

KOKOUSAIKA	Maanantai 12.4.2010 klo 17.30
KOKOUSPAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kunnanvaltuuston istuntosali
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	<p>86 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</p> <p>87 § Pöytäkirjantarkastajien vaali</p> <p>88 § oheismateriaali 1 Määräalan myynti Marko ja Mia Kilpeläinen</p> <p>89 § oheismateriaali 2 Määräalan myynti Risto Puumalainen</p> <p>90 § Eropyyntö teknisestä lautakunnasta ja tiejaostosta</p> <p>91 § Toivakan kunnanvaltuuston 27.3.2010 päätösten täytäntöönpano</p> <p>92 § Kunnanhallitukselle toimitettuja pöytäkirjoja</p> <p>93 § oheismateriaali 3 Etuosto-oikeuden käyttäminen kiinteistössä 850-401-1-114</p> <p>94 § Kunnanjohtajan ja hallintojohtajan päätöspöytäkirjat 9.3.–29.3.2010</p> <p>95 § Tiedoksi esitettävät asiat ja kirjelmät</p> <p>96 § Esitykset 6.12.2010 myönnettävistä kunniamerkeistä</p> <p>97 § Suur Savon Sähkö Oy:n yhtiökokousedustajan ja hallintoneuvoston jäsenen valinta</p> <p>98 § oheismateriaali 4 Senjala-kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset</p> <p>99 § oheismateriaali 5 Saarisen länsirannan asemakaavaehdotus</p> <p>100 § liite 1 Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa</p> <p>101 § Muut asiat</p>
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO	14.4.2010 klo 9 – 12
PUHEENJOHTAJA	<i>Sakari Ainali</i>  Sakari Ainali merk.
JULKIPANOTODISTUS	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle  Ilmoitustaulunhoitaja

KOKOUSAIKA	Maanantai 12.4.2010 klo 18–20.59
KOKOUSPAIKKA	Toivakan kunnanvirasto, kunnanvaltuuston istuntosali
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	xAinali Sakari, kunnanhallituksen puheenjohtaja xHonkonen Raija, kunnanhallituksen jäsen xKeteli Paula, kunnanhallituksen jäsen xKovanen Pentti, kunnanhallituksen jäsen xMakkonen Leena, kunnanhallituksen jäsen xMäkelä Petri, kunnanhallituksen varapuheenjohtaja xRuokonen Marianna, kunnanhallituksen jäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	xErkki Pyökkimies, kunnanjohtaja, esittelijä xHenna Breilin, laskentasihteeri, pöytäkirjanpitäjä xTapio Salmi, kunnanvaltuuston puheenjohtaja xKyösti Takkinen, kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja xIrja Lamberg, kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja xJukka S. Lehtonen 99 § klo 18–18.40
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	86 § Ehdotus: todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.  Päätös: Todettiin.
ASIAT	86 § - 101 §
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkistamisesta)	87 § Ehdotus: Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Marianna Ruokonen ja Raija Honkonen  Päätös: Valittiin Marianna Ruokonen ja Leena Makkonen.
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Sakari Ainali Henna Breilin
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Toivakka _____._____.2010  Allekirjoitukset  Marianna Ruokonen Raija Honkonen
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY VIRALLISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja aika Toivakka _____._____.2010  Virka-asema Allekirjoitus  pöytäkirjanpitäjä Henna Breilin

**88 §**  
oheismateriaali 1

**Määräalan myynti Marko ja Mia Kilpeläinen**

Valmistelija: Hannu Mäntyjärvi, 040 720 1080

Marko ja Mia Kilpeläinen pyytää saada ostaa määräalan Majasalo (850-405-1-317) nimisestä Toivakan kunnan omistamasta tilasta Ruuhimäestä.

Määräalan käyttötarkoitus: omakotitalon rakentaminen.

Määräalan koko n. 4 000 m<sup>2</sup>.

Oheinen karttaliite sininen rajausta.

Kauppahinta: 800,00 €, 0,20 senttiä/m<sup>2</sup>.

Määräalan lohkomiskulut maksaa ostaja.

Määräalalla oleva puuston arvo lisätään kauppahintaan.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää esittää määräalan myymistä kunnanvaltuustolle.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**89 §**  
oheismateriaali 2

**Määräalan myynti Risto Puumalainen**

Valmistelija: Hannu Mäntyjärvi, 040 720 1080

**Khall 31.8.2009 § 293**

Risto Puumalainen esittää, että kunta myy omakotitalon rakentamista varten n. 4 000 m<sup>2</sup>:n määräalan Maja-aho 850-405-1-317 kunnan omistamasta tilasta Ruuhimäessä. Alue merkitty oheiseen karttaan (liite 8).

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle määräalan myymistä Risto Puumalaiselle seuraavin ehdoin:

Määräalan kauppahinta 800 euroa.

Puuston arvo lisätään kauppahintaan.

Lohkomiskulut maksaa ostaja

**Päätös:**

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että tältä alueelta ei myydä omakotitalontontteja, ennen kuin alueen maa-ainesvarannot ovat kartoitettu Risto Puumalaiselle tarjotaan eri tonttivaihtoehtoja.

