

KOKOUSAIKA	Maanantai 26.4.2010 klo 17.30
KOKOUSPAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kunnanvaltuuston istuntosali
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	<p>102 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus 103 § Pöytäkirjantarkastajien vaali 104 § Oheismateriaali 1 Senjala-kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset 105 § Liite 1 Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa 106 § Esitykset 6.12.2010 myönnettävistä kunniamerkeistä 107 § Kunnanviraston sulkuaika kesällä 2010 108 § Valtuutettujen jättämät aloitteet vuonna 2009 109 § Oheismateriaali 2 Määrärahan varaaminen kevyenliikenteen väylien rakentamiseen 110 § Liite 2 Jari Bågmanin maanostotarjous 111 § Liite 3 Tontin myynti Veikko Pitkälälle 112 § Liite 4 Rantakaistaleen myynti Markus ja Jenni Elolle 113 § Liite 5 Tontin myynti Harri Rautiolle ja Taina Porokuokalle 114 § Erityistarkastusraportin hyväksyminen 115 § Muut asiat</p>
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO	28.4.2010 klo 9 – 12
PUHEENJOHTAJA	<i>Sakari Ainali</i> Sakari Ainali merk.
JULKIPANOTODISTUS	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle Ilmoitustaulunhoitaja

KOKOUSAIKA	Maanantai 26.4.2010 klo 18:13 – 21:03
KOKOUSPAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kunnanvaltuuston istuntosali
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	xAinali Sakari, kunnanhallituksen puheenjohtaja xHonkonen Raija, kunnanhallituksen jäsen xKeteli Paula, kunnanhallituksen jäsen xKovanen Pentti, kunnanhallituksen jäsen xMakkonen Leena, kunnanhallituksen jäsen xMäkelä Petri, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja xRuokonen Marianna, kunnanhallituksen jäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	xErkki Pyökkimies, kunnanjohtaja, esittelijä xJaakko Kiiskilä, hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä -Tapio Salmi, kunnanvaltuuston puheenjohtaja xKyösti Takkinen, kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja xIrja Lamberg, kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	102 § Ehdotus: todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Päätös: todettiin
ASIAT	102 § - 115 §
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkistamisesta)	103 § Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Paula Keteli ja Pentti Kovanen Päätös: pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Paula Keteli ja Leena Makkonen
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Sakari Ainali Jaakko Kiiskilä
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Toivakka _____._____.2010
	Allekirjoitukset Paula Keteli Leena Makkonen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY VIRALLISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja aika Toivakka _____._____.2010
	Virka-asema Allekirjoitus
	pöytäkirjanpitäjä Jaakko Kiiskilä

104 §

Senjala-kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä
Oheismateriaali 1

Khall 98 §
oheismateriaali 4
Khall 21.12.2009 § 431
Khall 1.2.2010 § 25

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä
Oheismateriaali 4 (**ei julkinen**) - tarjoukset

431 § Senjala-kiinteistön myynti

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä

Kunta on vastaanottanut tarjouksen Toivakan kunnan omistamasta, Toivakan keskustassa sijaitsevasta Senjala-nimisestä teollisuushallista (entinen Ikosen kuorma-auto halli).

Kiinteistö on tällä hetkellä vuokrattuna ja vuokralaisena on Campaja Oy. Vuokrasopimukseen kuuluu 6 kuukauden irtisanomisaika. Campaja Oy:n kanssa on keskusteltu, että kiinteistö voisi mahdollisesti vapautua myös aiemmin.

Hallin tasearvo Toivakan kunnalle on lisärakennuksineen 183 712 €. Hallin hinnoittelussa on huomioitava tasearvon lisäksi hallin sijainti, kunto ja sen mahdollinen tarve, käyttötarkoitus ja tehtävä Toivakan kunnalle sekä mahdolliselle tarjouksen antajalle.

Mikäli kunnanhallitus päättää asettaa ko. kiinteistön myyntiin, tulee se tapahtua julkisen menettelyn kautta.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa Senjala-kiinteistön julkiseen myyntiin 4.1.2010 alkaen. Kiinteistön ja maapohjan pohjahinnaksi määrätään 150 000 €. Nykyinen vuokrasopimus Campaja Oy:n kanssa irtisanotaan 31.12.2009 alkaen.

Päätös: Petri Mäkelä ehdotti, että hallin pohjahinnaksi asetetaan 180 000 €. Sakari Ainali kannatti ehdotusta.

Marianna Ruokonen ehdotti, että Senjala-kiinteistö annettaisiin kiinteistönvälittäjälle myytäväksi.

Juha Juusela ehdotti, että hallin vuokrausmahdollisuus huomioitaisiin myymisen rinnalla.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

98 § Senjala-kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset

oheismateriaali 4

Khall 21.12.2009 § 431

Khall 1.2.2010 § 25

Kunnanhallitus päätti, että nykyinen vuokrasopimus ja vuokratähteistä tehty sopimus irtisanoaan välittömästi sopimuksien mahdollistamalla tavalla.

Kunnanhallitus päätti, että kunta asettaa kyseisen kiinteistön julkiseen myyntiin kiinteistönvälittäjälle, niin että hinta on minimissään tasearvoa vastaava. Kunnanhallitus päätti pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset. Tarjouksia otetaan vastaan maaliskuun 2010 loppuun asti.

25 § Kiinteistön nykyinen vuokrasopimus ja vuokratähteistä tehty sopimus on irtisanottu.

