoitusta, mutta ei ole oikeusvaikutteinen. Tällä hetkellä kunnassa valmistellaan mm. uuden nelostienlinjauksen osayleiskaavoitusta ja tehdään maankäytön strategista suunnitelmaa, jotka yhdessä täydentävät toimintojen suunnittelua ja kehityksen arviointia.

Tilaisuudessa kunnan edustajat toivat konsultille selkeästi esille sen, että vanha ja uusi tuleva nelostien alue tulee merkitä kasvukäytäväksi. Rakennemalleista TÄHTIMALLI tarjoaa kunnalle kasvumahdollisuudet useampaan suuntaan, jossa Toivakan alueita on esitetty GROW-alueiksi.

Oheismateriaalina kartat nykytilanne, eheytyvä kasvuakseli, raidebanaani ja tähtimalli. Maankäytön rakennemalli ja mallien vertailu. Lausunto Rakennemalli-vaihtoehdoista.

Ehdotus:

Kunnanhallitus käy läpi rakennemallivaihtoehdot ja antaa liitteenä olevan lausunnon rakennemalleista. Asia viedään tiedoksi Juhlavaltuustolle 27.3.2010.

Päätös:

Sakari Ainali ehdotti, että lausuntoa muokataan siten, että siinä korostetaan ensisijaisesti ns. Tähtimallia ja mahdollisena synteesinä sen kanssa mahdollista Raidebanaani –mallia. Lausunnossa tulee korostaa Valtatie 4:n, Kirkonkylän, Huikon, Ruuhimäen ja Kankaisten muodostaman akselin tärkeyttä. Leena Makkonen kannatti ehdotusta.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti Sakari Ainalin ehdotuksen mukaisesti. Väestönkasvuarvioksi ehdotetaan korjattavan +500 asukkaan sijaan + 1 000 asukasta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

LR
DJL

44 §

Tilapäisen valiokunnan työskentely

Valmistelija: tilapäinen valiokunta
Liite 2

Kunnanvaltuuston asettaman tilapäisen valiokunnan pöytäkirjat liitteenä 1.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tilapäisen valiokunnan pöytäkirjat tiedokseen.

Päätös:

Kokous keskeytettiin neuvottelutauolle 19:44

Kokousta jatkettiin 19:50

Esittelijä muutti päätösehdotusta siten, että kunnanhallitus merkitsee tilapäisen valiokunnan pöytäkirjat tiedokseen ja esittää ne valtuuston käsiteltäväksi.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

UR
DH

45 §

Tilapäisen valiokunnan lausuntopyyntö

Valmistelija: tilapäinen valiokunta 7 §
Liite 2

Tilapäisen valiokunnan puheenjohtajan ehdotus:

Tilapäinen valiokunta pyytää kunnanhallitukselta kuntalain 53.2 §:n mukaisen lausunnon tilapäisen valiokunnan esityksestä annettavaksi kunnanvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Ehdotus:

Kunnanhallitus antaa lausuntonsa tilapäisen valiokunnan esityksestä kunnanvaltuustolle.

Päätös:

Petri Mäkelä ehdotti, että lausuntonaan kunnanhallitus yhtyy tilapäisen valiokunnan 5 §:n mukaiseen esitykseen siitä, että kunnanhallitus ei ole riittävän toiminta- ja yhteistyökykyinen ja että kunnanvaltuusto erottaa kuntalain 21 §:n perusteella kunnanhallituksen ja kunnanhallituksen jäsenten henkilökohtaiset varajäsenet. Leena Makkonen kannatti ehdotusta.

Juha Juusela ehdotti, että kunnanhallitus ei yhdy lausunnossaan tilapäisen valiokunnan 5 §:n mukaiseen esitykseen, koska kunnanhallitus on riittävän yhteistyö- ja toimintakykyinen, ja että valtuusto ei erota kunnanhallitusta. Ehdotusta ei kannatettu.

Lausuntonaan kunnanhallitus yhtyy tilapäisen valiokunnan 5 §:n mukaiseen esitykseen siitä, että kunnanhallitus ei ole riittävän toiminta- ja yhteistyökykyinen ja että kunnanvaltuusto erottaa kuntalain 21 §:n perusteella kunnanhallituksen ja kunnanhallituksen jäsenten henkilökohtaiset varajäsenet.

Juha Juusela jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

UR
DH

46 §

Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Valtuusto päätti 11.6.2009, että Toivakan kunta tekee tarjouksen Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:n omistaman Kotisilta II lunastamisesta eli ottaa vastatakseen Kotisilta II:n omaisuuden varoineen ja velkoineen ja suorittaa tarvittavat korjaustyöt. Kotisilta II käsittää 14 asuntoa ja kokonaispinta-ala on 588 m².

Neuvotteluja asiasta on jatkettu valtiokonttorin ja Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen kanssa.

Kauppaan liittyvä neuvottelu pidetään 20.2.2010 ja mukana on hallituksen edustajat, vanhustentukiyhdistyksen edustajat ja isännöitsijä sekä taloussihteeri.