**Khall § 89**

Risto Puumalainen pyytää saada ostaa määräalan Hautajärvi (850-405-4-303) nimisestä Toivakan kunnan omistamasta tilasta omakotitalon rakentamista varten. Määräala sijaitsee Rantakankaistentien varressa Keihäsenvuoressa. Kts. Oheinen kartta.

Ko. alueella ei sijaitse vesi- ja viemäriinjastoa. Kiinteistölle on tarkoitus rakentaa imeytyskenttä harmaille vesille sekä eko-WC. Rakennustarkastajan mukaan rakentamiselle ei ole estettä.

Karttaliitteen mukaan alue on suurelta osin louhikkoa ja kitukasvuista metsämaata. Alueen puustosta ja metsätalouskäytöstä on pyydetty lausunto metsänhoitoyhdistykseltä.

Määräalan käyttötarkoitus: omakotitalon rakentaminen.

Määräalan koko n. 10 000 m<sup>2</sup>.

Oheinen karttaliite sininen rajaus.

Kauppahinta: 2 000 € (0,20 €/m<sup>2</sup>). Määräalan lohkomiskulut maksaa ostaja.

Määräalalla oleva puuston arvo lisätään kauppahintaan.

Louhikon ja kallion takia tontille voi rakentaa vain yhden asuinrakennuksen.

Kunnan maasta aikaisemmin lohkottu naapuritontti on samaa suuruusluokkaa.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää esittää määräalan myymistä kunnanvaltuustolle.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin seuraavalla muutoksella: määräala rajataan 8 000 m<sup>2</sup> (puhelinkeskustelu Puumalainen/Ainali), kauppahinta 1 600 €, tontin muotoa ja sijoitusta muutetaan niin, että tontti rajoittuu tiehen.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**90 §**

**Eropyyntö teknisestä lautakunnasta ja tiejaostosta**

Valmistelija: laskentasihteeri Henna Breilin

Paula Keteli on pyytänyt kirjeessään 27.3.2010 eroa teknisestä lautakunnasta ja tiejaostosta. Kuntalain § 38:n mukaan, luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Keteli on valittu uudeksi jäseneksi kunnanhallitukseen ja perustelee eropyyntönsä ”jotta aikaa jää enemmän keskittyä hallitustyöskentelyyn”.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle seuraavaa:

1. Paula Ketelille myönnetään ero teknisestä lautakunnasta.
2. Toivakan kunnanvaltuusto valitsee uuden jäsenen tekniseen lautakuntaan.

**Päätös:**

**Paula Keteli poistui pykälän käsittelyn ajaksi.**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**91 § Toivakan kunnanvaltuuston 27.3.2010 päätösten täytäntöönpano**

Valmistelija: laskentasihteeri Henna Breilin

Kuntalain 56 §:n mukaan kunnanhallitukselle kuuluu valtuuston päätösten laillisuuden valvonta.

**Ehdotus:** Kunnanhallitus toteaa, etteivät kunnanvaltuuston kokouksessa 27.3.2010 tehdyt päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eivätkä päätökset muutoinkaan ole lainvastaisia ja päättää, että ne pannaan täytäntöön.

**Päätös:** Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**92 §**

**Kunnanhallitukselle toimitettuja pöytäkirjoja**

Valmistelija: laskentasihteeri Henna Breilin

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

Perusturvalautakunta 16.3.2010  
Sivistystoimenlautakunta 16.3.2010  
Ympäristölautakunta 18.3.2010

Kuntalain 51 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija voi ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa tiedoksisaamisesta. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen-, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää Kuntalain 51 §:n mukaisesti, että kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**93 §**

**Etuosto-oikeuden käyttäminen kiinteistössä 850-401-1-114**

Valmistelija: Henna Breilin  
Oheismateriaali 3

Matti ja Teija Häyrynen ovat ostaneet Nukula Oy:ltä Haukanmaan kylässä sijaitsevan kiinteistön 850-401-1-114. He toivovat kunnanhallitukselta viipymättä päätöstä etuosto-oikeuden käyttämisestä, sillä heidän tarkoituksenaan on aloittaa vapaa-ajan asunnon rakentaminen kiinteistölle kesäkuussa 2010.

Kiinteistön kokonaispinta-ala on 0,6500 ha ja kiinteistönluovutusilmoitukseen merkitty kohteen aiottu käyttötarkoitus on lomarakennuspaikka.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että Toivakan kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan tähän kiinteistökauppaan.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**94 §**

**Kunnanjohtajan ja hallintojohtajan päätöspöytäkirjat 9.3.–29.3.2010**

Päätöspöytäkirjat ovat nähtävillä kokouksessa

19. Matti Iimosen lomapäivän vahvistaminen
20. Sirpa Porkan vuosilomapäivät
21. Palkkahinnoittelun ulkopuolisten järjestelyerä
22. Palkkahinnoittelun ulkopuolisten järjestelyerä
23. Määräaikainen muutos työtehtävissä ja palkan tarkistaminen
24. Henna Breilinin vuosilomapäivä
25. Henna Breilinin vuosilomapäivät
26. Vuosiloman vahvistaminen / Anne Ylönen
27. Jaakko Kiiskilän palkaton isyysvapaa
28. Jaakko Kiiskilän vapaat tunnit 26.3.2010
29. Jouni Lahtisen vuosilomapäivät 31.3.–1.4.2010

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee päätöspöytäkirjat tiedokseen.