Kiinteistönvälittäjän palveluista on kysytyt tarjoukset kolmelta toimistolta. Tarjouskilpailun voitti LKV Savolin Oy Jyväskylästä, jonka kanssa tehtiin kirjallinen sopimus kiinteistön myynnistä ja ehdoista.

Tähän päivään (1.2.2010) mennessä tarjouksia on vastaanotettu kaksi kappaletta. Tämän lisäksi kuntaan on tullut useampia ns. epävirallisia tiedusteluja. Näissä tapauksissa on asiakkaita pyydetty olemaan yhteyksissä kiinteistönvälittäjään.

Ehdotus: Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että Senjala-kiinteistö myydään parhaimman vastaanotetun tarjouksen perusteella.

Päätös: Kunnanhallitukselle annettiin tilannekatsaus tähän mennessä vastaanotetuista tarjouksista.

Kunnanhallitus päätti, että jatketaan tarjouksien vastaanottamista maaliskuun loppuun asti.

98 § Kiinteistöä koskeva tarjousaika päättyi 30.3.2010. Voimassaolevia tarjouksia on 2 kpl. Hallia myytiin siinä kunnossa missä se myyntihetkellä on. Kuntokartoitusta rakennukseen ei ole tehty. Molempien tarjoajien esittämä toiminta soveltuu halliin.

Kunnan halliin ei rasiustodistuksen lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan kohdistu merkittäviä rasituksia tai rajoituksia. Nykyinen vuokralainen on 8.4.2010 tiedon mukaan tyhjentämässä hallia toukokuun puoliväliin mennessä. Hallin tasearvo oli vuoden lopussa 182 326,11 euroa ja poisto kuukaudessa on 692,99 euroa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

98 § Senjala-kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset

Oheismateriaali 4
Khall 21.12.2009 § 431
Khall 1.2.2010 § 25

Tekninen puoli on esittänyt hallin ottamista teknisen puolen käyttöön. Paloasemalla olevaa kunnan traktoria ei jatkossa voida pitää sisällä. Pääsääntöisesti traktorit säilytetään ulkona tai katoksessa ja yksi mahdollisuus on rakentaa katos nykyisen varaston jatkeeksi tai tiedustella esim. MH-betonilta kylmää traktorin säilytyspaikkaa.

Oheismateriaalissa kaksi ostotarjousta. Molemmat ovat toivoneet kunnan nopeaa ratkaisua. Halli säilyy yritystoiminnan kohteena.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että koska halli on ollut julkisessa myynnissä reilut 3 kk ja koska hallin mahdollinen realisointi on ollut talousohjelmassa, Senjala- kiinteistö (850-405-57-17) myydään tehdyn tarjouksen perusteella suuremman tarjouksen tehneelle Tilausliikenne Jani Rinne ky:lle.

Ostotarjous jää hieman tasearvosta ja lisäksi LKV Savolin Oy ottaa oman välityspalkkionsa. Halliin tehdään kuntokartoitus.

Paloaseman konekeskustoiminnasta tekninen henkilöstö pitää palaverin toukokuun alussa, jossa selvitetään mm. traktorin säilytyspaikkoja.

Senjala-kiinteistön myynti viedään valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Kunnanhallitus päätti pyytää Jani Rinnettä tarkentamaan tekemäänsä tarjousta siten, että tarjous koskee kiinteistöä nykyisessä kunnossa. Kunnanhallitus päättää asiasta seuraavassa kokouksessa 26.4.2010.

104 §

Jani Rinne on tarkentanut tarjoustaan siten, että hän on poistanut siitä kauppaa rajaavat ehdot ja laskenut tarjoussummaa. Kauppakirjaluonnos on esityslistan oheismateriaalina 1.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Toivakan kunta myy Senjala-kiinteistön Tilausliikenne Jani Rinne ky:lle Jani Rinteen tarkistaman tarjouksen perusteella.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

105 §

Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies
Liite 1

Khall 22.2.2010 § 46

46 § Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Valtuusto päätti 11.6.2009, että Toivakan kunta tekee tarjouksen Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:n omistaman Kotisilta II lunastamisesta eli ottaa vastatakseen Kotisilta II:n omaisuuden varoineen ja velkoineen ja suorittaa tarvittavat korjaustyöt. Kotisilta II käsittää 14 asuntoa ja kokonaispinta-ala on 588 m².

Neuvotteluja asiasta on jatkettu valtiokonttorin ja Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen kanssa.

Kauppaan liittyvä neuvottelu pidetään 20.2.2010 ja mukana on hallituksen edustajat, vanhustentukiyhdistyksen edustajat ja isännöitsijä sekä taloussihteeri.

Kunta on pyytänyt valtionkonttorilta ennakkolausuntoa mahdollisesta lainansiirrosta. Tällöin Vanhustentukiyhdistyksen laina n. 500 000 euroa siirtyisi kunnan vastuulle samoilla ehdoilla ja rajoituksilla. Tällä hetkellä korko on 2 %. Mikäli lainaa ei siirretä kunnalle samoilla ehdoilla kuin se on myönnetty Vanhustentukiyhdistykselle, laina maksetaan kerralla pois.

Talousarviossa 2010 on varattu määräraha kaupantekoon ja suunnitellun remontin suorittamiseen. Suunnittelijoiden (korjaussuunnittelija ja LV-suunnittelija) työselitysten ja -piirustusten päivitykset valmistuvat helmikuun loppuun mennessä. Työtarjoukset pyydetään maaliskuussa.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Toivakan Vanhustentukiyhdistykseltä palveluasuntorakennuksen Kotisilta II:n aiemman periaatepäätöksen mukaisesti.

kaupan kohde on:

Kiinteistö 850-405-005-0478-6-v0001 osoitteessa Jussilantie 8, 41660 Toivakka.