Kunta on pyytänyt valtionkonttorilta ennakkolausuntoa mahdollisesta lainansirrosta. Tällöin Vanhustentukiyhdistyksen laina n. 500 000 euroa siirtyisi kunnan vastuulle samoilla ehdoilla ja rajoituksilla. Tällä hetkellä korko on 2 %. Mikäli lainaa ei siirretä kunnalle samoilla ehdoilla kuin se on myönnetty Vanhustentukiyhdistykselle, laina maksetaan kerralla pois.

Talousarviossa 2010 on varattu määräraha kaupantekoon ja suunnitellun remontin suorittamiseen. Suunnittelijoiden (korjaussuunnittelija ja LV-suunnittelija) työselitysten ja -piirustusten päivitykset valmistuvat helmikuun loppuun mennessä. Työtarjoukset pyydetään maaliskuussa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Toivakan Vanhustentukiyhdistykseltä palveluasuntorakennuksen Kotisilta II:n aiemman periaatepäätöksen mukaisesti.

kaupan kohde on:

Kiinteistö 850-405-005-0478-6-v0001 osoitteessa Jussilantie 8, 41660 Toivakka.

Käsittäen: Hoitolaitos (rakennus nro 2) valmistumisvuosi 1993 ja talous/autotallirakennuksen (rakennus nro 3) valmistumisvuosi 1993.

Kauppahinta on se velkamäärä, minkä Toivakan Vanhustentukiyhdistys on velkaa 31.12.2010 valtiokonttorille (n. 500 000 euroa).

Kauppahintaan lisätään jo aiemmin tehty asunto 8 koskeva remonttikustannus 11 100,42 euroa (Maalaus ja Rakennus Velj. Bågman Oy) ja Kotisilta II:lle kertyneet kulut helmikuun 2010 loppuun mennessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

Mikäli valtiokonttori hyväksyy lainan siirron, niin Toivakan kunta, siirronsaaja ottaa vastatakseen Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:ltä siirtyvät lainat.

Mikäli valtiokonttori ei hyväksy lainan siirtoa samoilla ehdoilla Toivakan kunnalle, valtiokonttorin laina maksetaan kerralla pois.

Kunnanhallitus valmistele kauppakirjan 20.2.2010 neuvottelujen pohjalta.

Päätös:

Asia jätettiin uudelleen valmisteltavaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MR
RJ

47 §

Kiinteistö Oy:n lainan takaaminen

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.10.2010 siirtänyt uuden vuokrarivitalon hallinnoinnin ja rakennuttamisen Kiinteistö Oy Toivakan Hakalle. Rakentamiskustannusten arvioitiin tuolloin nousevan noin 850 000 €:oon ALV 0 %.

Viimeisimmän rakennuttamiskokouksen jälkeen on saatu tarkemmat arviot hankkeen kokonaiskustannuksista tarvittavine maanvaihtoineen. Hankkeen kokonaiskustannukseksi on arvioitu 1 004 000 €:a.

Kiinteistö Oy Toivakan Haka on hakemassa lainaa rakennuttamishankkeen kattamiseksi ja tarvitsee kunnan takauksen lainalle.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Kiinteistö Oy Toivakan Hakan lainan takauksen rivitalon rakentamishankkeen kattavalle lainalle.

Päätös:

Jaakko Kiiskilä ilmoitti esteellisyytensä asian käsittelyyn palvelussuhdejäävinä.

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

UR
DJH

48 §

Muut asiat

Irja Lamberg kysyi ravitsemispäällikön valinnan tilanteesta.

Juha Juusela ehdotti varoituksen antamista kunnanjohtajalle ja kunnanjohtajan luottamuksen selvittämistä. Ehdotusta ei kannatettu.

Käydään läpi keskeneräisten asioiden lista.

Ostajat/Villa Rose/lisämaat?

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MR
DJ

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 40, 44, 45, 46 ja 47.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 38, 39, 41, 42 ja 43.

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskiellon perusteet.

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomainen ja – aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Toivakan kunnanhallitus
Toivakantie 49
41660 Toivakka

Pykälät 38, 39, 41, 42 ja 43.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MR
RA

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös viranomainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
Puhelin 010 36 42200 / vaihde
0100 86330 / vaihde
Telefaksi 010 36 42269
Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus, pykälät

38, 39, 41, 42 ja 43.

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

-

Valitusaika päivää

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista ja kestää 30 päivää.

Tiedoksisaanti toimitettu ___/___2010

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

MR
DJH

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, että minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös, nimi, osoite ja postinumero:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
Puhelin 010 36 42200 / vaihde
0100 86330 / vaihde
Telefaksi 010 36 42269
Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Oikeudenkäyntimaksu

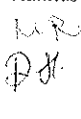
1.1.2009 lukien oikeudenkäyntimaksu on 89 €.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

| | | |
|--|---|--|
| |  | |
|--|---|--|

Kunnanhallitus 22.2.2010

aanestys_2202_40§

40 §

Jaa - Pohja
Ei - Mäkelä

Ainali Jaa
Honkonen Ei
Juusela Jaa
Kovanen Ei
Makkonen Ei
Mäkelä Ei
Ruokonen Jaa