**Päätös:**

**Merkittiin tiedoksi.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

95 §

**Tiedoksi esitettävät asiat ja kirjelmät**

A) Pöytäkirjat

- Keski-Suomen liitto: maakuntahallitus 24.2.2010
- Jyväskylän koulutuskuntayhtymä 8.3.2010
- Joutsan kunta: Puulan seutuopisto 10.3.2010
- Palokan terveydenhuollon kuntayhtymä 23.3.2010
- Heiskan kyläseura ry: johtokunta 16.3.2010
- Keski-Suomen liitto: maakuntahallitus 17.3.2010

B) Kirjelmät

**Ei etuosto-oikeutta**

- Toivakan kunta luovuttaa Toivakan kunnan Toivakan kylässä sijaitsevasta Toivakka –nimisestä tilasta (850-405-3-327) n. 1 400 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräälan Pasi Rutaselle ja Sanna Hirvoselle
- Nisulan Puunjalostus Oy luovuttaa Toivakan kunnan Rotalahden kylässä sijaitsevan 0,0066 ha:n suuruisen Toimela 1 –nimisen kiinteistön (RN:o 1:502) Kari Mäkiselle

**Etuosto-oikeus**

- Johanna Taipale, Riikka Taipale ja Kaisa Salmitaival luovuttavat Toivakan kunnan Toivakan kylässä sijaitsevan Välikangas (RN:o 1:406) –nimisen kiinteistön (22,7860 ha) Jukka Jääskeläiselle

Keski-Suomen liitto: Toimivat työmarkkinat – osajia ja työpaikkoja

Keski-Suomeen, kehittämisohjelma 2009–2013

Toivakan vanhustentukiyhdistys ry: johtokunta 10.3.2010 § 10

Muistio: neuvottelu tiepiirin kanssa 22.3.2010

Keski-Suomen ELY-keskus: neuvottelu 22.3.2010

Tilastokeskus: väestön neljännesvuositilasto

Väestörekisterikeskus: äänestysaluejaotuksen muuttamisen ilmoittaminen

Kuntaliitto: yleiskirje 7/80/2010

Merja ja Markku Laikka: kirje 18.3.2010

Lauri Jussila: kirje 5.3.2010

Sisäasiainministeriö 26.3.2010

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee saapuneet pöytäkirjat ja kirjelmät tiedokseen, eikä käytä etuosto-oikeuttaan.

**Päätös:**

**Hyväksyttiin yksimielisesti.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**96 §**

**Esitykset 6.12.2010 myönnettävistä kunniamerkeistä**

Valmistelija: kunnanjohtaja: Erkki Pyökkimies

Länsi-Suomen ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle tulee toimittaa kunniamerkkiesitykset viimeistään 14.5.2010.

Kunniamerkkejä haetaan sekä luottamushenkilöille että henkilöstölle. Perusvaatimuksena pidetään vähintään 20 vuoden toimintaa kyseisessä tehtävässä sekä että edellisestä kunniamerkin myöntämisestä on kulunut seitsemän vuotta. Esitykset on tehtävä asianomaisen ollessa vielä toimessa tai tehtävässä eikä vasta hänen siirryttyään eläkkeelle.

Kunniamerkit kiintiötetään mm. läänikohtaisesti ja vuosittain kuntien esitykset ylittävät kiintiöt eli kunniamerkkejä myönnetään eri määrä (=vähemmän = kuin haetaan).

**Ehdotus:**

Valtuustoryhmien puheenjohtajat toimittavat kokoukseen (12.4.2010) esitykset (1 esitys/ryhmä) henkilöistä, joille haetaan kunniamerkkejä.

Henkilöstön osalta tehdään keskustuomiston toimesta aluehallintovirastolle 4–6 esitystä eri hallintoaloilla tai tehtävissä toimivista edellytykset täyttävistä henkilöistä.

**Päätös:**

**Siirretään käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

97 §

**Suur Savon Sähkö Oy:n yhtiökousedustajan ja hallintoneuvoston jäsenen valinta**

**Valmistelija: Erkki Pyökkimies**

Suur-Savon Sähkö Oy:n osakkaat kutsutaan varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään to 22.4.2010 klo 11.00 Konsertti- ja kongressitalo Mikaelin Kamarimusiikkisalissa. Valtuutusten tarkastus alkaa klo 10.15.

Yhtiökokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 10 §:ssä mainitut varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvat asiat.

Osakkeenomistajan, joka haluaa osallistua yhtiökokoukseen, tulee ilmoittaa osallistumisestaan yhtiölle yhtiöjärjestyksen mukaisesti 19.4.2010 klo 11.00 mennessä.

Osingon maksusta hallitus on päättänyt ehdottaa yhtiökokoukselle, että voitonjakokelpoisista varoista maksetaan osinkoina 60 euroa osakkeelta eli yhteensä 4.519.860 euroa. Osingonjakopäiväksi ehdotetaan 20.5.2010.

Yhtiökokouksessa käsitellään hallintoneuvoston jäsenten vaali. Yhtiöjärjestyksen 4. pykälässä määritellyn vuoron mukaan eroaa vuosittain varsinaisessa yhtiökokouksessa hallintoneuvoston jäsenistä kolmasosa. Hallitus ehdottaa hallintoneuvoston jäsenten lukumääräksi vuodelle 2010 yhteensä 31 jäsentä.