Käsittäen: Hoitolaitos (rakennus nro 2) valmistumisvuosi 1993 ja talous/autotallirakennuksen (rakennus nro 3) valmistumisvuosi 1993.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

|

Hallitus

|

Valtuusto

|

Kauppahinta on se velkamäärä, minkä Toivakan Vanhustentukiyhdistys on velkaa 31.12.2010 valtiokonttorille (n. 500 000 euroa).

100 § Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa

Khall 22.2.2010 § 46

Kauppahintaan lisätään jo aiemmin tehty asunto 8 koskeva remonttikustannus 11 100,42 euroa (Maalaus ja Rakennus Velj. Bågman Oy) ja Kotisilta II:lle kertyneet kulut helmikuun 2010 loppuun mennessä.

Mikäli valtiokonttori hyväksyy lainan siirron, niin Toivakan kunta, siirronsaaja ottaa vastatakseen Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:ltä siirtyvät lainat.

Mikäli valtiokonttori ei hyväksy lainan siirtoa samoilla ehdoilla Toivakan kunnalle, valtiokonttorin laina maksetaan kerralla pois.

Kunnanhallitus valmistele kauppakirjan 20.2.2010 neuvottelujen pohjalta.

Päätös: Asia jätettiin uudelleen valmisteltavaksi.

100 § Kotisilta II koskeva neuvottelu pidettiin kunnan ja Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen kanssa 26.2.2010. Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen johtokunta on pitänyt kokouksen 31.3.2010.

Toivakan kunta pyysi 24.2.2010 Valtiokonttorilta lausuntoa velkasaneerauspäätöksessä määritellyistä lainaehdoista. Voidaanko lainaehdot pitää samanlaisina, jos laina siirtyy Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:ltä Toivakan kunnan vastattavaksi.

Valtiokonttorin luottoryhmä antoi maaliskuussa asiasta seuraavan lausunnon:

”Jos Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:n velkasaneerauksessa oleva laina 1300-11250 siirretään suoraan Toivakan kunnan vastattavaksi lainan ehdot voivat säilyä saneerauspäätöksen mukaisina kuitenkin niin, että lainasta perittävää korkoa tarkistetaan 1.3.2015 ja 1.3.2020 lukien siten, että koron suuruus on sama kuin vuonna 1992 myönnetystä vuosimaksuina perittävästä rakentamislainasta normaaliehtojen mukaan perittävä korko kyseisestä ajankohdista alkaen. Lainan ehtoja ei tarkisteta muilta osin lainanloppuaikana”.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

100 § Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa

Khall 22.2.2010 § 46

Valtiokonttori katsoo ehtojen säilyttämisen pääosin ennallaan kohtuulliseksi, koska kunta joutuu sijoittamaan huomattavan summan korjauksiin ja vastuu lainasta siirtyy kunnalle. Näillä toimilla turvataan myös kohteen toiminnan jatkuminen. Vaikka muutoksen tapahduttua ei enää ole kyse varsinaisesta yrityssaneerauslain mukaisesta velkasaneerauksesta, korkoehtojen tarkistus on velkasaneerausten tarkistusten yhteydessä yleisesti noudatettujen periaatteiden mukaista eikä lainaehtojen tarkistusten päätyminen saata siten kuntaa lainansaajana saneerausvelallista edullisempaan asemaan.

Lainan 1300-11250 jäljellä oleva pääoma oli 24.3.2010 valtiokonttorin ilmoituksen mukaan 496 444,71 euroa.

Tekninen toimisto on valmistellut Kotisilta II:n lattia- ja ilmanvaihtoremonttia ja se alkaisi 24.5.2010.

Pääperiaate kiinteistön siirtymisestä kunnan omistukseen ja vastuulle on hyväksytty osapuolten välillä.

Kauppahinta on ollut selvittelyn alla. Valtiokonttorille riittää, että kunta ottaa vastattavakseen lainan 1300-11250 jäljellä olevan pääoman. Muut, huoneiston korjauskustannukset ja pääomalainat, ovat kunnan ja Vanhustentukiyhdistyksen välinen asia. Vanhustentukiyhdistys esittää, että kunta maksaa loput (n. 5 000 euroa) huoneiston nro 8 korjauskustannuksista ja kunta ei peri takaisin Vanhustentukiyhdistykselle myönnettyä 7 900 euron pääomalainaa.

Käytetäänkö yhtä kauppahintaa vai eritelläänkö asia, jolloin kauppahinta kuitataan luovutussopimuksen allekirjoituksella täytyy ainakin keskustella. Valtiokonttori vaatii selvityksen kauppahinnasta, jos kauppahintaa ei kuitata luovutussopimuksen allekirjoituksella.

Pääomalainaan ja 16 000 euron omistukseen liittyviä asioita käsitellään tilintarkastajan kanssa 13.4.2010.

Liitteenä nro 1 Kotisilta II neuvottelu 26.2. ja Vanhustentukiyhdistyksen pöytäkirja 31.3.2010.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

100 § Toivakan Vanhustenkiiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa

Khall 22.2.2010 § 46

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Toivakan Vanhustenkiiyhdistys ry:ltä palveluasuntorakennuksen Kotisilta II:n aiemman periaatepäätöksen mukaisesti.

Kaupankohde on kiinteistö 850-405-005-0478-6-v0001 osoitteessa Jussilantie 8, 41660 Toivakka.

Käsittäen:

Hoitolaitos (rakennus nro 2) valmistumisvuosi 1993 ja talous/autotallirakennuksen (rakennus nro 3) valmistumisvuosi 1993.

Rakennukset ovat kunnan vuokratontilla ja kaupan yhteydessä myös vuokrasopimus lakkaa.

Toivakan kunta ottaa vastattavakseen valtiokonttorin lainan nro 1300-11250 määrältään 496 444,71 euroa (24.3.2010). Lainan myöntäjä on valtion asuntorahasto ja myöntöpäivä 28.9.1992 määrältään 623 136,27 euroa.

Toivakan kunta antaa selvityksen kauppahinnan maksusta, mikäli kauppahintaa ei kuitata luovutussopimuksen allekirjoituksella.

Kunta järjestää viivytyksettä neuvottelun Toivakan Vanhustenkiiyhdistyksen ja Tilitoimisto Jukka Taskisen kanssa muistiossa 26.2. ja pöytäkirjassa 31.3.2010 esitetyistä asioista. Asiat on esillä kunnan tilintarkastajan kanssa 13.4.2010.

Päätös: Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Toivakan Vanhustenkiiyhdistys ry:ltä palveluasuntorakennuksen Kotisilta II:n aiemman periaatepäätöksen mukaisesti.

Kaupankohde on kiinteistö 850-405-005-0478-6-v0001 osoitteessa Jussilantie 8, 41660 Toivakka.

Käsittäen:

Hoitolaitos (rakennus nro 2) valmistumisvuosi 1993 ja talous/autotallirakennuksen (rakennus nro 3) valmistumisvuosi 1993.

Rakennukset ovat kunnan vuokratontilla ja kaupan yhteydessä myös vuokrasopimus lakkaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

Toivakan kunta ottaa vastattavakseen valtiokonttorin lainan nro 1300-11250 määrältään 496 444,71 euroa (24.3.2010). Lainan myöntäjä on valtion asuntorahasto ja myöntöpäivä 28.9.1992 määrältään 623 136,27 euroa.

Toivakan kunta antaa selvityksen kauppahinnan maksusta, mikäli kauppahintaa ei kuitata luovutussopimuksen allekirjoituksella.

Kauppahinnaksi määritetään 496 444,71 € lisätynä huoneisto 8 aiheutuneen remontin loppusummalla, josta on vähennetty vakuutuksesta saatu korvaus. Neuvottelussa esillä ollut 7 900 €:n laina peritään Vanhustentukiyhdistykseltä.

Edellisin tiedoin laaditaan kauppakirjaluonnos. Luonnoksen tekemiseen käytetään lakiasiantuntijaa. Luonnos toimitetaan Vanhustentukiyhdistykselle ja käsitellään kunnanhallituksessa 26.4.2010.

105 §

Kunnanhallituksen 100 §:n päätöksen mukaisesti valmisteltu kauppakirjaluonnos on liitteenä 1. Kauppakirjaluonnos esitetään kokouksessa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjaluonnoksen.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:ltä palveluasuntorakennuksen Kotisilta II:n aiemman periaatepäätöksen mukaisesti ja hyväksyy kauppakirjaluonnoksen.

Tämän pöytäkirjan pykälässä 114 § käsitellään erikseen erityistarkastusraportin hyväksyminen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

106 §

Esitykset 6.12.2010 myönnettävistä kunniamerkeistä

Valmistelija: kunnanjohtaja: Erkki Pyökkimies
Khall 96 §

Länsi-Suomen ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle tulee toimittaa kunniamerkkiesitykset viimeistään 14.5.2010.

Kunniamerkkejä haetaan sekä luottamushenkilöille että henkilöstölle. Perusvaatimuksena pidetään vähintään 20 vuoden toimintaa kyseisessä tehtävässä sekä että edellisestä kunniamerkin myöntämisestä on kulunut seitsemän vuotta. Esitykset on tehtävä asianomaisen ollessa vielä toimessa tai tehtävässä eikä vasta hänen siirryttyään eläkkeelle.

Kunniamerkit kiintiöitetään mm. läänikohtaisesti ja vuosittain kuntien esitykset ylittävät kiintiöt eli kunniamerkkejä myönnetään eri määrä (=vähemmän = kuin haetaan).

Ehdotus: Valtuustoryhmien puheenjohtajat toimittavat kokoukseen (12.4.2010) esitykset (1 esitys/ryhmä) henkilöistä, jolle haetaan kunniamerkkejä.

Henkilöstön osalta tehdään keskustuimiston toimesta aluehallintovirastolle 4–6 esitystä eri hallintoaloilla tai tehtävissä toimivista edellytykset täyttävistä henkilöistä.

Päätös: Siirretään käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

Ehdotus:

Annetaan kokouksessa

Päätös:

Ryhmät antoivat kokouksessa ehdotuksensa eri hallintoaloilla toimivista, ehdot täyttävistä henkilöistä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

107 §

Kunnanviraston sulkuaika kesällä 2010

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Johtoryhmä käsitteli kokouksessaan kunnanviraston aukioloa kesällä 2010. Johtoryhmä esittää, että kunnanvirasto pidetään suljettuna 5.7. - 18.7.2010 välisen ajan. Vuosilomat pyritään keskittämään ko. ajankohtaan.

Vuoden 2009 sulkuajasta ei ole ollut merkittävää haittaa kuntalaisille.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että kunnanvirasto pidetään suljettuna 5.7. – 18.7.2010 välisen ajan.

Teknisen toimiston päivystysnumero on käytössä sulkuaikana.