Toivakan kunnasta on erovuorossa tänä vuonna emäntä Aila Ikonen.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus valitsee Toivakan kunnan edustajan Suur-Savon Sähkö Oy:n yhtiökokoukseen 22.4.2010.

Kunnanhallitus valitsee Toivakan kunnan edustajan Suur-Savon Sähkö Oy:n hallintoneuvostoon erovuoroisen Aila Ikosen tilalle. Valittavien hallintoneuvoston jäsenten toimikausi kestää vuoden 2013 varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka.

**Päätös:**

**Kokouksessa pidettiin tauko 19.35–19.40.**

**Toivakan kunnanhallitus valitsi Sakari Ainalin hallintoneuvostoon erovuoroisen Aila Ikosen tilalle. Yhtiökokousedustajaksi kunnanhallitus valitsi Petri Mäkelän.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

98 §  
oheismateriaali 4

**Senjala-kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset**

Khall 21.12.2009 § 431  
Khall 1.2.2010 § 25

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä  
Oheismateriaali 4 (**ei julkinen**) - tarjoukset

431 §

Senjala-kiinteistön myynti

Valmistelija: hallintojohtaja Jaakko Kiiskilä

Kunta on vastaanottanut tarjouksen Toivakan kunnan omistamasta, Toivakan keskustassa sijaitsevasta Senjala-nimisestä teollisuushallista (entinen Iksen kuorma-auto halli).

Kiinteistö on tällä hetkellä vuokrattuna ja vuokralaisena on Campaja Oy. Vuokrasopimukseen kuuluu 6 kuukauden irtisanomisaika. Campaja Oy:n kanssa on keskusteltu, että kiinteistö voisi mahdollisesti vapautua myös aiemmin.

Hallin tasearvo Toivakan kunnalle on lisärakennuksineen 183 712 €. Hallin hinnoittelussa on huomioitava tasearvon lisäksi hallin sijainti, kunto ja sen mahdollinen tarve, käyttötarkoitus ja tehtävä Toivakan kunnalle sekä mahdolliselle tarjouksen antajalle.

Mikäli kunnanhallitus päättää asettaa ko. kiinteistön myyntiin, tulee se tapahtua julkisen menettelyn kautta.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää asettaa Senjala-kiinteistön julkiseen myyntiin 4.1.2010 alkaen. Kiinteistön ja maapohjan pohjahinnaksi määrätään 150 000 €. Nykyinen vuokrasopimus Campaja Oy:n kanssa irtisanoetaan 31.12.2009 alkaen.

Päätös: Petri Mäkelä ehdotti, että hallin pohjahinnaksi asetetaan 180 000 €. Sakari Ainali kannatti ehdotusta.

Marianna Ruokonen ehdotti, että Senjala-kiinteistö annettaisiin kiinteistönvälittäjälle myytäväksi.

Juha Juusela ehdotti, että hallin vuokrausmahdollisuus huomioitaisiin myymisen rinnalla.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

98 §  
oheismateriaali 4

**Senjala-kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset**

Khall 21.12.2009 § 431  
Khall 1.2.2010 § 25

**Kunnanhallitus päätti, että nykyinen vuokrasopimus ja vuokratähteistä tehty sopimus irtisanoaan välittömästi sopimuksien mahdollistamalla tavalla.**

**Kunnanhallitus päätti, että kunta asettaa kyseisen kiinteistön julkiseen myyntiin kiinteistönvälittäjälle, niin että hinta on minimissään tasearvoa vastaava. Kunnanhallitus päätti pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset. Tarjouksia otetaan vastaan maaliskuun 2010 loppuun asti.**

25 §

Kiinteistön nykyinen vuokrasopimus ja vuokratähteistä tehty sopimus on irtisanoettu.

Kiinteistönvälittäjän palveluista on kysytty tarjoukset kolmelta toimistolta. Tarjoukkipailun voitti LKV Savolin Oy Jyväskylästä, jonka kanssa tehtiin kirjallinen sopimus kiinteistön myynnistä ja ehdoista.

Tähän päivään (1.2.2010) mennessä tarjouksia on vastaanotettu kaksi kappaletta. Tämän lisäksi kuntaan on tullut useampia ns. epävirallisia tiedusteluja. Näissä tapauksissa on asiakkaita pyydetty olemaan yhteyksissä kiinteistönvälittäjään.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että Senjala-kiinteistö myydään parhaimman vastaanotetun tarjouksen perusteella.

**Päätös:**

Kunnanhallitukselle annettiin tilannekatsaus tähän mennessä vastaanotetuista tarjouksista.

**Kunnanhallitus päätti, että jatketaan tarjouksien vastaanottamista maaliskuun loppuun asti.**

98 §

Kiinteistöä koskeva tarjousaika päättyi 30.3.2010. Voimassaolevia tarjouksia on 2 kpl. Hallia myytiin siinä kunnossa missä se myyntihetkellä on. Kuntokartoitusta rakennukseen ei ole tehty. Molempien tarjoajien esittämä toiminta soveltuu halliin.