Järjestelyistä tiedotetaan internetissä, kunnan ilmoitustaululla ja Toivakka Toimii-lehdessä (17.5.2010).

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

108 §

Valtuustoaloitteet vuonna 2009

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä

Valtuuston työjärjestyksen 2. luvun 5 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi erikseen päättää, että aloitteesta käydään lähetekeskustelu siitä, miten asia on valmisteltava. Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2009 käsiteltiin kunnanhallituksen kokouksissa yhteensä 17 valtuustoaloitetta, joista 3 oli varsinaisesti päivätty vuoden 2009 aloitteiksi:

1. Hidasteitten rakentaminen Iltaruskontielle sekä Toivakantielle
2. Nisulan eritasoliittymän rakentaminen
3. Kevyen liikenteen väylän rakentaminen Viisarimäestä kirkonkylälle

Kaikki kolme aloitetta on käsitelty tai käsittely on käynnissä kunnan hallituksessa.

Ehdotus:

Kunnanhallitus antaa valtuustolle tiedoksi vuonna 2009 tehdyt aloitteet ja niiden käsittelyvaiheen: aloite 1 on käsitelty loppuun, aloite 2 on käsitelty loppuun ja aloite 3 on käsittelyssä 26.4.2010 kunnanhallituksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti lisäyksellä, että aloitteiden 1 ja 2 asioiden edistymistä seurataan edelleen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

109 §

Määrärahan varaaminen kevyenliikenteen väylien rakentamiseen

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies
Oheismateriaali 2

Khall 66 §
Oheismateriaali 4

Toivakan kunta on ollut useita kertoja yhteyksissä sekä tie- että valtionhallinnon edustajiin kevyenliikenteen väylän rakentamiseksi välille kirkonkylä (keskusta) – Viisarimäki. Keski-Suomen kansanedustajille ja ministereille asiaa esiteltiin kansanedustajakokouksessa 7.9.2009. Tiesuunnitelma ja siihen liittyvät asiat ovat tältä osin olleet lainvoimaisia ja siten toteuttamiskelpoisia jo yli 3 vuoden ajan.

Aikaisemmissa keskusteluissa Keski-Suomen tiepiirin edustaja (H. Karalampi) ilmoitti, että kevyenliikenteen väylä tehdään valmiiksi meneillään olevan uuden nelostieuran yhteydessä. Kyseistä kevyenliikenteen väylää ryhdyttiin rakentamaan syksyllä 2009 ja sitä tehdään n. 1 km Viisarimäestä kirkonkylän suuntaan. Urakka valmistuu maaliskuussa 2010.

Asiasta on tehty aloite 8.4.2009 koskien kevyenliikenteen rahoitusta välille Viisarimäki – kirkonkylä. Juha Juusela ehdotti, että kunta varaa vuoden 2010 talousarvioon 200 000 € määrärahan kuntaosuuden rahoittamiseksi.

Valtuusto ei myöntänyt määrärahaa ja hallitus totesi, että kunnassa on tehty kaikki tarvittavat toimenpiteet hankkeen edistämisen varmistamiseksi. Toisaalta kunnan säästötoimenpiteet eivät ole osaltaan mahdollistaneet kunnan osallistumista valtion hankkeiden rahoittamiseen. Valtio vastaa kevyenliikenteen väylien rahoituksesta.

Asiasta on keskusteltu (Keski-Suomen tiepiiri/Toivakan kunta) Keski-Suomen maakunnan turvallisuussuunnittelun ohjausryhmän kokouksessa Viitasaarella 28.1.2010. Keski-Suomen tiepiirin edustaja totesi, että hanke tehdään loppuun nopeutetulla aikataululla, mikäli kunta voi osallistua kustannuksiin. Loppuosan rakentamiskustannukset ovat Tiepiirin ilmoituksen mukaan 300 000 €, jaettuna Keski-Suomen tiepiirin, meneillään olevan tieuran ja kunnan kustannuksiksi.

Mikäli kunta osallistuu kustannuksiin, hanke maksetaan lainarahoilla.

Toisena kohteena kunta on esittänyt mm. helmikuussa 2008 kevyenliikenteen väylän jatkamista Toivakan kirkonkylässä maantie 618 vieressä n. 400 metriä Aittojärvi- Harju omakotiasuntoalueelle asti. Alueelle on muuttanut ja muuttamassa lapsiperheitä ja hankkeen toteuttaminen parantaa oleellisesti liikenneturvallisuutta. Tiesuunnitelma on kuntaan tulleen tiedon mukaan aikoinaan tehty, mutta tarvitsee päivitystä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

Huikon suunnasta tätä maantietä käyttävät myös runsaasti jalankulkijat ja pyöräilijät. Varsinkin kesäaikaan liikenne, eritoten rekkaliikenne kasvaa.

Kunnan mahdollisesta osallistumisesta hankkeen rahoitukseen on keskusteltu luottamushenkilöiden kanssa 22.2.2010.

Oheismateriaalina Toivakan kunnan esitys 4.2.2008 Keski-Suomen tiepiirille kevyenliikenteen väylän jatkamisesta Aittojärvi – Harju alueella.

Ehdotus: Kunnanhallitus esittää valtuustolle ja Keski-Suomen tiepiirille, että Toivakan kunnalla ei tässä taloudellisessa tilanteessa ole mahdollista osallistua kevyenliikenteen väylän rakentamisen kustannuksiin.

Toivakan kunta esittää vielä kerran Keski-Suomen tiepiirille, että liikenneturvallisuuden vuoksi kevyenliikenteen väylä kirkonkylä – Viisarimäki tehdään valmiiksi vuoden 2010 loppuun mennessä. Lainvoimaiset suunnitelmat ovat kunnossa ja aloitettua urakka on joustava jatkaa.

Lisäksi Toivakan kunta esittää, että samassa yhteydessä selvitetään kevyenliikenteen väylän jatkaminen (n. 400 metriä) kunnan uimarannan liittymästä Huikon kylän suuntaan maantien 618 viereen. Mikäli suunnitelmat mahdollistavat, tämäkin osuus tulee tehdä valmiiksi vuoden 2010 loppuun mennessä.

Päätös: Kunnanhallitus päätti, että Toivakan kunta esittää vielä kerran Keski-Suomen tiepiirille, että liikenneturvallisuuden vuoksi kevyenliikenteen väylä kirkonkylä – Viisarimäki tehdään valmiiksi vuoden 2010 loppuun mennessä. Lainvoimaiset suunnitelmat ovat kunnossa ja aloitettua urakka on joustava jatkaa.

Lisäksi Toivakan kunta esittää, että samassa yhteydessä selvitetään kevyenliikenteen väylän jatkaminen (n. 400 metriä) kunnan uimarannan liittymästä Huikon kylän suuntaan maantien 618 viereen. Mikäli suunnitelmat mahdollistavat, tämäkin osuus tulee tehdä valmiiksi vuoden 2010 loppuun mennessä.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan sopimaan tiepiirin kanssa käytävästä kehityskeskustelusta ko. asian edistämiseksi.

109 §

Kunnan virkamies- ja luottamusjohto kävi oheismateriaalin mukaisen neuvottelun tiepiirin Seppo Kososen kanssa 22.3.2010. Neuvottelussa selvisi, että mikäli kevyenliikenteen väylien rakentamisen toivotaan tapahtuvan nykyisen nelostien urakan yhteydessä vuonna 2010, tulee kunnan sijoittaa tiepiirin investointiin 100 000 €. Tälläkään summalla ei vielä päästä rakentamaan kevyenliikenteen väylää Aittojärven suuntaan, vaan ainoastaan välille Viisarimäki – kirkonkylä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

|

Hallitus

|

Valtuusto

|

Koska kyseessä ei olisi ns. kunnan oma investointi, noudatettaisiin sijoitetulle 100 000 €:lle kirjanpidossa viiden vuoden poistoaikaa.

Kunnan taloudessa eletään tiukkaa aikaa; taloustyöryhmä on aloittanut valmistelutyönsä vuodelle 2010, hankinta- ja sijaiskieltoa valmistellaan ja henkilökunnalle on tiedotettu suositusvapaakäytännön jatkumisesta. Syksyllä 2009 laadittu toimenpideohjelma jouduttaneen avaamaan, samoin kuin talousarvio 2010. Mm. näihin taloudellisiin realiteetteihin vedoten kunnalla ei olisi varaa lähteä ottamaan uutta 100 000 €:n lainaa ja sijoittamaan sitä valtion hankkeeseen. Käyttötalouden vaatimien luottojen lisäksi vuonna 2010 kunta ottaa mm. noin miljoonan euron lainan vuokratavallan rakentamiseksi.

Ko. kevyenliikenteen väylien merkitys kunnan liikenneturvallisuudelle on kuitenkin kiistämätön ja kunta haluaa vielä korostaa niiden suunnittelun ja rakentamisen tärkeyttä tiepiirille.

Ainoa oikea ratkaisu Viisarimäen ja Toivakan keskustan välisen kevyenliikenteenväylän rakentamiseksi on hankkeen yhdistäminen meneillään olevan nelostieuran kanssa Keski-Suomen ELY- keskuksen esittämällä tavalla.

Liikenneturvallisuus paranee kaikilta osin oleellisesti, 100-vuotias Toivakan kunta on nykyaikaisella tavalla kiinni uudessa nelostiessä ja ratkaisu parantaa asutuksen leviämistä ja kaavoituksen valmistelua alueelle. Kevyen liikenteen väylä rakennetaan vuoden 2010 aikana ja toteutuksessa hyödynnetään Lusi – Vaajakoski -hankkeen organisaatiota ja sopimuksia.

Kustannukset ovat kunnan osalta maksimissaan 100 000 € + ALV.

Lisäksi tulevat viiden vuoden poisto-ohjelman mukaiset poistot 20 000 €/vuosi.

ELY-keskus pyytää pikaisesti Toivakan kunnan lausuntoa ja sitoumusta tekemäänsä ehdotukseen.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että koska vuoden 2010 talousarviossa ei ole määrärahaa tälle investoinnille ja koska kunnan taloustilanne on tällä hetkellä niin vakava, että ylimääräisiä kuluja ei voida lisätä, kunnan ei ole mahdollista osallistua kevyen liikenteen väylän rakentamiseen.

Valtuusto päättää talouden perusteista. Hankkeen toteutukseen tarvitaan valtuuston päättämä erillinen lisämääräraha 100 000 € + ALV vuodelle 2010, mikäli valtuusto katsoo hankkeen erityisen tärkeäksi.

Päätös:

Pentti Kovanen ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Rahoitukseen on löydettävä lisää perusteluja. Sakari Ainali kannatti ehdotusta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko 19:42 -19:52

Pentti Kovanen veti ehdotuksensa pois.

Kunnanhallitus näkee tärkeänä kevyenliikenteen väylän toteuttamisen. Kunnanhallitus jättää asian uudelleen valmisteltavaksi niin, että talousarvion tasapainon säilyttävä rahoitusmahdollisuus hankkeelle selvitetään.