Kunnan halliin ei rasiustodistuksen lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan kohdistu merkittäviä rasituksia tai rajoituksia. Nykyinen vuokralainen on 8.4.2010 tiedon mukaan tyhjentämässä hallia toukokuun puoliväliin mennessä. Hallin tasearvo oli vuoden lopussa 182 326,11 euroa ja poisto kuukaudessa on 692,99 euroa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

98 §  
oheismateriaali 4

### Senjala-kiinteistöstä vastaanotetut tarjoukset

Khall 21.12.2009 § 431  
Khall 1.2.2010 § 25

Tekninen puoli on esittänyt hallin ottamista teknisen puolen käyttöön. Paloasemalla olevaa kunnan traktoria ei jatkossa voida pitää sisällä. Pääsääntöisesti traktorit säilytetään ulkona tai katoksessa ja yksi mahdollisuus on rakentaa katos nykyisen varaston jatkeeksi tai tiedustella esim. MH-betonilta kylmää traktorin säilytyspaikkaa.

Oheismateriaalissa kaksi ostotarjousta. Molemmat ovat toivoneet kunnan nopeaa ratkaisua. Halli säilyy yritystoiminnan kohteena.

#### Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että koska halli on ollut julkisessa myynnissä reilut 3 kk ja koska hallin mahdollinen realisointi on ollut talousohjelmassa, Senjala-kiinteistö (850-405-57-17) myydään tehdyn tarjouksen perusteella suuremman tarjouksen tehneelle Tilausliikenne Jani Rinne ky:lle.

Ostotarjous jää hieman tasearvosta ja lisäksi LKV Savolin Oy ottaa oman välityspalkkionsa. Halliin tehdään kuntokartoitus.

Paloaseman konekeskustoiminnasta tekninen henkilöstö pitää palaverin toukokuun alussa, jossa selvitetään mm. traktorin säilytyspaikkoja.

Senjala-kiinteistön myynti viedään valtuuston hyväksyttäväksi.

#### Päätös:

**Kunnanhallitus päätti pyytää Jani Rinnettä tarkentamaan tekemäänsä tarjousta siten, että tarjous koskee kiinteistöä nykyisessä kunnossa. Kunnanhallitus päättää asiasta seuraavassa kokouksessa 26.4.2010.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**99 §**  
**oheismateriaali 5**

**Saarisen länsirannan asemakaavaehdotus**

**Khall 17.11.2008 § 399**

**Khall 29.6.2009 § 256**

**399 §**

Kunnan strategioissa keskeisiä kokonaisuuksia ovat mm. toimintakykyinen kunta, jonka mukaan kuntaa kehitetään taloudellisiin voimavaroihin sopeuttaen ja asuinkunta, jossa päätavoitteena on eri toimenpitein väestömäärän lisääminen.

Tärkeä osatekijä väestömäärän kasvattamisessa on monipuolisen tonttitarjonnan lisääminen. Aluearkkitehti esitteli 7.10.2008 kunnanhallitukselle Leppärannan asemakaavan valmisteluvaiheen ja aikataulut.

Saarisen länsirannalle on tehty 1993 Maa ja Vesi Oy:n toimesta luonnos kunnan omistaman peltoalueen kaavoittamisesta (Saarisen länsirannan rakennuskaavamuutos ja muistio 10.2.1993).

Luonnoksen mukaan alue on rantaa viettävää loivahkosti kumpuilevaa peltoaukeata. Kunnan maalle on sijoitettu 13 omakotitalon rakennuspaikkaa, joista 3 –4 voisi olla omarantaisia. Takamaan tonteille lienee jätettävä omaa ”venevalkamaa”.

Kahden rajanaapurin kanssa on käyty keskustelua maanostosta alueen laajentamiseksi, mutta tässä vaiheessa kauppoihin ei ole päästy (selvittelyt syys- marraskuussa). Lisäksi on käyty keskusteluja toisen maanomistajan kanssa maankäyttösopimuksesta, mutta ratkaisuun ei ole päästy.

Kunnan omakin maa-alue on riittävä kaavoituksen käynnistämiseksi. Vesi- ja jätevesilinjat kulkevat kohtuullisen matkan päässä (vieressä) ja ovat kohtuullisin kustannuksin hyödynnettävissä alueen käyttöönnotossa.

Teitä tarvitsee rakentaa muutamia satoja metrejä ja alueelle tuleva tie ja kulkeminen kylälle (Läsän yksityistie) selvittää kaavoituksen yhteydessä. Alueelle on syytä tehdä maaperätutkimus (tiet ja tontit). Samoin lohkominen ja ok-tonttien oikea koko on oltava ajoissa kunnossa.

Vaikka kyse on n. 3 ha:n peltoalueesta kaavan tulee perustua riittäviin tutkimuksiin ja selvityksiin. Tällöin käydään läpi ympäristö-, sosiaaliset-, taloudelliset vaikutukset ja vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen. Samoin selvitetään pohjavesialueet, muinaismuistokohteet, luontoselvitykset, kulttuurihistorialliset ja kulttuurimaisemakohteet jne.

Alueen ennakkomarkkinointia on mahdollista tehdä muiden kohteiden ohella mm. rakentaminen ja talotekniikka messuilla 6. – 8.3.2009.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**99 §**  
**oheismateriaali 5**

**Saarisen länsirannan asemakaavaehdotus**

**Khall 17.11.2008 § 399**

**Khall 29.6.2009 § 256**

Kunnan kehittymisen kannalta on tärkeää, että tonttitarjontaa on erilaisista kohteista.

Liite nro 4 alueen sijainti ja rajausta ja kaavaluonnos 10.2.1993.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää käynnistää Saarisen länsirannan asemakaavoittamisen.

Kaavan laatiminen ripeällä aikataululla annetaan aluearkkitehdin tehtäväksi tai vaihtoehtoisesti kaavan laatimisesta pyydetään 3 –4 konsultilta tarjoukset.

Kunnallistekniset suunnitelmat ja kustannusarviot valmistelee kunnallisteknikko.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**256 §**

Toivakan kunta päätti maanoston jälkeen käynnistää asemakaavan laatimisen Saarisen länsirannan alueelle. Asemakaava-alue on kooltaan n. 5 ha. Alue rajautuu Saarisen järven länsirantaan. Asemakaavan tarkoituksena on suunnitella alueelle pientalotontteja.

Aluearkkitehti on aikaisemmin esitellyt kunnanhallitukselle kaava-alueen ja kaavan laadinnan periaatteita ja tavoitteita. Alueelle tulee 19 omakotitonttia, joista 3 – 4 on rantatontteja. 3 viemäriputken siirto n. 200 m maksaa n. 10.000 euroa.

Liite nro 9 asemakaavakartta, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, muistio, luontoselvitys ja kunnallistekniset kustannukset.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että Saarisen länsirannan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavaluonnos pidetään julkisesti nähtävillä maankäyttö – ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti 20.7. – 20.8.2009 Toivakan kunnanvirastossa ja Toivakan kirjastossa sekä internetissä.

Tekniselle toimistolle osoitetut mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta tulee jättää nähtävillä olo aikana.

**Päätös:**

Asia päätettiin jättää pöydälle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**99 §**  
**oheismateriaali 5**

**Saarisen länsirannan asemakaavaehdotus**

**Khall 17.11.2008 § 399**

**Khall 29.6.2009 § 256**

**99 §**

Saarisen länsirannan asemakaavaluonnos pidettiin nähtävänä syyskuussa 2009. Keski-Suomen ympäristökeskuksen lausunto saatiin marraskuun lopussa.

Kaavan valmistelua on jatkettu. Järvi-Suomen Energia Oy:ltä pyydettiin tarjous alueen yli kulkevan sähkölinjan vetämiseksi maakaapelina. Kustannusarvion on 61 000 euroa (alv 0 %). Tiimipalaveri kaavan valmisteluista pidettiin 26.2. ja ELY-keskuksen kanssa työpalaveri 10.3.2010.

Alueelle tehdään esiselvitystä mahdollisen omakotitalonäyttelyn pitämisestä vuonna 2013. Aluetta esiteltiin 23.3.2010, jolloin alueeseen tutustui n. 15 henkilöä.

Oheismateriaali 5: asemakaavakartta 6.4.2010, muistio tiimipalaveri 26.2., työpalaveri 10.3.2010 ja asemakaavan laatimisaikataulu.

**Ehdotus:**

Aluearkkitehti esittelee kaavaehdotusta kunnanhallituksen jäsenille 12.4.2010 klo 17.30 alkaen.

Kunnanhallitus päättää, että Saarisen länsirannan asemakaavaehdotus ja kaavaselostus pidetään julkisesti nähtävillä 20.4. – 20.5.2010 välisen ajan maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti kunnanvirastossa, kirjastossa ja internetissä. Tekniselle toimistolle osoitetut mielipiteet kaavaehdotuksesta ja kaavaselostuksesta tulee jättää nähtävillä oloaikana.

**Päätös:**

**Päätettiin yksimielisesti ehdotuksen mukaan.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

100 §

**Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa**

**Khall 22.2.2010 § 46**

46 §

Valmistelija: kunnanjohtaja Erkki Pyökkimies

Valtuusto päätti 11.6.2009, että Toivakan kunta tekee tarjouksen Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:n omistaman Kotisilta II lunastamisesta eli ottaa vastatakseen Kotisilta II:n omaisuuden varoineen ja velkoineen ja suorittaa tarvittavat korjaustyöt. Kotisilta II käsittää 14 asuntoa ja kokonaispinta-ala on 588 m<sup>2</sup>.

Neuvotteluja asiasta on jatkettu valtiokonttorin ja Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen kanssa.

Kauppaan liittyvä neuvottelu pidetään 20.2.2010 ja mukana on hallituksen edustajat, vanhustentukiyhdistyksen edustajat ja isännöitsijä sekä taloussihteeri.

Kunta on pyytänyt valtionkonttorilta ennakkolausuntoa mahdollisesta lainansirrosta. Tällöin Vanhustentukiyhdistyksen laina n. 500 000 euroa siirtyisi kunnan vastuulle samoilla ehdoilla ja rajoituksilla. Tällä hetkellä korko on 2 %. Mikäli lainaa ei siirretä kunnalle samoilla ehdoilla kuin se on myönnetty Vanhustentukiyhdistykselle, laina maksetaan kerralla pois.