Kaavoituksen mahdollisuutta ja liikenneväylien yhteyttä siihen ko. alueella tarkastellaan tässä yhteydessä.

Asia käsitellään kunnanhallituksessa 3.5.2010.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

110 §

Jari Bågmanin maanostotarjous

Valmistelija: kehityspäällikkö Hannu Mäntyjärvi
Liite 2

Jari Bågman haluaa ostaa oheisen karttaliitteen mukaisen n. 600 m² maakaistaleen oman tontin yhteyteen. Osa ko. maa-alueesta on ollut Bågmanin käytössä suullisella luvalla useita vuosia. Maa-alue sijoittuu varastorakennuksen taakse ja helpottaisi mm. polttopuun valmistusta ja varastointia. Rantakaava rajoittaa ko. alueelle rakentamisen, joten aluetta ei voida tulevaisuudessa käyttää kunnan tonttimyyntiin uusille rakentajille.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle karttaliitteeseen merkityn alueen myymistä Jari Bågmanille. Paloisilla sijaitsevan Niemelä 850-404-7-204/2 tilan kauppahinnaksi esitetään 0,50 eur/m² = 300 € + puuston arvo n. 225 € yhteensä 525 €. Lohkomisen maksaa ostaja.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti, että Jari Bågmanille esitetään vastatarjous:

hintaa 1 € / m² ja puuston arvo 225 €. Mikäli Bågman hyväksyy tarjouksen, asia viedään kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

111 §

Tontin myynti Veikko Pitkälälle

Valmistelija: kehityspäällikkö Hannu Mäntyjärvi
Liite 3

Veikko Pitkälä ostaa Ahokkaan kaava-alueelta tontin 14/3. Karttaliite tontista on tämän pöytäkirjan liitteenä.

Asiasta laaditaan kauppakirja.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kaupan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

112 §

Rantakaistaleen myynti Markus ja Jenni Elolle

Valmistelija: laskentasihteeri Henna Breilin
Liite 4

Markus ja Jenni Elo ovat tehneet ostotarjouksen rantakaistaleesta, joka jää heidän tonttinsa ja Hautajärven väliin. Rantakaistaleen pinta-ala on n. 600 m². Toivakan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.11.2006 § 73 tehnyt periaatepäätöksen kaikkien rantakaistaleiden myynnistä. Toivakan kunnanvaltuusto on 8.4.2008 § 24 päättänyt myydä Huikon Urakkalahden itärannalla olevia rantakaistaleita hintaan 10 €/m².

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää myydä n. 600 m²:n rantakaistaleen Eloille hintaan 10 €/m².

Päätös: **Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

113 §

Tontin myynti Harri Rautiolle ja Taina Porokuokalle

Valmistelija: laskentasihteeri Henna Breilin
Liite 5

Harri Rautio ja Taina Porokuokka ovat varanneet Paikkalankankaan kaava-alueelta tontin 84/3 Petäjäkuja (RN:o 5:484). Tontista on maksettu varausmaksu. Karttaliite tontista on tämän pöytäkirjan liitteenä.

Asiasta laaditaan kauppakirja.

Ehdotus: Kunnanhallitus hyväksyy kaupan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet
Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

114 §

Erityistarkastusraportin hyväksyminen

Khall 8 §

Toivakan kunta on vastaanottanut KPMG:n laatiman erityistarkastuksen raportin 17.12.2009. Raportin yhteenvetona kerrotaan, että:

”Vanhustentukiyhdistyksen viralliset tilinpäätökset 2003 - 2008 ja loppuselvitys tilanteesta 31.8.2009 eivät kaikilta osin täytä tasekirjalle ja välitilinpäätökselle asetettuja vaatimuksia. Yhdistyksen kirjanpito on hoidettu asianmukaisesti. Tilanteessa 31.8.2009 Kotisilta II:n kirjanpidossa lainan Valtiokonttorilta saldo oli 4000 euroa suurempi kuin Valtiokonttorin vahvistama saldo.

Hallintoa koskevasta aineistosta tuli se kuva, ettei Vanhustentukiyhdistyksen kirjeenvaihto- ja sopimusaineistoa ollut säilytetty systemaattisella tavalla, koska sitä ei ollut kootusti saatavilla eikä siten aineiston täydellisyyskontrollin olemassaolosta saatu todennusta tarkastuksessa.

Pöytäkirjoista puuttui allekirjoituksia, päätöksentekomenettely ei pöytäkirja-aineistosta päätellen ole kaikilta osin (puheenjohtajan valintamenettely) tapahtunut sääntöjen edellyttämällä tavalla eikä sopimusasiakirjoja ollut kaikilta osin käytettävissä. Tarkastuksessa ei todettu sellaisia asioita, joiden perusteella olisi aihetta otaksua, että raportoidut puutteet olisivat aiheuttaneet vahinkoa Yhdistykselle.

Kotisilta I:n taloudellinen tila on sellainen, että se on kyennyt suoriutumaan maksuistansa asianmukaisesti ja rahoittamaan myös Kotisilta II:n toimintaa (31.8.2009 saaminen Kotisilta I:n taseessa 38 979 euroa ja velka Kotisilta II:n taseessa 37 779 euroa). Kotisilta II:n taloudellinen tilanne on sellainen, ettei se ole suoriutunut saneeraus päätöksen edellyttämistä lainanhoitovelvoitteistaan, vaan 31.8.2009 tilanteessa sen lainanlyhennykset ovat jääneet 28 000 euroa jälkeen päätöksen edellyttämistä lainanlyhennyksistä.