Talousarviossa 2010 on varattu määräraha kaupantekoon ja suunnitellun remontin suorittamiseen. Suunnittelijoiden (korjaussuunnittelija ja LV-suunnittelija) työselitysten ja -piirustusten päivitykset valmistuvat helmikuun loppuun mennessä. Työtarjoukset pyydetään maaliskuussa.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Toivakan Vanhustentukiyhdistykseltä palveluasuntorakennuksen Kotisilta II:n aiemman periaatepäätöksen mukaisesti.

kaupan kohde on:

Kiinteistö 850-405-005-0478-6-v0001 osoitteessa Jussilantie 8, 41660 Toivakka.

Käsittäen: Hoitolaitos (rakennus nro 2) valmistumisvuosi 1993 ja talous/autotallirakennuksen (rakennus nro 3) valmistumisvuosi 1993.

Kauppahinta on se velkamäärä, minkä Toivakan Vanhustentukiyhdistys on velkaa 31.12.2010 valtiokonttorille (n. 500 000 euroa).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

100 §

**Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa**

**Khall 22.2.2010 § 46**

Kauppahintaan lisätään jo aiemmin tehty asunto 8 koskeva remonttikustannus 11 100,42 euroa (Maalaus ja Rakennus Velj. Bågman Oy) ja Kotisilta II:lle kertyneet kulut helmikuun 2010 loppuun mennessä.

Mikäli valtiokonttori hyväksyy lainan siirron, niin Toivakan kunta, siirronsaaja ottaa vastatakseen Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:ltä siirtyvät lainat.

Mikäli valtiokonttori ei hyväksy lainan siirtoa samoilla ehoilla Toivakan kunnalle, valtiokonttorin laina maksetaan kerralla pois.

Kunnanhallitus valmistele kauppakirjan 20.2.2010 neuvottelujen pohjalta.

**Päätös:**

**Asia jätettiin uudelleen valmisteltavaksi.**

100 §

Kotisilta II koskeva neuvottelu pidettiin kunnan ja Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen kanssa 26.2.2010. Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen johtokunta on pitänyt kokouksen 31.3.2010.

Toivakan kunta pyysi 24.2.2010 Valtiokonttorilta lausuntoa velkasaneeraus päätöksessä määritellyistä lainaehtoista. Voidaanko lainaehdot pitää samanlaisina, jos laina siirtyy Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:ltä Toivakan kunnan vastattavaksi.

Valtiokonttorin luottoryhmä antoi maaliskuussa asiasta seuraavan lausunnon:

”Jos Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:n velkasaneerauksessa oleva laina 1300-11250 siirretään suoraan Toivakan kunnan vastattavaksi lainan ehdot voivat säilyä saneeraus päätöksen mukaisina kuitenkin niin, että lainasta perittävää korkoa tarkistetaan 1.3.2015 ja 1.3.2020 lukien siten, että koron suuruus on sama kuin vuonna 1992 myönnetystä vuosimaksuina perittävästä rakentamislainasta normaaliehtojen mukaan perittävä korko kyseisestä ajankohdista alkaen. Lainan ehtoja ei tarkisteta muilta osin lainanloppuajankohdista”.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

100 §

**Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa**

**Khall 22.2.2010 § 46**

Valtiokonttori katsoo ehtojen säilyttämisen pääosin ennallaan kohtuulliseksi, koska kunta joutuu sijoittamaan huomattavan summan korjauksiin ja vastuu lainasta siirtyy kunnalle. Näillä toimilla turvataan myös kohteen toiminnan jatkuminen. Vaikka muutoksen tapahduttua ei enää ole kyse varsinaisesta yrityssaneerauslain mukaisesta velkasaneerauksesta, korkoehtojen tarkistus on velkasaneerausten tarkistusten yhteydessä yleisesti noudatettujen periaatteiden mukaista eikä lainaehtojen tarkistusten päättyminen saata siten kuntaa lainansaajana saneerausvelallista edullisempaan asemaan.

Lainan 1300-11250 jäljellä oleva pääoma oli 24.3.2010 valtiokonttorin ilmoituksen mukaan 496 444,71 euroa.

Tekninen toimisto on valmistellut Kotisilta II:n lattia- ja ilmanvaihtoremonttia ja se alkaisi 24.5.2010.

Pääperiaate kiinteistön siirtymisestä kunnan omistukseen ja vastuulle on hyväksytty osapuolten välillä.

Kauppahinta on ollut selvittelyn alla. Valtiokonttorille riittää, että kunta ottaa vastattavakseen lainan 1300-11250 jäljellä olevan pääoman. Muut, huoneiston korjauskustannukset ja pääomalainat, ovat kunnan ja Vanhustentukiyhdistyksen välinen asia. Vanhustentukiyhdistys esittää, että kunta maksaa loput (n. 5 000 euroa) huoneiston nro 8 korjauskustannuksista ja kunta ei peri takaisin Vanhustentukiyhdistykselle myönnettyä 7 900 euron pääomalainaa.

Käytetäänkö yhtä kauppahintaa vai eritelläänkö asia, jolloin kauppahinta kuitataan luovutussopimuksen allekirjoituksella täytyy ainakin keskustella. Valtiokonttori vaatii selvityksen kauppahinnasta, jos kauppahintaa ei kuitata luovutussopimuksen allekirjoituksella.

Pääomalainaan ja 16 000 euron omistukseen liittyviä asioita käsitellään tilintarkastajan kanssa 13.4.2010.