Tarkastettavana olevasta aineistosta voitiin todeta, että vapaaehtoista saneerausta koskevan päätöksen edellyttämät asiat on toteutettu Yhdistyksen ja kunnan päätöksin. Vuokrankorotusten toteutumista ei voitu aukottomasti todeta kirjanpidosta toteutuneita vuokramuutoksia vertaamalla, koska riittävää aineistoa tätä varten ei tarkastukseen toimitettu.

Yhdistys on haastattelujen perusteella sopinut Toivakan kunnan kanssa, että kunta on velvollinen maksamaan yli yhden kuukauden tyhjillään olevista asunnoista vuokraa yhdistykselle. Sopimusta ei ollut tarkastusaineistossa. Haastattelutiedon mukaan kirjallista sopimusta ei ole laadittu asiasta.

Toivakan kunnanvaltuusto on 8.9.2008 päättänyt perusteellisen kuntokartoituksen tekemisestä vanhainkoti-palvelukeskuksen tiloissa, mihin valtuusto myönsi 50 000 euron määrärahan, jonka käytön jakautumisesta kunnan ja Yhdistyksen välillä on päätöksen mukaan tehtävä erittely kirjanpidossa. Haastattelussa Pentti Suuronen antoi selvityksen kunnan tähän tarkoitukseen käyttämistä kustannuksista 24 000 euroa.”

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

Raportin perusteella voidaan todeta, että yhdistyksen kirjanpidossa ei ole havaittu merkittäviä puutteita. Hallinnossa ja päätöksentekomenettelyissä sen sijaan on erityistilintarkastus paljastanut koko joukon puutteellisuuksia, kuten esteellisyyksiä ja aineiston puutteellista säilytystä. Nämä puutteet ovat kuitenkin poikkeuksetta melko mitättömiä, eikä niiden ole nähty aiheuttaneen vahinkoa Vanhustentukiyhdistykselle tai kunnalle.

Raportin paljastamat puutteet on toki hyvä laajalti huomioida ja jatkossa kitkeä vastaavat toimintatavat ja huolimattomuudet pois kuntaan liittyvistä toimista.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee erityistilintarkastuksen raportin tiedokseen ja esittää sen kunnanvaltuustolle.

Päätös: Erkki Pyökkimies jääväsi itsensä asian käsittelystä osallisuusjäävänä.

Juha Juusela ehdotti, että sekä kunnasta että vanhustentukiyhdistykseltä pyydetään lausunto raportista.

Petri Mäkelä ehdotti, että erityistarkastuksen raportti annettaisiin Kuntaliiton lakimiehille kommentoitavaksi. Vasta tämän kommenttikierroksen jälkeen vietäisiin raportti valtuustolle.

Sakari Ainali ehdotti, että kunnanhallitus pyytää lausunnon valmistuneesta erityistarkastuksen raportista vanhustentukiyhdistykseltä, kunnanjohtajalta sekä asiantuntijalausunnon kuntaliiton lakimieheltä. Kunnanhallitus käsittelee edelleen asiaa lausunnot saatuaan. Pentti Kovanen kannatti ehdotusta.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että se pyytää lausunnon valmistuneesta erityistarkastuksen raportista vanhustentukiyhdistykseltä, kunnanjohtajalta sekä asiantuntijalausunnon kuntaliiton lakimieheltä. Kunnanhallitus käsittelee edelleen asiaa lausunnot saatuaan. Lausunnot pyydetään esitettäväksi hallitukselle 10.2.2010 mennessä.

Khall 114 §

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee erityistilintarkastuksen raportin tiedokseen ja esittää sen kunnanvaltuustolle.

Päätös: **Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

115 §

Muut asiat

Hallitukselle tiedotettiin perusturvalautakunnan kokouksessa käsitelty työttömien työsuunnittelijan työsuhteen jatkaminen.

Heiskan kyläseuran ehdotuksesta vuokrata Heiskan kyläkoulu keskusteltiin.

Kunnanjohtaja kertoi henkilöstön tiedotustilaisuudesta 4.5. koskien YT-neuvotteluista tiedottamista.

Irja Lamberg jätti Toivakan Marttojen aloitteen teknisille lautakunnalle / kunnanhallitukselle. Aloite viedään teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Paula Keteli tiedusteli valtuustolle pidettävästä seminaarista omakotitalonäyttelyn esiselvityksen valmistuttua ennen varsinaista valtuustokäsittelyä. Seminaari sovittiin aikataulutettavaksi hallituksen käsittelyn yhteydessä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 104, 105, 108, 109, 110, 114

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 106, 107, 111, 112, 113

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskiellon perusteet.

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja – aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Toivakan kunnanhallitus
Toivakantie 49
41660 Toivakka

Pykälät 106, 107, 111, 112, 113

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös viranomaisen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
Puhelin 010 36 42200 / vaihde
0100 86330 / vaihde
Telefaksi 010 36 42269
Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus, pykälät

106, 107, 111, 112, 113

Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät

-

Valitusaika päivää

Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista ja kestää 30 päivää.

Tiedoksisaanti toimitettu ___/___2010

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, että minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös, nimi, osoite ja postinumero:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
Puhelin 010 36 42200 / vaihde
0100 86330 / vaihde
Telefaksi 010 36 42269
Sähköposti hameenlinna.hao@oikeus.fi

Oikeudenkäyntimaksu

1.1.2009 lukien oikeudenkäyntimaksu on 89 €.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|