Litteenä nro 1 Kotisilta II neuvottelu 26.2. ja Vanhustentukiyhdistyksen pöytäkirja 31.3.2010.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

**100 §**

**Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen omistaman palveluasuntorakennuksen (Kotisilta II) kauppa**

**Khall 22.2.2010 § 46**

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:ltä palveluasuntorakennuksen Kotisilta II:n aiemman periaatepäätöksen mukaisesti.

Kaupankohde on kiinteistö 850-405-005-0478-6-v0001 osoitteessa Jussilantie 8, 41660 Toivakka.

Käsittäen:

Hoitolaitos (rakennus nro 2) valmistumisvuosi 1993 ja talous/autotallirakennuksen (rakennus nro 3) valmistumisvuosi 1993.

Rakennukset ovat kunnan vuokratontilla ja kaupan yhteydessä myös vuokrasopimus lakkaa.

Toivakan kunta ottaa vastattavakseen valtiokonttorin lainan nro 1300-11250 määrältään 496 444,71 euroa ( 24.3.2010). Lainan myöntäjä on valtion asuntorahasto ja myöntöpäivä 28.9.1992 määrältään 623 136,27 euroa.

Toivakan kunta antaa selvityksen kauppahinnan maksusta, mikäli kauppahintaa ei kuitata luovutussopimuksen allekirjoituksella.

Kunta järjestää viivytyksettä neuvottelun Toivakan Vanhustentukiyhdistyksen ja Tilitoimisto Jukka Taskisen kanssa muistiossa 26.2. ja pöytäkirjassa 31.3.2010 esitetyistä asioista. Asiat on esillä kunnan tilintarkastajan kanssa 13.4.2010.

**Päätös:**

**Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että Toivakan kunta ostaa Toivakan Vanhustentukiyhdistys ry:ltä palveluasuntorakennuksen Kotisilta II:n aiemman periaatepäätöksen mukaisesti.**

**Kaupankohde on kiinteistö 850-405-005-0478-6-v0001 osoitteessa Jussilantie 8, 41660 Toivakka.**

**Käsittäen:**

**Hoitolaitos (rakennus nro 2) valmistumisvuosi 1993 ja talous/autotallirakennuksen (rakennus nro 3) valmistumisvuosi 1993.**

**Rakennukset ovat kunnan vuokratontilla ja kaupan yhteydessä myös vuokrasopimus lakkaa.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

**Toivakan kunta ottaa vastattavakseen valtiokonttorin lainan nro 1300-11250 määrältään 496 444,71 euroa ( 24.3.2010). Lainan myöntäjä on valtion asuntorahasto ja myöntöpäivä 28.9.1992 määrältään 623 136,27 euroa.**

**Toivakan kunta antaa selvityksen kauppahinnan maksusta, mikäli kauppahintaa ei kuitata luovutussopimuksen allekirjoituksella.**

**Kauppahinnaksi määritetään 496 444,71 € lisätynä huoneisto 8 aiheutuneen remontin loppusummalla, josta on vähennetty vakuutuksesta saatu korvaus. Neuvottelussa esillä ollut 7 900 €:n laina peritään Vanhustentukiyhdistykseltä.**

**Edellisin tiedoin laaditaan kauppakirjaluonnos. Luonnoksen tekemiseen käytetään lakiasiantuntijaa. Luonnos toimitetaan Vanhustentukiyhdistykselle ja käsitellään kunnanhallituksessa 26.4.2010.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

**101 §**

**Muut asiat**

**Erkki Pyökkimies kertoi tulevasta asunto-osakeyhtiömuotoisesta rivitalon tämän hetkisestä tilanteesta ja Villa Artesin uuden omistajan liikeideasta.**

**Petri Mäkelä kertoi Kiinteistöyhtiö Toivakanhakan tilinpäätöksestä ja tulevaisuuden näkymistä.**

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

### **Muutoksenhakukiellot ja kieltojen perusteet**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät 88, 89, 90, 96, 98

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 91, 92, 93, 94, 95, 97, 99, 100.

Hallintolainkäyttölaki 5 § 1 mom/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskiellon perusteet.

### **Oikaisuvaatimusohjeet**

#### **Oikaisuvaatimusviranomaisen ja – aika**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Toivakan kunnanhallitus  
Toivakantie 49  
41660 Toivakka

Pykälät 91, 92, 93, 94, 95, 97, 99, 100.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomaisen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös viranomaisen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
Puhelin 010 36 42200 / vaihde  
0100 86330 / vaihde  
Telefaksi 010 36 42269  
Sähköposti [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

### Kunnallisvalitus, pykälät

91, 92, 93, 94, 95, 97, 99, 100.

Valitusaika 30 päivää

### Hallintovalitus, pykälät

-

Valitusaika päivää

### Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite

Pykälät

Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista ja kestää 30 päivää.

Tiedoksisaanti toimitettu \_\_\_/\_\_\_2010

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

## Valituskirjelmä

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Valituskirjelmään on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, että minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §)

## Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös, nimi, osoite ja postinumero:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
Puhelin 010 36 42200 / vaihde  
0100 86330 / vaihde  
Telefaksi 010 36 42269  
Sähköposti [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

## Oikeudenkäyntimaksu

1.1.2009 lukien oikeudenkäyntimaksu on 89 €.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

|

|

|